

## מועצה אזורית גדרות

### פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 622 / 39 שהתקיימה ביום ראשון, בתאריך 25 / 12 / 2016

**נוכחים:** יוסי קנדלשיין ראש המועצה, אביעד אטינגר, יגאל אפטר, צביקה בוינג'ו, יגאל בלכר, שאול ולדמן, ראובן חדש, שרונה חן, רענן לוי, מירי מושינסקי, ירון סולומון, גיורא רחמילביץ.

**חסרים:** חיים אלקן, גרשון ארזואן, יצחק בזאז, יענקל'ה בליטשטיין, רוני בן דוד, זוהר להד.

**השתתפו:** טוביה ישמח, ער'ד נחום מיטלמן(יועץ משפטי).

#### על סדר היום:

- \* דווח ראש מועצה
- \* אישור תב"רים
- \* תקציבי וועדים מקומיים לשנת 2017
- \* תיקון חוק עזר שירותי שמירה
- \* וועדת תמיכות
- \* החלפת מבקר לחשבונות הוועדים המקומיים
- \* מינוי נציג לרשות ניקוז
- \* תיקון חוק העזר לסלילת כבישים ומדרכות

הישיבה נפתחה בהדלקת נרות חנוכה על ידי גיורא רחמילביץ .

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 603 / 25 מתאריך 2016 / 11 / 15 – הונח לעיון בתיקי חברי המליאה.

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 621 / 38 מתאריך 2016 / 11 / 15 – בעד – 12, אנש, פה אחד.

## סעיף מס' 1 : - דוח ראש מועצה

### \* קירוי מגרש בביה"ס -

קירוי המגרש הסתיים הותקן המרזב ופועל כהלכה.

### \* מבנה חדש בביה"ס -

הבניה מתקדמת יפה, הקבלן רציני. ראש המועצה מעריך כי הבנייה תסתיים עד יוני 2017.

### \* ציפוי מגרשי ספורט -

מגרשי הספורט הישנים בביה"ס צריכים לעבור ציפוי מחדש ועל כן נצטרך לגרד אותם תחילה ולא לעשות עבודת טלאי. בתכנון גם להחליף סלים.

### \* תאורת רחוב -

בימים הקרובים המועצה תצא למכרז להחלפת תאורת רחוב ללדים. התקציב בעבור זה התקבל ונמצא בבנק. תאורת לדים תפתור חלק ניכר מבעיות התאורה הקיימות כיום. המועצה לקחה מומחה בנושא שמכין את המכרז, יהיה גם נוכח בוועדה, וינהל ויפקח על ביצוע העבודות.

### \* שביל אופניים -

שביל האופניים נמצא בהליכי סלילה, ראש המועצה מעריך כי עד לפסח יסתיים שלב א'. כיום עובדים עד לכיכר הזיתים, בדרך עקפו את הצופים. לאחר שיסתיימו ההכנות יחל שלב האספלט. השלב הבא כיכר האריה, משגב דב אונייה לחבר עם צומת המחלבה ועד הכניסה לביה"ס. רוחב השביל הוא כ- 2.5 מ' ולכן יהיה טוב גם לנהגי הקלנועית. משרד התחבורה אינו מאפשר לסלול שבילי אופניים בשטחים הקלאיים אלא רק היכן שיש זכות דרך.

### \* כביש כפר מרדכי - מישר -

המכרז נפסל בשל ניגוד עניינים והמועצה נערכת לפרסום מכרז חדש.

## סעיף מס' 2 : - אישור תב"רים

תב"ר מס' 615 - בניית 2 גני ילדים - תוספת לתב"ר על סך: 207,974 ₪, מקורות מימון: 50,054 ₪ משרד החינוך, 54,249 ₪ מפעל הפיס ו- 103,671 ₪ מקרנות פיתוח - בעד - 12, אושר *פה אחד*.

תב"ר מס' 748 - רכש ציוד חירום - תב"ר על סך: 20 אלף ₪, מקורות מימון: 20 אלף ₪ משרד הפנים - בעד - 12, אושר *פה אחד*.

תב"ר מס' 749 – שיפוץ בסיס הפעלה – תב"ר על סך: 15 אלף ₪, מקורות מימון: 15 אלף ממשרד הפנים – בעד – 12, אושר פה אחד.

### סעיף מס' 3 : - תקציבי וועדים מקומיים לשנת 2017

#### \* תקציב וועד מקומי כפר מרדכי -

הצעת התקציב לשנת 2017 של וועד מקומי כפר מרדכי בסך 443,800 ₪ בהכנסות ובהוצאות הוצגה בפני חברי המליאה ע"י גזבר המועצה. תעריף הארנונה לשנת 2017 יהיה 6.53 ₪ למ"ר לשנה עבור 100 מ"ר ראשונים ו - 7.52 ₪ למ"ר לשנה עבור כל מ"ר מ - 101 מ"ר ועד 150 מ"ר ו - 3.77 ₪ למ"ר לשנה מ - 151 מ"ר ומעלה.

בעד - 11 , נמנע - 1 (יגאל בלכר).

#### - החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תקציב ועד מקומי כפר מרדכי לשנת 2017 בסך 443,800 ש"ח בהכנסות ובהוצאות. כמו כן, מאשרת את צו הארנונה לשנת 2017 כמפורט לעיל ( הכוללת 1.77% העלאה על פי חוק ההסדרים). המועצה מסמיכה את הוועד המקומי לגבות את הארנונה המקומית למגורים כפי שאושרה על ידה ולבצע את הפעולות הכלולות בתקציבה לפי נוסח נספח האצלת הסמכויות שאושר על ידה בחודש דצמבר 2015 .

#### \* תקציב וועד מקומי מישר -

הצעת התקציב לשנת 2017 של וועד מקומי מישר בסך 413,234 ₪ בהכנסות ובהוצאות הוצגה בפני חברי המליאה ע"י גזבר המועצה. תעריף הארנונה לשנת 2017 יהיה 16.08 ₪ למ"ר לשנה עבור 140 מ"ר ראשונים ו - 1.48 ₪ למ"ר לשנה עבור כל מ"ר מ - 141 מ"ר ומעלה.

מלח נאות : צביקה בוינג'ו לא השתתף בהצבעה מאחר ואשתו ירר הוועד המקומי.

בעד - 10 , נמנע - 1 (יגאל בלכר).

#### - החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תקציב ועד מקומי מישר לשנת 2017 בסך 413,234 ש"ח בהכנסות ובהוצאות. כמו כן, מאשרת את צו הארנונה לשנת 2017 כמפורט לעיל ( הכוללת 1.77% העלאה על פי חוק ההסדרים). המועצה מסמיכה את הוועד המקומי לגבות את הארנונה המקומית למגורים כפי שאושרה על ידה ולבצע את הפעולות הכלולות בתקציבה לפי נוסח נספח האצלת הסמכויות שאושר על ידה בחודש דצמבר 2015 .

**\* תקציב וועד מקומי עשרת -**

הצעת התקציב לשנת 2017 של וועד מקומי עשרת בסך אלף ₪ בהכנסות ובהוצאות הוצגה בפני חברי המליאה ע"י גזבר המועצה. תעריף הארנונה לשנת 2017 יהיה 26.33 ₪ למ"ר לשנה עבור 50 מ"ר ראשונים ו - 4.493 ₪ למ"ר לשנה עבור כל מ"ר מ - 51 מ"ר ועד 100 מ"ר ו - 1.494 ₪ למ"ר לשנה מ - 101 מ"ר ומעלה.

בעד - 11 , נמנע - 1 (יגאל בלכר).

**החלטה -**

מליאת המועצה מאשרת את תקציב ועד מקומי עשרת לשנת 2017 בסך 661 אלף ש"ח בהכנסות ובהוצאות. כמו כן, מאשרת את צו הארנונה לשנת 2017 כמפורט לעיל ( הכוללת 1.77% העלאה על פי חוק ההסדרים). המועצה מסמיכה את הוועד המקומי לגבות את הארנונה המקומית למגורים כפי שאושרה על ידה ולבצע את הפעולות הכלולות בתקציבה לפי נוסח נספח האצלת הסמכויות שאושר על ידה בחודש דצמבר 2015 .

**\* תקציב וועד מקומי שדמה -**

הצעת התקציב לשנת 2017 של וועד מקומי שדמה בסך 221,043 ₪ בהכנסות ובהוצאות הוצגה בפני חברי המליאה ע"י גזבר המועצה. תעריף הארנונה לשנת 2017 יהיה 28.55 ₪ למ"ר לשנה עבור 50 מ"ר ראשונים ו - 1.75 ₪ למ"ר לשנה עבור כל מ"ר מ - 51 מ"ר ועד 100 מ"ר ו - 1.32 ₪ למ"ר לשנה מ - 101 מ"ר ומעלה.

בעד - 11 , נמנע - 1 (יגאל בלכר).

**החלטה -**

מליאת המועצה מאשרת את תקציב ועד מקומי שדמה לשנת 2017 בסך 221,043 ₪ בהכנסות ובהוצאות. כמו כן, מאשרת את צו הארנונה לשנת 2017 כמפורט לעיל ( הכוללת 1.77% העלאה על פי חוק ההסדרים). המועצה מסמיכה את הוועד המקומי לגבות את הארנונה המקומית למגורים כפי שאושרה על ידה ולבצע את הפעולות הכלולות בתקציבה לפי נוסח נספח האצלת הסמכויות שאושר על ידה בחודש דצמבר 2015 .

**סעיף מס' 4 : - תיקון חוק עזר שירותי שמירה**

ראש המועצה הסביר כי בעקבות הנחיות משרד הפנים עודכנו התעריפים המרביים אשר רשאיות הרשויות לגבות בגין היטלי שמירה ובשל כך נדרשה המועצה לתקן את חוק העזר לגדרות. המועצה עדכנה את התעריפים הקבועים בחוק העזר על מנת שיתאימו לתוכנית השמירה שאושרה במשרד הפנים ולתעריפים המרביים. תעריף האגרה למ"ר בנוי לשנה הנו 5.81 ₪. נכסים שאינם למגורים יהיו זכאים להנחות לפי קריטריונים הבאים:

עד 1,000 מ"ר – אין הנחות, מ – 1,000 מ"ר – 10,000 מ"ר – 40% הנחה למ"ר, מעל 10,000 מ"ר – 60% הנחה למ"ר.

נערך דיון בנושא.

בעד – 11, נגד – 1 (צביקה בוינג'ו).

החלטה –

מליאת המועצה מאשרת תיקון חוק העזר לשירותי שמירה לפי תעריף בסיסי של 5.81 ₪ למ"ר לשנה.

### **סעיף מס' 5 : - וועדת תמיכות**

ראש המועצה מציע להרחיב את הרכב וועדת התמיכות ולמנות שני חברי וועדה נוספים וזאת על מנת שתאפשר דיון גם במקרה וחלק מחברי הוועדה נמצאים בחשד לניגוד עניינים עקב מעורבותם בחלק מהגופים הנתמכים. שני החברים הנוספים הם: מירי מושינסקי וראובן חדש.

בעד – 12, אושר פה אחד.

החלטה –

מליאת המועצה מאשרת מינויים של מירי מושינסקי וראובן חדש בוועדת תמיכות.

### **סעיף מס' 6 : - החלפת מבקר לחשבונות הוועדים המקומיים**

ראש המועצה הסביר כי המועצה מבקשת להחליף מבקר לחשבונות הוועדים המקומיים זאת עקב קשיים בהתנהלות כיום. המועצה עבדה עד כה מול "בחף" ומבקשת להחליף למשרד אחר.

בעד - 11, נגד – 1 (ירון סולומון).

החלטה –

מליאת המועצה מאשרת החלפת המבקרים לחשבונות הוועדים המקומיים לפי בחירת גזבר המועצה.

### **סעיף מס' 7 : - מינוי נציג לרשות ניקוז**

ראש המועצה מבקש למנות את גזבר המועצה, טוביה ישמח, כממלא מקומו ברשות ניקוז שורק לכיש.

בעד - 12, אושר פה אחד.

החלטה -

מליאת המועצה מאשרת את מינויו של גזבר המועצה, טוביה ישמח, כממלא מקום ראש המועצה ברשות ניקוז שורק לכיש.

**סעיף מס' 8 : - תיקון חוק העזר לסלילת כבישים ומדרכות**

ראש המועצה הסביר כי על פי הנחיות משרד הפנים יש לעדכן את חוק העזר כל חמש שנים.

היטל סלילת כביש : לכל מ"ר בנוי - 119.7 ₪, לכל מ"ר קרקע - 29.93 ₪.  
היטל סלילת מדרכה : לכל מ"ר בנוי - 79.8 ₪, לכל מ"ר קרקע - 19.95 ₪.  
סה"כ לכל מ"ר בנוי 199.5 ₪, ולכל מ"ר קרקע 49.88 ₪.  
התעריפים הופחתו במעט לעומת שיעורם לפני כן.

בעד - 12, אושר פה אחד.

החלטה -

מליאת המועצה מאשרת את תעריף החדש לחוק העזר לסלילת כבישים ומדרכות כפי שהוצג בפניה.

**לתשומת ליבכם,**

ישיבת המליאה הבאה תתקיים בתאריך 2017 / 2 / 14, יום שלישי, בשעה 19:00 בערב בחדר הישיבות במועצה.

על החתום

יוסי קולשיין  
ראש המועצה