

מועצה אזורית גדרות

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 593 / 10 שהתקיימה ביום ראשון, בתאריך 6 / 10 / 2013

נוכחים: יוסי קנדלשיין ראש המועצה, אביעד אטינגר, חיים אלקן, יגאל אפטר, צביקה בוינג'ו, יצחק בזאז, יענקלה בליטשטיין, רוני בן דוד, שאול ולדמן, שרונה חן, זוהר להד, מירי מושינסקי, גיורא רחמילביץ.

חסרים: גרשון ארזואן, יגאל בלכר, ראובן חדש, רענן לוי, ירון סולומון.

השתתפו: טוביה ישמח, עו"ד חיים שוורץ.

על סדר היום:

- * דווח ראש מועצה
- * תקציב ועדים מקומיים
- * אישור תב"רים
- * עדכון תקציב 2013
- * ניהול עצמי לביה"ס
- * חשבון בנק לניהול כספי הורים בבית הספר
- * מבחני משנה להנחה בארנונה

ראש המועצה עדכן את חברי המליאה כי הפרוטוקולים הבאים הונחו בתיקיהם לעיונם:

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 582 / 4 מתאריך 2013 / 8 / 18 ,
פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מתאריך 2013 / 9 / 29 .

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 592 / 9 מתאריך 2013 / 8 / 18 – בעד – 13, אושר פה אחד.

סעיף מס' 1 : - דוח ראש מועצה

* אולם ספורט -

האולם בשימוש ונפתח לפעילות ביה"ס וחוגים. בקרוב ייערך מכרז לאב בית במתנ"ס שיהיה אחראי גם על בית העם.

* גני ילדים -

התקבל אישור לתכנון שני גני ילדים ממשד החינוך. כיום ישנם כ- 270 ילדים בגני הילדים והמספר ילך ויגדל לקראת השנה הבאה. ראש המועצה מקווה כי הגנים יהיו מוכנים בספטמבר שנה הבאה. הגנים יבנו בהמשך לגנים הקיימים.

* בית העם -

התקווה כי יפתח לפעילות בראשון לאפריל. כרגע אין עבודות על הפיתוח בחוץ מאחר ויש מחסור במרצפות. נותר לעשות בדיקות לקבלת טופס 4, אישור כיבוי אש וכו'.

וועדת בית העם תתכנס לקראת סוף החודש ואז החברה תציג בפניה את החלופות האפשריות והמלצותיה יובאו לדיון בישיבת המליאה.

סעיף מס' 2 : - תקציב ועדים מקומיים

* ועד מקומי כפר אביב -

הצעת התקציב לשנת 2013 של וועד מקומי כפר אביב בסך 368,507 ₪ בהכנסות ובהוצאות הוצגה בפני חברי המליאה. תעריף הארנונה לשנת 2013 יהיה 17.5 ש"ח למ"ר לשנה עבור 100 מ"ר ראשוניים, ו- 1.75 ש"ח למ"ר לשנה מ- 101 מ"ר ומעלה.

בעד - 12, נמנע - 1.

החלטה -

מליאת המועצה מאשרת את תקציב וועד מקומי כפר אביב לשנת 2013 בסך 368,507 ₪ בהכנסות ובהוצאות. כמ"ן כן, מאשרת את צו הארנונה לשנת 2013 כמפורט לעיל (הכוללת 2.3% העלאה על פי חוק ההסדרים). המועצה מסמיכה את הוועד לגבות את הארנונה המקומית למגורים כפי שאושרה על ידה ולבצע את הפעולות הכלולות בתקציב השנתי.

מאז תחילת השנה ולאחר שהתקציב 2013 אושר היו התייקרויות במשק שמחייבות תוספת תקציב בתקציב. לכן, הוועד מבקש לעדכן את תקציב 2013 בסעיפים שונים ולהוסיף עוד 50 אלף ₪ לתקציב לשנה השוטפת מעודף שנים קודמות על מנת לממן פעילויות הוועד המקומי. הצעת התקציב לשנת 2013 של וועד מקומי משגב דב בסך 431 אלף ₪ בהכנסות ובהוצאות.

בעד – 12 , נמנע – 1 .

החלטה –

מליאת המועצה מאשרת את תקציב וועד מקומי משגב דב לשנת 2013 בסך 431 אלף ₪ בהכנסות ובהוצאות. המועצה מסמיכה את הוועד לגבות את הארנונה המקומית למגורים כפי שאושרה על ידה ולבצע את הפעולות הכלולות בתקציב השנתי.

סעיף מס' 3 : - אישור תב"רים

תב"ר מס' 635 – שיפוץ מרכז יום – תוספת לתב"ר בסך 235 אלף ₪, מקורות מימון: 235 אלף ₪ מהשתתפות בעלים – בעד – 13 , **אושר פה אחד** .

תב"ר מס' 679 – היערכות מוס"ח תשע"ד – תוספת לתב"ר בסך: 33 אלף ₪, מקורות מימון: 33 אלף ₪ ממשרד החינוך – בעד – 13 , **אושר פה אחד** .

תב"ר מס' 682 – שיפוץ והצבת ממ"ד בגני"י – תוספת לתב"ר בסך: 230 אלף ₪, מקורות מימון: 430 אלף ₪ ממשרד החינוך ו- (200 -) אלף ₪ מקרנות פיתוח – בעד – 13 , **אושר פה אחד** .

תב"ר מס' 688 – בטיחות במוסדות חינוך (תקנה 49) – תב"ר בסך: 8 אלף ₪ , מקורות מימון: 4 אלף ₪ ממשרד החינוך ו- 4 אלף ₪ מקרנות פיתוח – בעד – 13 , **אושר פה אחד** .

תב"ר מס' 689 - פיתוח ושיקום מבני ציבור ומגרשי משחקים ביישובים – תב"ר בסך: 280 אלף ₪, מקורות מימון: 172 אלף ₪ ממשרד הפנים ו- 108 אלף ₪ מקרנות פיתוח – בעד 13 , **אושר פה אחד** .

תב"ר מס' 690 - תכנון גן ילדים דו – כיתתי 2013 – תב"ר בסך: 80 אלף ₪ , מקורות מימון: 80 אלף ₪ מקרנות פיתוח – בעד – 13 , **אושר פה אחד** .

סעיף מס' 4 : - עדכון תקציב 2013

גזבר המועצה הציג את עדכון התקציב לשנת 2013 .
הצעת התקציב כוללת טור השוואה לביצוע יוני 2013 מתוך הדו"ח הרבעוני 13 / 6 .
הצעת תקציב לשנת 2013 אושרה בדצמבר 2012 והתבססה על הערכות ואומדנים
בנושאים שונים שלא היו ידועים באותו זמן כגון : גובה מענק איזון, שיעור העלאה
בארנונה, תקציב חינוך, מחירי דלק חשמל ומים, עלויות הטמנת אשפה, עלויות
ניקיון וכו' ולכן נדרש העדכון הנוכחי.
קיימת תוספת של 600 אלף ₪ לעומת התקציב המקורי.
גזבר המועצה הציג את הסעיפים בהם חל שינוי בהשוואה לתקציב המקורי.

נערך דיון בנושא.

בעד – 13 , אושר פה אחד .

– החלטה

מליאת המועצה מאשרת את עדכון התקציב לשנת 2013 כפי שהוצג ע"י גזבר
המועצה בסך של 35,400 אלף ₪ בהכנסות ובהוצאות.

סעיף מס' 5 : - ניהול עצמי לביה"ס

גזבר המועצה הציג את טבלת הסל לתלמיד בפני חברי המליאה והסבירה.
בארץ מספר בתי ספר לא מבוטל הנמצאים בהליך של ניהול עצמי. המטרה להעניק
יותר עצמאות לניהול בבית הספר באמצעות מתן שליטה על תקציבי התפעול
האחזקה וההצטיידות השונים. התנאי הבסיסי הוא שהתקציב שיועבר לביה"ס לא
יפחת מהסכום שהועבר לפני הכניסה לניהול העצמי. משרד החינוך מתקצב תוספת
של 120 אלף ₪ בסיוע ניהול עצמי אין מדובר בכספי הורים אלא בתחומים שהיו עד
כה מתוקצבים על ידי המועצה.

חישוב "סל תלמיד" נעשה לאחר בחינת עלויות תפעול ואחזקה בשלוש השנים
האחרונות לפי מספר התלמידים באותה שנה.

עד היום הכספים התקבלו ממשרד החינוך ושימשו את המועצה עבור עלויות
אחזקה, מנהלה ותחזוקה. בניהול העצמי המועצה תמשיך לנהל את שכר העובדים
והנקיון וכל יתר הוצאות התפעול , האחזקה וההצטיידות יהיו בידי ביה"ס מתוך
כספי הסל לתלמיד שיועברו מדי חודש מהמועצה. בית הספר יוכל להתקשר עם
אותם קבלנים שהמועצה מתקשרת עימם .

תוקם וועדה שתפקח על הנושא, המורכבת ממנהלת בית הספר נציגי משרד החינוך
ונציגי מועצה. בתחילת שנה על המנהלת להגיש תקציב ותוכנית עבודה לאישור
הוועדה.

בית הספר צריך לדווח כל רבעון על ההוצאות לוועדה. במידה ונשאר עודף בתקציב
ניתן להקציבו לפרויקטים ויוזמות חינוכיות.

מנהלת בית הספר כבר התנסתה בניהול עצמי בעבודתה הקודמת בעיריית ראשון
לציון.

היתרון הכספי בתוכנית זו שתתקבל תמורה בסך 120 אלף ₪ ובית הספר גם יתייעל
בהוצאות אחזקה. ישנן הוצאות משתנות ואם ישתדלו לחסוך יישאר יותר כסף
לפרויקטים נוספים.

ישנן עלויות כגון: עלויות מזכירות, שרתים, טכנאי אחזקת מחשבים וכו' שאינן נכנסים בתחשיב. סה"כ סל תלמיד מוצע 387,893 ₪ לשנה דהיינו 606 ₪ לתלמיד לשנה, בנוסף לתקציב בית ספרי שינוהל באמצעות הרשות 871,321 ₪ כ – 236 ₪ לתלמיד לשנה, סה"כ התקציב הכולל עבור שניהם 1,259,213 ₪. השנה הראשונה היא שנת מבחן ושני הצדדים בודקים כיצד זה עובד. סל התלמיד נקבע ע"י משרד החינוך בשיתוף המועצה.

יגאל אפטר טען שאין מספיק נתונים.

בעד – 10 , נגד – 1 , נמנע – 2 .

החלטה –

מליאת המועצה מאשרת מעבר לתוכנית ניהול עצמי לבית הספר. סל תלמיד שיועבר לביה"ס בשנה"ל תשע"ד 606 ₪ לתלמיד לשנה, סה"כ 387,893 ₪.

סעיף מס' 6 : - חשבון בנק לניהול כספי הורים בבית הספר

חשבון כספי ההורים של בית הספר נוהל עד כה בבנק הפועלים ובית הספר מבקש להעביר חשבון זה לבנק לאומי. החשבון הוא תחת שם המועצה ומורשי החתימה הינם המנהלת, המזכירה ויו"ר ועד הורים (נדרשים 2 חתימות של המנהלת ומורשה חתימה נוסף).

בעד – 13 , אושר **פה אחד** .

החלטה –

מליאת המועצה מאשרת פתיחת חשבון בבנק לאומי לניהול כספי הורים בבית הספר.

סעיף מס' 7 : - מבחני משנה להנחה בארנונה

מירי מושינסקי , יו"ר ועדת הנחות הציגה את הבעיה בפני חברי המליאה.

הנחות בתשלומי מיסי ארנונה ניתנות לתושבים הראויים לכך על פי חוק לפי טבלת מבחן הכנסות שקבעה המדינה.

בקדנציה הקודמת הועברה החלטת מליאה הקובעת כי אנשים הגרים בשכירות יהיו זכאים להנחה מופחתת , זאת לאור מעבר של אנשים שמוכנים לשלם שכירות גבוהה אך מבקשים הנחה במיסים.

פנתה תושבת שגרה בשכירות כבר מעל ל - 15 שנה באזור והקימה משפחה כאן, מצבה הורע ומבקשת לקבל את כל מלוא ההנחה ולא 50% כפי שקיבלה עד כה. יש לציין כי זו הפנייה היחידה להנחה המוגשת ע"י שוכר.

וועדת הנחות ממליצה להחריג את החלטת המליאה הקודמת ל - 10 שנים הראשונות בלבד באופן שיתאפשר מתן מלוא הנחה בתשלומי ארנונה לפי מבחן הכנסה לתושב הגר בשכירות באזור מעל 10 שנים.

נערך דיון בנושא.

בעד - 7, נגד - 5, נמנע - 1 .

החלטה -

מליאת המועצה מחליטה להחריג את ההחלטה על הנחה חלקית להנחת מבחן הכנסה בארנונה לבקשה של תושב הגר בשכירות עד ל - 10 שנים. תושב הגר בשכירות מעל ל - 10 שנים באזור יזכה להנחה מלאה.

לתשומת ליבכם,

ישיבת המליאה הבאה תיערך בתאריך 2013 / 11 / 17 בשעה 19:00 בחדר הישיבות במועצה.

על החתום

יוסי קנדלשיין
ראש המועצה