

מועצה אזורית גדרות

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 548 / 15
שהתקיימה ביום ראשון, בתאריך 5 / 4 / 2009

נוכחים: יוסי קנדלשיין ראש המועצה, יגאל אפטר, צבי בוינג'ו, יענקלה בליטשטיין,

רוני בן דוד (הגיע ב - 19:50), יענקלה גלבוע (יצא ב - 20:45), שאול

ולדמן , זאב זילבר (הגיע ב - 19:25), שרונה חן, לימור כורך (הגיעה

ב - 20:30), אפרת ליבוביץ (יצאה ב - 20:45), מאיר מרקביץ, ירון

סלומון, ד"ר רון רם (יצא ב - 20:15).

חסרים: רענן לוי, מירי מושינסקי, חגית סטמפל, משה סעיד.

השתתפו: טוביה ישמח, ערד אריה חגי.

על סדר היום:

- * חוק עזר לביוב
- * דווח ראש מועצה
- * אישור תקציב וועדים מקומיים
- * קריטריונים לתמיכות
- * אישור תב"רים
- * אישורים כספיים
- * ד"ר הענות ביקורת
- * תקציב תרומה לנזקקים

ראש המועצה פתח את הישיבה בהרמת כוסית לחג ומאחל לכל חברי המועצה חג פסח כשר ושקט, ושתהיה לנו שנת בריאות, שלום ורווחה כלכלית.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 524 / 9 מתאריך 2009 / 2 / 24 - בעד - 14 , אושר **פה אחד**.

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 547 / 14 מתאריך 2009 / 2 / 24 - בעד - 14 , אושר **פה אחד**.

סעיף מס' 1 : - חוק עזר לביוב

היועץ המשפטי, עו"ד אריה חגי, הציג בפני חברי המליאה את חוק העזר לביוב. בשנה קודמת המליאה אישרה את החוק ושלחה לאישור משרד הפנים וקיבלה בתשובה מכתב הדורש להכין את החוק על פי חוק העזר המומלץ על ידה.

אין הבדל מהותי בין החוק הקודם שאושר לבין החוק המומלץ. השינוי העיקרי לעומת החוק שבתוקף הנו בשיטת חיוב אגרת הביוב. מאחר והרשות אינה מספקת את המים, התחשיב בחוק המוצע נקבע לפי בית - אב על בסיס ממוצע צריכת מים וממוצע נפשוך לבית - אב - תהשיב שהנו כללי לכלל התושבים ולא לפי צריכת מים לכל בית בהתאם.

יחד עם זאת, ניתנת בחוק אפשרות לכל בית אב להתקין מד מים וכך תחושב אגרת מים על פי צריכת מים בפועל. על כל בית אב להחליט אלו מהאפשרויות הוא בוחר לתשלום.

יענקלה בליטשטיין הציע להוסיף נציג ציבור לוועדת ההפחתות הנדרשת בחוק.

החלטה:

המועצה מאשרת את חוק העזר ומחליטה להגיש למשרד הפנים את החוק עם השינוי של הוספת נציג ציבור לוועדת ההפחתות. במידה ומשרד הפנים לא יאשר את השינוי, תגרע התוספת והחוק יוגש בלעדית.

בעד - 12, נגד - 1 (יענקלה בליטשטיין), נמנע - 1 (שאול ולדמן).

סעיף מס' 2 : - דווח ראש מועצה

* שני גני ילדים -

המועצה יצאה למכרז באמצעות משכ"ל לבניית שני גני ילדים בתקווה כי בקיץ תתחיל העבודה. מיקום הגנים הוא מול גן ברוש.

* שיפוץ בבית הספר -

הוגשו תוכניות לשיפוץ שירותי מורים בבית הספר. הוגשה בקשה להחלפת תקרת האסבסט במבנה ישן בבית הספר והחלפתה לתקרת בטון וריצוף הרצפה.

* מנהלת מחוז משרד החינוך -

מנהלת מחוז משרד החינוך גב' סולי נתן תגיע לביקור בתחילת מאי בבית הספר.

* מיכרות -

יש אישור לבניית שתי הכיכרות בעשרת ובצומת שדמה עשרת. בימים אלו אנו עומדים לצאת למכרז לביצוע העבודה שתחל בתחילת הקיץ.

* כבישים "ללא אבא" -

אושרו ע"י מ.ע.צ. מעל 9,250 אלף ₪ לביצוע שיקום הכביש מהקטע של שדמה עד מישר עוקף עשרת, מעקה בטיחות ונוף בצידי הדרך, וכן כביש הכניסה לכפר אביב במסגרת פרויקט ע"י "כבישים ללא אבא".

* אזור תעשייה עשרת -

ישנם 30 דונם של מנהל מקרקעי ישראל והוא מתכוון לשווק מגרשים אלו. ראש המועצה ייפגש עם מנהל מחוז מרכז מנהל מקרקעי ישראל במטרה להחליט מה תהיה ייעודה של הקרקע הנ"ל.

* כביש יציאה לגדרה -

ייסלל כביש חדש מהיציאה ממישר (אחרי חוות המטילות גליקסמן) לכיוון גדרה עם עיקוף קטן לכיוון סד"ש ויונח במקום רמזור עם יציאה מסודרת. המטרה סלילת הכביש במהלך שנת 2010 .

* כביש כפר אביב -

אין אישור להרחיב את כביש 4102 בעקבות שדרוג מחלף יבנה הצפוני. התוכנית הוגשה לוועדה המחוזית.

* כביש כנות גבעת וושינגטון -

דרך הכביש הופכת להיות ארבעה מסלולים לכל כיוון. בצד של מישר יוקם מגן אקוסטי בצורת סוללת עפר עם גינות. המיגון יגיע עד לתחנת הגז במישר.

* מגרש הספורט -

בימים אלו יחלו עבודות סלילת המגרש ותוך כשבועיים יוכשר המגרש לפעילות.

* ברכת הפעוטות -

שופצה ברכת הפעוטות - הורכבו מתקני משחקים לילדים מעל משטח גומי. הונחו ספסלים, ובוצע היבור הברכה למסננים ומנועים חדשים שהותקנו בחדר המכונות.

סעיף מס' 3 : - אישור תקציב וועד מקומי

* תקציב וועד מקומי מישר -

הצעת התקציב לשנת 2009 של וועד מקומי מישר הוצגה בפני חברי המליאה. בצו הארנונה התעריף הינו 13.81 ₪ למ"ר לשנה לבית מגורים עד 140 מ"ר, ובנוסף 1.28 ₪ לשנה לכל מ"ר מעל 140 מ"ר.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את תקציב וועד מקומי מישר לשנת 2009 בסך 284,950 ₪ בהכנסות ובהוצאות. כמו כן מאשרת את צו הארנונה לשנת 2009. המועצה מסמיכה את הוועד לגבות את הארנונה המקומית כפי שאושר על ידה ולבצע את הפעולות הכלולות בתקציב השנתי.

בעד - 13 , נמנע - 1 (יגאל אפטר).

סעיף מס' 4 : - קריטריונים לתמיכות

היועץ המשפטי , ער"ד אריה חגי, מסביר את הטיטה שהוגשה בפני חברי המליאה. קיים נוהל קבוע של משרד הפנים הקובע את מספר חברי הוועדה ומי יהיו חבריה. מנכ"ל משרד הפנים מפרסם מידי פעם הנחיות חדשות לנושא.

ועדת התמיכות של המועצה מורכבת מחברי מועצה שדנה בבקשות שהוגשו לוועדה מקצועית מקדימה המורכבת מגזבר המועצה והיועץ משפטי של המועצה. התמיכות ניתנות למטרות פעילויות תרבות ספורט ופעילות תנועות הנוער בתחום המועצה. וועדת התמיכות התבקשה בישיבת המליאה הקודמת לחוות דעתה על הקריטריונים לתמיכה בתחום הנוער והתרבות כפי שגיבשה הוועדה המקצועית .

על המועצה לאשר את הקריטריונים לכל גוף נתמך ומהן הדרישות שיידרש כל גוף המבקש תמיכה.

ועדת התמיכות דנה בנוהל שגיבשה הוועדה המקצועית ויגאל אפטר יר"ר הוועדה הציג את הערותיו: 1. הגשת דוחות כספיים דו שנתיים של העמותה הדורשת תמיכה.

2. פירוט שלוש מקבלי השכר הגבוה ביותר, גובה השכר מס' העובדים ומקורות הכנסה כספיים של העמותה הדורשת תמיכה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את הקריטריונים לתמיכה שהוצגו בפניה בתוספת הערותיו של יר"ר וועדת התמיכות לקריטריונים.

בעד - 14 , אושר פה אחד.

סעיף מס' 5 : - אישור תב"רים

תב"ר מס' 616 - תב"ר שיפוץ אנדרטה גן דוד - על סך : 60 אלף ₪ - מקורות מימון: 60 אלף ₪ ממשרד הביטחון - בעד - 12 , נמנע - 1 (שרונה חן), נגד - 1 (יענקלה גלבוץ).

תב"ר מס' 617 - תב"ר פרויקט בטיחות בדרכים - על סך: 73 אלף ₪ - מקורות מימון: 66,430 ₪ מהרשות לבטיחות בדרכים ו - 6,500 ₪ מקרנות פיתוח - בעד - 14 , אושר פה אחד.

תב"ר מס' 618 - תב"ר היערכות מוס"ח לשנה"ל תש"ע - על סך: 15 אלף ₪ - מקורות מימון: 15 אלף ₪ מקרנות פיתוח - בעד - 13 , נמנע - 1 (שרונה חן).

תב"ר מס' 619 - תב"ר שיקום ופיתוח תשתית "כבישים ללא אבא" - על סך: 9,250 אלף ₪ - מקורות מימון: 8,325 אלף ₪ ממשרד התחבורה ו - 925 אלף מקרנות פיתוח - בעד - 14, אושר פה אחד.

סעיף מס' 6 : - אישורים כספיים

* אישור ביצוע עסקאות עם בנק לאומי -

גזבר המועצה מבקש מחברי המליאה אישור ביצוע עסקאות עם בנק לאומי כפי שאושר בעבר במסגרת תהליכי עבודה עם בנק הפועלים.

החלטה:

המליאה מאשרת ביצוע עסקאות עם בל"ל באמצעות פקט, טלפון, אישור התחברות לפעילות דרך האינטרנט, ואישור להגשת תיק ממסרים.

בעד - 14 .

* אישור ועדת השקעות -

במליאה האחרונה אושרה הקמת ועדת השקעות למועצה. לאחר שדנה בענין ונפגשה עם חברות לניהול השקעות, החליטה ועדת ההשקעות לבחור ב"הראל פיננסיים", שינהלו השקעות בסך של כ - 2 מליון ₪ מיתרות הכספיים הזמניים של המועצה. ההשקעות תהינה סולידיות בהשוואה לתנאים המותרים על פי חוזר משרד הפנים. חלוקת ההשקעה בשלב הראשון תהיה 40% - 50% אג"ח שיקלי ו - 40% - 50% אג"ח צמוד מדד ועד 10% אג"ח קונצרני בדירוג מינימלי A+. שכר הטרחה של החברה לניהול השקעות תהיה בגובה 0.4% לשנה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את העסקתה של חברת ההשקעות "הראל פיננסיים" לנהל את השקעות המועצה.

בעד - 12 , נגד - 2 (שאול ולדמן , יענקלה בליטשטיין).

סעיף מס' 7 : - דו"ח וועדת ביקורת

י"ר וועדת ביקורת ירון סלומון הציג את פרטי הד"ח הביקורת. הד"ח הנו לשנת 2007 ומתייחס לדוחות מבקר משרד הפנים הכספי והמפורט.

הליקוי היחיד לשנת 2007 מתייחס לחובות עומדים ופתוחים של 2 עובדי מועצה ו - 3 חברי מליאה. 2 חברי מועצה הסדירו חובותיהם ושני עובדי המועצה הגיעו עם המועצה להסדר תשלומים דרך משכורת ותוך שנה שנתיים יסתיים החוב. נותר רק חבר מועצה אחד שטרם הסדיר חובו והוועדה רואה זאת בחומרה שיושב חבר

במליאת המועצה והוא חייב כספים למועצה ואינו מסדיר זאת לכן הוועדה דורשת ממנו להסדיר את החוב מיידית.

הליקויים הקודמים בד"ח מתחלקים לשלוש רמות: תוקנו, תוקנו חלקית ולא תוקנו.

ישנם ליקויים משנים קודמות שטרם תוקנו כמו בענין הג"א. שם נטען כי המועצה לא חתמה על תקציב הג"א וכי יש להקצות לטיפול בנושאי הג"א שלושה עובדים בעוד כיום קיימים רק שני עובדים. והוועדה דנה בנושא והחליטה לדון בענין לקראת גיבוש התקציב לשנה הבאה.

ליקוי שתוקן חלקית מצביע על אחד הוועדים המקומיים שטרם הגיש דוח כספי מבוקר.

ליקוי נוסף שתוקן באופן חלקי מדבר על כך שאין מערכת נהלים מסודרת למועצה. ההצעה שהועלתה היא שמנהלי המחלקות של המועצה יכתבו בצורה מסודרת נהלים למחלקות עליהן הם ממונים או שהמועצה תשכור יועץ מיוחד לשם כך שיעשה את העבודה. הוועדה מאמינה שאם תהיה מערכת נהלים מסודרת לכל מחלקות המועצה היא תהווה בסיס לאמנת שרות שהמועצה תוכל להתגאות בה.

סעיף מס' 8 : - תקציב תרומה לנזקקים

המועצה קיבלה תרומה בסך 5,000 דולר מתורם מח"ל באמצעות גרשון סתו. המועצה צריכה למנות וועדה שתחליט למי מיועדים כספי התרומה.

החלטה:

המליאה ממנה את גזבר המועצה טוביה ישמח, מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים חיה משה, ומירי מושינסקי לחברי הוועדה שתחליט למי מיועדים כספי התרומה.

בעד - 14 , אושר פה אחד.

לתשומת ליבכם:

ישיבת המליאה הבאה תיערך בתאריך 24 / 5 / 2009 , יום ראשון בשעה 19:00 בערב בחדר הישיבות של המועצה.

על החתום

יוס' הנדלשיין
ראש המועצה