

מועצה אזורית גדרות

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 588 / 5 שהתקיימה ביום ראשון, בתאריך 5 / 5 / 2013

נוכחים: יוסי קנדלשיין ראש המועצה, אביעד אטינגר, חיים אלקן, יגאל אפטר,

צביקה בוינג'ו, יצחק בזאז, יגאל בלכר, שאול ולדמן, שרונה חן, רענן לוי,

מירי מושינסקי, ירון סולומון, גיורא רחמילביץ.

חסרים: גרשון ארזואן, יענקלה בליטשטיין, רוני בן דוד, ראובן חדש, זוהר להד.

השתתפו: טוביה ישמח, עו"ד חיים שוורץ.

על סדר היום:

- * דווח ראש מועצה
- * תקציבי וועדים מקומיים
- * אישור תב"רים
- * קבורה בבית העלמין
- * דו"ח תלונות תושבים – 2012
- * דו"ח הנחות – 2012
- * תמיכות – 2013
- * ממונה בטיחות בדרכים

ראש המועצה עדכן את חברי המליאה על פציעתו של יענקלה בליטשטיין ואיחל לו איחולי החלמה מהירים וחזרה לתפקוד מלא.

ראש המועצה עדכן את חברי המליאה כי הפרוטוקולים הבאים הונחו בתיקיהם לעיונם:

- פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 579 / 1 מתאריך 10 / 3 / 2013 ,
- פרוטוקול ועדת חינוך מתאריך 21 / 2 / 2013 ,
- פרוטוקול ועדת ביטחון מתאריך 6 / 3 / 2013 ,
- פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מתאריך 3 / 4 / 2013 .

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 587 / 4 מתאריך 10 / 3 / 2013 – בעד – 13, אושר **פה אחד**.

סעיף מס' 1 : - דווח ראש מועצה

* הסכם גדרה -

ראש המועצה הסביר כי בשנת 2004 הוקמה תחנת שאיבה וקו סניקה משותף עם גדרה ברנר וגדרות ונחתם הסכם חלוקת עלות השתתפות לכל רשות. העלות למועצה האזורית גדרות היתה בסך 925 אלף ₪ עבור קווי הסניקה בלבד. משרד הפנים לא אישר הלוואה למימון העלות והמועצה העבירה רק סך של 450 אלף ₪ כולל עלויות תחזוקה שוטפת עד לשנת 2009. היתה ישיבת בירור במשרד הפנים ונערך הסכם פשרה על סך יתרת החוב שכל רשות צריכה לשלם וסוכם שהמועצה תעביר עוד 330 אלף ₪ לגדרה לסגירת החוב. המועצה הפרישה את מרבית סכום הפשרה כהפרשה לתביעות תלויות. היועץ המשפטי מכין מסמך בנושא וצריך להיות הסכם חתום ע"י כל הרשויות המעורבות שסוגר סופית את הנושא.

* בית העם -

ראש המועצה דווח כי התקיימה ישיבה עם הקבלן החברה המבצעת וסמנכ"לית הנדסה של הזוכה במכרז "אלקטרה בניה" וסוכם כי עד לתאריך 15 / 8 / 2013 יסתיימו העבודות בבית העם ועד לתאריך 30 / 8 / 2013 נקבל טופס 4 כולל כל האישורים הנדרשים. הרכבת הפרקט כמעט הסתיימה וכעת מרכיבים את העץ על הבמה. נותרו בין היתר עבודות פיתוח, הרכבת הכיסאות והרכבת אביזרי במה ועוד. ועדת בית העם שאושרה במליאה הקודמת התכנסה לישיבה ראשונה והמלצותיה יובאו לדיון בישיבת המליאה.

* מגרש הכדורסל -

כעת עוסקים בהרכבת הפרקט. לאחר מכן יותקנו סלים חשמליים ושעון משחק. הקבלן התחייב לסיים כולל טופס 4 עד לתאריך 15 / 6 / 2013. המסירה התעכבה בשל הוספת עבודות פיתוח לאולם.

* גני ילדים -

העבודות עומדות להסתיים וכעת נותר הפיתוח מסביב.

* היוון בעשרת -

ראש המועצה דווח כי בתאריך 22 / 5 / 2013, אם לא יהיה שינוי, תתקיים ישיבה עם מנכ"ל מנהל מקרקעי ישראל, מר בנצי ליברמן, בנושא היוון בעשרת. המנהל רצה לקבל בעת מכירת בית בעשרת דמי הסכמה בסך 33%, והמטרה של המועצה לפעול להפחתה ככל הניתן. לאחר הישיבה עם המנכ"ל יובאו ההחלטות לידיעת הציבור וייערך דיון עם התושבים. היתרון גם כיום שניתן להוון מאשר לשעבר לא ניתן היה לעשות זאת וגם ביטול התשלום למינהל של 1% לשנה. התושבים צריכים להחליט אם רוצים לאפשר יותר מיחידת דיור אחת על שטח דהיינו חלוקת המגרש.

סעיף מס' 2 : - תקציבי וועדים מקומיים

* תקציב וועד מקומי משגב דב 2013 –

הצעת התקציב לשנת 2013 של וועד מקומי משגב דב בסך של 381 אלף ₪ בהכנסות ובהוצאות הוצגה בפני חברי המליאה. תעריף הארנונה לשנת 2013 יהיה 15.02 ₪ למ"ר לשנה עבור 140 מ"ר ראשוניים ו – 1.39 ₪ למ"ר לשנה עבור כל מ"ר מ – 141 מ"ר ומעלה.

בעד – 13, **אושד פה אחד**.

– החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תקציב וועד מקומי משגב דב לשנת 2013 בסך 381 אלף בהכנסות ובהוצאות. כמו כן, מאשרת את צו הארנונה לשנת 2013 כמפורט לעיל (הכוללת 2.3% העלאה על פי חוק ההסדרים). המועצה מסמיכה את הוועד לגבות את הארנונה המקומית למגורים כפי שאושרה על ידה ולבצע את הפעולות הכלולות בתקציב השנתי.

* תקציב וועד מקומי שדמה 2013 –

הצעת התקציב לשנת 2013 של וועד מקומי שדמה בסך של 240 אלף ₪ בהכנסות ובהוצאות הוצגה בפני חברי המליאה. תעריף הארנונה לשנת 2013 יהיה 26.60 ₪ למ"ר לשנה עבור 50 מ"ר ראשוניים ו – 1.63 ₪ למ"ר לשנה עבור כל מ"ר מ – 51 מ"ר ועד 100 מ"ר ו – 1.23 ₪ למ"ר לשנה עבור כל מ"ר מ – 101 מ"ר ומעלה.

בעד – 13, **אושד פה אחד**.

– החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תקציב וועד מקומי שדמה לשנת 2013 בסך 240 אלף בהכנסות ובהוצאות. כמו כן, מאשרת את צו הארנונה לשנת 2013 כמפורט לעיל (הכוללת 2.3% העלאה על פי חוק ההסדרים). המועצה מסמיכה את הוועד לגבות את הארנונה המקומית למגורים כפי שאושרה על ידה ולבצע את הפעולות הכלולות בתקציב השנתי.

סעיף מס' 3 : - אישור תב"רים

תב"ר מס' 641 – שיפוץ אולם ספורט בבית הספר – תוספת לתב"ר בסך 400 אלף ₪, מקורות מימון: 400 אלף ₪ מקרנות פיתוח – בעד – 13, **אושד פה אחד**.

תב"ר מס' 656 – סלילת כבישים בגן הדרום וכפר אביב – תוספת לתב"ר בסך 115 אלף ₪, מקורות מימון: 115 אלף ₪ מהשתתפות בעלים – בעד – 13, **אושד פה אחד**.

תב"ר מס' 676 – עבודות ניקוז בישובים – תוספת לתב"ר בסך 70 אלף ₪, מקורות מימון: 70 אלף ₪ מרשות הניקוז – בעד – 13, **אושר פה אחד**.

תב"ר מס' 677 – ארכיון ממוחשב – תוספת לתב"ר בסך 20 אלף ₪, מקורות מימון: 20 אלף ₪ מקרנות פיתוח – בעד – 13, **אושר פה אחד**.

תב"ר מס' 678 – שיקום מדרכות, תמרורים וסימון כבישים – תב"ר על סך 100 אלף ₪, מקורות מימון: 100 אלף ₪ מקרנות פיתוח – בעד – 13, **אושר פה אחד**.

תב"ר מס' 679 – היערכות מוס"ח תשע"ד – תב"ר על סך 70 אלף ₪, מקורות מימון: 25 אלף ₪ ממשרד החינוך ו – 45 אלף ₪ מקרנות פיתוח – בעד – 13, **אושר פה אחד**.

תב"ר מס' 675 – מערכת שליטה למוקד חירום – **ביטול תב"ר** קיים בסך 100 אלף ₪ עקב המרת תקציב משרד הפנים להקמת בסיס הפעלה – בעד – 13, **אושר פה אחד**.

תב"ר מס' 680 – הקמת בסיס הפעלה – תב"ר על סך 100 אלף ₪, מקורות מימון: 90 אלף ₪ ממשרד הפנים ו – 10 אלף ₪ מקרנות פיתוח – בעד 13, **אושר פה אחד**.
הערה לתב"ר: במקום תב"ר 675 בעקבות המרת תקציב משרד הפנים.

סעיף מס' 4 : - קבורה בבית העלמין

ראש המועצה דיווח כי הורי חלל צה"ל, הטייס אלוף משנה שיפנבאור דניאל ז"ל, הקבור בבית העלמין הצבאי בגדרות פנו אליו בבקשה להיקבר ליד בנם למרות שאינם תושבי המקום.

ראש המועצה הקריא את החלטת מליאת המועצה מפרוטוקול מליאה מס' 570 / 37 מתאריך 2011 / 8 / 2 שבה:

"... יובאו לקבורה בבית העלמין בגדרות רק תושבים שיש להם בית מגורים בגדרות, ו/או רשומים בתעודת הזהות וגרים בפועל בגדרות, בנוסף, יובאו גם לקבורה בבית העלמין בגדרות הורים שבזמן נפילת בנם היו תושבי המקום והחלל גם היה תושב המקום....".

לאור רגישות ומיוחדות הענין ומאחר וזהו מקרה יוצא דופן בו נקבר חלל צה"ל שלא היה תושב המקום, ובעקבות דיון שנערך בהנהלת המועצה, הומלץ לאפשר להורים להיקבר בבית העלמין בגדרות ללא שמירת מקום.

בעד – 13, **אושר פה אחד**.

– החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד להיענות לבקשת הורי חלל צה"ל, הטייס אלוף משנה שיפנבאור דניאל ז"ל להיקבר בבית העלמין בגדרות בבוא העת ללא שמירת מקום.

סעיף מס' 5 : - דו"ח תלונות תושבים 2012

גזבר המועצה הציג בפני חברי מליאת המועצה את דו"ח תלונות / פניות תושבים לשנת 2012 .

סעיף מס' 6 : - דו"ח הנחות 2012

גזבר המועצה הציג בפני חברי מליאת המועצה את דו"ח הנחות בארנונה לשנת 2012 .

ישנם מספר סוגי הנחות הניתנים בארנונה :

1. הנחות ע"פ חוק , כמו למשל : אזרח ותיק, נכות, חד הורי וכו', המקבלים את שיעור ההנחה המקסימאלי הקבוע בחוק.
 2. הנחות לפי מבחן הכנסה הנקבעים במועצה , לפי הכנסה לנפש ועל פי בקשה המוגשת כל שנה.
 3. הנחות מימון לתושבים המשלמים מיסים מראש לכל השנה או בהסדר הוראת קבע ומקבלים הנחה של 2%.
 4. ועדת הנחות – מירי מושינסקי, יו"ר ועדת הנחות, הציגה את ההנחות שנתנה הוועדה בשנת 2012 .
- הוועדה דנה בחמש בקשות להנחה אושרו 4 בקשות להנחה בשיעורים שונים בלבד לאחר שאחת הבקשות נפסלה מראש עקב אי עמידה בקריטריונים. 1 מתוך 4 הבקשות שאושרו התבטלה בסוף השנה מאחר ולא שילמו את הסכום שגוי לתשלום כפי שהותנה. סה"כ הנחות ועדה לשנת 2012 16,499 ₪ לכל 4 הבקשות. סה"כ הנחות לשנת 2012 - 1,293,076 ₪ המהווים כ - 10% מסך ההכנסות מארנונה.

סעיף מס' 7 : - תמיכות 2013

- הונחו לעיון בתיקי חברי המליאה שני פרוטוקולים של ועדת תמיכות : פרוטוקול ועדת תמיכות מתאריך 2013 / 4 / 23 , פרוטוקול ועדת תמיכות מתאריך 2013 / 4 / 29 . סיכום הדיונים בוצע לפני ישיבת מליאת המועצה.
- יו"ר הוועדה, יגאל בלכר, פירט על החלטות הוועדה.
- הוועדה דנה בארבע בקשות לתמיכה.
1. קרן מושיקו ז"ל - אושרה תמיכה בסך של 5 אלף ₪ באמצעות המתנ"ס.
 2. מרכז יום לקשיש – הוועדה אישרה תמיכה בסך 127 אלף ₪.
 3. שבט אריות – הבקשה שהוגשה לא היתה ברורה ולכן ראשי השבט הוזמנו לדיון נוסף לאחר שהציגו מסמכים מעודכנים. אושרה תמיכה בסך 105 אלף ₪.
 4. מרכז קהילתי – הוועדה אישרה תמיכה בסך 300 אלף כאשר 100 אלף ₪ מתוכם מיועד לתקציב רכז נוער.

בעד – 13 , אושר פה אחד .

החלטה –

מליאת המועצה מאשרת את סך התמיכות לשלושת הגופים כפי שהוצגו לעיל.

סעיף מס' 8 : - ממונה בטיחות בדרכים

משרד התחבורה דורש העסקת ממונה בטיחות בדרכים ברשויות בהיקף 25% משרה ומאחר ומהנדס המועצה מונה לתפקיד בעבר, ועבר הכשרה בנושא ומשמש בתפקיד בפועל ראש המועצה ממליץ על העברת 25% ממשרתו לטובת בטיחות בדרכים.

בעד – 13, **אושר פה אחד**.

החלטה –

מליאת המועצה מאשרת את העסקתו של מהנדס המועצה, לאוניד פוסטרילקו כממונה בטיחות בדרכים במועצה אזורית גדרות בהיקף של 25% משרה מתוך משרתו כמהנדס המועצה.

לתשומת ליבכם,

ישיבת המליאה הבאה תיערך בתאריך 2013 / 6 / 23, יום ראשון, בשעה 19:00 בחדר הישיבות במועצה.

על החתום

יוסי קנדלשיין
ראש המועצה