מכרז פומבי מס' 08/19

הזמנה לקבלת הצעות לשיפוץ מבנה הספריה הציבורית האזורית

נובמבר 2019

<u>תנאים כלליים, מידע והוראות נוספות למשתתפים במכרז</u>

<u>מכרז פומבי מס׳ 08/19</u>

<u>הזמנה לקבלת הצעות לשיפוץ מבנה הספריה הציבורית האזורית</u>

המועצה האזורית גדרות (להלן: ״**המועצה**״ או ״**הרשות**״), מבקשת בזאת לקבל הצעות לשיפוץ מבנה הספריה הציבורית האזורית במועצה, לרבות עבודות הריסה, בינוי, שיפוץ והצטיידות, וזאת על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז, הסכם ההתקשרות והנספחים המצורפים אליהם.

רשאים להשתתף במכרז זה אך ורק מציעים העומדים בכל אחד מתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.

מסמכי המכרז יועמדו לעיון באתר האינטרנט של המועצה, שכתובתו <u>http://gderot.muni.il/</u> (להלן – ״**אתר האינטרנט**״), אך הנוסח המחייב הוא זה המופיע במסמכי המכרז שנרכשו מהמועצה בלבד.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בתמורה לסך של 1,000 ₪ (כולל מע״מ), שלא יוחזרו למציעים, בשום מקרה.

סיור מציעים חובה יתקיים ביום **<u>28/11/2019</u>**, בשעה **<u>10:00</u>** בבוקר, ויצא ממבואת הכניסה למבנה המועצה האזורית, בישוב עשרת. **סיור המציעים, והשתתפות נציג המציע בסיור, לכל אורכו, הנו חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז**. על נציג המציע לזהות עצמו בפני עורך הסיור, להירשם ברשימת הנוכחים הנערכת במועד הסיור, ולקבל אישור בכתב בדבר השתתפותו בסיור.

שאלות ובקשות להבהרות יש לשלוח בכתב בלבד, בקובץ WORD, אל אחראית המכרזים במועצה, גב׳ לימור רובינזון, בדוא״ל limor@gderot.muni.il, בהתאם לתנאי המכרז, מועדיו וההוראות למשתתפים. יש לוודא קבלת הדוא״ל, בטלפון מס׳ 08-8549129.

מסמכי הבהרות ובכללם מענה לשאלות הבהרה ופרוטוקול כנס/סיור מציעים (ככל ויהיו), יישלחו באמצעות הדואר האלקטרוני למציעים. משכך, באחריות המציעים לבדוק ולוודא בכל עת ביחס להבהרות, ככל ויהיו.

ההצעה, בצירוף כל מסמכי המכרז הנדרשים והנספחים כשהם חתומים ע״י המציע כנדרש, תוכנס למעטפה סגורה ואטומה, ללא סימני זיהוי כלשהם, עליה יירשם ״**מכרז פומבי מס׳ 08/19**״ בלבד. המעטפה תוכנס לתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי המועצה, וזאת <u>לא יאוחר **מיום 15/12/2019 בשעה 12:00 בצהרים**</u>. בתוך המעטפה יהיו **<u>2</u>** עותקים זהים, מודפסים, של ההצעה, כאשר עותק אחד יסומן ״מקור״ והשני ״העתק״. הצעות אשר יוגשו לאחר מועד ההגשה, או למקום שלא למקום שנקבע לעיל, לא יתקבלו ולא יובאו לדיון.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע״י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

יובהר כי המועצה רשאית לקחת בחשבון את יכולתו הכספית של המציע, ניסיונו של המציע בעבודות קודמות, ניסיונה של המועצה עם המציע, מומחיותו המקצועית של המציע בעבודות דומות, שמירה על בטיחות ועמידה בלוחות זמנים. עוד יובהר כי המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר, המיטיבה ביותר ו/או כל הצעה בכלל, והיא רשאית לבטל את ההצעה, מכל סיבה שהיא, לפי ראות עיניה ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

ההצעה תעמוד בתוקפה החל ממועד הגשתה לתיבת המכרזים ועד ליום 15/3/2020, ללא זכות חזרה מצד המציע.

המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעות ככל שיתארכו הליכי המכרז. מציע אשר חזר בו מהצעתו – תהא המועצה רשאית, בין היתר, לפי שיקול דעתה המלא והבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית אשר צורפה להצעתו.

למען הסר ספק, מובהר כי במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין נוסח המודעה, לבין מסמכי המכרז, יגבר נוסח המכרז.

בכבוד רב,

יוסי קנדלשיין

ראש המועצה האזורית גדרות

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

תכן עניינים:

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד, "מסמכי המכרז":

תנאים כלליים, מידע והוראות נוספות למשתתפים במכרז

תנאי המכרז והוראות למשתתפים	**מסמך א'**
הצעת המשתתף	**מסמך ב'**
הצהרת המשתתף במכרז	נספח ב' 1
הצעת המחיר	נספח ב' 2
אישור רישום תאגיד ומורשי חתימה	נספח ב' 3
תצהיר העדר הרשעות	נספח ב' 4
תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976	נספח ב' 5
תצהיר מציע ובעלי שליטה בדבר שמירת זכויות עובדים	נספח ב' 6
הצהרת המשתתף ואישור רו"ח	נספח ב' 7
נוסח ערבות מכרז להבטחת הצעה	נספח ב' 8
הצהרה בדבר אי קיום ניגוד עניינים	נספח ב' 9
תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום	נספח ב' 11
חוזה ההתקשרות	**מסמך ג'**
אישור על קיום ביטוחים	נספח ג' 1
נוסח ערבות לביצוע החוזה	נספח ג' 2
תכניות, כתבי כמויות ומסמכים טכניים	**מסמך ד'**
רשימת מיקומים	נספח ד' 1
תכניות, כתבי כמויות ומסמכים טכניים	נספח ד' 2

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז

חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

מסמך א'

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

תנאי המכרז והוראות למשתתפים – מסמך א'

1. מבוא

1.1. המועצה האזורית גדרות (להלן: "**המועצה**" או "**הרשות**" או "**המזמינה**"), מבקשת בזאת לקבל הצעות לשיפוץ מבנה הספריה הציבורית האזורית במועצה, לרבות עבודות תכנון, הריסה, בינוי, שיפוץ והצטיידות (להלן ביחד: "**השירותים**"), לרווחת ציבור המשתמשים, וזאת על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז, הסכם ההתקשרות והנספחים המצורפים אליהם.

1.2. תנאי ההתקשרות עם המציע הזוכה במכרז יהיו אך ורק על פי המפורט בתנאי המכרז ובחוזה ההתקשרות, כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

1.3. המציע ינקוב בהצעתו בתמורה הסופית, השלמה והכוללת המבוקשת על ידו לצורך ביצוע מלא, כולל ושלם של השירותים, באופן מעולה, בהתאם ללוחות הזמנים של המועצה ובהתאם להוראות שאר מסמכי המכרז.

1.4. המציע יחל את העבודות במועד שיצוין בצו התחלת העבודה שיינתן ע"י המועצה, יבצע ויסיים את העבודות בהתאם לתנאים שבהסכם ובמסמכי המכרז, כאשר כלל העבודות יושלמו לא יאוחר מתום **30** ימים קלנדריים, מיום מתן צו התחלת העבודה.

2. תנאי סף

התנאים המפורטים להלן הינם תנאים מוקדמים המחייבים את כל המציעים. הצעה שאינה עונה על כל התנאים המפורטים להלן, לא תידון ותידחה על הסף. **על כל התנאים** (**במצטבר**) להתקיים באישיות המשפטית של המציע עצמו, במועד הגשת ההצעות. קיום תנאי סף בתאגיד קשור, בבעל מניות של המציע או בכל גורם אחר, לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף:

2.1. המציע קבלן הרשום כדין בישראל בפנקס הקבלנים, בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969, כקבלן בענף ג 100 או א 131, סיווג כספי 1 לפחות.

2.2. המציע בעל ניסיון מוכח בשיפוץ מבנים כדוגמת השירותים נשואי המכרז, עבור לפחות **5** רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או משרדי ממשלה ו/או תאגידים סטטוטוריים, בין השנים 2014 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות. הניסיון צריך שיהיה של המציע עצמו.

2.3. המציע בעל עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה. להוכחת עמידה בתנאי זה, יצרף המציע תעודת עוסק מורשה, אישור ניהול ספרים ואישור ניכוי מס במקור.

2.4. העדר הרשעות - המציע ו/או נושא משרה בו (במקרה של תאגיד) לא הורשע בשנה האחרונה בפסק דין חלוט על עבירות על דיני איכות הסביבה ולא מתקיימים או התקיימו בשנה האחרונה הליכי אכיפה משפטיים כנגד המבקש או נושא משרה בו (במקרה של תאגיד) בגין עבירות כאמור.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

2.5. המציע השתתף בסיור המציעים, לכל אורכו.

2.6. המציע רכש את מסמכי מכרז.

2.7. המציע צירף להצעתו ערבות מכרז, בהתאם לנוסח המדויק בנספח ב' 8, לשם הבטחת ההצעה.

2.8. <u>על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים</u>:

2.8.1. כלל מסמכי המכרז וכלל נספחיו, לרבות הצהרת המציע, הצעת המציע וההסכם ולרבות כל מסמכי ההבהרות, פרוטוקול סיור המציעים שתפרסם המועצה לכלל המציעים, כשכולם חתומים על ידי המציע בתחתית כל עמוד בחתימת מורשי החתימה מטעם המציע ובחותמת המציע.

2.8.2. טופס הצעה מלא, חתום ע"י מורשי החתימה של המציע, ומאושר על ידי עו"ד, בנוסח המצורף למכרז, לרבות כל מסמך, תעודה, אסמכתא, המלצה ואישור נוסף שצוין כי נדרש להגישו במצורף לטופס ההצעה, לצורך הוכחת עמידתו של המציע במלוא תנאי הסף.

2.8.3. אישורים, רישיונות, היתרים, הסמכות ותעודות, כנדרש במסמכי המכרז ובדין, למתן השירותים.

2.8.4. פרופיל חברה וקורות חיים של המציע ושל מנהל הפרויקט מטעם המציע, לרבות תעודות ההסמכה, האישורים והרישיונות הרלוונטיים.

2.8.5. העתק אישור רישום המציע, ברשם הקבלנים בענף ובסיווג הנדרש בתנאי הסף.

2.8.6. מסמכים המעידים כי המציע הנו תאגיד הרשום כדין במדינת ישראל, במרשם הרשמי הרלוונטי: תעודת התאגדות ואישר מורשי חתימה. יש לצרף תדפיס פרטי חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים.

2.8.7. אישור פקיד מורשה, רו"ח או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

2.8.8. תעודת עוסק מורשה על שם המציע.

2.8.9. אישור רו"ח המעיד על היקף הכנסותיו, וכי לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק אשר עלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז, כשהוא חתום ומאומת כנדרש במסמכי המכרז.

2.8.10. הצהרה בדבר העדר הרשעות קודמות למציע שהוא תאגיד, כשהיא חתומה ומאומתת כנדרש במסמכי המכרז.

2.8.11. תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, מאושר על ידי עורך דין, עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בנוסח המצורף למכרז, כשהוא חתום ומאומת כנדרש במסמכי המכרז.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

2.8.12. תצהיר מציע ובעלי שליטה בדבר שמירת זכויות עובדים בנוסח המצורף למכרז, כשהוא חתום ומאומת כנדרש במסמכי המכרז.

2.8.13. תצהיר אי קיום ניגוד עניינים, כשהוא חתום ומאומת כנדרש במסמכי המכרז.

2.8.14. פרוטוקול השתתפות בסיור המציעים חובה, כשהוא חתום על ידי נציג המועצה ועל ידי המציע.

2.8.15. העתק הקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז, על שם המציע.

2.8.16. אישור על ניהול חשבון בנק או העתק המחאה מבוטלת.

2.8.17. ערבות בנקאית, אוטונומית, לפקודת המועצה, בנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז כנספח ב' 8.

2.9. כל האישורים והמסמכים הנדרשים יהיו על שם המציע בלבד ויהיו תקפים למועד הגשת ההצעה. המציע מתחייב לעדכן את וועדת המכרזים לגבי כל שינוי במשך כל תקופת המכרז.

2.10. למען הסר ספק מובהר בזה, כי צירוף כל המסמכים הנ"ל, ללא יוצא מהכלל, במדויק ועל פי הנוסח שנדרש, מהווה תנאי מוקדם יסודי להשתתפות במכרז. השמטת מסמך מהמסמכים שפורטו או הגשת מסמך שיש בו סטייה מהנוסח ומהתוכן שנדרשו, יגרמו לפסילת ההצעה, ללא כל צורך בהודעה למציע.

2.11. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לוועדת המכרזים שמורה הזכות, לדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו למתן השירותים. המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

2.12. יחד עם האמור לעיל מודגש בזאת, כי בקשת הבהרות ו/או אישורים ו/או מסמכים ו/או המלצות נוספים, תיעשה לצורך בירור עמידת המציע בתנאי הסף להשתתפות במכרז בלבד, והחומר הנוסף שיוגש ע"י המציע כמענה, ייחשב אך ורק על בסיס החומר שצורף לכתחילה להצעת המציע במועד הגשתה.

3. טבלת ריכוז מועדים

פעילות	מועד
מועד פרסום המכרז	יום 21/11/2019
כנס מציעים	יום 28/11/2019 שעה 10:00 בבוקר
מועד אחרון להגשת שאלות	יום 4/12/2019 שעה 12:00 בצהרים
מועד פרסום השאלות והתשובות	עד יום 9/12/2019 שעה 12:00 בצהרים

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

פעילות	מועד
המועד האחרון להגשת הצעות	יום 15/12/2019 שעה 12:00 בצהרים
תוקף ערבות מכרז	עד יום 4/2/2020
תחילת מתן שירותים	10 ימים קלנדריים מיום קבלת צו התחלת עבודה
תקופת ביצוע השירותים	עד 30 ימים קלנדריים מיום קבלת צו התחלת עבודה

3.1. במקרה של אי התאמה בין המועדים שצוינו לעיל לבין מועדים אחרים המופיעים בגוף המכרז, **<u>קובעים אך ורק המועדים בטבלה זו</u>**.

3.2. המועצה שומרת לעצמה שיקול דעת בלעדי ומוחלט לשנות ו/או לדחות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל, בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של המועצה, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה ו/או הסתייגות ו/או דרישה בקשר לכך.

4. <u>שאלות הבהרה</u>

4.1. מציע יוכל לקבל הבהרות לסתירות, שגיאות, אי התאמות, חוסר בהירות או ספקות כלשהם, שימצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא. במקרה כזה, עליו לפנות לקבלת הבהרות למועצה בכתב בלבד.

4.2. <u>המועד האחרון</u> להגשת שאלות המציעים מפורט בטבלת ריכוז התאריכים, או כפי שיעודכן באתר האינטרנט של המועצה, אם יעודכן.

4.3. שאלות ובקשות להבהרות יש לשלוח בכתב, בקובץ WORD בלבד, אל אחראית המכרזים המועצה, לכתובת הדוא"ל הבאה בלבד: <u>limor@gderot.muni.il</u>. יש לוודא טלפונית את קבלת הדואר האלקטרוני, בטלפון מס' 08-8549129

4.4. הפניה תכלול את הפרטים כדלקמן: בשורת כותרת הדואר האלקטרוני, חובה על המציע לציין בכותרת: "מכרז פומבי מס' 08/19". הפניה תכלול את פרטי השואל, כתובת דואר אלקטרוני ופרטי התקשרות.

4.5. המציע נדרש להתייחס בשאלותיו למספר הסעיף במכרז ו/או במפרט ו/או בנספח, בהתאם לפורמט בטבלה הבאה:

מס"ד	מס' סעיף	במכרז/ במפרט/ בנספח	עמוד	פירוט השאלה/ בקשה להבהרה
1				
2				

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

(מובהר כי המציע רשאי להוסיף שורות לטבלה הנ"ל, בהתאם למספר השאלות/ בקשות להבהרה הנדרשות על ידו, אך מבלי לשנות את פורמט הטבלה).

4.6. מובהר ומודגש בזאת כי על המציעים לשאול ולהעיר בנוגע לדרישות הביטוח במכרז ובאישור הביטוחי, במסגרת הליך שאלות ההבהרה בלבד. אין לבצע כל שינוי, תוספת ו/או מחיקה ו/או הסתייגות בנספח אישור בדבר קיום ביטוחים, ואין לצרף נספח בנוסח שונה מזה שצורף למכרז.

4.7. ככל שעד למועד האחרון להגשת שאלות, יפנה המציע לעורך המכרז מספר פעמים עם שאלות, עליו להוסיף בכל פניה את השאלות החדשות שהתווספו לקובץ השאלות הקודמות שהעביר, באופן מצטבר. קובץ השאלות היחיד שאליו יתייחס עורך המכרז, יהיה הקובץ האחרון שהתקבל אצל עורך המכרז במועד האחרון להגשת שאלות ההבהרה, כאמור בטבלת ריכוז התאריכים.

4.8. המועצה אינה מחויבת לנוסח השאלה, ובכלל זה רשאית המועצה, בעת ניסוח תשובות ההבהרה, לקצר נוסח של שאלה ו/או לנסחה מחדש, ככל שהדבר נדרש.

4.9. יובהר כי המועצה רשאית לבצע כל שינוי במסמכי המכרז, וכן ליתן פרשנות או הבהרה להוראות מסמכי המכרז, וזאת גם מיוזמתה וללא קשר לשאלות המציעים.

4.10. כל הבהרה ו/או שינוי ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או תוספת אשר ייערכו בכתב על ידי המועצה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז, יחייבו את המועצה. למען הסר ספק, תשובות המועצה יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ותחייבנה את הצדדים.

4.11. במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז המקוריים לבין האמור בתשובות למציעים (מסמכי ההבהרות), יגבר האמור בתשובות למציעים (מסמכי ההבהרות). במקרה של סתירה בין התשובות לבין עצמן, יגבר האמור בהודעה המאוחרת יותר.

4.12. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י המועצה ו/או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.

4.13. על המציע להדפיס את תשובות המועצה לשאלות ההבהרה, ככל שאלו יינתנו, ולצרף אותן להצעתו במעטפת ההצעה, כשהן חתומות בכל עמוד על ידי המציע.

4.14. <u>תשובות לשאלות ההבהרה יישלחו למציעים באמצעות הדוא"ל</u>. על המציע חלה האחריות המלאה והבלעדית להתעדכן בתשובות המועצה וכן בעדכונים שוטפים אשר אפשר שיפורסמו באתר האינטרנט של המועצה.

4.15. מודגש ומובהר כי המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בכל עת בהודעה מוקדמת שתפורסם תוך זמן סביר טרם מועד הגשת ההצעות במכרז, לשנות את המועד האחרון להגשת שאלות המציעים וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים לפנייה זו. שינויים או תיקונים אלה ייערכו בכתב ויפורסמו באתר האינטרנט של המועצה, ועל המציע להתעדכן ולעיין באתר.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

4.16. מובהר בזאת כי העברת השאלות, ומתן - או אי מתן תשובות - אינם דוחים את המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

4.17. יובהר ויודגש כי באחריות המציעים להעלות כל שאלה או ספק שקיים להם בנוגע לכל סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים או בין הוראות שונות באותו מסמך, וזאת בשלב שאלות ההבהרה. יובהר כי ככל שלא נשאלה על כך שאלת הבהרה טרם הגשת ההצעה, אזי במידה ותימצא לאחר מכן סתירה או אי התאמה כאמור, שלא ניתן ליישבן, הן יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע או את זכויות המועצה, ובכל מקרה, החלטת המועצה בדבר הפרשנות תחייב את המציע.

5. רכישת מסמכי המכרז

5.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת **1,000** ₪ (כולל מע"מ), שישולמו באמצעות המחאה לפקודת המועצה, שזמן פירעונה יום רכישת מסמכי המכרז, או באמצעות כרטיס אשראי של המציע. דמי רכישת מסמכי המכרז לא יוחזרו בשום מקרה.

5.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר, כי אי הגשת הצעה על ידי מי מרוכשי מסמכי המכרז, מכל סיבה שהיא ו/או אי זכיית מציע במכרז, לא יזכו את רוכשי מסמכי המכרז בהחזר דמי רכישת חוברת המכרז.

6. אופן הגשת ההצעה

6.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "**המשתתף**" או "**המציע**") כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד, למעט אם הוגדר במפורש אחרת.

6.2. מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. לעניין סעיף זה "**מציע**" – לרבות בעל השליטה במציע או הנשלט על ידו או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט בו.

6.3. על המציע למלא באופן מלא ושלם את כל האישורים והמסמכים הדרושים בעת ההגשה שצוינו לעיל, לחתום עליהם ולצרפם להצעתו. כל עמוד בהצעה, לרבות בנספחים להצעה, הצעת המחיר, הסכם ההתקשרות, המפרטים, האישורים, ההיתרים, התעודות, תשובות המועצה לשאלות ההבהרה של המציעים ופרוטוקול סיור מציעים, יוחתם בחותמת הרשמית של המציע, וחתימה מקורית של מורשי החתימה מטעם המציע, וחתימת רו"ח או עו"ד, בהתאם לנדרש.

6.4. הגשת ההצעה פירושה מהווה ראיה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז, הבין את מהות השירות, הסכים לכל תנאי מתנאי המכרז, וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, התייעץ, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, קיבל והסכים אליהם באופן בלתי מסויג, ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע או לא הבין תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו.

6.5. על המציע לקרוא ולעיין היטב בכל מסמכי המכרז, להדפיסם, ולמלא בדיו צבעונית (לא בצבע שחור), את הטעון השלמה הנדרש.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

6.6. ההצעה למכרז, תוגש ארוזה במעטפה אחת, חתומה, סגורה ואטומה היטב, ללא ציון פרטי המציע או סימן זיהוי חיצוני אחר. על המעטפה יירשם שם ומספר המכרז בלבד.

6.7. **בתוך המעטפה האחת, יש לצרף 2 (שני) עותקים זהים,** מודפסים, שלמים, מלאים וכוללים את כל מסמכי ההצעה, כאשר עותק אחד יסומן "מקור" והשני "העתק".

6.8. מציע המעוניין להשתתף במכרז, ישלשל את המעטפה, בעצמו או באמצעות נציגו, **אך ורק** לתיבת המכרזים המסומנת "תיבת מכרזים", הנמצאת בבניין המועצה, עד למועד האחרון להגשת הצעות כמפורט בטבלת ריכוז המועדים.

6.9. **על המציע לוודא הכנסה פיסית של ההצעה לתיבת המכרזים. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים, מכל סיבה שהיא, עד למועד האחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים, כמפורט בטבלת ריכוז המועדים, לא תפתח ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים**.

6.10. תשומת לב המציעים כי אפשר שייתכנו קשיים בנגישות, באיתור מבנה המועצה, בשילוט, בהכוונה, במציאת חניה באזור, בסידורי האבטחה, במציאת מיקום תיבת המכרזים בבניין המועצה וכיוצ"ב, אשר אפשר שיעכבו את המציעים בהגשת הצעתם. על המציעים לקחת את כל נתונים אלו בחשבון ולהיערך לכך בהתאם ומבעוד מועד.

6.11. על המציע להגיש הצעתו לגבי כל סעיפי המכרז; הגשת הצעה חלקית תהווה עילה לפסילה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, או מסמכויותיה של וועדת המכרזים, אי מילוי מחיר בסעיף כלשהו, או רישום "0", יורה כי הרכיב כלול במחיר הכולל שהציע המציע, ללא תוספת כלשהי.

6.12. על המציע למלא את הצעתו באופן ברור וחד-משמעי. כל שינוי, תוספת, הערה, מחיקה ו/או כל פעולה אחרת שיעשו במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות ו/או התניה ו/או בקשה לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין אם באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יילקחו בחשבון ועלולים להביא לפסילת ההצעה. בכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י המועצה, ללא כל שינוי, מחיקה, תוספת או הסתייגות.

6.13. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה המועצה רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו והמציע מתחייב לשתף פעולה ולהמציא כל מסמך שיידרש, בתוך המועד שניתן לו על ידי המועצה.

7. הצעת המחיר

7.1. הצעת המחיר תמולא על ידי המציע בכתב יד ברור, בדיו צבעונית (לא בצבע שחור), את הטעון השלמה בטופס ההצעה.

7.2. המציע ינקוב ב-**אחוז הנחה** (%) על האמדן שערכה המועצה, באחוזים שלמים בלבד (כלומר – **ללא** ספרות כלשהן לאחר הנקודה העשרונית). אם הוגשה הצעה באחוזים שאינם שלמים - תעוגל ההנחה כלפי מטה (לדוגמה: הצעת הנחה של 6.5% תחשב כהצעת הנחה של 6% בלבד).

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

7.3. **<u>שיעור ההנחה המירבי שיכול מציע להציע, לא יעלה על 15%</u>** (להלן: "**שיעור ההנחה המירבי**"). הציע המציע בהצעתו הנחה בשיעור העולה על שיעור ההנחה המירבי, ייחשב המציע כאילו נתן הנחה בשיעור של 15% בלבד.

7.4. אם בכוונת מציע ליתן הנחה כאמור, עליו לציין במפורש בהצעתו את אחוז ההנחה. אחוז ההנחה יחול על כלל הסעיפים וכלל תתי הסעיפים בהצעה, ללא יוצא מן הכלל. כל צורה אחרת של מתן הנחה, או הנחה מותנית, עלולה להביא לפסילת ההצעה.

7.5. ההצעה שימלא המציע היא זו שתחייבו, אם וככל אשר יזכה במכרז. לא מילא המציע אחוז הנחה - תחשב הצעתו כ-0% (במילים: אפס אחוז), וערך התמורה יהיה בהתאם לתעריפי האמדן שערכה המועצה, בלא כל הנחה או הפחתה.

7.6. מקום בו לא מופיע מחיר בכתב הכמויות והמחירים, משמעות הדבר כי על המציע לספק את השירות או הטובין במלואם, ללא תשלום.

7.7. תשומת לב המציעים מופנית לכך, כי במסגרת מכרז זה הם אינם רשאים לדרוש/למלא אחוז תוספת כלשהו, או לתת הנחה שלילית (תוספת), וכי בכל מקרה יראו את האחוז שנרשם על ידי המציעים כהנחה ולא כתוספת.

7.8. במקרה של סתירה בין שיעור ההנחה במילים, לבין שיעור ההנחה במספר, שהציע מציע בהצעתו בנספח ב' 2, תהא וועדת המכרזים רשאית לפעול בכל אחת מהדרכים הבאות, על פי שיקול דעתה המלא, המוחלט והבלעדי, ומבלי צורך לנמק את החלטתה -

7.8.1. לפסול את ההצעה על הסף;

7.8.2. לפנות למציע לקבלת הבהרות בקשר לשיעור ההנחה שהציע;

7.8.3. לתקן טעויות סופר או טעויות חשבוניות שנפלו בהצעה;

7.8.4. להתייחס אל שיעור ההנחה הנמוך יותר מבין אלה שנכתבו בטופס כאל הצעתו הכספית של המציע, ולמציע לא יהיו טענות ו/או תביעות בגין כך.

7.9. מובהר בזאת, כי המציע אינו רשאי לנקוב בכמויות אחרות מאלו הנקובות בכתב הכמויות. כמו כן, נאסר על המציע לצרף כתב כמויות משל עצמו ו/או להוסיף ו/או לגרוע מכתב הכמויות הקיים. אם יעשה כאמור, ייפסלו מסמכי המכרז שהגיש.

7.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המציע יישא בכל העלויות בגין קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות (אך מבלי למעט) כל ההוצאות לביצוע כל העבודות באורח מקצועי והשלמתן כמתואר בתוכניות וכנדרש במסמכי החוזה והנחיות המועצה, אספקת חומרים וציוד, הובלה, שינוע, אחסנה, מדידות, כלי מדידה וסימון, תכניות, ציוד הקמה והפעלתו, הוצאת רישיונות, היתרים ואישורים, תכנון, הדפסות, העתקות, שרטוטים, צילומים, נסיעות, עלויות חניה, ביטול זמן, זכויות סוציאליות של עובדי המציע, דרכי גישה ודרכי עבודה, ניקוי השטח, התקנות, אחסנת חומרים, הקמת פיגומים, שמירה ואמצעי בטחון, עבודות משלימות, הרצה, ביצוע חובותיו של הקבלן לפי החוזה וקיום כל תנאי החוזה, כוח העבודה, תיקון, בלאי ובטלה של ציוד, הוצאות רכב, הוצאות משרדיות, ביטוח, ערבויות, מסים, היטלים, אגרות, קנסות וביול,

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

הוצאות כלליות והוצאות ניהול, ייעוץ משפטי, תשלומים סוציאליים מכל הסוגים, כל ההוצאות האחרות להשלמתן, מסירתן ובדיקתן של העבודות, בין אם פורטו כולן או מקצתן במסמכי החוזה ובין אם לא פורטו בהם כלל, ורווחי הקבלן.

7.11. המחירים שעל פיו יציע הקבלן הנחה אינם כוללים מס ערך מוסף; מס ערך מוסף בערכו כדין יתווסף להצעת המציע במועדי תשלום התמורה, בהתאם להסכם ההתקשרות.

7.12. המציע שיזכה במכרז לא יהיה זכאי לכל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, מעבר למחירים שננקבו על ידו, לרבות (אך מבלי למעט) הצמדות, תוספות או התייקרויות, אלא אם נאמר באותו סעיף מפורשות.

8. ערבות מכרז

8.1. לשם הבטחת התחייבויותיו לעמידה בתנאי המכרז, על המציע לצרף להצעתו ערבות מכרז מטעמו של בנק ישראלי מוכר, כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981, בסך של **7,500** ₪ (במילים: **שבעת אלפים וחמש מאות שקלים חדשים**), לפקודת המועצה.

8.2. הערבות תהיה בלתי מותנית, אוטונומית, וערוכה **אך ורק בנוסח הרשום והמחייב**, המצורף כנספח ב' 8.

8.3. הערבות תהיה בתוקף עד ליום **4/2/2020**. המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מן המציעים להאריך את תוקפה של הערבות לתקופה של 180 ימים נוספים, על ידי מתן הודעה בכתב למציעים. נתנה המועצה הודעה כאמור, יגישו המציעים ערבות חדשה תוך 7 ימים קלנדריים ממועד קבלת הודעת המועצה.

8.4. יש להגיש ערבות מקורית; לא תתקבל ערבות הנושאת חותמת "העתק נאמן למקור".

8.5. שם החייב על גבי הערבות כאמור, יהא זהה לשם המציע.

8.6. המועצה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה, לפי שיקול דעתה המלא והבלעדי, אם יחזור בו המציע הזוכה מהצעתו ו/או לא יעמוד בתנאי כלשהו מתנאי המכרז ו/או יסרב למלא אחר הדרישות ממנו בעקבות זכייתו במכרז ו/או לא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעתו ולהוראות המכרז ו/או שסטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז, ומבלי שתצטרך לנמק בקשתה ו/או לבסס דרישתה ו/או לפנות קודם לכן אל המציע. כל זאת, מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לתבוע כל סעד ו/או פיצוי נוסף על פי כל דין.

8.7. הערבות הבנקאית תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה, לאחר שייחתם חוזה עם מי שיקבע ע"י המועצה כזוכה.

8.8. מציע, אשר ערבותו הבנקאית הוחזרה לו על ידי המועצה, בכל דרך שהיא, לא יוכל לערער על זכייה של אחר במכרז, אלא אם כן המציא למועצה, במצורף לבקשתו לערער, את ערבות הצעתו.

8.9. תשומת לב המציעים הפוטנציאליים לחשיבות הגשת ערבות תקינה ומדויקת, ערוכה אך

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

ורק על פי הנוסח בנספח ב' 8. הצעה שלא צורפה אליה ערבות כנ"ל או שצורפה אליה ערבות שסכומה שונה מהנדרש ו/או שתאריכי הערבות מרחיבים יותר מהנדרש במכרז, אף אם החריגה הנה לטובת המועצה – עלולה להיפסל על הסף.

8.10. כל הוצאה בגין הוצאת ערבות למכרז, לרבות במקרה בו יבוטל המכרז מכל סיבה שהיא, תחול אך ורק על המציע.

9. סיור מציעים חובה

9.1. סיור מציעים יתקיים בהתאם לאמור בטבלת ריכוז המועדים. יובהר, כי **השתתפות בסיור המציעים, לכל אורכו, מהווה תנאי סף להשתתפות במכרז**. משכך, מציע שלא ישתתף בסיור, לכל אורכו - לא יוכל להשתתף במכרז.

9.2. מציע אשר יאחר בלמעלה מ-15 דקות לתחילת הסיור, תהיה המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, שלא לאשר השתתפותו במכרז.

9.3. המציעים מתבקשים ומוזמנים להעלות בסיור זה את כל השאלות והבקשות להבהרות והסברים הדרושים והנחוצים להם למכרז ולהסכם נשוא ההתקשרות, ולכל דבר הנוגע למכרז, להסכם וביצועו, לרבות (אך מבלי למעט) לתוכניות, למדידות, לשטחי המתחם, לשימושים הקיימים והמתוכננים, למטרדים הקיימים, לאישורים הנדרשים, למגבלות תכנוניות, הנדסיות, תפעוליות, ביטחוניות, בטיחותיות, תברואתיות, פדגוגיות וכיוצ"ב, למתקנים, לתשתיות, שיטות העבודה, קצב העבודה, הציוד והכלים הנדרשים וכיוצ"ב.

9.4. מודגש ומובהר כי לא יהיה כל תוקף מחייב לכל מידע ו/או התייחסות של המועצה, או של מי מטעמה, בקשר לתנאי המכרז ו/או לכל עניין שהוא במהלך הסיור, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר למידע שהוצג בפניו ו/או בקשר לנכונותו, אלא אם היא באה לאחר מכן לידי ביטוי בכתב בלבד, שתישלח על ידי המועצה לכלל המציעים.

9.5. פרוטוקול הסיור ישלח בדוא"ל לכלל המציעים, ויצורף, כשהוא חתום כדין על ידי המציע, במסגרת מסמכי הצעתו.

9.6. מובהר כי המועצה רשאית, אך אינה חייבת, לקיים סיור/ים נוסף/ים, והכל על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי.

10. הליך בדיקת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

10.1. וועדת המכרזים תהיה רשאית למנות צוות ו/או וועדה ו/או מומחה מטעמה לבדיקת ההצעות והמציעים.

10.2. ועדת המכרזים רשאית לבקר בכל אתר, שהוקם ו/או שופץ על ידי המציע, להתייעץ, לראיין, לקבל כל מידע, מסמך, תחשיב, תרשים, תכנית, נתון, שרטוט, אישור, חוזה, הסכם, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים, ביחס למציע ו/או לטובין או לשירותים המוצעים.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

10.3. הוועדה רשאית לפנות במהלך תהליך הבדיקה וההערכה אל המציעים, בדרישה להשלמת מסמך או מידע כלשהם, הדרושים לצורך בחינת ההצעה או בכדי לקבל הבהרות להצעתם, או בכדי להסיר אי-בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות או הדרושים לשם ניהול תקין והוגן של המכרז.

10.4. תגובת המציעים שתוגש עד המועד אותו קבעה ועדת המכרזים, תצורף להצעה ותחשב כחלק בלתי נפרד ממנה. אם לא תינתן תשובה, תדון ועדת המכרזים בהצעה על בסיס המידע המצוי בידיה או תפסול ההצעה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לא יותר למציע במסגרת התגובות לשאלות ההבהרה כאמור, לשנות את הצעתו וכי ועדת המכרזים לא תתייחס לתגובה של המציע, המהווה שינוי להצעה.

10.5. יובהר כי הוועדה רשאית לפנות לאנשי קשר ו/או לקוחות אחרים, על בסיס מידע קיים או העולה מן ההצעה או מבדיקתה, על מנת להתרשם ממידת שביעות הרצון של לקוחות אלו מהשירותים שסופקו להם על ידי המציע.

10.6. <u>שלבי בדיקת ההצעות במכרז</u>:

10.6.1. **שלב א' – בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז**:

10.6.1.1. ועדת המכרזים תבדוק את קיומם של כל המסמכים אשר הוגשו ותוקפם היה לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות, באשר לעמידתן בתנאי הסף. רק הצעה אשר עמדה בכל תנאי הסף, וכוללת את כל המסמכים הנ"ל, תעבור לבדיקה בשלב ב'.

10.6.1.2. מציע שהצעתו נפסלה, יקבל הודעה על כך במועד פסילת ההצעה או בסיום ההליך המכרזי, על פי שיקול דעתה המוחלט של המועצה, והמציע מוותר מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.

10.6.2. **שלב ב' – בדיקת איכות ההצעות וחישוב ציוני האיכות:**

10.6.2.1. ציון האיכות מהווה **<u>40%</u>** מהציון הסופי.

10.6.2.2. וועדת המכרזים, או וועדה מקצועית שתמונה על ידה, תבחן את הצעת המציע, תראיין את המציעים שעברו את תנאי הסף, לפי אמות המידה המפורטים להלן, הכל לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, ומבלי שיהיה עליה לנמק ו/או לפרט.

10.6.2.3. ציון האיכות הכולל יתקבל כסך הנקודות שתקבל ההצעה, ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

אמת המידה	אופן בחינת הניקוד	ניקוד מירבי
ניסיון מקצועי של המציע במתן	ניסיון מקצועי של המציע בביצוע עבודות שיפוצים במבני ציבור, עבור רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים, תאגידים סטטוטוריים או משרדי ממשלה:	5 נק'

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

השירותים נשואי המכרז	על כל גוף מעבר לעמידה בדרישות הסף, תנתן 1 נקודה, ועד למקסימום של 5 נקודות.	
שנות ניסיון המציע	שנות ניסיון המציע במתן השירותים לרשויות מקומיות, תאגידים עירוניים, תאגידים סטטוטוריים או משרדי ממשלה: על כל שנת ניסיון מעבר לעמידה בדרישות הסף, תנתן 1 נקודה, ועד למקסימום של 5 נקודות.	5 נק'
שביעות רצון משירותי המציע בעבר	שביעות רצון משירותי המציע: הועדה תבחר, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, גוף אחד מבין הגופים שהוצגו בהצעת המציע ותהיה רשאית גם לפנות לגופים אחרים לגביהם סיפק המציע שירותים ויתקיים סקר שביעות רצון מול הממליצים הרלבנטיים, בהיבטים הבאים: א. מקצועיות המציע ב. רמת השירות ג. קצב העבודה ד. עמידה בלוחות זמנים ה. עמידה בתקציב ו. התנהלות בשטח ז. מתן פתרונות ומענים לאתגרים הנדסיים וכספיים ח. ניהול מידע ומסמכים בנוגע לפרויקט ט. שביעות רצון כללית של המזמין	15 נק'
ראיונות המציע	הועדה תראיין את המציעים, ותבחן, בין היתר, את השכלת המציע, הכשרתו, תעודות והסמכות מקצועיות, שנות הניסיון, מהות הניסיון, מספר הפרויקטים, גיוון הפרויקטים, התרשמות מיכולות מוכחות של המציע, ידע מקצועי ובקיאות המציע, ידע מקצועי, ניסיון והכשרה של צוות המציע, שמירה על בטיחות עובדים, עמידה בלו"ז, זמינות המציע, עמידה בתקציב, כושר ביטוי, יחסי אנוש, מענה למזמין, אופן מתן פתרונות הנדסיים, ניהול מידע ומסמכים בנוגע לפרויקט, איכות ביקורת ובקרה, הגישה הניהולית והשירותית של המציע, התרשמות מאיכות ניתוח התהליך ואבני הדרך, יכולת התמודדות עם מצבים חריגים בשטח, והערכה כללית.	25 נק'
	ניקוד מירבי שלב ב'	**50 נק'**

10.6.3. **שלב ג' – חישוב ציוני המחיר:**

10.6.3.1. ציון המחיר מהווה %**60** מהציון הסופי.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז

חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

10.6.3.2. ציון המחיר יחושב על ידי חלוקת מחיר ההצעה הזולה ביותר במחיר ההצעה הנבחנת, והכפלת התוצאה ב-100. כך יתקבל ציון 100 (מקסימאלי) להצעה הזולה ביותר, וציונים יחסיים קטנים מ - 100, להצעות האחרות:

$$\textbf{ציון רכיב המחיר} = \frac{\text{מחיר ההצעה הזולה ביותר}}{\text{מחיר ההצעה הנבחנת}} \times 100$$

10.6.4. **שלב ד' – חישוב הציון הכולל (איכות ומחיר) ודירוג ההצעות**:

10.6.4.1. הציון הכולל במכרז (איכות ומחיר) יחושב, עבור כל אחת מההצעות, על ידי שקלול ציון האיכות וציון המחיר, באופן הבא:

$$\textbf{הציון הכולל} = \frac{(\text{ציון האיכות} \times 40) + (\text{ציון המחיר} \times 60)}{100}$$

10.6.4.2. ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר, תדורג במקום הראשון, זאת שלאחריה תדורג במקום השני, וכך הלאה. מציע אשר דורג במקום הראשון - תומלץ זכייתו ע"י ועדת המכרזים, בכפוף לאמור בסעיפים 12 ו-13 להלן.

10.7. ההחלטה האם המציע עומד בדרישת הניסיון, ובכלל זה ההחלטה האם הניסיון שעליו הצביע המציע הוא ניסיון בהתאם לתנאי הסף, נתונה לשיקול דעתה המלא והבלעדי של ועדת המכרזים ועל בסיס המידע שהוצג/הונח בפניה.

10.8. קיבלו שני מציעים או יותר, שהצעותיהם נמצאו כשרות בשלב א', ציון סופי זהה, רשאית (אך לא חייבת) וועדת המכרזים לערוך התמחרות ביחס לאותם מציעים בלבד, לעניין הצעת המחיר בלבד, עד לקבלת ההצעה המיטיבה ביותר עם המועצה, מבלי שתהיה למציעים כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

10.9. ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או הצעה כלשהי.

10.10. ועדת המכרזים תהא רשאית שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המועצה מונע את הערכת ההצעה כדבעי.

10.11. ועדת המכרזים תהא רשאית להתחשב בין השאר, ביכולתו, בחוסנו הכלכלי, בניסיונו ובכישוריו של המציע לבצע את העבודות בטיב מעולה, בהקפדתו על הליכי בטיחות ושמירה על הסביבה ובמחירי הצעתו של המציע, ובכל פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי המועצה תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה גם על סמך ניסיונה הקודם עמו.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

10.12. <u>כשיר שני</u>:

10.12.1. ועדת המכרזים רשאית (אך לא חייבת), לקבוע כי המציע אשר הגיש את ההצעה שדורגה במקום השני ייחשב כ"כשיר שני". ככל שייקבע "כשיר שני" כאמור, הודעה על כך תימסר, בדוא"ל, לאותו המציע.

10.12.2. הצעתו של הכשיר השני תמשיך להיות תקפה ותחייב אותו לכל דבר ועניין, וכן חתימתו על הסכם ההתקשרות תמשיך להיות תקפה ותחייב אותו לכל דבר ועניין, במשך 6 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה במכרז.

10.12.3. הכשיר השני יפעל בהתאמה מלאה לכל תנאי המכרז והסכם ההתקשרות כפי שהם חלים על המציע הזוכה.

10.12.4. ההוראות האמורות לעיל לעניין "כשיר שני" יחולו אף לגבי "כשיר שלישי".

10.13. מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, מהוראות כל דין ומן ההלכה הפסוקה, וועדת המכרזים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המלא והבלעדי, לדחות את כל או חלק מן ההצעות, לקבל הצעה כלשהי, בשלמותה או חלקים ממנה ו/או ליישם אותה בשלבים ו/או שלא להזמין את כל השירותים לפי מכרז זה ו/או שלא לבחור בזוכה כלשהו למכרז ו/או לפצל את הזכייה בין מספר זוכים ו/או לבטל את זכייתו של המציע ולקבוע זוכה אחר תחתיו ו/או לנהל מו"מ עם מציע (לרבות האפשרות שלא לנהל מו"מ) ו/או להשהות את הליכי המכרז ו/או ההתקשרות ו/או לבטל מכרז זה ו/או לערוך מכרז חדש ו/או תהליך אחר על פי דין ו/או לא להתקשר בהסכם עם גורם כלשהו, להרחיב, לצמצם או לממש את המכרז בשלבים, מכל סיבה שהיא, לרבות לאחר החתימה על ההסכם עם המציע.

10.14. המציעים, והמציע הזוכה במכרז, מוותרים מראש ויהיו מנועים מלטעון כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי וועדת המכרזים ו/או כלפי כל מי מטעמה, לרבות בדבר צפיות הסתמכות או אובדן רווח כלשהי.

10.15. במסגרת שיקולי המועצה, רשאית המועצה (אך לא חייבת), להביא בחשבון את הטעמים הבאים:

10.15.1. טיב ואיכות השירותים המוצעים והתאמתם לדרישות המועצה;

10.15.2. אמינות, כישורים וניסיון קודם של המציע, ותק והמלצות בעבודות נשואות המכרז, חוות דעת מכל גורם בגין מתן שירותים קודמים ו/או נוכחיים;

10.15.3. ניסיונה של המועצה למול המציע בהתקשרויות קודמות;

10.15.4. אם אותו מציע ו/או חברה שהמציע בעל שליטה בה, הפרו התחייבויות חוזיות קודמות שהיו לו ו/או לחברה שהמציע בעל שליטה בה, כלפי המועצה, במהלך חמש השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה, ובלבד שנמסרה לו הודעה בכתב מהמועצה בנוגע לאותה הפרה;

10.15.5. הערכתה של המועצה לגבי איתנותו הפיננסית של המציע, לרבות כל גורם שעלול לפגוע באיתנותו הפיננסית של המציע במהלך תקופת ההתקשרות;

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

10.15.6. התנהלותו של המציע בנוגע לשמירת זכויות עובדים, לרבות קיומה של חוות דעת שלילית בכתב או דו"ח ביקורת שלילי בעניין זה, מגוף אשר עמו התקשר המציע במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

10.15.7. התנהלותו של המציע בנוגע לשמירה על בטיחות עובדיו ו/או מי מטעמו וכל צד ג' במסגרת ביצוע עבודות, לרבות קיום גזר דין חלוט, קיומה של חוות דעת שלילית בכתב ו/או דו"ח ביקורת שלילי בעניין זה, מגוף אשר עמו התקשר המציע במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

10.15.8. חשד שההצעה אינה עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים, וכי במידה ויתעורר חשד סביר שלא כך הדבר, שומרת לעצמה המועצה את הזכות לפסול את ההצעה;

10.15.9. הצעה משותפת של מספר מציעים; לא ניתן להסתמך על ניסיון חברות בנות ו/או קשורות ו/או אורגנים לשם הוכחת יכולות המציע;

10.15.10. הצעת מציע, אשר אחוז ההנחה הכלול בה נמוך באופן בלתי סביר מהמחיר שנקבע באומדן הפנימי של המועצה ו/או מאחוז ההנחה שהוצע למועצה על ידי ספקים אחרים בהתקשרויות קודמות, או מאחוז ההנחה או מהמחיר שנראה למועצה כמחיר הוגן וסביר עבור השירותים מהסוג שהוצע;

10.15.11. הצעת מציע, אשר לדעת המועצה אינה מתייחסת לתנאי המכרז, באופן המונע הערכת ההצעה כדבעי.

10.15.12. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות הקיימת למועצה.

11. <u>הודעה על זכייה וההתקשרות</u>

11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה לזוכה. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל-פה, לא תחייב את המועצה ולא תהווה כל טענת השתק או מניעות כלפי המועצה.

11.2. מובהר בזאת במפורש, כי לא יראו את הודעת הזכייה כקיבול הצעת המציע, והקיבול יעשה רק עם הוספת חתימותיהם של מורשי החתימה של המועצה על ההסכם, לאחר השלמה מדויקת של כלל הדרישות מהמציע הזוכה. אולם, הגשת ההצעה וחתימת המציע על גבי ההסכם כחלק ממסמכי הצעתו, מהווים הצעה בלתי הדירה, שהמציע אינו יכול לחזור בו ממנה, ובלבד שההצעה עדיין בתוקף, כאמור בהוראות המכרז.

11.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת במפורש כי אין בהודעת הזכייה, כדי לגרוע מזכותה של המועצה לשוב ולבחון את ההצעה הזוכה, בין מיוזמתה ובין לנוכח פניות אחרים.

11.4. על המציע הזוכה להמציא למועצה את האישור המקורי בדבר קיום ביטוחים (להלן – "**אישור על קיום ביטוחים**"), חתום כדין על ידי חברת ביטוח מורשית הפועלת בישראל ואינו מסויג (אך ורק בהתאם לנוסח בנספח ג' 1), וכן את נוסח הערבות הבנקאית האוטונומית ובלתי מותנית להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו וזכויות המועצה על פי תנאי המכרז (להלן – "**ערבות לביצוע החוזה**"), כשהיא חתומה כדין, אך ורק בהתאם

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

לנוסח בנספח ג' 2.

11.5. לא מילא הזוכה אחר אחת מהתחייבויותיו כמפורט לעיל, תוך התקופה האמורה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח הודעת זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המציע במצורף להצעתו, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש, ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכות המועצה נוכח הפרה זו של התחייבויות המציע הזוכה. כן תהא רשאית המועצה במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין .

11.6. המועצה תיתן הודעה, באמצעות הדואר האלקטרוני או טלפונית, ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם, ותזמן אותם לקחת ולאסוף את הערבות הבנקאית שצירפו להבטחת הצעתם.

11.7. מובהר כי ביצוע ההתקשרות, כפוף לקבלת כל האישורים כדין על ידי המועצה, לרבות העמדת מקור מימון תקציבי, קבלת אישור תקציבי, אישור ומימון מגורמים חיצוניים. היה ולא יתקבל אישור כלשהו ו/או בהיעדר מימון חיצוני כאמור, כולו או חלק ממנו, תהא המועצה רשאית לבטל את המכרז, להפסיק ו/או להפחית את העבודות, ולקזז את התמורה לזוכה באופן יחסי, ולזוכה לא יהיו טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בשל כך.

12. <u>ביטול הליך המכרז</u>

מעבר לאמור לעיל, ובנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית המועצה לבטל את הליך המכרז על פי דין, שומרת המועצה לעצמה את הזכות לבטל את הליך המכרז, באחד או יותר מהמקרים הבאים:

12.1. התברר למועצה כי נפל פגם בהליך המכרז ו/או בניהולו ו/או בבחירת ההצעה הזוכה.

12.2. התברר למועצה, לאחר הוצאת מסמכי הליך המכרז, כי נפלה טעות משמעותית במפרט ו/או בדרישות המפורטות במסמכים ו/או שהושמטו נתונים ו/או דרישות מהותיות מהמפרט או ממסמכי הליך המכרז, באופן שיש בו כדי ליצור הטעיה אצל המציעים או אצל מציעים פוטנציאליים.

12.3. רק הצעה אחת עונה על כל התנאים המוקדמים והדרישות האחרות, המפורטות במסמכי הליך הרכישה; אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של המועצה לבחור בהצעה יחידה כזוכה במכרז והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

12.4. ביטל מציע, לאחר שקיבל מהמועצה הודעת זכיה במכרז, את הצעתו, או שחזר מהצעתו מכל סיבה שהיא.

12.5. סברה המועצה כי יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תאמו הצעות או מחירים ו/או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו. במקרה זה, המועצה לא תשלם כל פיצוי למציע כלשהו בהקשר לביטול הליך המכרז.

12.6. השתנו צרכי המועצה, באופן המצדיק, לדעת המועצה, ביטול הליך המכרז.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

12.7. הכרזת מצב חירום ע"י השר המוסמך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות), תשל"ד-1973, או הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951, או הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א– 1971, או הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד: הממשלה, או הכרזת מלחמה לפי חוק יסוד: הממשלה, או הפעלת הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז- 1967 על המועצה.

12.8. היעדר תקציב מתאים ו/או אישורים תקציביים מתאימים להוצאת המכרז ו/או ההסכם אל הפועל, כולו או חלק ממנו.

12.9. שיקולי יעילות ו/או אינטרס ציבורי אחר.

13. ביטול זכייה או הודעת זכייה

13.1. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל זכייה ו/או את הודעת הזכייה, בהתאם להוראות הדין ובכל אחד מהמקרים הבאים:

13.1.1. הגיע לידי ועדת המכרזים מידע על המציע ו/או ההצעה ו/או תוכנה, אשר סביר כי היה משפיע על החלטתה, אילו היה זה בידה, טרם קבלת החלטה בדבר זכיית המציע;

13.1.2. המציע הזוכה לא חתם על החוזה בתוך פרק הזמן הקבוע במכרז;

13.1.3. המציע הזוכה חזר מהצעתו למכרז, טרם החתימה על החוזה או ההזמנה או לאחריהן, ובטרם החל בביצוע התחייבויותיו על פי החוזה או ההזמנה;

13.1.4. המציע הזוכה לא המציא נוסח ערבות ביצוע או ביטוחים, בהתאמה מלאה להוראות החוזה;

13.1.5. המציע הזוכה לא עמד בהתחייבויותיו להתארגנות על פי השלבים ובלוחות הזמנים שנקבעו במכרז;

13.1.6. קיים ספק סביר, אם יהיה ביכולתו של המציע הזוכה להיות ערוך במועד לביצוע השרות, על פי השלבים ולוחות הזמנים, שנדרשו במכרז;

13.1.7. אי אישור על ידי ועדת המכרזים או ראש המועצה.

13.2. המועצה לא תשלם כל פיצוי למציע, בגין כל נזק שנגרם בהסתמך על או בהקשר להודעת הזכייה, שבוטלה כאמור. אין באמור לעיל כדי לגרוע משאר הסעדים והתרופות העומדים לרשות המועצה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.

14. קביעת בית המשפט הנוגדת את החלטת וועדת המכרזים או המועצה

14.1. במקרה בו תקבע המועצה מציע זוכה במכרז (להלן: "**הזוכה המקורי**"), והוא יחל במתן השירותים נשואי המכרז, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכייתו של הזוכה המקורי בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה חליפי (להלן: "**הזוכה החליפי**")

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

ו/או ככל שיינתן צו מניעה כנגד החלטת וועדת המכרזים ו/או כנגד החלטת המועצה, אזי מתחייב הזוכה המקורי להעמיד לרשות המועצה, בצורה מסודרת ועניינית, ובאופן מהיר ככל הניתן, את מלוא המידע והנתונים שבידיו בקשר עם ביצוע השירותים, באופן שיאפשר למועצה להמשיך בביצועה ללא עיכוב, וישתף פעולה עם המועצה ועם מי שהמועצה תורה עליו, ככל שיידרש, לצורך המשך הענקת השירותים.

14.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נאסר במפורש על הקבלן לסלק ציוד בטיחות, אמצעי בטיחות או ציוד מיגון (דוגמת שילוט בטיחות, מדרכים, פיגומים, גדרות, קירות תמך וכיוצ"ב), באופן שאפשר שתיגרם סכנה או סיכון לעובדים באתר או לכל צד ג'.

14.3. בוטלה זכייתו של הזוכה המקורי, הוא לא יהיה זכאי לשום פיצוי בגין ביטול זכייתו כאמור, אלא לתשלום עבור השירותים שניתנו על ידו בפועל, עד למועד הפסקתם בפועל; לצורך כך, מפקח המועצה יזמין את הקבלן, לערוך מדידות ולתעד את העבודות שבוצעו על ידו, עד למועד הביטול, וכן לערוך את רשימת החומרים, הכלים והציוד של הקבלן המצויים במקום, לשם ביצוע חשבון סופי.

15. ביטוח

15.1. על המציע הזוכה יהיה לקיים, על חשבונו, בכל תקופת ההתקשרות (לרבות בתקופת הארכת התקשרות או תקופת אופציה, ככל שאלו קיימות), פוליסת ביטוח כמפורט בהסכם המכרז. הביטוחים ייערכו על-ידי המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין, ועותק מאישור קיום הביטוחים יימסר למועצה, כתנאי לחתימת חוזה המכרז ולהוצאת צו התחלת עבודה.

15.2. <u>בשעת הגשת ההצעה למכרז על ידי המציע</u>, יחתום המציע על כל הוראות ונספחי הביטוח, בהתאמה מלאה לנוסח נספח אישור הביטוח, ללא הערות ו/או השמטות ו/או הסתייגויות, וזאת כאישור לכך שהמציע בדק עם מבטחיו ואין להם כל הסתייגות באשר לנוסח, התנאים והכיסויים הנדרשים על ידי המועצה. יודגש כי בשלב ההגשה אין צורך להחתים את חברת הביטוח.

15.3. בשעת החתימה על הסכם המכרז, ימציא המציע הזוכה לרשות את אישור המבטח, בהתאם לנוסח נספח ג' 1, המהווה את התחייבויות הקבלן לעריכת הביטוחים.

15.4. כמו כן, ככל שהדבר יידרש על ידי המועצה, המציע הזוכה מתחייב להצטייד בביטוח רלבנטי נוסף ותקף ביחס לכל עבודה מוזמנת - בהתאם לדרישות המועצה וכתנאי לתחילת ביצוע העבודות.

15.5. מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי ומלא להסכים או לסרב לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור עריכת ביטוחים, בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי ומלא שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה המציע הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה כנדרש, יהווה הפרה יסודית של

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

התחייבויות המציע כלפי הרשות ועלול לגרום לביטול הזכייה ולחילוט הערבות שניתנה.

15.6. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא יהיה בכך כדי להטיל אחריות כלשהו על המועצה ו/או לצמצם את אחריותו של המציע הזוכה על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

16. עיון במסמכים

16.1. עיון במסמכים יעשה בהתאם ובכפוף לקבוע בצו המועצות האזוריות, תשי"א – 1950, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.

16.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים, שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים, יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים, ויסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי, ע"ג נספח ב' 1 לחוזה.

16.3. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים. במידה שהחלקים שסימן המציע בהצעתו כסודיים סומנו גם בהצעותיהם של מציעים אחרים כסודיים, הרי שוועדת המכרזים תהא רשאית לדחות על הסף את דרישתו לעיין באותם החלקים בהצעות האמורות.

16.4. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

16.5. שיקול הדעת המלא והמוחלט בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות כל דין ולאמות המידה המחייבות רשות מינהלית.

17. שימוש בחומר המכרז

17.1. מסמכי המכרז הם קניינה הרוחני של המועצה, אשר מועבר למציעים אך ורק לצורך הגשת ההצעות. אין לעשות במסמכי המכרז, בכולם או בחלקם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, כל שימוש שאינו לצורך הכנת ו/או הגשת ההצעות במכרז זה.

17.2. הצעתו של המציע והמידע שבה הם קניינה של המועצה. המועצה מתחייבת לא לגלות את תוכן ההצעה לצד שלישי, טרם בחירת מציע זוכה, זולת ליועצים או למומחים, המועסקים על ידה (ולמעט למציעים, שלא זכו במכרז, כמפורט להלן), אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות, אלא לצרכי מכרז זה, או אם הדבר מתחייב על-פי כל דין.

18. תנאים כלליים

18.1. ההסכם המצורף למכרז זה, על נספחיו וצרופותיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

המכרז. יש לראות את המכרז ואת ההסכם, הנספחים והצרופות, כמסמך אחד שחלקיו משלימים זה את זה.

18.2. ממועד צירוף חתימות מורשי החתימה של המועצה, לחתימות מורשי החתימה של המציע הזוכה, יחליפו הוראות החוזה את תנאי המכרז.

18.3. מודגש כי אין המועצה מתחייבת על חתימה ו/או על מועד חתימה על חוזה התקשרות.

18.4. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם להוראות כל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים, עצמאי ובלתי תלוי, לצורך השתתפות במכרז זה והגשת ההצעות.

18.5. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה ו/או דו-משמעות ו/או פירוש שונה בין הוראה כלשהי שבמסמכי המכרז והחוזה לבין הוראה אחרת שבהם ו/או במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז, יגברו המסמך ו/או ההוראה הבאים להוסיף על זכויות הרשות, לפי פירוש הרשות, ולא תעמוד לזכות הקבלן טענה של פירוש כנגד המנסח.

18.6. הכמויות המופיעות במכרז הנם בהערכה ויכולים לחול בהם שינויים. המועצה רשאית לבטל, להוסיף, להקטין או להגדיל כל סעיף בכתב הכמויות מבלי שזה יגרום לשינוי במחיר היחידה. שימוש המועצה בזכותה זו לא תהווה עילה מצד המציע לתביעה ו/או טענה כלשהו מצד המציע הזוכה.

18.7. ככל שהמציע הזוכה יבקש להחליף את אנשי המקצוע מטעמו, בגורמי מקצוע אחרים, על המציע הזוכה לקבל את אישורה של המועצה, מראש ובכתב, להעסקתם.

18.8. באם יימצא כי המציע, או מי מטעמו, אינו עומד בהנחיות ו/או בהגדרות ו/או בתנאים ו/או יימצא כי רישיונו ו/או תעודותיו הותלו או נשללו, או כי הוחלף באחר ללא אישור המוקדם ובכתב של המועצה, רשאית המועצה, מבלי לגרוע מזכויותיה לכל סעד אחר, לקבל כל החלטה בנושא לרבות החלטה על ביטול זכיה או ביטול ההתקשרות לאלתר.

18.9. סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים ו/או הקשורים למכרז זה, תהא אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז.

18.10. כל עניין הקשור ו/או הנובע מהליכי מכרז זה ו/או כל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי המכרז, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד, בנוסחם מעת לעת, והוא יתפרש על פי חוקים אלה, אשר יגברו על כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר.

18.11. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בכל עת בהודעה מוקדמת שתפורסם תוך זמן סביר טרם מועד הגשת ההצעות במכרז, לשנות את המועד האחרון להגשת הצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים לפנייה זו. שינויים או תיקונים אלה ייערכו בכתב ויפורסמו באתר האינטרנט של המועצה, ועל המציע להתעדכן באופן שוטף ולעיין באתר האינטרנט.

18.12. כל מציע יישא בעצמו ועל חשבונו בכל ההוצאות והעלויות הקשורות ו/או הנובעות מהכנת והגשת הצעתו למכרז. המציעים במכרז לא יהיו זכאים לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיהם כאמור.

18.13. למציע לא תהיה כל זכות, מכל מין וסוג שהיא, לשיפוי או תשלום או השתתפות

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

מהמועצה, או מכל גורם מטעמה, לרבות (אך מבלי למעט) וועדת המכרזים ו/או שלוחיה, יועציה, נציגיה ו/או מכל מי מטעמה, בגין כל נזק או הוצאה, מכל מין וסוג, שיישא המציע או מי מטעמו בשל כל טעם או עילה, בגין או בקשר עם המכרז, לרבות קיומו, הפסקתו, עיכובו, שינוי תנאיו או ביטולו או בעקבות אי קבלת הצעת המציע, והמציע מוותר בזאת על דרישה ו/או טענה ו/או תביעה לפיצוי ו/או שיפוי כלשהו מאת המועצה ו/או בשל האמור לעיל או כל חלק ממנו.

18.14. למציע הזוכה לא תהא כל זכות תביעה בגין אי מימוש הזכייה, חלקה או בכלל. זכיה במכרז זה אינה מבטיחה בלעדיות למציע הזוכה במתן השירותים למועצה.

18.15. כתובת המועצה הנה כמפורט במסמכי המכרז; כתובת המציע הנה הכתובת שנקבעה ונכתבה במסמכי הצעתו; כל הודעה שתשלח על ידי המועצה ו/או וועדת המכרזים של המועצה, לכתובת המשתתפים במכרז, תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים במכרז תוך ארבעה ימי עסקים מהמועד שנמסרה למשלוח בדואר כאמור, ואם נשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני - תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה; ואם נמסרה במסירה ביד – בעת מסירתה.

בברכה,

המועצה האזורית גדרות

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

הצעת המשתתף

מסמך ב'

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

הצהרת המשתתף במכרז – נספח ב׳ 1

תאריך: _____/___/___

לכבוד
המועצה האזורית גדרות
(להלן – "**המועצה**")

א.ג.נ.,

הנדון: <u>הצהרת המשתתף במכרז</u>

אני הח"מ, _____, ת.ז _____, המשמש בתפקיד _____ ב_____, ח.פ./ע.מ _____
(להלן: "**המציע**"), ומורשה חתימה במציע, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם המציע במכרז מס׳ <u>08/19</u>, המבקש להתקשר עם המועצה. אני מצהיר/ה כי הנני כשיר ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע. האמור בתצהיר זה בלשון רבים נאמר בשמי ובשם המציע.

<u>פרק א'- פרטים אודות המציע</u>

שם המציע המלא, כפי שהוא רשום במרשם	
כתובת מלאה של התאגיד (כולל מיקוד)	
טלפון קווי במשרד הראשי של התאגיד	
אתר האינטרנט של התאגיד	
כתובת דוא"ל של התאגיד	
סוג התאגיד	
מספר תאגיד	
שמות הבעלים על התאגיד	
שם המנהל הכללי	
שם הדירקטורים/ חברים בוועד המנהל	
פירוט תחומי העיסוק העיקריים	

איש הקשר מטעם המציע, למכרז זה:

שם מלא	
כתובת	

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

מספרי טלפון קווי ונייד	
מס׳ פקס׳	
דואר אלקטרוני	

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע על הגשת המענה למכרז ועל הסכם ההתקשרות ודרישות נוספות כמו חותמת, אם ישנן:

שם מלא: _____ ת״ז: _____

שם מלא: _____ ת״ז: _____

הנ״ל מוסמכים להתחייב בשם המציע **ביחד / לחוד** (*<u>*יש להקיף בעיגול את הבחירה*</u>).

<u>פרק ב׳ - הצהרות המציע בדבר יכולות וניסיון</u>

1. <u>יכולות המציע</u>

אני מצהיר כי המציע עצמו הנו קבלן הרשום כדין בישראל בפנקס הקבלנים, בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ״ט – 1969, כקבלן בענף ג 100 או א 131, סיווג כספי 1 לפחות: מצורף בזאת אישור ותעודת רישום.

2. <u>ניסיון המציע</u>

אני מצהיר כי המציע עצמו הנו בעל ניסיון מוכח בשיפוץ מבנים כדוגמת השירותים נשואי המכרז, עבור לפחות **5** רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או משרדי ממשלה ו/או תאגידים סטטוטוריים, בין השנים 2014 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות, כדלקמן:

מס׳	שם הגוף/מוסד	מועד סיום	מהות העבודה	ערך כספי	איש קשר	טלפון לברורים
1						
2						
3						
4						

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע״י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

5						
6						
7						
8						

למען הסר ספק, ״**מועד סיום**״ – פרויקט שהוגש עבורו חשבון סופי על ידי המציע.

מצורפים בזאת אישורים והמלצות של מקבלי השירות בגופים הציבוריים עצמם וכן מסמכים נוספים בדבר ניסיון המציע עצמו, לשם הוכחת עמידת המציע בכל תנאי הסף.

3. <u>צוות המציע</u>

מצורפים בזאת רשימת העובדים המועסקים על ידי המציע, אשר מיועדים לתת את השירותים מטעמו של המציע;

א. מנהל הפרויקט: (שם מלא) _____, ת.ז. _____

ב. מנהל העבודה: (שם מלא) _____, ת.ז. _____

המציע ימלא את פרטי הנ״ל, ויצרף את קורות החיים, העתקי תעודות ההסמכה, האישורים, ההיתרים, ההסמכות והרישיונות הרלוונטיים, כשהם תקפים. בנוסף, יש לצרף אסמכתאות בדבר הניסיון המקצועי ופירוט הפרויקטים שביצע כל אחד מהנ״ל.

4. <u>הצהרת מורשי החתימה בגין מסמכי המכרז וההצעה</u>

א. הנני מורשה חתימה ב_____, ח.פ/ ע״מ _____, שהנו המציע במכרז מס׳ 08/19 שפרסמה המועצה, והנני מוסמך כדין להגיש הצעתנו זו.

ב. הנני מצהיר כי הצעת המציע אושרה כדין על ידי הגופים המוסמכים במציע, וההצעה מהווה הצעה תקפה, מחייבת ובלתי חוזרת של המציע (באמצעות החברים במציע).

ג. הנני מצהיר ומאשר, כי קראתי והבנתי את צרכי המועצה ודרישותיה כמפורט במכרז מס׳ 08/19 וקיבלנו את כל ההבהרות וההסברים אשר ביקשנו לדעת. ברשותנו הניסיון, הידע, הכישורים, האמצעים, המומחיות, כח האדם וכל יתר האמצעים הנדרשים לביצוע התחייבויות הזוכה במכרז זה, ברמה מקצועית גבוהה ובסטנדרטים גבוהים, וימשיכו להיות ברשותנו לאורך כל תקופת ההתקשרות, לרבות הארכות, אם וככל שתהיינה, בהתאם לדרישות המכרז ועל פי התחייבותנו בהסכם.

ד. אני מצהיר כי המציע רכש, על חשבונו המלא, את חוברת המכרז, וכי נציג מטעמו השתתף בסיור המציעים שנערך על ידי המועצה.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע״י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

ה. אני מצהיר כי למציע ניסיון מוכח כאמור והוא עומד בכל דרישות ותנאי הסף במכרז.

ו. אני מצהיר כי המציע הנו בעל כל הרישיונות, התעודות, ההסמכות, הרישויים, ההתקנים וההיתרים הנדרשים עפ"י דין למתן השירותים נשוא המכרז.

ז. אני מצהיר ומסכים לכל תנאי המכרז ומתחייבים למלא אחר כל דרישות המכרז, אם נזכה בו, בדייקנות, ביעילות, במיומנות וברמה מקצועית גבוהה, לאורך כל תקופת ההתקשרות, והכול בהתאם ובכפוף להוראות המכרז ולהסכם ההתקשרות.

ח. אני מצהיר כי המציע בעל איתנות פיננסית, העונה על כל תנאי הסף של המכרז, וכי כי המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל, פירוק ו/או חדלות פירעון, ואין כל בקשות תלויות ועומדות מולו מסוג זה, וכי נגד המציע לא הוגשו תביעות העלולות לסכן את המשך פעילותו ו/או לגרום לו לחדלות פירעון.

ט. מבלי לגרוע מהצהרת המציע בנספח ב' 11, המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעת המציע הוחלטו על ידי המציע באופן בלעדי, עצמאי, ללא התייעצות, הסדר ו/או קשר ו/או משא ומתן עם מציע אחר ו/או עם מציע פוטנציאלי אחר ו/או עם גורם מטעם המועצה, והמחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם ו/או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה ו/או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.

י. אני ו/או מי מטעם המציע לא היו מעורבים בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה ו/או בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע ו/או בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא. הצעת המציע מוגשת בתום לב, באופן עצמאי, ולא נעשית בעקבות הסדר ו/או דין ודברים ו/או חשיפת מסמכים ו/או קשר ו/או תיאום עם מתחרה אחר במכרז זה.

יא. אני מצהיר, כי ידוע לי, שיתכן ותהיינה פניות של מציעים אחרים (לרבות מציעים פוטנציאליים) לראות את הצעתנו. אני מצהיר, כי אין לי התנגדות לכך ואין צורך לבקש מהמציע רשות להראות את הצעתו, למעט המפורט להלן כחסוי, בכפוף ובהתאם להחלטת ועדת המכרזים בהתאם להוראות הדין.

יב. אבקש שלא להציג את הסעיפים והפריטים הבאים למתחרים מטעמי חיסיון, כדלקמן:

מס"ד	הפריט החסוי		נימוק החיסיון
	מס' עמוד	מס' סעיף	

(אין מניעה להוסיף שורות לטבלה הנ"ל, בהתאם למספר הפריטים החסויים לדעתו של המציע, ובלבד שפורמט הטבלה לא ישתנה).

יג. ידוע לי כי זכות הטיעון בדבר חיסיון פרטי ההצעה מתמצית בנימוק בנספח זה.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

יד. ידוע לי כי ועדת המכרזים רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו, להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או חסוי, וזאת אף על פי שציינו לעיל סעיפים ו/או מסמכים ו/או פריטים חסויים להצגה בפני המתחרים. בנוסף, ידוע לנו כי אין משמעות לציון גורף של מסמכי המכרז או סעיפים ממנה כחסויים, ובמקרה כזה ההצעה עלולה להיות מפורסמת בשלמות.

טו. ידוע לי כי ההצעה הכספית של המציע, כפי שנקב בטופס ההצעה הכספית – אינה חסויה.

טז. אני מצהיר, כי ברור שהזמנת השירותים עפ"י פנייה זו תהיה עפ"י צרכי המועצה, מעת לעת, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה, וללא התחייבות לכמויות כל שהן ובהתאם למחירים בהצעתנו למכרז זה.

יז. אני מצהיר, כי אין ולא יהיה באספקת השירותים למועצה, הפרה של זכויות קניין של צד שלישי כלשהו, וכי אין כל מניעה או הגבלה שחלים, או שיחולו, על המועצה כתוצאה מכך. כמו כן אנו מתחייבים לשפות את המועצה בכל מקרה של תביעת צד שלישי, שתוגש נגד המועצה, וקשורה בזכויות בשירותים המוצעים.

יח. אני מצהיר בזאת כי כל הפרטים המופיעים במסמכי המכרז, על כל צרופותיו ונספחיו, ידועים לנו ואנו מקבלים אותם במלואם ללא סייג. הצעה זו מוצעת לאחר שבדקנו את כל התנאים הכרוכים במתן השירות ומצאנו אותם מתאימים וראויים, ואנו מוותרים בזאת על כל טענה של אי הבנה, פגם או אי התאמה אחרת.

יט. אני מצהיר כי המציע עיין, קרא, בחן ובדק את כל מסמכי המכרז, על נספחיו וצרופותיו, את כל תנאי ודרישות המכרז על כל סעיפיו וכל המשתמע מהם, את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים, הטכניים, ההנדסיים, הפיננסיים, הכלכליים, הפוליטיים, הביטחוניים והמשפטיים, את סיכוני התכנון, ההקמה, התפעול והתחזוקה, את כלל הגורמים והסיכונים העשויים להשפיע על הצעתו ו/או על ביצוע העבודות, ואת כל החוקים, הצווים, התקנות, והדרישות הרגולטוריות, וכי המציע מתחייב לעמוד בכל דרישות המכרז על כל תנאיו ונספחיו לרבות חוזה ההתקשרות.

כ. אני מצהיר כי המציע קרא, עיין והבין את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, נציג מטעם המציע השתתף בסיור המציעים, עיין בכל התשריטים, השרטוטים והתכניות, בחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים במכרז, קיבל את ההבהרות הדרושות לו, ערך את כל הבדיקות והתחשיבים הנדרשים לשם קבלת החלטה טרם שהגיש את ההצעה במכרז, וכי שקל את כל השיקולים הנדרשים עבורו, לרבות כל דבר שעשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתו. לפיכך, נהיה מנועים ומוותרים מראש מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז.

כא. בהתאם לכל האמור לעיל, המציע מתחייב לציית לכל ההוראות והתנאים המופיעים בכל מסמכי המכרז ובנספחיו המצורפים לו ובכלל זה לכל הוראותיו ותנאיו של הסכם ההתקשרות, ובכלל זה במחירים המוצע על ידנו, ובכלל זה הננו מקבלים את סמכויותיה של וועדת המכרזים ו/או המזמין, ללא סייג.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

כב. מובן ומוסכם על המציע, מראש, כי ככל שהצעת המציע לא תעבור את תנאי הסף – ההצעה תפסל ולא תובא כלל לדיון. כמו כן, אנו מסכימים כי היה והצעתנו הכספית תהיה שקולה להצעה של מציע נוסף, תהא רשאית הרשות לערוך בינינו התמחרות עד לקבלת ההצעה הכספית הטובה ביותר, בכפוף לדין.

כג. היה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:

כד. לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות ונספחיו, בתוך פרק הזמן שיידרש מאיתנו על ידכם. לעניין זה הרינו להצהיר כי היה ולא נעשה כן, תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר נמסרה לה על ידנו, וזאת מבלי ליתן לנו כל הודעה ו/או מבלי שתיאלץ להוכיח על כל נזק או הפסד כספי כלשהו אשר נגרם לה בשל אי עמידתנו בתנאי המכרז והחוזה ו/או כתוצאה מכך שלא המצאנו איזה מסמך ו/או אישור שהיה עלינו להמציא כאמור לעיל ולא ביצענו.

כה. להפקיד בידי הרשות את העתקי כל המסמכים, האישורים, הרישיונות, ההיתרים והמסמכים האחרים, הנדרשים מאיתנו במסמכי המכרז.

כו. כי הרשות תהיה רשאית להוסיף חתימתה לחוזה, אשר צורף להצעתנו כשהוא חתום על ידינו, וברור לנו כי ממועד חתימתו על ידי הרשות יהיה החוזה תקף ומחייב לכל דבר ועניין. הרשות תהא גם זכאית להשלים בחוזה כל פרט חסר לפי הצעתנו זו.

כז. שלא לבצע כל פעולה, כל עבודה ו/או שירות, ללא הזמנה בתוקף וללא "צו התחלת עבודה" החתום כדין ע"י מורשי החתימה מטעם המועצה. למען הסר כל ספק, מוסכם ומקובל כי לא תשולם כל תמורה עבור שירותים שניתנו ו/או עבור עבודות שבוצעו, מבלי שניתן צו להתחלת עבודה כאמור.

כח. במקרה ולא נתחיל בעבודה במועד הקבוע ב"צו להתחלת העבודה", הרינו מסכימים כי הרשות תהא רשאית להחרים ו/או לחלט לטובתה את הערבות שנפקיד בידיה על פי החוזה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמלא, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, ומבלי לגרוע מכל סעד אליו זכאית הרשות.

כט. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אנו מסכימים שהתשלומים בהתאם לחוזה יהיו מבוססים על מדידה והערכת העבודה שנעשתה בפועל, כפי שתעשה ע"י הרשות, ולא לפי סכום כולל.

ל. לסיים את העבודות לשביעות רצון הרשות ולהנחת דעתו של המפקח מטעם הרשות, בהתאם לתנאי החוזה.

לא. ידוע לנו ומוסכם עלינו, כי בכל מקרה של סתירה בין הוראה כלשהי שבמסמכי המכרז והחוזה לבין הוראה אחרת שבהם ו/או במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז, יגברו המסמך ו/או ההוראה הבאים להוסיף על זכויות הרשות, לפי פירוש הרשות, ולא תעמוד לזכותנו טענה של פירוש כנגד המנסח.

לב. כערבות לקיום התחייבויותינו שבהצעה זו, רצ"ב ערבות בנקאית לטובת הרשות, בהתאם להוראות המכרז.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

לג. נוסח הערבות הנו בהתאמה מוחלטת לנוסח הכלול במכרז. ככל שיימצא כי נוסח הערבות שונה מנוסח המכרז, הרי שאנו מסכימים שהצעתנו תפסל, ולא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה כלפי הרשות או כלפי מי מטעמה.

לד. ככל שתדרוש הרשות את הארכת הערבות הבנקאית להצעה, הרי שאנו נאריך את תוקף הערבות הבנקאית להצעה, וננהג בהתאם להוראותיה.

לה. אני מתירים לרשות, כהתחייבות בלתי חוזרת, לחלט ערבות זו, על פי פניה חד-צדדית של הרשות לבנק, ללא צורך בהודעה מראש אלינו, ומבלי להטיל על הרשות כל חובה להוכיח ו/או לנמק את דרישתה, באם לא נחתום על הסכם ההתקשרות תוך 7 ימים קלנדריים מיום דרישת הרשות, או לא נמציא את ערבות הביצוע תוך 7 ימים קלנדריים מיום שיוגש לנו החוזה לחתימה ע"י הרשות, או שנמשוך את הצעתנו הזוכה, או שלא נמלא את התחייבויותינו, כולן או חלקן, כלפי הרשות.

לו. למען הסר ספק מובהר, כי אין בהצהרות האמורות בטופס זה כדי לגרוע מההצהרות המציע והמצגים המפורטים במסמכי המכרז.

לז. אנו מודיעים ומסכימים, ללא סייג, כי הגשת ההצעה על ידי המציע מהווה ויתור מראש של המציע, על כל טענה בקשר לתנאי המכרז ועל הזכות לבקש מבתי המשפט להוציא צו ביניים (לרבות צווי מניעה) בכל הליך משפטי בקשר עם המכרז נגד המועצה ו/או מי מטעמה ו/או נגד המציעים המתאימים (או כל אחד מהם) ו/או נגד המציעים הזוכים (או כל אחד מהם) ו/או נגד נותן השירותים (או כל אחד מהם), ויהיה מנוע מלבקש צו ביניים כאמור.

זהו שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי אמת ולראיה באתי על החתום:

שם מורשה החתימה	**ת.ז.**	**חתימה ידנית וחותמת תאגיד**	**תאריך**

<u>אישור</u>

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____, ת.ז. מס' _____/ המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ _____, **עו"ד**

תאריך **חתימה וחותמת**

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

הצעת המחיר – נספח ב' 2

תאריך: _____/___/___

לכבוד
המועצה האזורית גדרות
(להלן – "**המועצה**")

א.ג.נ.,

הנדון: <u>הצעת מחיר - מכרז פומבי מס' 08/19</u>

אני הח"מ, ה"ה _____ ת.ז. _____ מרחוב _____ עיר _____, לאחר שעברתי בעיון רב על כל מסמכי המכרז, מתכבד להגיש את הצעת המחיר למכרז שבנדון, וכן מצהיר ומתחייב כלפי המועצה, כדלקמן:

1. אני משמש בתפקיד _____(בעלים/ מנהל כללי/ סמנכ"ל/ מורשה חתימה) של _____, ח.פ./שותפות/ע"מ _____ (להלן – "**המציע**") וחתימתי, בצירוף חותמת המציע, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
2. אני מורשה ומוסמך כדין ליתן הצהרה והצעה זו בשמו ובעבורו של המציע.
3. ידוע לי כי על הצעה זו חלים כל הכללים והתנאים המפורטים בתנאי המכרז וההסכם, על כל מסמכיהם, נספחיהם ופרטיהם, וכי קראתי אותם, הבנתי אותם היטב, קיבלתי את מלוא המידע שהיה דרוש לי, ובהתאם לכך החלטתי להגיש את ההצעה.
4. **אני מציע לבצע את כלל העבודות והשירותים כמפורט בכל מסמכי המכרז בכלל, והמפורטים בנספח 2.15 בפרט, בניכוי שיעור הפחתה אחיד בגובה** %_____ **(ובמילים: _____ אחוזים), ללא מע"מ.**

<u>(תשומת לב המציעים:</u>

- <u>יש לנקוב ב-**אחוז הנחה** (%) על האמדן שהכינה המועצה, באחוזים שלמים בלבד, **ללא** ספרות כלשהן לאחר הנקודה העשרונית.</u>
- <u>שיעור ההנחה המירבי שיכול מציע להציע, לא יעלה על 15%).</u>

5. הצעת המציע נכונה ומעודכנת למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה ותחייב את המציע בכל תקופת ההתקשרות, כולל הארכות אם תהיינה.
6. הצעת המציע הינה באחוזי הנחה קבועים וסופיים, וכוללת את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במפרטים, בתכניות, בכתב הכמויות ובכל המסמכים הכלולים במכרז זה, באופן מעולה, לרבות (אך מבלי למעט): אספקת חומרים, חומרי עזר וציוד (לרבות בלאי ופחת), הובלה, שינוע, אחסנה, מדידות, כלי מדידה וסימון, כל ההוצאות הנדרשות להכנת תכניות והעתקי תוכניות או מסמכים אחרים על פי המכרז, ציוד הקמה והפעלתו, אגרות ותשלומים בגין בדיקות, דגימות, וכל סוגי הבדיקות הנדרשות עפ"י מסמכי המכרז, תיאום עם כל הרשויות המוסמכות עפ"י דין, והשגת כל האישורים, ההיתרים והרשיונות הדרושים לצורך ביצוע העבודות, דרכי גישה ודרכי עבודה, ניקוי האתר והשטח וסילוק פסולת מהם, התקנות, אחסנת חומרים, כל אמצעי הזהירות

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

הדרושים לצורך ביצוע העבודה בהתאם למסמכי המכרז, שמירה ואמצעי בטחון, כל ההוצאות הנדרשות בגין עבודת לילה, שבת, מועד או חג, עבודות משלימות, הרצה, אחריות על מוצרים ושירותים, עדכונים טכנולוגיים, כוח העבודה והעסקת עובדים, תיקון, בלאי ובטלה של עובדים וציוד, הוצאות רכב, הוצאות משרדיות, אספקת וצריכת מים, חשמל וטלפון, ביטוח, ערבויות, מסים, היטלים, אגרות, קנסות וביול, הוצאות כלליות והוצאות ניהול, תשלומים סוציאליים מכל הסוגים, אספקת ספרות טכנית מלאה ותיעוד, וכל ההוצאות הכלליות של הקבלן, הישירות והעקיפות, ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמקריות וכן הוצאות אחרות שיידרשו מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי המכרז ו/או מסמכיו מחייבים אותן, ובכלל זה כל התקורה ורווחי הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין אם פורטו כולן או מקצתן במסמכי החוזה ובין אם לא פורטו בהם כלל, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים, ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.

7. ההנחה תיחשב כחלה בנפרד גם על כל אחד ממחירי היחידה.

8. במקומות בהם במחירון יש התייחסות לעבודת קומפלט, ההנחה תחול גם על כל עבודת קומפלט.

9. מובן לי כי המועצה לא תכיר בכל טענה הנובעת מאי הבנת או טעות בהבנת תנאי כלשהו במכרז או מאי התחשבות בו.

שם המציע: _____ **תאריך:** _____

חתימה וחותמת המציע: _____

<u>אישור</u>

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____, ת.ז. מס' _____/ המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתמ/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ _____, **עו"ד**

תאריך **חתימה וחותמת**

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

אישור רישום תאגיד ומורשי חתימה - נספח ב' 3

תאריך: _____/___/___

לכבוד

המועצה האזורית גדרות

(להלן – "**המועצה**")

א.ג.נ.,

הנדון: <u>אישור רישום תאגיד ומורשי חתימה</u>

אני הח"מ _____, עו"ד, מ.ר. _____, שכתובתנו: _____, מאשר/ת בזה כדלקמן:

התאגיד ששמו: _____ התאגד ונרשם כדין ביום: _____/____/_____ ומספרו המזהה הוא: _____.

משרדו הרשום של התאגיד מצוי בכתובת שלהלן _____.

פרטי מורשי החתימה מטעם התאגיד:

	שם מלא	**מס' ת.ז.**	**חתימה**
1			
2			
3			
4			

חותמת התאגיד:

כל אחד בנפרד / כולם יחדיו (*<u>*יש להקיף בעיגול את הבחירה*</u>), בצירוף חותמת התאגיד, מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין לרבות לעניין התקשרותו במסגרת מכרז מס' 08/19.

_____ _____**, עו"ד**

תאריך **חתימה וחותמת**

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

תצהיר העדר הרשעות - נספח ב' 4

תאריך: _____/___/___

לכבוד

המועצה האזורית גדרות

הנדון: <u>הצהרה בדבר היעדר הרשעות קודמות למציע שהוא תאגיד</u>

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מרחוב _____

עיר _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני מורשה החתימה של _____, מס' ח.פ./שותפות _____ (להלן – "**המציע**") וחתימתי, בצירוף חתימה של מורשה חתימה נוסף ובצירוף חותמת המציע, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
2. אני מורשה ומוסמך כדין ליתן הצהרה זו בשמו ובעבורו של המציע.
3. הנני עושה תצהירי זה כחלק מהשתתפות המציע במכרז פומבי מס' 08/19 וכתנאי להשתתפות המציע במכרז והגשת הצעה במסגרתו.
4. הריני מצהיר בזאת כי המציע **לא הורשע ו/או נחקר** בעבירה ביטחונית או בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.

או

המציע **נחקר ו/או הורשע** (מחק את המיותר) בעבר בחשד לביצוע העבירות הבאות _____ (יש לפרט את העבירות מתוך המנויות לעיל).

5. ידוע לי כי הרשות רשאית לפסול את הצעת המציע, ככל שיתברר כי הצהרה זו איננה נכונה.
6. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

_____ _____

תאריך חתימה וחותמת

<u>אישור</u>

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____, ת.ז. מס' _____/ המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ _____**, עו"ד**

תאריך **חתימה וחותמת**

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז

חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 - נספח ב' 5

תאריך: _____/____/____

לכבוד

המועצה האזורית גדרות (להלן – "**המועצה**")

א.ג.נ.,

אני הח"מ _____ , ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני נותן תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: "**המציע**") המבקש להתקשר עם המועצה במכרז מס' 08/19 שפרסמה המועצה, ואני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
משמעותו של המונח "**עבירה**" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
משמעותו של המונח "**מומחה חוץ**" - תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה: הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית; הוא שוהה בישראל כדין; בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית; בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר איננה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה לסטטיסטיקה.
3. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.
4. (סמן X במשבצת המתאימה)

☐ המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע במכרז מס' 08/19.

☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

5. כמו כן אני מצהיר, כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות"), בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, לא חלות על המציע. לחילופין, ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע, הרי שהנני מצהיר כי הוא מקיים אותן, בין היתר כמפורט להלן:

א. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, המשתתף מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז

חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

שוויון זכויות, ובמידת הצורך –לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן ;

ב. אם המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל, ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור לעיל, המציע מצהיר בזאת, כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן ;

ג. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שתהיה.

6. המציע לא יעסיק, בין במישרין ובין בעקיפין, לצורך ביצוע העבודות נשוא פנייה זו, עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת, בין אם על ידי המציע ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר יתקשר. ידוע למציע , כי העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות במסגרת תצהיר זה תהווה אי עמידה בתנאי הסכם ההתקשרות, ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות מצד המציע.

7. ידוע לי כי הרשות רשאית לפסול את הצעת המציע, ככל שיתברר כי הצהרה זו איננה נכונה.

זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

_____ _____

תאריך חתימה וחותמת

אישור עורך הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____, ת.ז. מס' _____/ המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתמ/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ _____, **עו"ד**

תאריך **חתימה וחותמת**

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד : ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

תצהיר מציע ובעלי שליטה בדבר שמירת זכויות עובדים - נספח ב' 6

תאריך: _____/___/___

לכבוד
המועצה האזורית גדרות (להלן – "**המועצה**")
א.ג.נ.,

אנו הח"מ, _____ ת.ז. _____, _____ ת.ז. _____,
_____ת.ז. _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. אנו בעלי השליטה במציע ומוסמכים לחתום מטעם המציע על מסמך זה.
2. אנו מצהירים כי המציע מקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות העובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים, ככל שחלים עלי המציע כמעסיק, לצורך אספקת השירותים נשואי מכרז מס' 08/19 ומתחייבים בזאת לקיים ולשמור על התחייבותנו זו גם לכל אורך תקופת החוזה שייחתם בעקבות זכייתנו במכרז, אם נזכה.

זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

היום _____/___/___.

_____ _____ _____

בעל שליטה **בעל שליטה** **בעל שליטה**

<u>אישור עורך הדין</u>

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____, ת.ז. מס' _____/ המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ _____**, עו"ד**

תאריך **חתימה וחותמת**

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

הצהרת המשתתף ואישור רו"ח - נספח ב' 7

תאריך: _____/___/___

לכבוד
המועצה האזורית גדרות (להלן – "**המועצה**")

א.ג.נ.,

הנני הח"מ_____, רו"ח, מס' תעודה _____, משמש כרו"ח של _____, מס' ח.פ./שותפות _____ (להלן – "**המציע**"), אשר הגיש הצעה במכרז מס' 08/19 שפרסמה המועצה (להלן – "**המכרז**"), וכתנאי להשתתפות המציע במכרז והגשת הצעה במסגרתו, הריני להצהיר:

מצב המציע:

1. למיטב ידיעתי, המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל, פירוק ו/או חדלות פירעון, ואין כל בקשות תלויות ועומדות מולו מסוג זה.
2. למיטב ידיעתי, נגד המציע לא הוגשו תביעות העלולות לסכן את המשך פעילותו ו/או לגרום לו לחדלות פירעון, ולא מתנהלות תביעות נגד המציע שעלולות לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.
3. למיטב ידיעתי, לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים מהותיים (מצ"ב רשימת העיקולים הקיימים על נכסי המציע).

זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

_____ _____, **רו"ח**

תאריך **חתימה וחותמת**

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

נוסח ערבות מכרז - נספח ב׳ 8

תאריך: _____/___/___

שם הבנק _____, מס׳ סניף _____

מס׳ הטלפון _____

מס׳ הפקס׳ _____

לכבוד
המועצה האזורית גדרות

הנדון: <u>ערבות מס׳</u> _____

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "**המשתתף**" או "**המציע**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **<u>7,500</u>** ₪ (במילים: **<u>שבעת אלפים וחמש מאות שקלים חדשים</u>**) (להלן: "**סכום הערבות**"), וזאת להבטחת הצעת המשתתף במכרז מס׳ <u>08/19</u> שפורסם על ידכם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך סכום הערבות תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס ו/או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו ו/או באופן כלשהו, ו/או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתף בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות הכולל הנ"ל.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

ערבות זו תעמוד בתוקף החל מיום הוצאתה ותעמוד בתוקפה עד ליום 4/2/2020 (כולל).

_____ _____

תאריך **בנק (חתימה, חותמת, וחותמת סניף)**

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

הצהרה בדבר אי קיום ניגוד עניינים - נספח ב' 9

תאריך: _____

לכבוד

המועצה האזורית גדרות (להלן – "**המועצה**")

הנדון: <u>הצהרה בדבר אי קיום ניגוד עניינים</u>

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מרחוב _____
עיר _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני מורשה החתימה של _____, מס' ח.פ./שותפות _____ (להלן – "**המציע**" או "**הקבלן**") וחתימתי, בצירוף חתימה של מורשה חתימה נוסף ובצירוף חותמת המציע, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
2. אני מורשה ומוסמך כדין ליתן הצהרה זו בשמו ובעבורו של המציע.
3. הנני עושה תצהירי זה כחלק מהשתתפותי במכרז מס' 08/19 שפרסמה המועצה (להלן – "**המכרז**") וכתנאי להשתתפות המציע במכרז והגשת הצעה במסגרתו.
4. המציע קרא, מבין, מתחייב ומצהיר כי אין הוא יודע על מניעה חוקית ו/או חוזית ו/או כלכלית ו/או אופרטיבית כלשהי, שיש בה כדי למנוע ו/או לעכב ו/או להפריע למתן השירותים על פי הסכם זה, וכי המציע אינו קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף, בכל עניין אחר שיש בו ניגוד עניינים, חשש לניגוד עניינים או מראית עין לניגוד עניינים, ביחס להתחייבויותיו היה וייחתם הסכם עם המועצה האזורית גדרות (להלן – "**המועצה**").
5. המציע מתחייב ומצהיר כי אין למציע ו/או לנושאי המשרה במציע ו/או לבן משפחתו (לרבות בני משפחתה מדרגה ראשונה) של בעל השליטה במציע, ו/או לתאגידים הקשורים עם המציע, כל עניין כלכלי או אחר העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עם המועצה והשירותים שעל המציע לספק לה, היה ויבחר כזוכה במכרז, במסגרת תנאי המכרז הנ"ל.

   לעניין זה "**תאגידים קשורים**" – חברות בנות, חברות בעלות אחזקה בחברה המציעה, או חברות בהן קיימת אחזקה לחברת האם של החברה המציעה.
6. אין למציע ו/או לנושאי המשרה בו, קרוב משפחה שהוא חבר מליאת המועצה ו/או פקיד במועצה ו/או עובד המועצה.

   לעניין זה "**קרוב משפחה**" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

   "**חבר מועצה**" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
7. המציע מתחייב להימנע במשך כל תקופת ההסכם עם המועצה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה, שירות ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים ביחס להסכם עם המועצה.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

8. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע למציע כי עליו לדווח מראש, בכתב, למועצה, על כל כוונה שלו ו/או של כל מי מטעמו, להתקשר עם כל גורם כאמור בתצהיר זה, ולפעול אך ורק בהתאם להוראות היועץ המשפטי של המועצה בעניין. מובן ומוסכם עלי כי המועצה רשאית לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלה בהקשר זה.
9. המציע מתחייב ומצהיר, כי היה ובתקופת ההתקשרות עם המועצה במסגרת המכרז הנ"ל, יובא לידיעתו ניגוד עניינים כאמור, או אם ייווצר חשד לניגוד עניינים שכזה, יודיע עליו בכתב, באופן מיידי ליועץ המשפטי של המועצה, והוא יתנהל באופן גלוי, פתוח וכנה, יסייע למועצה ויעביר למועצה כל מידע העשוי להיות רלוונטי לקביעה האם קיים ניגוד עניינים אצלו.
10. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין המועצה לבין המציע, המציע מתחייב ומצהיר לקבל על עצמו, בכל עת, כל החלטה והוראה של המועצה בנושא, ולהמנע מכל ערעור ו/או השגה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי המועצה. שיקול דעתה של המועצה הנו סופי, בלעדי, מלא ומוחלט, ובכלל זה החלטה על הפסקת ההתקשרות.
11. ידוע למציע כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעת המציע, ככל שיתברר כי הצהרה זו איננה נכונה.

זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

_____	_____
תאריך	**חתימה וחותמת**

<u>אישור</u>

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____, ת.ז. מס' _____/ המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____**, עו"ד**
תאריך	**חתימה וחותמת**

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום - נספח ב׳ 11

תאריך: _____

לכבוד

המועצה האזורית גדרות (להלן – ״**המועצה**״)

הנדון: <u>תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום</u>

אני הח״מ _____ ת.ז. _____ מרחוב _____ עיר _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני מורשה החתימה של _____, מס׳ ח.פ./שותפות _____ (להלן – ״**המציע**״ או ״**הקבלן**״) וחתימתי, בצירוף חתימה של מורשה חתימה נוסף ובצירוף חותמת המציע, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
2. אני מורשה ומוסמך כדין ליתן הצהרה זו בשמו ובעבורו של המציע.
3. הנני עושה תצהירי זה כחלק מהשתתפות המציע במכרז מס׳ 08/19 שפרסמה המועצה (להלן – ״**המכרז**״) וכתנאי להשתתפות המציע במכרז והגשת הצעה במסגרתו.
4. המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא פעלו בניגוד להוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ״ח-1988 ודיני ההגבלים העסקיים (להלן - ״דיני ההגבלים העסקיים״), בקשר להצעתם במכרז, לרבות (אך מבלי למעט) –

4.1. המחירים ו/או הכמויות ו/או כל מרכיב נוסף אשר מופיעים בהצעת המציע הוחלטו על ידי המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו באופן עצמאי באופן בלעדי, עצמאי, ללא התייעצות, הסדר ו/או קשר ו/או משא ומתן עם מציע אחר ו/או עם מציע פוטנציאלי אחר ו/או עם גורם מטעם המועצה.

4.2. המחירים ו/או הכמויות ו/או כל פרט אחר המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם ו/או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה ו/או בפני כל אדם או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.

4.3. המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום הצעות ו/או מחירים ו/או כמויות ו/או הסתייגויות ו/או כל פרט אחר בהצעות המוגשות במכרז זה, בין בנוגע להצעתם ובין בנוגע להצעה המוגשת על ידי מציע אחר במכרז זה, ו/או בחלוקת שוק בקשר עם מכרז זה, ולא פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או התנהגות שאינה עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים במסגרת מכרז זה, ו/או לא ניסו לבצע אחד מאלו.

4.4. המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא השפיעו ולא ניסו להשפיע על הצעה של מציע אחר, או של מציע פוטנציאלי אחר, במכרז זה, ובכלל זה לא ניסו ו/או לא גרמו למציע אחר או למציע פוטנציאלי אחר שלא להגיש הצעה במכרז זה ו/או בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע ו/או בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז

חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע״י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

4.5. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב, באופן עצמאי, ולא נעשית בעקבות הסדר ו/או דין ודברים ו/או חשיפת מסמכים ו/או קשר ו/או תיאום עם מתחרה ו/או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

5. (סמן X במשבצת המתאימה)

☐ המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא נמצאים במועד חתימת תצהיר זה תחת חקירה של רשות ההגבלים העסקיים בחשד לתיאום מכרז ; אם כן, פרט –

_____

_____

☐ המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא הורשעו בארבע השנים האחרונות בעבירות על דיני ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תאומי מכרזים ולא תלוי ועומד כנגדם הליך פלילי בעבירות אלו ; אם כן, פרט -

_____

_____

6. ידוע למציע כי אם יתעורר חשד סביר אצל המועצה לכך כי המציע ו/או מי מטעמו פועל בניגוד לאמור לעיל, תהיה למועצה הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתף את המציע בהליך במכרז, ו/או לא לקבל או לפסול את הצעתו ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכיית המציע במכרז ו/או לבטל בכל זמן שהוא את הסכם ההתקשרות הם המציע.

7. הנני מאשר, כי הבאתי את תוכן מסמך זה לידיעת כל עובד, קבלן, שלוח, יועץ, גורם מקצועי וכל מי מטעם המציע המעורבים בכל דרך שהיא בהליך המכרזי, והנובע מהם.

זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

_____ _____

תאריך חתימה וחותמת

<u>אישור</u>

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____, ת.ז. מס' _____/ המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתמ/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ _____**, עו"ד**

תאריך **חתימה וחותמת**

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז

חתימת וחותמת המציע (בתאגיד : ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

חוזה ההתקשרות

מסמך ג'

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

חוזה ההתקשרות – מסמך ג'

שנערך ונחתם ב- _____ביום _____לחודש _____ לשנת 2019

בין: **המועצה האזורית גדרות**
שכתובתה עשרת, ד.נ. עמק שורק 7685800
מס' טל' 08-8549100, מס' פקס' 08-8549110
דוא"ל _____
(להלן: "המועצה" או "המזמין" או "הרשות")

מצד אחד

לבין: _____
ע"ר/ח.פ._____
מכתובת _____
טל' _____ פקס' _____
דוא"ל_____
באמצעות מורשי החתימה מטעמו
ה"ה _____ ת.ז. _____
וה"ה _____ ת.ז. _____
(להלן: **"הקבלן"**)

מצד שני

הואיל: והקבלן הינו הזוכה במכרז פומבי מס' 08/19 שפרסמה המועצה, לביצוע העבודות, **כמפורט בהסכם זה, במפרט הטכני וכתב הכמויות המסומנים כנספח ד** (להלן: "**השירותים**");

והואיל והקבלן מצהיר בזאת כי הוא בעל מקצוע מיומן ומנוסה, בעל יכולת, ידע, ציוד מתאים ואמצעים כספיים, המתאימים מכל הבחינות לעמוד בכל תנאי הסכם זה, תוך מילוי הוראות המזמין, שמירת המועדים הנקובים בהסכם זה ושמירה על רמת ביצוע נאותה כמפורט בהסכם, ואין כל מניעה מקצועית, חוזית, כלכלית ו/או חוקית ו/או אחרת, המונעים ממנו מלספק את השירותים;

והואיל והקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי בחן, בדק, עיין והבין את הנדרש ממנו בהתאם להוראות המכרז וחוזה זה, ובידיו כלל הנתונים העובדתיים והמשפטיים בקשר עם חתימת הסכם זה וקבלת כל התחייבויותיו על פיו, וכי לא יטען או יתגונן נגד תביעה בטענה כי כל אחד מהנתונים העובדתיים או המשפטיים מונעים ממנו או מעכבים בידיו את מילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה;

והואיל והקבלן מצהיר כי יש בידיו את כל הרישיונות, האישורים, ההיתרים, הידע והמומחיות והיכולת הארגונית הדרושים לביצוע שירותים מסוג וטיב השירותים נשוא ההסכם ולו האיתנות הפיננסית, הציוד, החומרים וכח האדם הדרושים לביצוע השירותים בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה;

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

והואיל והקבלן מאשר, באופן בלתי חוזר, את כל האמור בהצעתו למכרז, ומקבל על עצמו את תנאי המכרז ואת הצעתו, ללא סייגים;

והואיל: וברצון המועצה להזמין מהקבלן את השירותים, כהגדרתם בחוזה זה להלן, והקבלן מעוניין לספק למועצה את השירותים, כאמור, והכול בתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובחוזה זה;

והואיל: והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי שותפות או שליחות ו/או יחסי עובד-מעביד, בין המועצה לבין נותן השירותים, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד-מעביד;

והואיל: והצדדים מעוניינים להעלות על הכתב את היחסים המשפטיים ביניהם;

<u>אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן</u>:

1. <u>מבוא והגדרות:</u>

1.1. המבוא להסכם, מסמכי המכרז, הנספחים המצורפים והצהרות הצדדים מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

1.2. חלוקתו של ההסכם לסעיפים, מתן כותרות לסעיפים וכן סדר הסעיפים, נקבעו לצורכי נוחות הקריאה בלבד, ואין לייחס להם כל כוונה אחרת או להשתמש בהם לצורך פרשנות ההסכם והוראותיו.

1.3. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני להלן, הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

"אתר העבודה" -	הספריה האזורית הציבורית של המועצה האזורית גדרות, אשר בה, דרכה, מתחתה ו/או מעליה תבוצע העבודה וכן חצרותיה, דרכי הגישה וסביבתם.
"הזמנה" ("צו התחלת עבודה")-	הוראה בכתב מהמועצה, המורה לקבלן להתחיל את מתן השירותים המפורטים במסגרת הסכם זה.
"החוזה" -	החוזה, על כל מסמכיו, נספחיו, צרופותיו, לרבות תרשימים, תחשיבים, כתבי כמויות, מפרטים, הנחיות, הוראות בכתב, שרטוטים, תשריטים, צילומים, קבצי מחשב, תכניות, מפות, מדידות, אישורים, היתרים ותעודות, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות כל מסמך שיצורף לחוזה בעתיד.
"השירותים" ו/או "העבודות" -	כל העבודות המפורטות בהסכם זה, לרבות הפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה, לרבות (אך מבלי למעט) ייעוץ, תכנון, תאורה, אינסטלציה, מים, ביוב, ניקוז, תברואה, תיעול, בטיחות, מיזוג אוויר, הצללה, תקשורת וטלפוניה,

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

הריסה, פירוק, בניה, קירות תמך, מחיצות, קירוי, סיכוך, שיפוץ, צביעה, שילוט, עבודות אבן, טיוח, נגרות חרש ונגרות אומן, מסגרות, פרזול, אלומיניום, גבס, עבודות אקוסטיקה, עבודות קישוט ואמנות, עבודות זכוכית ופלסטיק, עבודות אלומיניום, עבודות התאמת נגישות, איטום, ריצוף, חיפוי, ריהוט פנים וחוץ, רכש, הצטיידות, התקנה, מדידה, עבודות פיתוח, תיעוד, שמירה ואבטחה, **ובכלל זה קבלה והוצאה של כל אישור או היתר הנדרשים לפי דין**, וכל סעיף שאינו מופיע ברשימה ומופיע במאגר המשולב, ולרבות כל הפעולות וההתחייבויות הקשורות בכך, ולרבות כל עבודה שתוטל על הקבלן ע"י המפקח, והכול לשביעות רצון המפקח ועל פי הוראותיו והנחיותיו.

"הקבלן" - הזוכה במכרז זה והחתום על חוזה זה, לרבות נציגיו ומורשיו המוסמכים, עובדיו, יורשיו, שלוחיו, ספקי משנה מטעמו, המתאמים, המתכננים, היועצים וכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע השירותים, ככל ואושרה העסקת ספקי משנה, בכתב ומראש, לביצוע השירותים ו/או חלק מהם ע"י המועצה.

"המועצה" או "הרשות" או "המזמין" - המועצה האזורית גדרות.

"המפקח" - מהנדס המועצה האזורית גדרות.

"רשויות מוסמכות" - גורם או גוף סטטוטורי כגון רשות מקומית, וועדה מקומית לתכנון ובניה, ועדה מחוזית לתכנון ובניה והוועדות שלידה, חברת חשמל, מקורות, בזק, קק"ל, חברות לאספקת גז, שירותי הכבאות, משטרת ישראל, טלוויזיה בכבלים וטלוויזיה בלוויין, רשות שמורות הטבע, החברה להגנת הטבע, איגוד ערים, נתיבי ישראל (מע"צ), רשות המים ותאגידים מטעמה, נתיבי גז, תש"ן, רשות מקרקעי ישראל, המשרד להגנת הסביבה, משרד האנרגיה והתשתיות הלאומיות, משרד הבריאות, משרד העבודה, משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, משרד האוצר, משרד החינוך, משרד הרווחה והשירותים החברתיים, משרד הכלכלה, משרד התקשורת, משרד הפנים, משרד החקלאות, משרד הביטחון, משרד ראש הממשלה, המשרד לביטחון הפנים, צה"ל, וועדת העזבונות, משרד המשפטים וכיוצ"ב, ולרבות נציגיהם המוסמכים של כל אלה.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

1.4. פקודת הפרשנות תחול על החוזה. לצורך הפרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בפקודה האמורה.

1.5. כל האמור בהסכם זה בלשון זכר משמעו, לכל דבר וענין גם בלשון נקבה.

1.6. הוראות הסכם זה, על נספחיו, ייחשבו כמשלימות זו את זו וכבאות להוסיף אלו על אלו.

1.7. אלא אם נאמר במפורש אחרת, בהסכם זה:

1.7.1. הפניה ל"תיקון" כוללת תוספת, שינוי, הארכה, חידוש או החלפת צד.

1.7.2. הפניה ל"הסכם" כלשהו כוללת כל תיקון של הסכם כאמור וכן לאותו הסכם על כל נספחיו וצרופותיו, בין שצורפו ובין אם לאו; מובהר כי הסכם זה כולל את כל הנספחים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, לרבות המפרט המקצועי והצעת נותן השירותים.

1.8. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או דו משמעות בין הוראה מהוראות חוזה זה ונספחיו לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים חלק מהחוזה והמצורפים אליו - כוחה של ההוראה המיטיבה עם המועצה עדיף על כוחה של ההוראה האחרת, למעט אם צוין במפורש כי הוראות הנספח או המסמך גוברות.

1.9. אם ייקבע כי הוראה כלשהי בהסכם זה הינה בלתי חוקית או אינה ניתנת לאכיפה, לא יהא בכך כדי לפגוע ביתרת הוראות הסכם זה אשר תמשכנה לעמוד בתוקפן. במקרה האמור, הצדדים יפעלו בתום לב לסכם הוראות חדשות, אשר ישקפו, ככל האפשר, את הכוונות המקוריות של הסכם זה.

1.10. בחתימה על מסמכי מכרז זה, מסכימים ומצהירים הצדדים, באופן בלתי חוזר, כי מכרז זה, על כל נספחיו וצרופותיו, ממצה את כלל ההסכמות בין הצדדים, ואין כל תוקף לכל הצעה, מצג, תיאום, מו"מ, הסדר, סיכום ו/או הבטחה, בכתב או בעל-פה, במישרין או בעקיפין, במפורש או במרומז, שניתנו קודם לחתימתו בנושאים הקשורים בהסכם זה.

2. <u>הצהרות הקבלן:</u>

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

2.1. כי קיבל לידיו מן המועצה את כלל מסמכי החוזה על כל נספחיו (לרבות אלה שלא צורפו), כי עיין בהם, קרא אותם, התייעץ, בדק והבין את תוכנם וכי קיבל מן המועצה את כל ההסברים והמידע שביקש ושנדרש לצורך ביצוע כל השירותים ומילוי כלל התחייבויותיו.

2.2. רואים את הקבלן, כאילו בדק, ביקר וסייר פיזית בשטח העבודות קודם להגשת הצעתו למכרז, בדק באופן עצמאי ובמומחיות הנדרשת, למד היטב את היקף השירותים הנדרשים וכל הנתונים הדרושים לו לצורך מתן השירותים, מיין לפניו את כל הפרטים הדרושים לביצוע השירותים, וכן כאילו השיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות העלולות להשפיע על מתן השירותים, ובהתאם לכך החליט לחתום על הסכם זה על נספחיו ועל מסמכי המכרז, ואין לו ולא יהיו תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, כלפי המועצה, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

2.3. כי אין כל מניעה, מכל מין וסוג שהוא, לפי דין או לפי הסכם, להתקשרותו בהסכם זה וכי הסכם זה הנו במסגרת מסמכי תאגיד הקבלן, ונחתם על ידי מורשי חתימה מטעמו כדין.

2.4. כי כל הצהרותיו במסמכי המכרז השונים אותם הגיש הינן אמת, והן תעמודנה במלוא תוקפן לאורך כל תקופת ההתקשרות.

2.5. כי לא יבצע כל פעולה, כל עבודה ו/או שירות, ללא הזמנה בתוקף וללא צו להתחלת עבודה החתום כדין ע"י כל מורשי החתימה מטעם המועצה. למען הסר ספק, לא תשולם לקבלן כל תמורה עבור שירותים שסיפק מבלי שהייתה לו הזמנה וצו כאמור.

2.6. כי הוא מכיר את כל החוקים, התקנות, הדינים, הצווים, ההוראות, ההנחיות, הנהלים, חוזרי המנכ"ל והדגשים, בקשר ועבור מתן השירותים למועצה, ויפעל בהתאם אליהם.

2.7. כי עומדים לרשותו מלוא היכולת הפיננסית, הכלכלית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים, הציוד, הכלים, כוח האדם המקצועי, המיומן והזמין וכל דבר אחר הדרוש למתן השירותים על הצד הטוב ביותר, באופן רציף ותוך הקפדה על מילוי התנאים וההוראות, לרבות הוראות והנחיות משרדי הממשלה, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת, ובכל הוראה ו/או נוהג אחרים, וכי יפעיל את התכניות המפורטות במכרז תוך קיום דווקני של כל ההוראות המחייבות ושל כל נוהג מקובל כאמור, לשביעות רצונה המלא. של המועצה, בהתאם להוראות חוזה זה, במועדים הנקובים בו, על פי כל דין.

2.8. כל הניסיון והידע, הכישורים, האמצעים הכלכליים, הציוד, כח האדם וכל דבר אחר הדרוש על מנת להפעיל את הפעילויות המפורטות במכרז, ברמה גבוהה,

2.9. כי הוא ו/או מי מעובדיו שיועסק על ידו במסגרת חוזה זה, הינם בעלי כל הרישיונות, התעודות, האישורים, ההסמכות, ההכשרות וההיתרים הדרושים על פי כל דין לשם ביצוע השירותים, לרבות רישיון עסק בר תוקף ורישיון לכל חומר או כלי או ציוד אחר הטעון רישוי שישמש אותו ו/או את עובדיו לביצוע השירותים, והוא מתחייב כי יקיים ויגרום לכך שהוא ועובדיו יקיימו אחר כל התנאים והדרישות המפורטים בהם וכי כל הרישיונות ויתר האישורים כאמור ימשיכו ויעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההתקשרות.

2.10. כי מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הרי שכל פעולה הקשורה בביצוע השירותים ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין, תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון / היתר / מילוי אותו תנאי על ידי הקבלן ו/או מי מעובדיו.

2.11. כי העבודות יבוצעו אך ורק על ידי עובדים בגירים, מיומנים, בעלי ידע וניסיון, אשר הוכשרו על ידי הקבלן או על ידי גוף מוסמך בדין, על פי העניין, לביצוע העבודות, וקיבלו הכשרה והדרכה שוטפת, ראויה ומלאה, באשר לאופן השימוש בחומרים, בכלים ובציוד, ועל אופן ביצוע העבודות בצורה הבטיחותית ביותר להם ולסביבה בה מבוצעת הפעילות.

2.12. כי ייתן שירותים ביושר, במסירות, בנאמנות ובמיומנות המקצועית והכישורים המתבקשים והמתחייבים מכך, ויקדיש את כל זמנו, מרצו, כושרו, ידיעותיו וניסיונו למתן שירותים אלו, ויפעל בשקדנות, במסירות, באמונה ובנאמנות במילוי הסכם זה ויעשה כמיטב יכולתו למימוש יעיל, ואפקטיבי של הסכם זה, לתועלת שני הצדדים יחדיו.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד : ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

2.13. שלא יעביר ו/או ימחה ו/או יסב ו/או יתן במתנה ו/או יוריש ו/או ימשכן לאחר את זכויותיו ו/או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, וכן מתחייב שלא לשתף איש ו/או גוף אחר בהסכם זה, אלא אם קיבל על כך את הסכמת המועצה, בכתב ומראש.

2.14. בחתמו על חוזה זה, מאשר הקבלן שהתמורה, כמפורט להלן, כוללת את כל ההוצאות לרבות הכלליות והוצאות אחרות מכל מין וסוג, הדרושות להגשת מכרז זה, למילוי תנאי חוזה זה ולהשלמת כל העבודות, לשביעות רצון המועצה, בהתאם להתחייבויות הספק על פי חוזה זה כל על נספחיו.

2.15. כי יעמוד בדרישות הבטיחות מכוח כל דין החלות על סוג השירותים הניתנים על ידו בהתאם להוראות הסכם זה.

2.16. כי יקיים את הוראות הדין, לרבות הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א- 2001, הן לגבי עובדים קבועים, הן לגבי עובדים זמניים והן לגבי כל מי מטעם הקבלן ; לצורך קיום הוראות החוק האמור מתחייב הקבלן להעביר למועצה, <u>טרם כניסת עובדיו לאתר</u>, כאמור, רשימה שמית של העובדים מטעמו ושל כל מי מטעמו, וייפוי כוח המייפה את כוחה של המועצה לקבל ממשטרת ישראל אישורים ומידע בהתאם להוראות הדין. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק לאחר קבלת האישור האמור יהיה הקבלן רשאי להעסיק את העובדים במוסד, כאמור. ככל שלגבי מי מהעובדים לא יתקבל אישור ו/או שיימצא כי העובד אינו רשאי לעבוד על פי החוק מתחייב הקבלן שלא להעסיקו בביצוע העבודות על פי חוזה זה.

2.17. כי הוא נושא באחריות המלאה והבלעדית כלפי המועצה בכל הנוגע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז.

2.18. מובהר כי נכונותן של הצהרות הקבלן המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הקבלן.

2.19. כי יודיע למועצה, בעל פה ובכתב, לכל המאוחר בתוך 48 שעות, על כל שינוי בעובדה, במצב או בהצהרה שניתנו על ידי במסגרת ההצעה, החוזה או בכל מסמך אחר שנמסר על ידי למועצה וכן על כל שינוי שחל במצבו שיש בו כדי להשפיע השפעה מהותית על היכולת לקיים התחייבויותיו, כולן או מקצתן, לרבות אפשרות מסתברת ואפשרות עתידית.

3. <u>סתירות במסמכים והוראות מילואים</u>

3.1. על הקבלן לבדוק ולבחון, מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע הכלולים בהם.

3.2. גילה הקבלן, בין לפי האמור לעיל ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו משמעות, כפילות וכיוצא באלה, בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, **<u>חייב</u>** הקבלן לפנות למפקח, בכתב, מראש, על מנת שיתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד : ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריות בחוזה זה. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לענין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

3.3. יש לראות את המפרטים והתוכניות כמשלימים זה את זה והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי הענין.

3.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תיאורי פרטי העבודות, כפי שמובאים במפרט ובכל יתר מסמכי ההסכם, משלימים את התיאורים התמציתיים אשר בכתב הכמויות, כל עוד אין סתירה ביניהם. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין סעיף בכתב הכמויות לבין פרט מפרטי העבודות במפרט ובכל יתר מסמכי ההסכם, יראו את מחיר היחידה שבכתב הכמויות כמתייחס לעבודה הקבלנית, על כל פרטיה ואופן ביצועה, כפי שמצוין במפרט, ובכפוף לאמור בכתב הכמויות.

3.5. קביעה של דרישה מסוימת ביחס לפרט הכלול בתיאורים התמציתיים בסעיף מסעיפי כתב הכמויות, אין בה כדי לגרוע מאותה דרישה לגבי אותו פרט בשאר הסעיפים בהם קביעה זו חסרה, בתנאי שהדרישה כאמור נקבעה באחד ממסמכי ההסכם או נובעת או משתמעת ממנו.

3.6. כל אימת שלא צוין במפורש בהסכם זה, טיב ו/או איכות הביצוע ו/או טיב החומרים ו/או סוג העובדים ו/או סוג הכלים ו/או סוג הציוד ו/או טיב השירות, יראו כאילו נקבע במפורש כי כל אחד מהם, לפי העניין, יהיה באיכות מעולה.

1.1. מבלי לגרוע מחובת הקבלן להתריע בפני המפקח בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות, ו/או אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח לנספח, יהיה סדר העדיפויות כדלקמן:

א. המפרטים הטכניים;
ב. כתב כמויות;
ג. התוכניות לביצוע וכל מסמך אחר שהוגש למועצה ואושרו על ידה;
ד. הוראות החוזה מטעם המועצה;
ה. תקנים ישראליים.
ו. תקנים מחו"ל.

הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן במסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.

4. <u>השירותים</u>

4.1. הקבלן יבצע את השירותים המפורטים ב<u>**התאם להוראות חוזה זה וכאמור במסמך ד' - תכניות, כתבי כמויות ומסמכים טכניים**</u> (לעיל ולהלן – "**השירותים**" או "**העבודות**").

4.2. כל השירותים יינתנו ויבוצעו בטיב ובאיכות מעולה, באופן רציף ובהתאם ללוחות הזמנים המחייבים של המועצה.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

4.3. השירותים יבוצעו בהתאם להוראות מסמכי החוזה, התוכניות לביצוע במסגרת הצעתו שזכתה במכרז, הפרטים והמפרטים שנמסרו לו על ידי המועצה והתוכניות שיאושרו לו על ידי המועצה, המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאת הועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמחשובם (האוגדן הכחול) על כל פרקיו הרלוונטיים ופרקים כלליים אחרים בהוצאתם העדכנית לרבות פרק 00 מוקדמות מהדורת 2009 כולל אופני מדידה ותכולת מחירים המצורפים לפרקים אלו, ובהתאם לכל המפרטים הכלליים שבהוצאת הועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון, או בהוצאת ועדות משותפות למשרד הביטחון ולצה"ל, במהדורתם האחרונה וכפי שיעודכנו מעת לעת.

4.4. כמו כן, השירותים יינתנו ויבוצעו בהתאם להנחיות למתקני תברואה (הל"ת); לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968; לתקנים ישראליים ומפרטים טכניים של מת"י במהדורה האחרונה של כל תקן ו/או מפרט לרבות התקנים המומלצים שטרם שקבלו תוקף חוקי; להוראות פיקוד העורף מרחבים מוגנים; להוראות חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה- 1965 להוראות חוק החשמל; להוראות בטיחות בעבודה ובתעבורה; להנחיות תכנון בהוצאת משרד הבינוי והשיכון; ובהתאם לכל הוראה וכל דין.

4.5. בעלי תפקידים מטעם הקבלן:

4.5.1. הקבלן מעמיד לצורך מתן השירותים את מר/גב'_____ ת.ז _____ מ.ר. _____ מטעמו, שהנו עובד הקבלן, אשר יהיה אחראי מטעם הקבלן על ביצוע מלוא השירותים ועל ניהול עובדי הקבלן, והוא יהיה איש הקשר היחידי מטעם הקבלן למול המועצה (להלן – "**מנהל הפרויקט**").

4.5.2. בנוסף, במשך תקופת מתן השירותים, יעמיד הקבלן מנהל עבודה מוסמך - מי שבידו אישור כמנהל עבודה מטעם משרד הכלכלה והוא בעל ניסיון של שנתיים לפחות כמנהל עבודה באתרי בנייה - שימונה על ידי כתנאי לחתימתו של חוזה זה וכחלק מחוזה זה (להלן - "**מנהל העבודה**"), אשר ימצא באתר העבודות בכל מהלך ביצוע העבודות וישגיח על ביצוען.

4.5.3. ככל שהדבר נדרש מן הקבלן במסגרת המכרז או במסגרת הדין, הקבלן יעמיד מהנדס מוסמך כמנהל הפרויקט מטעמו (להלן - "**המהנדס המוסמך**"), שימונה על ידו ושילווה את ביצוע העבודות ויעמוד לרשות מנהל הפרויקט ומנהל העבודה, בכל זמן סביר. המהנדס יהיה בעל תואר אקדמי של בוגר הנדסה במוסד המוכר על-ידי המועצה להשכלה גבוהה בישראל, או מחזיק בתואר של מוסד בחו"ל המוכר בישראל, באחד מן התחומים הנוגעים לביצוע עבודות בנייה הנדסיות, והרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בישראל בענף הנדסה אזרחית, בעל ניסיון של לפחות 5 שנים בביצוע פרויקטים בתחום נשוא המכרז.

4.5.4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובתו של הקבלן להעמיד לרשות מנהל הפרויקט, מנהל העבודה והעובדים, אך מלוא הידע המקצועי, מומחים, בעלי המקצוע, הכלים הנדרשים וכל הנדרש לביצוע העבודות, בהתאם להוראות הדין ומיטב

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

הפרקטיקה המקצועית.

4.5.5. הקבלן מתחייב לבצע את השירותים נשואי הסכם זה באמצעות מנהל הפרויקט, מנהל העבודה, המהנדס המוסמך, חברי הצוות והעובדים, המוכשרים לביצוע העבודות כנדרש. החלפת מי מהגורמים הנ"ל לבקשת הקבלן ו/או לבקשת המועצה, תיעשה בהתאם להוראות הקבועות במכרז, ובתנאי שלא יהיה בכך כדי לפגוע במחויבות הקבלן ובשירותים שיינתנו. מובהר בזאת, כי הקבלן לא יהא זכאי לתוספת/שיפוי/פיצוי כל שהוא בשל סירוב המועצה להחלפת מי מעובדיו או בשל בקשת המועצה להחלפת מי מעובדיו.

4.6. השירותים יבוצעו בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן לקבלן, ערוך וחתום כדין, בהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של המועצה, ולקבלן לא יהיו כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות בקשר לכך.

4.7. על כל הזמנת עבודה וצו עבודה תחולנה הוראות מסמכי המכרז והוראות החוזה, באופן שכל הזמנה תיצור התקשרות ישירה בין המועצה לבין הקבלן על פי המפורט בהזמנה ובמסמכי המכרז, וכל הוראה בחוזה זה בה מצוין "המועצה". בכל מקרה של סתירה בין הוראות ההזמנה להוראות מסמכי המכרז, תהא עדיפות לקבוע במסמכי ההזמנה.

4.8. כל הזמנת עבודה שתצא לקבלן תציין את השירות הנדרש ותפרט אודותיו, לרבות מהות העבודות, מיקום העבודות, ותקופת הביצוע המרבית הנדרשת.

4.9. **יובהר, למען הסר כל ספק, כי כל שירות ו/או עבודה שיינתנו/יבוצעו ע"י הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו, ללא הזמנת עבודה חתומה כדין כאמור, לא תזכה את הקבלן ו/או מי מטעמו, בתמורה כלשהי**.

5. <u>לוחות הזמנים לביצוע העבודות</u>

5.1. על הקבלן להיות ערוך לתחילת מתן השירותים ממועד קבלת הסכם חתום על ידי <u>כל מורשי החתימה של המועצה</u>. בכל מקרה, ועל אף כל הוראה של מי מהמועצה, השירותים לא יינתנו לפני מועד חתימת המועצה על הסכם ההתקשרות, לאחר שהקבלן המציא את כל המסמכים הנדרשים במסגרתו, לאחר שהציג את כל האישורים, ההיתרים והרישיונות לביצוע עבודות אלו, ולאחר קבלת צו התחלת עבודה החתום כדין.

5.2. בתקופת הביניים שבין מועד חתימתו של הסכם זה, ועד למועד תחילתה של תקופת ההתקשרות, לפי האמור לעיל, יערך הקבלן לתחילת הענקתם של השירותים, ובכלל זאת יכין את התכניות הנדרשות, יתאם עם קבלנים אחרים (ככל שהדבר נדרש), יוציא את כל האישורים וההיתרים הנדרשים לביצוע העבודות, יציג ויקבל את אישור המועצה בכתב לתכנון, לתכניות, לתכנית הפעולה, לסדר ולשיטות, לדרכי הביצוע, וללוחות הזמנים המפורטים לביצוע כל אחת מהעבודות.

5.3. הקבלן יבצע את העבודות, בהתאם ללוח הזמנים המפורט שאישרה המועצה, וימשיך בביצוע לפי סדר זה, בכל אחד משלבי הביצוע, בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בחוזה; לא המציא הקבלן לוחות

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

זמנים מפורטים, ייקבעו לוחות הזמנים על ידי המפקח, והם יחייבו את הקבלן.

5.4. לוח הזמנים המפורט המוצע על ידי הקבלן לא יפר את לוח הזמנים ולא יחרוג ממנו. עם זאת, הקבלן רשאי להציע שינויים בקשר לאמור לעיל, ורק אם אלה יאושרו, מראש ובכתב, על ידי המפקח, ייערך לוח הזמנים בהתאם לשינויים שאושרו, והכל באופן שהעבודה תושלם עד למועד סיום המבנה.

5.5. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן כל דחייה של המועד בצו התחלת עבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת ההתארגנות לעבודה.

5.6. הקבלן ישלים את ביצוע העבודה עד **30 ימים קלנדריים**, מיום מתן צו התחלת העבודה.

5.7. המועדים שנקבעו בחוזה זה ובצו התחלת העבודה כוללים את הזמן הדרוש לקבלת האישורים הדרושים, ביצוע העבודה ומסירתה למועצה, כשהיא מושלמת ומוכנה לשימוש שיועד לה, באופן מיידי.

5.8. לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא בהתאם לחוזה זה; אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של חוזה זה.

6. שירותים נוספים

6.1. באם יידרש הקבלן, על ידי המפקח, בכתב, לבצע עבודות שאינן כלולות בכתב הכמויות – יעשה זאת רק לאחר שיקבל על כך **הוראה בכתב**, החתומה ע"י מורשי החתימה במועצה.

6.2. התשלום עבור השירותים הנוספים הנכללים בפקודת השינויים, יעשה בהתאם להוראות סעיף התמורה בהסכם זה, ויחולו עליו שאר הוראות הסעיף, בשינויים המחויבים.

6.3. באם יידרש הקבלן לבצע עבודות נוספות, שאינן נכללות בפקודת השינויים, ינקוב הקבלן במחיר העבודה בהתאם לניתוח מחירים שייעשה לפי סדר העדיפויות הבא (העדיפות מאופציה ראשונה ומטה):

6.3.1. ניתוח מחיר על בסיס עבודות דומות, הנכללות במכרז.

6.3.2. ניתוח מחיר על בסיס מחירון "דקל" בהנחה של 15%.

6.3.3. ניתוח מחיר כנ"ל על בסיס מחירון "המאגר המשולב".

6.3.4. ניתוח מחיר על בסיס עלויות בפועל – מחירי חומרים, ציוד, מחירי קבלן משנה וכדומה.

6.4. ניתוחי מחירים יוגשו לבדיקה ואישור המפקח, והחלטתו בעניין זה תהיה סופית ותחייב את הקבלן. לא הגיש הקבלן ניתוחי מחירים כנדרש תוך זמן סביר – יעשה זאת המפקח.

7. תכנון

הקבלן מתחייב להכין ולהגיש לאישור המועצה, על חשבונו הבלעדי, תכניות לביצוע העבודות, על פי התקנים, הדינים, הפרוגראמה והמפרטים, וזאת לא יאוחר מ-10 ימים ממועד חתימת חוזה זה.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

8. <u>רישיונות, היתרים ואישורים</u>

8.1. טרם תחילת העבודות, ידאג הקבלן להגשת בקשה ולקבלת כל הרישיונות, ההיתרים, האישורים לביצוע העבודות לפי התכניות, מכל הרשויות המוסמכות לכך על פי דין, ומכל הגופים הרלוונטיים לאותן פעולות, לרבות כל האישורים הנדרשים כתנאי מוקדם ואישורים הנדרשים במעבר משלב לשלב, באופן מלא וללא כל הסתייגויות.

8.2. הקבלן מתחייב לטפל באופן מהיר, יעיל, מלא ומעולה בכל הדרוש להשגת הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנ"ל.

8.3. למען הסר ספק, כל התשלומים בגין ועבור הוצאת ההיתרים והרישיונות, לרבות מיסים, אגרות, היטלים, ערבויות, קנסות או פקדונות – יהיו על חשבונו הבלעדי של הקבלן.

8.4. כל דרישה של מי מהרשויות המוסמכות תיושם על ידי הקבלן באופן מלא, כולל ושלם, בהתאמה ובאופן קפדני ודווקני לדרישות שניתנו על ידי אותן הרשויות.

8.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, באחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן, להשיג תעודת גמר וכל אישור אחר/ נוסף שיידרש לצורך שיפוץ המבנה ו/או המתקנים שיותקנו בו, השימוש בהם והפעלתם למטרה שקבעה להם הרשות, מכל גורם, גוף או רשות סטטוטורית אחרת, בהתאם להוראות הדין.

8.6. לפי דרישת המפקח או לכל מי מטעמו, יציג הקבלן את הרישיונות, ההיתרים והאישורים כאמור לעיל, טרם ביצוע העבודות או במהלכם, וכן כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודות לדרישותיהן או לדרישות הדין.

9. <u>הוראות נוספות</u>

9.1. הקבלן מבין ומסכים כי המתחם שבו תתבצענה העבודות הנו מבנה ציבור פעיל. נתונים אלה, ביחד עם דרישתן הבלתי מתפשרת של הרשויות לכך שהפגיעה במשתמשים במרחב ובמבנה, תהיה זעירה ופחותה, ככל הניתן.

9.2. התארגנות לקראת ביצוע:

9.2.1. תיעוד מקדים של אזור העבודות –

9.2.1.1. באחריות הקבלן לצלם את אזורי העבודות המתוכננים, את הכניסה למבנה, את פנים המבנה, לרבות חדרי וחללי עבודה, שטחי שירות, מתקנים וכיוצ"ב, במהלך ההתארגנות לקראת ביצוע העבודות.

9.2.1.2. העתקי כל התמונות יועברו למפקח, על ידי הקבלן, כקבצי מחשב, באמצעות התקן נייד (תקליטור או החסן נייד (Disk on Key)), או באמצעות הדואר האלקטרוני, טרם תחילת ביצוע כל עבודה באתר.

9.2.2. הקבלן יגדר וישלט את אתר העבודה, כנדרש בחוק, בהתאם לדרישות הגורמים המוסמכים ויתר דרישות ההסכם, למניעת סיכונים ו/או הפרעות מכל סוג שהוא.

9.2.2.1. לפני תחילת העבודה, תיערך פגישת עבודה מקדימה בהשתתפות מנהל הפרויקט,

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

המפקח, יועצי הבטיחות, מתכננים, מנהל העבודה מטעם הקבלן, הגורמים השונים במועצה, נציגים של כל גורמי החוץ הרלוונטיים, ועם כל גורם רלוונטי נוסף, במטרה לתאם ציפיות בקשר לכל הקשור בעבודות. סיכום הפגישה ייערך בכתב על ידי הקבלן, יישלח לכל המשתתפים בתוך יום עבודה, והעתק ממנו יצורף ליומן העבודה.

9.3. דרכי גישה והסדרי תנועה זמניים:

9.3.1. הקבלן יבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי החיים והעבודה הסדירים, ימי ושעות פעילות אתר העבודה, ויבטיח תנועה חופשית ורצופה וגישה חופשית לכל הכניסות, הדרכים, השבילים, השטחים והמבנים, לרבות ביצוע דרכים זמניות ופירוקן לפי הצורך, תוך נקיטת האמצעים הדרושים למניעת תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.

9.4. הקבלן מתחייב שלא לבצע עבודות או להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד ו/או כלים בצורה שיש בה כדי להפריע לתנועתם החופשית והמלאה של הולכי רגל, שלא להניף ו/או להעביר ציוד בגובה מעל לחצרות ושבילים, שלא לחסום דרכים, שבילים ומעברים ו/או לפגוע במתקנים קיימים, וכן שלא לשפוך עפר על פני השטח, וכדומה.

9.5. לפני תחילת העבודות יקבע, באישור המפקח, האזור בו יאוחסן כל ציוד הקבלן וכל חומרי הבנייה הנדרשים לביצוע העבודות. מקום האחסנה, יחשב כאזור העבודה ויטופל בהתאם לאמור לעיל.

9.6. הקבלן יישא באחריות מלאה לכל נזק בשל מעשה ו/או מחדל שלו ו/או של מי מטעמו ויידרש לתקנו בהתאם להוראות המפקח ועל חשבונו. אופן תיקון הנזק יקבע על ידי המפקח. ביצוע התיקון יושלם לא יאוחר מתום 7 ימים קלנדריים ממועד ההודעה על הדרישה לתיקון שתימסר בכתב או בעל פה באמצעות המפקח.

9.7. עבודה בשעות היום בימי חול –

9.7.1. העבודות לא יחלו לפני השעה 07:00 בבוקר, ולא יסתיימו לאחר השעה 21:00 בלילה, אלא בהיתר, מראש ובכתב, מאת המפקח.

9.7.2. לא תיעשה כל עבודת קבע בשעות הלילה, בשבת, בחגי ישראל, במועדי ישראל או בימי שבתון אחרים, אלא אם היא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון מקום ביצוע העבודות, או בהתאם להנחיות המועצה ו/או המשטרה. במקרה כזה, יודיע הקבלן מיידית למפקח ועליו לקבל את אישורו המוקדם.

9.7.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לקבלת כל האישורים הנדרשים על פי דין מטעם הרשות המקומית, משרד העבודה ו/או רשויות רלוונטיות אחרות.

9.7.4. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת בגין עבודות ביצוע העבודה הקבלנית שתעשנה בשעות הלילה ו/או בימי שבת, בחגי ישראל או בימי מנוחה רשמיים.

9.8. שמירה ואבטחה –

9.8.1. החל מיום קבלת צו התחלת העבודה, יהיה הקבלן אחראי באחריות מלאה,

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

לשמירה על הציוד וחומרי הבניה, והוא יבצע על חשבונו את כל סידורי השמירה הנחוצים להבטחת הציוד והעובדים, ומניעת גישה לאתר העבודה ולאתר ההתארגנות ממי שאינם מורשים לכך. לא תוכרנה שום תביעות על נזקים שיגרמו לקבלן, לחומרים או לציוד עקב גניבות ו/או פריצות ו/או חבלה.

9.8.2. השמירה הן על העובדים והן על הציוד של הקבלן בשטח, והאבטחה האישית של הקבלן ועובדיו בהסעות ובהעברות השונות, היא על אחריותו הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו וכלולה בתמורה.

9.8.3. בכל מקרה של נזק, אבדן או פגיעה, מאיזו סיבה שהיא, לעבודות או לכל חלק מהן או לכל חלק מהמתקנים הארעיים או לרכוש כאמור לעיל - יתקן הקבלן ויחזיר את הדברים לקדמותם על חשבונו, כך שבעת השלמתן ומסירתן יהיו כל העבודות במצב תקין ויתאימו מכל הבחינות לדרישות החוזה והוראות המפקח.

9.8.4. למען הסר כל ספק, מובהר בזאת, כי למועצה ולכל מי שהוסמך מטעמה, תהיה בכל עת גישה לעבודות ולאתר ולכל המקומות בהם נעשית עבודה או שמאוחסנים בהם חומרים או שמיוצרים בהם פריטים לצורך העבודות, והקבלן מצדו יסייע במטרה לאפשר להם גישה או כדי להשיג להם הזכות לגישה כזאת.

9.9. ניקוי האתר והשלכת פסולת –

9.9.1. הקבלן ישמור על נקיון האתר ודרכי הגישה בהם ישתמש. הקבלן יסלק בכל עת ועת כל החומרים, כל פסולת ושאריות מכל סוג, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח, הכל ללא תמורה. כל הפסולת תוצא אל מחוץ לאתר הבניה למקום שפך מאושר על ידי הרשויות המוסמכות, ללא תשלום נוסף.

9.9.2. עבור העבודות כאמור לעיל, לא תשולם כל תוספת והתמורה לכל אלו תיחשב ככלולה במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות.

9.10. ניקיון המבנה –

9.10.1. טרם ביצוע העבודות, על הקבלן לכסות ביריעות ניילון אטומות את המדפים, הספרים, הפתחים, המעברים והחללים, וכל ציוד אחר של הספריה, וכן כל חלל, אזור או ציוד אשר יורה עליהם המפקח, לשם מניעת נזקים ושלמות הציוד.

9.10.2. אין להעביר פסולת בניין ו/או חומרי בניה במבנה הפעיל; הורדת הפסולת תעשה בתבניות פלסטיות עגולות וסגורות הקשורות באופן קבוע לשלד המבנה, או בכל דרך אחרת כפי שיבחר הקבלן, לאחר אישור בכתב של מהנדס בטיחות.

9.10.3. הקבלן יבצע, על חשבונו הבלעדי, אחת לשבוע, לכל הפחות, ניקוי יסודי של כל שטח המבנה, לרבות שטחים חיצוניים, שליכלוכם נגרם כתוצאה מעבודת הקבלן. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפקח רשאי לדרוש מהקבלן במקרים מסויימים לבצע נקיון בתכיפות גבוהה יותר, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

9.11. שילוט –

9.11.1. אזור הבניה יהיה משולט בשלטי אזהרה ובטיחות ברורים, בהתאם לדרישת

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

משרד העבודה והרווחה ובהתאם לדרישות חוזה זה.

9.11.2. בנוסף, הקבלן יציב שלטי מידע והכוונה, ושילוט בטיחות, על פי קביעת המועצה; כמויות השילוט בהתאם לדרישת המועצה, ועלויות השילוט יהיו על חשבון הקבלן. פרט לשילוט זה, לא יורשה כל שילוט אחר, של הקבלן או של קבלני המשנה מטעמו, אלא אם הורה על כך המפקח ו/או נדרש על כך בהתאם לדין.

9.11.3. בגמר העבודה, לאחר קבלת אישור המפקח, יסלק הקבלן את השילוט מהאתר, בצורה בטיחותית, ללא השארת סימנים או לכלוך. עבור האמור לעיל לא ישולם לקבלן בנפרד והתמורה לכל אלו תיחשב ככלולה במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות.

9.12. הפסקת מערכות –

9.12.1. באם יהיה צורך לנתק זמנית אספקת חשמל, טלפון, תקשורת, מים ו/או כל שירות חיוני אחר בסביבה, יעשה הניתוק על ידי הקבלן תוך תאום עם המפקח ורק לאחר קבלת אישורו, מראש ובכתב. האישור הנ"ל יקבע במדויק את מועד הניתוק ואת משך הזמן המאושר לניתוק. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק שייגרם בגלל הפסקת מערכת אשר נעשתה ללא אישור מוקדם של המפקח או בגלל איחור בחידוש פעולת המערכת במועד שנקבע לכך.

9.12.2. במידת הצורך, יידרש הקבלן לספק חיבור זמני למשך זמן הניתוק.

9.12.3. על אף האמור בסעיף זה, יובהר, למען הסר ספק, כי לא יאושר ניתוק של מערכות התראה (דוגמת מערכות צופרים, תמסורת קשר וכיוצ"ב) של מערכת הביטחון, המוצבות על המבנה ו/או מוזנות מהמבנה ו/או קשורות למבנה, באופן זמני או קבוע, ללא אישור מראש ובכתב של הרשויות המוסמכות. הפרת סעיף זה הנה הפרה יסודית של ההסכם.

9.13. יומן עבודה –

9.13.1. הקבלן ינהל יומן עבודה, במקום העבודה, וימציא למפקח, מדי שבוע, העתק ממנו, כשהוא חתום על ידו.

9.13.2. יומן העבודה יכלול את הפרטים הבאים, לכל הפחות: מספר הפועלים העוסקים יחד עם סוגם ומקצועם ועבודת מכונות וציוד לסוגיהם; כל החומרים והסחורות שנתקבלו; רשימה מפורטת של העבודות שנעשו בציון מקומן בשטח; מזג האוויר; הערות, בקשות ותביעות הקבלן המיועדות למזמין או למפקח; הוראות ודרישות המפקח; ופרטי העבודה היומית שאושרה מראש ובכתב ע"י המפקח.

9.13.3. היומן יועמד לרשות המועצה ו/או מי מטעמה, בכל זמן הגיוני. בגמר העבודה יימסר היומן הכרוך למועצה לשמירה, ויעמוד לשם עיון לרשות הקבלן בכל זמן הגיוני במשך שנה מגמר העבודה. רישומי הקבלן ביומן העבודה אינם מחייבים את המועצה; היעדר הסתייגות בכתב של הקבלן ביומן העבודה לגבי רישומי המפקח באותו שבוע מהווה אישור לנכונותם של הפרטים הרשומים בו.

9.14. הקבלן מצהיר ומסכים כי כל ההוצאות הנוספות הכרוכות במילוי התנאים הנ"ל כלולים

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות, ולא ישולם עבורן בנפרד.

9.15. הקבלן מצהיר ומסכים כל הוצאות והתשלומים בגין כל נזק ו/או קלקול שיגרמו בגין אי עמידה בהוראות חלק זה, תחולנה על הקבלן בלבד, וכי כל עיכוב בביצוע העבודות בשל אי תאום או תאום לקוי, לא יזכה את הקבלן בכל תשלום ו/או בפיצוי כלשהוא ולא יהווה עילה להפסקת ההתקשרות כאמור בהוראות הסכם זה.

10. <u>בטיחות</u>

10.1. הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם, שלומם ובריאותם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, עובדי המועצה וכל אדם ו/או גוף שהוא, בהתאם לכל דין, לרבות (אך מבלי למעט) החוקים, הצווים, התקנות והכללים המתייחסים לבטיחות וגיהות בעבודה במדינת ישראל, חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954, פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל – 1970, פקודת הבטיחות בעבודה לעניין מעליות, תקנות בדבר עבודות בניה - 1955, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), התש"ן – 1990, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז – 1997, ת"י 1139 - פיגומים [הוצאה אחרונה], ת"י 1847 סולמות מטלטלים [הוצאה אחרונה], ת"י 1143 מעקות [הוצאה אחרונה], הנחיות המפקח העבודה הראשי במשרד העבודה, הנחיות המנהל, חוזרי מנכ"ל משרד החינוך, והנחיות ונוהלי הבטיחות של המועצה, ככל שאלו קיימים, וכן בהתאם להוראות יצרני הציוד.

10.2. מבלי לגרוע או לסייע מהאמור לעיל, הקבלן מבין ומצהיר כי הוא מודע לכל שהעבודות מבוצעות במבנה ציבור ובסמוך לו, ונדרשת הקפדה עילאית ומרבית בביצוע העבודות ובמתן השירותים, לשמירת רווחתם, שלומם ובריאותם של המבקרים במקום, אנשי הצוות והעוברים והשבים.

10.3. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם, מוסכם כי הקבלן אחראי בלעדית בהקשר לעבודות נשואת הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדים, מפקחים, מודדים, יועצים, מהנדסים של המועצה ו/או מטעמה, הבאים לפיקוח או לבדיקות שונות וכן עוברים ושבים הנמצאים בסביבת העבודה ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.

10.4. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו, את כל אמצעי הזהירות ואמצעי הבטיחות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודות ובסביבתו ובכל מקום שיידרש על ידי המפקח ו/או על ידי גוף מוסמך.

בפרק זה, "**אמצעי בטיחות**" - כל אלמנט ו/או מרכיב ו/או כל פעולה אשר יידרשו כדי להגן על שלומם וגהותם של חיי אדם, בין אם העובדים ובין המבקרים באתר ו/או הציוד ו/או הכלים באתר, לרבות (אך מבלי למעט) מינוי מנהל בטיחות, ממונה בטיחות, אחראי בטיחות, מתן הוראות, הנחיות, תדריכים, ביצוע סריקות יומיות ועיתיות, אמצעי עזרה ראשונה, אמצעי כיבוי אש, אמצעי מילוט, אמצעי מיגון אישי, שינוע אחסון וטיפול בחומרים מסוכנים, קולטי אוויר, סולמות, טבעות, עיגון, רתמות, כבלי פלדה, משטחים מונעי החלקה, מפסקי חירום, מפסקי פחת, גידור ותיחום, סימון ושילוט בטיחותי

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

וכיוצ"ב.

10.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, טרם תחילת העבודות, בין שלבי העבודה השונים, ובתחילתו של כל יום עבודה, הקבלן יערוך סריקה, יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה המתוכנן. בהתאם לסיכונים אלו, יוחלט על נקיטת אמצעים, עזרים והתקנת מתקנים, ויוגדרו תחומי אחריות ברורים.

10.6. הקבלן ידאג לכך, שעובדיו, סוכניו, קבלני המשנה וכל אדם שיבוא בשמו ו/או מטעמו, יכירו את הוראות הדין בנושאי הבטיחות, את תקנות הבטיחות, את נוהלי הבטיחות, את נהלי הבטיחות באתר העבודה ואת אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע ושינהגו בהתאם. נהלי הבטיחות של הקבלן יהיו חתומים על ידי כל מנהל שאחראי למלא אחריהם.

10.7. הקבלן ידאג לנקיטת כל אמצעי הבטיחות המתחייבים, ידריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודות, במעבר בין שלבי עבודות, טרם ביצוע עבודות מורכבות, ובתחילת כל יום עבודה, יהיה אחראי לקיום משמעת בקרב עובדיו וידאג שכל הפועלים מטעמו יתנהגו לפי הכללים וההנחיות.

10.8. הקבלן יוודא כי כל המבקרים והנכנסים לאתר העבודות, יעשו זאת בליווי נציג מוסמך מטעם הקבלן, יכירו את הוראות הבטיחות המיושמות באתר, וכן יעשו שימוש מלא בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים לעבודות באתר.

10.9. הקבלן יתלה את נהלי העבודה בתחום הבטיחות ונהלי החירום, באתר העבודות, בצירוף פירוט דרכי הזעקת גורמי חירום פנימיים וחיצוניים, כשהם בולטים, גלויים וברורים.

10.10. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים, לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות אש ולכיבויה.

10.11. עבודה בגובה –

10.11.1. מוצהר ומוסכם כי הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת פגיעה ו/או נפילה ו/או מעידה של מאן דהוא המבצע עבודות על גג שביר ו/או תלול על פי כל דין ובכלל זה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשמ"ו-1986, תקנות הבטיחות בעבודה לעניין מעליות, ותקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז -2007.

10.11.2. הקבלן יספק לעובדים על גגות סולמות, פיגומים בטוחים ותקניים וציוד מגן אישי הכולל קסדות מגן, חגורות ורתמות בטיחות ושאר האמצעים הנדרשים בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשמ"ו-1986. הקבלן יוודא כי עובדיו, מועסקיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל וישתמשו באמצעים הנדרשים על פי דין.

10.11.3. עובדי הקבלן המבצעים את העבודה יהיו מוסמכים לביצוע עבודה בגובה, ויקבלו את ההכשרה הנדרשת לביצוע עבודות אלו, בהתאם להוראות כל דין.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

10.12. בטיחות באש –

10.12.1. בכל זמן יימצאו באתר העבודות, אמצעי כבוי אש אמינים ויעילים ובכמות הנדרשת, על מנת לתת מענה ראשוני למקרי שריפה כתוצאה מביצוע העבודות.

10.12.2. הקבלן יוודא כי כל עובדיו יודעים להפעיל את אמצעי הכבוי הנמצאים באתר ביעילות, ולהשתמש באמצעים אלו באופן יעיל ונכון.

10.12.3. בכל מקרה של עבודות חשמל, עבודות עם חומרים דליקים, עבודות חימום, עבודות חיתוך צנרת או עבודות ריתוך, או כל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות, גיצים או מקורות של אש גלויה, יינקטו כל אמצעי הבטיחות הנדרשים וימצאו אמצעי הכיבוי הנדרשים, המתאימים והמספקים, בהישג יד.

10.13. ציוד מגן אישי לעובדים -

10.13.1. הקבלן מחויב לספק לעובדיו, על חשבונו הבלעדי, את כל הציוד, כלי העבודה, ציוד המגן, ציוד הבטיחות וציוד העזרה הראשונה הנדרש להם לצורך ביצוע העבודות, להתקין שלטי אזהרה ושלטי הדרכה לשימוש בציוד, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז – 1997, כאשר הציוד יהיה באיכות הטובה ביותר, נקי, תקין, ללא פגמים ו/או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, והכל בהתאם להוראות היצרן וכן כל ציוד מגן אחר נוסף הנדרש לביצוע עבודות בצורה הבטיחותית ביותר.

10.13.2. בנוסף, הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ולביצוע עבודות מיוחדות, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין.

10.14. ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך -

10.14.1. הקבלן מחוייב לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, הכלים, החומרים, האביזרים, כלי העבודה וכיוצ"ב, ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, יעברו בדיקת תקינות, כנדרש ובמועד, ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל – 1970.

10.14.2. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן יישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

10.14.3. על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רישיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות.

10.15. עזרה ראשונה

10.15.1. הקבלן ידאג לכך שעובדיו יהיו בקיאים בהגשת עזרה ראשונה, במקרה הצורך.

10.15.2. הקבלן יספק למקום העבודה ציוד לעזרה ראשונה, באיכות מעולה, בכמות הנדרשת ובפריסה המתאימה בשטח העבודות, וידאג לכך שיהיו תנאים

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

נאותים המאפשרים להגיש את העזרה הראשונה הדרושה, במקרה של תאונה.

10.16. דיווח על תאונות ומפגעים (לרבות "כמעט ונפגע")

10.16.1. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא, מתחייב הקבלן לנקוט את הצעדים הבאים, בהתאם לנסיבות:

10.16.1.1. להגיש עזרה ראשונה לנפגע ולדאוג להעברתו לבית החולים;

10.16.1.2. לדווח על המקרה באופן מידי וללא דיחוי למפקח וכן למפקח מטעם משרד העבודה.

10.16.1.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, על הקבלן להגיש דו"ח מלא של האירוע, בכתב, למפקח תוך 72 שעות ממועד האירוע, לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.

10.16.1.4. במקרה של תאונה קטלנית – להודיע, ללא דיחוי, למשטרת ישראל, ולהשאיר את הכלים, האמצעים והחומרים במקומם, ללא שינוי, עד להגעת משטרת ישראל.

10.16.2. במידה וימצא המפקח, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, כי הקבלן מפר התחייבות מהתחייבויותיו, תוכל המועצה, לפי שיקול דעתה המלא והבלעדי, ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן ו/או להודיע על הפסקת עבודתו של הקבלן.

10.17. הקבלן משחרר את המועצה מאחריות וחובה מכל סוג שהם שיהיו מוטלים ו/או יחולו בקשר עם בטיחות בעבודה ו/או שמירת העובדים ורווחתם כאמור לעיל, למעט במקרה של מעשה זדון מצד המועצה.

10.18. למען הסר ספק, יובהר כי הוראות פרק זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר הסעדים והתרופות העומדים לרשות המועצה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.

10.19. יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על המועצה הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

11. <u>פיקוח וניהול</u>

11.1. המועצה תהא רשאית לבצע פיקוח ולערוך ביקורות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל עת ובכל שלב של ביצוע העבודה, בתיאום עם הקבלן, לבקר בכל מקום בו מתנהלות עבודות הכרוכות/קשורות בביצוע העבודה ו/או לפקח על ביצוע העבודה. זאת, בין היתר, על מנת לבדוק את קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, עמידה בלוחות הזמנים, מענה לדרישות המקצועיות, וכל דבר אחר הקשור למכרז ולמפרט.

11.2. המועצה מינתה מנהל, לשמש מטעמה כמפקח על מילוי התחייבויות הקבלן במכרז וכנציגה לצורך מתן הוראות לקבלן בהתאם להסכם זה, למעט בנושאים הקשורים לכספים (להלן ולעיל – "**המפקח**").

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

11.3. המפקח יבדוק את העבודה כולה או חלקה וישגיח היטב על ביצועה, יבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם, איכות הציוד שמשתמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המועצה ואת הוראותיו - הוא.

11.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומהוראות החוזה, יהיה המפקח רשאי לפעול כדלקמן – להנחות את הקבלן על פי המפורט במכרז זה; לאשר נושאים לביצוע ועמידה בלוחות זמנים; לקבוע נהלי עבודה ושיטות עבודה, ולתת הוראות לקבלן לצורך ביצוע הוראות המכרז, ובלבד שלא יהיה בנהלים כאמור כדי לסתור את המתחייב עפ"י מכרז זה; לעקוב אחרי ביצוע פעולות והתחייבויות הקבלן ולבחון התאמתן ועמידתן בדרישות מכרז זה; לדרוש מהקבלן ביצוע פעולות ומתן דו"חות הנדרשים לדעתו במסגרת ביצוע מכרז זה; להורות לקבלן להרחיק עובדים ו/או כל מי שמועסק על ידו ו/או כל קבלן משנה, משטח העבודות; להעיר לקבלן על הפגמים האמורים ולדרוש דיווח מלא המסביר את סיבת הליקוי ומתאר את התכנית לתיקונו; לדרוש תיקון, שבירה, שינוי או הריסה של עבודות, אשר לא בוצעו בהתאם לתכניות או להנחיותיו; לפסול אביזרים, עבודות, שירותים, ציוד, כלים, חומרים וכל דבר אחר אשר הוגדר במפרט או באחד ממסמכי המכרז ואשר לדעת המפקח לא תואם את ההגדרה; להורות על זימון ישיבות עבודה, בכל פורום ובהשתתפות כל גורם שימצא לנכון; להודיע על הפסקת ביצוע העבודה, באופן מלא או חלקי, או עבודה בתחום, בשלב או במקצוע מסוים, עד לתיקון ליקויים ופגמים וביצוע כל ההתאמות הנדרשות במכרז זה, התכניות, המפרטים, הוראות הבטיחות או על פי הוראותיו.

11.5. הוראות המפקח שתינתנה, יהיו בכתב, ויתועדו ביומן העבודה.

11.6. בכל מקרה שהמפקח הוסמך בלעדית לפי הוראת הסכם זה לקבוע, להחליט, להורות, להכריע, או לאשר - קביעתו, החלטתו, הכרעתו, אישורו לגבי אותו עניין או אותה שאלה, יהיו סופיים, בלתי ניתנים לערעור ומחייבים את הצדדים, כאילו הוסכמו על ידם.

11.7. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.

11.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב לשתף פעולה ולסייע למועצה בכל בדיקותיה כאמור, ומתחייב למלא במלואה אחר כל הוראה, בכתב או בעל פה, שתינתן לו על ידי המועצה בקשר לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

11.9. מוסכם ומוצהר בזה כי כל זכות הניתנת על פי הסכם זה למועצה לפקח, להדריך או להורות לנותן השירותים, כאמצעי מעקב ובקרה אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, בלבד, ולא יהא בשום הוראה ו/או הנחיה כזו או אחרת בכדי ליצור ו/או להשליך על יחסי עובד מעביד בין הקבלן ו/או מי מטעמו למועצה ו/או למי מטעמה.

12. <u>חובת תיאום</u>

12.1. הקבלן יתאם כל פעולה, טרם ביצועה, עם הרשויות הנדרשות והמוסמכות ועם הספקים והקבלנים, לרבות תשתיות מים, ביוב, ניקוז, חשמל, תקשורת, טלפוניה, גינון, כבישים

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

ומדרכות, כל גורם או גוף סטטוטורי כגון עובדי הרשות המקומית, הוועדה המקומית לתכנון ובניה, רשויות סטטוטוריות חיצוניות כגון חברת חשמל, מקורות, שירותי הכבאות, בזק, חברות אספקת גז, קק"ל, משטרת ישראל, טלוויזיה בכבלים וטלוויזיה בלוויין, רשות המים ותאגידים מטעמה, נתיבי גז, תש"ן, רשות מקרקעי ישראל, המשרד להגנת הסביבה, משרד הבריאות, משרד העבודה, משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, משרד האוצר, משרד הכלכלה, משרד הפנים, משרד החקלאות, משרד הביטחון, משרד ראש הממשלה, משרד המשפטים, המשרד לביטחון הפנים, צה"ל, וועדת העזבונות וכיוצ"ב) ולרבות נציגיהם המוסמכים של כל אלה, ועם כל גורם רלוונטי, אשר הקבלן יהיה חייב בתאום אתו על פי כל דין ו/או עפ"י הוראת המפקח. כל ההוצאות בגין כל נזק ו/או קלקול שיגרמו לתשתיות אלו, תחולנה על אחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

12.2. הקבלן ייתן, ללא תמורה נוספת, שירותים לגורמים אחרים כגון: חברות תקשורת וטלפוניה, חברת החשמל, תאגיד המים והביוב, קבלנים מטעם המועצה, עובדי המועצה, וכל גורם אחר שיורה עליו המפקח, אשר אינן כלולות במכרז/חוזה זה.

12.3. השירותים שעל הקבלן לתת לגורמים אחרים, אפשר שיהיו כדלקמן: אספקת מים, חשמל ותאורת עזר; מתן מידע על המבנה ועל מערכות קיימות בו ובסביבתו; מתן אפשרות כניסה לאתר, גישה למקום וזכות שימוש בדרכים ארעיות, צירי הליכה וכיוצ"ב; הכוונת ותיאום של מועדי חיבור, ניתוק, הפעלה והרצה של המערכות עם הגורמים האחרים; אפשרות שימוש מתואם מראש באמצעי הרמה ושינוע; הגנה סבירה של ציוד ו/או עבודות של גורמים אחרים, כך שלא ייפגעו ע"י פועלי הקבלן; שימוש סביר במתקנים ובשירותים שהותקנו על ידו; ניקיון כללי וסילוק פסולת במשך העבודה ולאחריה.

12.4. הקבלן יודיע הקבלן למפקח, באופן מיידי, בכל מקרה בו קבלן אחר לא תיאם את עבודתו עם עבודות הקבלנים האחרים ו/או לא ציית להוראת בטיחות.

12.5. בכל מקרה של פגיעה בתשתיות ידאג הקבלן לדווח, מיידית, לגורמים הנוגעים בדבר ולמפקח.

12.6. **<u>לפני תחילת העבודה בכל אתר ובכל שלב, תיערך פגישת עבודה מקדימה בהשתתפות מנהל הפרויקט, המפקח, יועצי הבטיחות, מתכננים, מנהל העבודה מטעם הקבלן, הגורמים השונים במועצה, קבלנים ויועצים העובדים בסמוך או המיועדים לתת שירות בעתיד, נציגים של כל גורמי החוץ הרלוונטיים, ועם כל גורם רלוונטי נוסף, במטרה לתאם ציפיות בקשר לכל הקשור בעבודות. סיכום הפגישה ייערך בכתב על ידי הקבלן, יישלח לכל המשתתפים בתוך יום עבודה, והעתק ממנו יצורף ליומן העבודה</u>**.

12.7. אין באמור לעיל כדי להטיל אחריות, מכל מן או סוג, על המפקח או על המועצה, עקב אי תיאום העבודות ו/או אי ציות של קבלן להוראות הבטיחות כמתואר לעיל.

13. <u>מוצר "שווה ערך"</u>

13.1. המונח "שווה ערך" ("ש"ע"), כפי שנזכר במסמכי המכרז, החוזה, המפרטים ובכתב הכמויות, פירושו - מוצר שאינו נופל בשוויו הכספי מן המוצר שננקב במפרט ואשר

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

תכונותיו, נתוניו הטכניים, עיצובו, איכותו ומאפייניו האחרים אינם שונים מאלה של המוצר הנקוב במפרט.

13.2. בכל מקום במכרז, בחוזה או בכתב הכמויות, בהם מוזכרים שמות וסימני זיהוי מסחריים של חומר ציוד, מוצר וכו' נעשה הדבר לצורך תיאור הטיב הנדרש מאותו מוצר. יש לראות את שם המוצר כאילו נכתב לידו "או שווה ערך" והקבלן רשאי להציע מוצר שווה ערך כמשמעו בסעיף זה.

13.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הצעה למוצר שווה ערך, כפופה להגשת בקשה מראש של הקבלן, תוך ציון הציוד המוצע, פרטיו, נתוניו הטכניים, שם הספק, כתובת הספק, ארץ הייצור, עמידה בתקנים של ארץ המוצא ותקנים ישראליים, מפרטים טכניים של היצרן, קטלוגים, נתונים הנדסיים, אדריכליים, מכניים, אופטיים, חשמליים וכו', וכן רשימת מקומות וגופים בהם הותקן המוצר, וכן מחיר עלותו, מידותיו, משקלו, שנות אחריות יצרן, קיום אחריות בינלאומית, זמינות חלפים, וכל נתון נוסף שתבקש המועצה.

13.4. מוצר שווה ערך וכן כל שינוי במחיר הסעיף של מוצר שהוחלף, **<u>טעון אישור מראש ובכתב של המפקח</u>**, בין אם המוצר הוחלף ביזמת הקבלן ובין אם ביזמת המפקח.

13.5. ההחלטה האם המוצר המוצע הינו שווה ערך או לא, הנה החלטתה הבלעדית, המלאה והסופית של המועצה, ולקבלן לא תהיה שום זכות ערעור ו/או הסתייגות על החלטה זו.

14. <u>אופני מדידה ותשלום מיוחדים</u>

14.1. הכמויות בסעיפים השונים של כתב הכמויות הם באומדן בלבד .

14.2. אופני המדידה והתשלום ייקבעו לפי המפרט הכללי, אלא אם נאמר אחרת במפרט המיוחד ו/או בכתב הכמויות.

14.3. המועצה רשאית לשנות את הכמות בסעיף כלשהו ברשימת הכמויות באמצעות הגדלה או הקטנת הכמות, ואף לביטול מלא של סעיפים, מבלי שדבר זה יהווה עילה לשנוי במחירי היחידה של אותו סעיף ו/או סעיפים אחרים הקשורים בו.

14.4. כל שינוי בכמות שתתקבל במדידה הסופית לאחר ביצוע, ביחס לכמויות המכרז, לא תשפיע ולא תגרום לשינוי במחירי היחידה של אותו סעיף ו/או סעיפים אחרים הקשורים בו.

14.5. רואים את הקבלן כאילו התחשב בהצעת המחירים בכל התנאים המפורטים בחוזה, במפרט הטכני המיוחד, בתכניות ובאופני מדידה ותשלום מיוחדים.

14.6. המחירים ייחשבו ככוללים את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים באותם המסמכים על כל פרטיהם. אי הבנת תנאי כלשהו, או אי התחשבות בו לא תוכר על ידי המועצה כסיבה ו/או כעילה לתשלום נוסף מכל סוג שהוא.

14.7. מחירי היחידה יחשבו כמכסים גם את ערך ההוצאות הכלליות של כל העבודות הנוספות אשר המועצה רשאית להזמינן בהתאם לתנאי החוזה.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

14.8. מחירי היחידה שבכתב הכמויות (אחר הפחתת אחוז ההנחה) יהיו זהים לכל העבודות מאותו סוג גם אם בוצעו בזמנים שונים, במקומות שונים, בכמויות שונות ו/או במידות שונות; מודגש בזאת שעל הקבלן לרשום מחירים זהים בסעיפים זהים בפרקים שונים. בכל מקרה של סתירה המחיר הזול יקבע לכל הסעיפים הזהים.

15. <u>חומרים ופריטים ברשימת הכמויות</u>

15.1. כל החומרים, הציוד והמוצרים בהם ישתמש הקבלן לביצוע העבודות ולמתן השירותים יהיו מהמין המשובח ביותר ובכמויות מספיקות בהתאם לאמור במיפרטים, בתכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה.

15.2. כל החומרים למיניהם יהיו חדשים, ויתאימו לדרישות התקנים הקיימים החלים על סוג החומר הרלוונטי. אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד של חומרים – יתאימו החומרים לסוג המובחר של החומר, פרט אם נקבע בהזמנה סוג אחר מתוך התקן המתאים.

15.3. חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי יתאימו בתכונותיהם לתקנים הישראליים, וישאו תו תקן; חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם לא קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי – יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בהזמנה או לדרישות שפורטו בהזמנה.

15.4. הקבלן חייב לקבל את אישורו המוקדם של המפקח, בכתב, הן ביחס למקורות החומרים והן ביחס לטיב אותם חומרים. אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים כמובאים מאותו מקור.

15.5. הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע העבודות רק לאחר שהחומרים אושרו בכתב על ידי המפקח ועל ידי המעבדה, במקרים בהם דרוש אישור מעבדה. החומרים שיספק הקבלן למקום ביצוע העבודות יתאימו מכל הבחינות לאלה שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שנקבע.

15.6. כל הפריטים הרשומים ברשימת הכמויות, מיועדים לאספקה והרכבה ע"י הקבלן, אלא אם נאמר אחרת במפורש. המחירים לפריטים אלה יכללו רכישה, אריזה, העמסה, הובלה, פריקה, אחסנה, שמירה, ביטוח, אחזקה, מיקום, התקנה, שרות ואחריות, חיבור וכל פעולה או פריטי עזר הנדרשים למניעת קלקולם, זיהומם או הפחתת ערכם, במטרה להבאת הפריט הנדון למצב פעולה תקין ובטוח, כולל כל הוצאה ישירה ועקיפה הכרוכה בבצוע באופן מושלם, רווח קבלני וכדומה.

15.7. פריטים המסומנים במפורש כ"אספקה בלבד", מכוונים לאספקה ע"י הקבלן עד למחסנו שבאתר הבניה. מחיר "אספקה" יכלול רכישה, אריזה, העמסה, הובלה, פריקה, אחסנה, שמירה, ביטוח, אחזקה, מיקום, הוצאות ישירות ועקיפות הכרוכות בפעולות אלה, וכן רווח קבלני, על פעולות אלה בלבד.

15.8. פריטים המסומנים במפורש כ"הרכבה בלבד" יכללו את מחיר התקנת הפריטים על ידי הקבלן, כולל את כל הנדרש לביצוע מושלם של הפריט, לרבות עמידה בהתחייבות הקבלן לתקופת הבדק, תקורה ורווח קבלן עד לקבלת מתקן מושלם, פרט לתשלום עלות הפריט

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

עצמו אשר תחול על המועצה. פריקת החומרים, אחסונם הזמני ופיזורם במבנה יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו, ולא תשולם עבורם כל תמורה בנפרד.

16. <u>דוגמאות</u>

16.1. הקבלן יספק בתוך 7 יום ממועד צו התחלת העבודה, דוגמאות של כל החומרים האביזרים והמוצרים בפרויקט <u>בטרם</u> יזמין אותם או בטרם יחל בביצוע המלאכות באתר.

16.2. הקבלן יכין, על חשבונו הבלעדי, דוגמאות בשטח (לפי העניין) מכל העבודות שעליו לבצע. הקבלן יבצע את כל התיקונים הנדרשים בדוגמאות ובכלל זה בצוע דוגמאות נוספות עד לקבלת אישורו הסופי של המפקח לדוגמאות.

16.3. דוגמאות יבוצעו מחומרים ובתהליכי ייצור זהים מכל בחינה שהיא לאלה שישמשו בייצור הפריטים מאותו סוג, ויעבירו לאישור המפקח. המפקח רשאי להורות על ביצוע כל שינוי או תיקון בתהליך הייצור, כנדרש לפי שיקול דעתו להתאמת הפריט לתכניות הייצור ולהוראות החוזה.

16.4. המוצרים המוגמרים, יהיו מושלמים מכל הבחינות ומותקנים במקום הנדרש בתכניות. דוגמה שלא תאושר ע"י המפקח תיפסל, ועל הקבלן יהיה לבצע את כל השינויים הנדרשים להתאמתה לדרישות. הפריטים שיבוצעו ע"י הקבלן יתאימו בדיוק לדוגמאות המאושרות ע"י המפקח. פסיקת המפקח הינה סופית.

17. <u>רזרבת חומרים</u>

17.1. על הקבלן להביא בחשבון את חלקי החילוף, את הציוד ואת החומרים הרזרביים הדרושים לו, לשם ביצוע מלא ורציף של התחייבויותיו, בהתאם ללוחות הזמנים.

17.2. בסיום העבודות, הקבלן ימסור למועצה 5% מכל הריצופים, האבנים, החיפויים, גופי התאורה, מפסקים, פרזולים ו/או מכל רכיב אחר שידרוש המפקח.

"**מסירה למועצה**", בסעיף זה – אריזת רזרבת החומרים, באריזתה המקורית או באריזה קשיחה אחרת, תוך סימון ברור, בכתב יד בולט או בהדפסה על גבי האריזה, בדבר תכולת האריזה, רישום מספור סדרתי של האריזות, איטום מלא של פתחי האריזה, העברתה למחסני המועצה או למקום אליו יורה המפקח, וסידורה בהתאם להוראות המפקח.

17.3. עבור כל הנ"ל לא ישולם לקבלן בנפרד, ועליו לכלול את עלותם במחירי היחידה השונים.

18. <u>ניקיון האתר בסיום העבודות</u>

18.1. בגמר העבודה ינקה הקבלן את כל הרצפות, השבילים, הקירות, הדלתות והחלונות, יוריד כל כתמי צבע ונוזלים אחרים וכן סימנים ועקבות לכלוך אחרים מחלקי העבודה, וישטוף את המבנה באמצעות מים וסבון. על הקבלן להשאיר את כל העבודות מושלמות ואת המבנה וסביבתו מוכנים לשימוש מיידי.

18.2. עם גמר העבודה או כל קטע ממנה לפי הוראות המפקח ולפני קבלתה על ידי המפקח,

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

יפנה המציע ערימות, שיירים, ציוד, חומרים ו/או כל פסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקה, מהאתר ומהאזורים הסמוכים לו. הקבלן יהיה אחראי לכל העבודה ולכל הציוד שבאתר עד למסירתו למפקח.

18.3. המציע ירחיק כל פסולת ושיירים מהשטח, לרבות כל חומר שאינו מיועד לשימוש חוזר כמילוי; כל חומר שהובא לאתר ונפסל לשימוש; כל חומר המתקבל מפירוקים, הריסות וכו'; כל לכלוך, וחומר זר אחר המצוי באתר העבודה בין אם עקב עבודת הקבלן ובין אם לא; כל המחסנים, הצריפים והמבנים הארעיים שהובאו לאתר על ידי הקבלן; וכל חומר זר שהמפקח יורה לסלקו אל מחוץ לאתר. במקרים של חילוקי דעות בין קבלנים אחרים כלשהם, יקבע המפקח את אחריותו וחלקו של כל קבלן אחר לסילוק הפסולת, והחלטתו תהיה מכריעה וסופית.

18.4. הקבלן יסלק את הפסולת אך ורק לאתר שאושר למטרה זו על ידי הרשויות המוסמכות, והסילוק לאתר, כולל דרכי הובלת הפסולת אל אתר הסילוק, הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל, ההיטלים, האגרות והקנסות, הנם באחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן ועל חשבונו.

18.5. הקבלן יהיה אחראי להשגת האישורים מכל הרשויות המוסמכות לגבי הובלת הפסולת, שפיכת הפסולת, הטמנת הפסולת והטיפול בפסולת, ויישא בכל נזק, קנס, עיצום, צו מנהלי או כתב אישום שיוטלו עקב ביצוע בניגוד להוראות הרשויות כאמור לעיל.

18.6. למען הסר ספק, לא תשולם כל תמורה אחרת ו/או נוספת לקבלן בגין האמור.

19. <u>סיום העבודות</u>

19.1. השלים הקבלן את ביצוע העבודות, יגיש הקבלן למפקח את כל האישורים, ההיתרים והתעודות הנדרשים, שהוצאו ונחתמו על ידי הגורמים המוסמכים והנדרשים בדין, בצירוף "תכנית העדות", בצירוף אישור מכון התקנים, תוצאות בדיקות המעבדה ויומני העבודה החתומים, ובצירוף הרזרבות שנותרו.

19.2. המפקח יבחן את המסמכים, בתוך 10 ימים מיום העברתם לידיו, יוודא את אישורם בכתב של הגורמים המתאימים במועצה, של הגורמים המממנים (לפי הצורך והעניין), יבחן ויאשר את הניקיון והסדר באתר העבודות (להלן – "**בחינת העבודה**").

19.3. מצא המפקח, בבחינת העבודה, כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה, ימסור לקבלן רשימה של התיקונים הנדרשים ושל עבודות השלמה הדרושים לדעתו (להלן – "**עבודות ההשלמה**"). הקבלן יהא חייב לסיים את ביצוע עבודות ההשלמה, בהתאם להוראות החוזה, בתוך התקופה שקבע המפקח ולשביעות רצונו המלאה והמוחלטת של המפקח.

19.4. מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים ועבודות ההשלמה נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה, בשל הצורך בתיקונים, ביצועם והשלמתם.

19.5. "תכנית עדות" (AS-MADE) -

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

19.5.1. על הקבלן להכין, על חשבונו הבלעדי, תכניות המראות את כל העבודות בהתאם לביצוע בפועל כולל העבודות הנסתרות כגון קווי חשמל, לוחות חשמל, ניקוז, אינסטלציה פנים וחוץ וכד' כפי שבוצעו (כולל כל השינויים לתכניות המקוריות), והכל בהתאם לאמור בסעיף 01.12.00 במפרט הכללי.

19.5.2. המדידה תיעשה ע"י מודד מוסמך והתוכניות תחתמנה על ידו ותכלולנה את כל המידות המתוכננות ואת מידות ואורכי האלמנטים והמערכות, כפי שבוצעו בפועל על ידי הקבלן.

19.5.3. הקבלן וימסור למועצה, על חשבונו הבלעדי, 2 סטים מלאים ומודפסים של תכניות העדות, בצירוף התקן נייד (תקליטור או החסן נייד (Disk on Key)) ועליהם קבצי תכנית העדות (שמורים בפורמט PDF או TIFF).

19.5.4. מובהר ומוסכם כי התכניות הנ"ל לא תוכלנה לשמש כבסיס לתביעות כספיות של הקבלן על השינויים בעבודות, שלא אושרו מראש ובכתב על ידי המפקח.

19.6. עבור הכנה ומסירה של "תכנית העדות" כאמור לעיל, לא ישולם בנפרד. לא יוחל בבדיקת החשבון הסופי של הקבלן ללא מילוי קפדני של הוראות סעיף זה.

19.7. אישר המפקח, כי העבודה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונם, תמסור המועצה לקבלן תעודת השלמה (להלן – "**תעודת השלמה**"). למען הסר ספק, אין במתן תעודת השלמה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.

19.8. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של המועצה, או כל מי מטעמה, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעו בה התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה. עשתה כן - אין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.

19.9. לא קיבלה המועצה את העבודות לחזקתה בתום תקופת החוזה, ימשיך הקבלן לנהל את האתר ולתחזק את העבודות, עד אשר המועצה תקבל את העבודות לחזקתה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של המועצה לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. הוצאות התיקון שיוצאו על ידי המועצה ייגבו מהקבלן, על ידי ניכוי מהתמורה הנקובה בחוזה או בכל דרך אחרת שתמצא המועצה לנכון.

19.10. קבע המפקח כי הושלמה העבודה, או הושלם חלק מסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לרשות המועצה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה כאמור, והקבלן אינו רשאי למנוע או לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו.

19.11. מובהר כי בכל מקרה, חתימת המפקח לא תהווה אסמכתא למסירת העבודה לרשות ו/או אסמכתא למילוי תנאי ההסכם.

20. <u>בדיקות טיב העבודה</u>

20.1. הקבלן יהיה אחראי להזמנה ותאום של בדיקות ופיקוח על ידי מעבדה או מכון חיצוניים, בלתי תלויים, מוסמכים ורשויים בדין לביצוע בדיקות מסוג זה, על פי פרוגרמת בדיקות

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

כללית שתמסר לו על ידי המפקח וכן בדיקות ספציפיות שיורה המפקח מעת לעת או על פי המפרטים הטכניים.

20.2. תוצאות הבדיקות יועברו מיד וללא דיחוי לידיעת המפקח באמצעות משלוח עותק מכל תוצאות בדיקה, ישירות על ידי המעבדה אל המפקח. למען הסר ספק, הקבלן לא רשאי לערוך ו/או לשנות ו/או להסתייג ו/או להוסיף ו/או להשמיט, פרט כלשהו מתוצאות הבדיקות.

20.3. עבור כל הבדיקות שידרשו לא ישולם לקבלן בנפרד ועלותם תחול על הקבלן, וזאת עד לגובה של 2% מערך עבודתו של הקבלן (כולל אגרות הבדיקה וכולל מע"מ).

20.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות וכן להזמין בעצמה את ביצוען ולשלם למעבדה את דמי הבדיקות, בלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריותו של הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה.

21. <u>הבאת החוזה לידי גמר ע"י המועצה</u>

21.1. על אף האמור בכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית המועצה, בכל עת ומכל סיבה שהיא, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר על ידי הודעה בכתב לקבלן, החתומה על ידי המפקח, מהנדס המועצה, גזבר המועצה וראש המועצה, כולם יחדיו.

21.2. המפקח או המועצה ימסרו עותק מההחלטה להפסקת מתן השירותים כאמור, לידי הקבלן ; עם מסירת הודעה כאמור, תסתיים תקופת ההתקשרות ויסתיימו שירותי הקבלן במועד שיהא נקוב בהודעה, ובלבד שלא יפחת מ-30 ימים קלנדריים מיום מתן ההודעה.

21.3. עם מסירת ההודעה כאמור, תסתיים ההרשאה שהוענקה לקבלן לפי הסכם זה, לכל דבר ועניין, והקבלן ו/או כל מי מטעמו לא יהיו רשאים עוד לבצע פעילויות ו/או לעשות כל פעולה שהיא.

21.4. נתקבלה הודעת ההפסקה, ובכל מקרה אחר של הפסקת העבודה על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, יעביר הקבלן את כל התכניות, נתונים, היתרים, אישורים, רישיונות, דו"חות, חישובים, חוות דעת, הוראות ומסמכים, הוראות הפעלה, מפרטים, איפיונים, ניירות עבודה, יומני עבודה, צילומים, פרוספקטים, חוברות, יישומי מחשב וכל חומר אחר אשר נעשה בו שימוש ו/או פותח ו/או נרכש ו/או הותאם על ידי הקבלן בעצמו או על ידי קבלן משנה שלו, בכל מדיה קיימת (להלן – "**המסמכים**"), לידי המועצה, וזאת עד 7 ימים קלנדריים ממועד קבלת הודעת המועצה.

21.5. הופסקה עבודת הקבלן כאמור בפרק זה, יגיש הקבלן למועצה, בתוך 15 ימים קלנדריים ממועד הודעת ההפסקה, חשבון סופי בהתאם לעבודה שנעשתה בפועל עד למועד ההודעה, בתוספת העבודה שתיעשה באישור המפקח עד למועד תום החוזה, וכפי שיסוכם איתו מראש ובכתב.

21.6. מוסכם ומקובל כי הקבלן ו/או כל מי מטעמו לא יהיו זכאים לכל תוספת ו/או תמורה ו/או פיצוי ו/או שיפוי, מעבר לעבודה שבוצעה על ידו בפועל, ואושרה על ידי המפקח, עד

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד : ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

למועד מתן ההודעה מהמועצה.

22. <u>הפסקה זמנית בעבודות</u>

22.1. מבלי לגרוע מהאמור בפרק "הבאת החוזה לידי גמר ע"י המועצה", מוסכם כי המועצה רשאית, בכל עת ומכל סיבה, בהוראה בכתב של המפקח, לדרוש מהקבלן להפסיק את מתן השירותים ו/או ביצוע העבודות, כולם או חלקם, ולקבלן ו/או לכל מי מטעמו, לא תהיה כל טענה ו/או השגה ו/או דרישה ו/או תביעה ובכלל זה תביעה כספית בשל כך, כלפי המועצה או כלפי מי מטעמה. כל הוראה כאמור תזוהה במפורש כ"**צו הפסקת עבודה**" שהוצא בכפוף לסעיף זה.

22.2. בכפוף לקבלת צו הפסקת עבודה, הקבלן יענה לדרישות ולתנאי המועצה, ויפסיק את מתן השירותים ו/או ביצוע העבודות, בהתאמה מלאה לכל הוראות צו הפסקת העבודה.

22.3. עם מסירת הודעת צו הפסקת עבודה כאמור, תושעה ההרשאה שהוענקה לקבלן לפי הסכם זה, ללא צורך בביצוע שימוע ו/או בכל הודעה נוספת או נפרדת, והקבלן ו/או כל מי מטעמו לא יהיו רשאים לבצע פעילויות ו/או לעשות כל פעולה שהיא, החל ממועד מסירת צו הפסקת העבודה.

22.4. אם צו הפסקת העבודה שהוצא בכפוף לסעיף זה בוטל, או תקופת הצו ו/או הארכה שלו פגו, יחדש הקבלן מתן השירותים ו/או ביצוע העבודות. חידוש העבודה יהיה בתום המועד שנקבע בהודעה להפסקה או מוקדם יותר, לפי הודעה נפרדת של המפקח, של לפחות 7 ימים קלנדריים מראש.

22.5. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מיתר התחייבויות הצדדים לבצע את ההסכם כלשונו.

23. <u>תקופת בדק ותיקונים</u>

23.1. מניינה של תקופת הבדק והתיקונים תהיה כדלקמן:

23.1.1. לעבודות הבנייה ועבודות אחרות אשר לא נאמר אחרת עבורן להלן וביתר מסמכי המכרז – 12 חודשים מתאריך מתן תעודת הגמר על ידי המועצה, או בהיעדר תעודה כזו - מתאריך קבלת העבודות ע"י המועצה.

23.1.2. לעבודות בידוד ואיטום - 10 שנים מהתאריך הנ"ל.

23.1.3. לעבודות נגרות ומסגרות – 3 שנים מהתאריך הנ"ל.

23.1.4. לעבודות אלומיניום – 5 שנים מהתאריך הנ"ל.

23.1.5. וכן כל תקופה הנקובה לגבי עבודות אחרות במסמכי המכרז האחרים.

23.2. למען הסר ספק, האחריות כאמור לא תחול על כח עליון, וונדליזם, שימוש רע או הפרעות חשמל.

23.3. תקופת הבדק ביחס לאי התאמה יסודית, תהיה בהתאם להוראות חוק המכר.

23.4. בכל מקרה שמצוינות במסמכי המכרז השונים תקופות בדק שונות לגבי אותן עבודות -

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

תקבע התקופה הארוכה יותר.

23.5. כל נזק, פגם, קלקול או ליקוי, שיופיעו או שיתגלו בעבודות או במוצרים בתוך תקופת הבדק הנקובה לעבודה המתאימה, ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יתוקן ו/או יוחלף ע"י הקבלן מיד עם קבלת הודעה על כך מהמועצה ולשביעות רצונה המלא, ועל חשבונו המלא והבלעדי של הקבלן.

23.6. משהחל הקבלן בביצוע התיקונים, הוא ימשיך בהם באופן רציף וקבוע, ללא הפסקה, עד לסיום התיקונים, בהתאם לסדר העדיפויות בעבודה, לשיטת העבודה וללוחות הזמנים שקבע המפקח, ולשביעות רצונו המלאה של המפקח.

23.7. עם השלמת העבודות לתיקון, יפעל הקבלן לקבלת כל האישורים הדרושים המצביעים על סיום העבודות ותיקון כל הנזקים ו/או הפגמים ו/או הליקויים שנתגלו, ורק לאחר מכן – יועברו לבדיקת המפקח.

23.8. בעת ביצוע עבודות התיקון של הנזקים או הפגמים או הליקויים, יפעל הקבלן בהתאם להוראות הסכם זה.

23.9. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של המועצה לבצע את התיקונים, כולם או חלקם, בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא המועצה לנכון, על חשבונו של הקבלן. הוצאות התיקונים שיוצאו על ידי המועצה ייגבו מהקבלן, על ידי ניכוי מהתמורה הנקובה בחוזה או בכל דרך אחרת שתמצא המועצה לנכון.

23.10. היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה בסכום שייקבע בלעדית על ידי גזבר המועצה, והמועצה תהא רשאית לקזז לקבלן את הסכומים מכל תשלום המגיע לו.

23.11. כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיף זה, יחולו על הקבלן.

24. <u>תמורה</u>

24.1. התמורה לקבלן עבור מתן השירותים/ ביצוע העבודות נשואי מכרז זה על נספחיו, תהא בכפוף לחתימת ההסכם על ידי מורשי החתימה של הצדדים, וקבלת הזמנת עבודה חתומה על ידי כל מורשי החתימה של המועצה, בצירוף חותמת המועצה.

24.2. תמורת סיום ביצוע בפועל, כולל, מלא ומושלם של השירותים ויתר התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, במועדם, לשביעות רצונו של המפקח, ולאחר מסירת תכניות עדות, תיק מתקן, כלל ההיתרים, האישורים, התעודות והמסמכים הנדרשים בדין לעבודות אלו, יהיה זכאי הקבלן לתשלום.

24.3. למען הסר כל ספק, מובהר ומוסכם בזאת כדלקמן:

24.3.1. התמורה תשולם לקבלן בהתאם לביצוע בפועל, ובהתאם להזמנות העבודה שתצאנה כדין לקבלן;

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

24.3.2. הקבלן לא יהיה זכאי לקבלת תשלום או תמורה ללא הזמנת עבודה חתומה כדין, גם לו ביצע עבודה כלשהיא;

24.3.3. הקבלן לא יהיה זכאי לקבלת תשלום או תמורה בגין עבודות שלא נרשמו ביומן העבודה וקיבלו את אישור המפקח וגזבר המועצה, לפי העניין;

24.3.4. הקבלן לא יהיה זכאי לתוספת תשלום כלשהי, בין אם השירותים ניתנו בשטח ציבורי או פרטי פתוח או במבנה ציבורי או פרטי.

24.4. עם אישורו של המפקח, יגיש הקבלן למועצה חשבון וחשבונית מס מקור בגין יתרת התמורה הכוללת הנקובה בהצעתו להצעה.

24.5. לכל חשבון, כתנאי לבדיקתו ולאישורו, יצרף הקבלן פירוט בכתב ותיעוד (צילום) האתר אשר לגביו ביצע את השירותים עד למועד הגשת החשבון, לרבות תיאור הפעולות העיקריות שבוצעו וכולל חתימת המפקח על יומן העבודה.

24.6. התמורה תשולם לקבלן, בהתאם לביצוע בפועל, כנגד חשבוניות מס שהוגשו על ידו וכפי שיאושרו ע"י הגורמים המוסמכים במועצה ומטעם משרדי הממשלה המתקצבים, בתנאים של שוטף + 45 יום, בתוספת מע"מ כדין.

24.7. לא תהיינה לקבלן כל דרישות ו/או טענות כלפי המועצה בגין עיכובים באישור החשבון הסופי ו/או בתשלום מסיבות של חוסר פרטים בחשבון או פרטים לא נכונים.

24.8. למען הסר ספק: וועדת העזבונות שבמשרד המשפטים הנה המממן והמתקצבת של כמחצית מהעבודות הנקובות במכרז זה; מועדי התשלום יהיו בתנאי התשלום הקבועים דלעיל, זאת ממועדי קבלת הכספים מוועדת העזבונות, ובהתאם לשלבי התקצוב הנקבעים על ידה. המועצה לא תהיה אחראית לאיחורים בהעברת התשלומים הנובעים מאיחור בהעברת כספים מוועדת העזבונות כאמור לעיל, ולא תהיה לקבלן כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה עקב עיכוב בהעברת הכספים כאמור.

24.9. מוסכם כי הקבלן לא יתבע ו/או ידרוש ולא יהיה רשאי לתבוע ו/או לדרוש מהמועצה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשערי מטבעות, הטלתם או העלאתם של מסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם נוסף אחר.

24.10. התמורה המפורטת לעיל הינה סופית וקבועה, כוללת את כל הוצאות הקבלן ו/או מי מטעמו ללא יוצא מן הכלל ולא יוספו לה תוספות מכל מין וסוג שהוא וכי לא יתווספו אליה הפרשי הצמדה כלשהם.

24.11. עוד מוסכם בין הצדדים כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים על ביצוע העבודה עפ"י חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

24.12. לשם הבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ומבלי לגרוע מכל סעד העומד לרשות המועצה, תחזיק המועצה בידיה את כתב הערבות והיא תהא רשאית לממשו ולהחזיק את סכום הערבות תחת ידה להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

24.13. יובהר כי עפ"י סעיף 2ג לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, נקבע כי בעסקה למתן שירות, בין המועצה לבין ספק שהוא תושב ישראל, לא יועברו מסמכים, כהגדרתם בחוק, אלא בדרך דיגיטלית. יובהר כי כל עלות בגין ביצוע הוראה זו תחול על הקבלן.

25. <u>הפרת ההסכם ותרופות</u>

מוסכם בין הצדדים כי הוראות סעיפים 2, 4, 5, 8, 9.2.2.1, 9.9, 9.10, 9.12.3, 10, 11, 12, 18, 26, 28, 34, 35, 36, 37, 38, הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה, המזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 15,000 ₪, לכל מקרה, לכל סעיף ולכל הפרה.

25.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ומכל סעד העומד לרשות המועצה על פי הסכם זה או על פי דין, מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את המועצה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

25.1.1. קבעה המועצה כי מתן השירותים אינו מתבצע כראוי, ולאחר 7 ימים קלנדריים לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון.

25.1.2. הוכח, להנחת דעתה של המועצה, כי הקבלן לא התחיל בביצוע במועד שנקבע בצו התחלת עבודה או שהפסיק את הביצוע או שזנח את ביצוע העבודות או שהסתלק מהביצוע בכל דרך אחרת.

25.1.3. הסתבר כי התקשרות זו נעשתה על בסיס מצג עובדתי כוזב של הקבלן.

25.1.4. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

25.1.5. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או כל חלק ממנו, בניגוד להוראות חוזה זה.

25.1.6. כשהקבלן העסיק קבלן משנה ללא הסכמת המועצה, מראש ובכתב, ולא נענה באופן מיידי להוראת המפקח לסלק את קבלן המשנה מביצוע העבודות.

25.1.7. כשיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן או מי מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.

25.1.8. נשלל ו/או הותלה ו/או לא חודש רישיון, היתר, אישור ו/או הסמכה הנדרשים לקבלן ו/או למי מעובדיו, הנדרשים לביצוע שירותים אלו על ידי הקבלן, ע"י גוף מורשה או על ידי בית המשפט.

25.1.9. כשהקבלן הורשע בפלילים, בעבירה שיש חשש ממשי כי יש בה כדי לפגוע בקיום אחת מהתחייבויות בקשר עם חוזה זה או ביצועו.

25.1.10. במקרה אשר בו ניתן נגד הקבלן צו פירוק, צו כינוס נכסים, צו הקפאת חייבים, או שמונה כונס נכסים לחלק מהותי של רכושו, או אם מונה מפרק זמני, או קדם מפרק, על הקבלן, או אם הקבלן הגיע לפשרה או סידור עם נושיו (כולם או חלקם), או אם הקבלן הינו ו/או עתיד להיות בהסדר נושים - והכול במקרה

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

שמינוי ו/או צו כאמור לא בוטל, כליל תוך 60 ימים קלנדריים מיום הינתנו.

25.1.11. הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון.

25.1.12. במקרה והוטל עיקול על חלק מהותי מרכוש הקבלן, המונע מהקבלן את המשך התקין של קיום התחייבויותיו, כולן ו/או חלקן, או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם רשות שיפוטית כלשהי, המונעת את המשכם התקין של קיום התחייבות הקבלן, והעיקול או הפעולה כאמור, לא הוסרו ולא הופסקו תוך 7 ימים קלנדריים מיום הטלת העיקול או עשיית הפעולה.

25.1.13. ניתנה החלטה של גורם מוסמך לפיו אין המועצה רשאית להתקשר, או להמשיך להתקשר, עם הקבלן בהסכם זה.

25.1.14. הקבלן הפר תנאי יסודי מתנאי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים קלנדריים לאחר שקיבל ההתראה על כך בכתב מאת המועצה.

25.2. מבלי לגרוע מכל תרופה וסעד אחרים המוקנים למועצה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה בו הקבלן לא ביצע את העבודה במועדים ו/או באופן הקבוע בחוזה, תהיה המועצה רשאית להכניס באופן מיידי קבלן אחר להשלמת מתן השירותים, מבלי שיהיה לקבלן כל טענה ו/או תלונה ו/או זכות בנושא.

25.3. הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית, תהא המועצה זכאית, מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנים לה על פי חוזה זה או על פי כל דין, לבטל את החוזה, לחלט את ערבות הקבלן, כולה או חלקה, להשיב את הסכומים ששולמו לקבלן כשהם נושאים ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החודשית המפורסמת על ידי החשב הכללי במשרד האוצר, מחושבת ממועד התשלום לקבלן ועד למועד השבת הסכומים בפועל לידיה.

25.4. לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה על פי חוזה זה כביטול ההסכם על ידי המועצה, אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב לקבלן, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי ההסכם, כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול ההסכם כאמור.

26. <u>סילוק ידו של הקבלן</u>

26.1. הובא ההסכם לידי גמר, מכל סיבה שהיא, תודיע זאת המועצה בכתב המועצה לקבלן.

26.2. המועצה, וכל מי מטעמה, יהיו רשאים, על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, לעשות שימוש בכל ציוד, כלי, מכונה, רכב, מתקן, אביזר, מבנה או חומר הנמצא באתר העבודה (בסעיף זה: "**כלי הקבלן**"), לצורך השלמת העבודות. הורתה כך המועצה, מפקח המועצה יזמין את הקבלן, בהודעה בכתב, לערוך מדידות ולתעד את העבודות שבוצעו עד למועד ההודעה, וכן לערוך את רשימת החומרים, הכלים והציוד של הקבלן המצויים במקום.

26.3. כן רשאית המועצה להורות לקבלן, בהודעה בכתב, לסלק מאתר העבודות את כלי הקבלן. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נאסר במפורש על הקבלן לסלק ציוד בטיחות, אמצעי בטיחות או ציוד מיגון (דוגמת שילוט בטיחות, מדרכים, פיגומים, גדרות, קירות תמך וכיוצ"ב), באופן שאפשר שתיגרם סכנה או סיכון לעובדים באתר או לכל צד ג', אלא אם הורה על כך המפקח, בנפרד, מראש ובכתב.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

26.4. לא ציית הקבלן להוראת המועצה כאמור, באופן ובפרק זמן שיקבע המפקח, רשאית המועצה לסלק את כלי הקבלן מאתר העבודה, לכל מקום שתבחר, על חשבונו הבלעדי של הקבלן, מבלי שתהיה אחראית לכל נזק ו/או קלקול ו/או אבדן שייגרמו להם, זולת נזק שנגרם במזיד או ברשלנות חמורה על ידי המועצה או מי מטעמה. מוסכם על הצדדים כי הוראות חוק השומרים, התשכ"ז – 1967, לא יחולו על המועצה.

26.5. הקבלן יעמיד לרשות המועצה, בצורה מסודרת ועניינית, ובאופן מהיר ככל הניתן, את מלוא המידע והנתונים שבידיו בקשר עם ביצוע השירותים, באופן שיאפשר למועצה להמשיך בביצועה ללא עיכוב וישתף פעולה עם המועצה ועם מי שהמועצה תורה עליו, ככל שיידרש, לצורך המשך הענקת השירותים.

26.6. עם הודעת המועצה, יגיש הקבלן חשבון סופי בהתאם להוראות חוזה זה; התשלומים בפועל המגיעים לצדדים ייקבעו בהתאם להוראות פרק זה.

26.7. מובהר ומוסכם כי המועצה לא תהיה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא תשלום בגין העבודות שכבר בוצעו ושתמורתן טרם שולמה וכן שווי ראוי בגין השימוש בכלי הקבלן בהם עשתה שימוש, ככל שעשתה, בניכוי כל סכום שהמועצה זכאית לנכות מהתמורה המגיעה לקבלן, לרבות (אך מבלי למעט) הוצאות אכיפה, שכר טרחת עורך דין, תקורה בגובה של 10%, הוצאות סילוק חומרים, ציוד ומתקנים, ביצוע עבודות דחופות, הוצאות תכנון, הוצאות שמירה ואבטחה, התייקרויות, הפרשים בגין התשלום לקבלן החליפי, וכלל נזקיה והוצאותיה בשל הפרת החוזה על ידי הקבלן, בתוספת ריבית בשיעורים האמורים ובתוספת מע"מ כדין.

26.8. הוצאות המועצה יחולו במלואן על הקבלן וינוכו מכל תשלום המגיע לו ו/או יגבו ממנו בכל דרך חוקית אחרת, לפי החלטת גזבר המועצה.

26.9. אין באמור בסעיף זה דלעיל, כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים שעומדים ו/או שיעמדו לזכות המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

27. <u>אחריות וביטוח</u>

27.1. הקבלן יהיה אחראי לכל אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה ו/או חבלה ו/או נזק כלשהו לגוף ו/או לרכוש, בלי יוצא מן הכלל, שיגרמו לקבלן ו/או למועצה ו/או לעובדיה ו/או לשלוחיה ו/או לתאגידיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו בקשר ובכל הנובע, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

"**המועצה**" לעניין סעיפי האחריות, השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותה - המועצה האזורית גדרות ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או יועצים מטעמה וכן התאגידים/ האגודות/ עמותות ונציגיהן החוקיים המייצגים את המשתמשים במקום העבודות, ככל שהדבר קיים.

27.2. הקבלן אחראי כלפי כל עובד או אדם אחר המועסק בשירותו, לנזקים לגוף ו/או לרכוש שייגרמו להם תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם, במישרין או בעקיפין, התחייבויותיו על

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

פי חוזה זה.

27.3. הקבלן יהיה אחראי, בלעדית, לכל אבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימושו או בשימוש מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, והוא פוטר את המועצה, את עובדיה, את מנהליה ואת שלוחיה, מכל אחריות לאובדן ו/או נזק לציוד כאמור, בין אם נערך ביטוח ובין אם לאו.

27.4. הקבלן פוטר את המועצה, את עובדיה, את מנהליה ואת שלוחיה, מאחריות לנזקים, כאמור, בין במעשה ובין במחדל, שהם באחריותו על-פי חוזה זה ו/או על-פי כל דין ומתחייב בזה לפצות ולשפות את המועצה, ואת מי מטעמה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק שהם באחריות הקבלן ו/או הבאים מטעמו על-פי הדין ועל-פי חוזה זה לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, לרבות ההוצאות המשפטיות שיגרמו להם. המועצה תודיע לקבלן על כל תביעה ו/או דרישה כאמור ותאפשר לו להתגונן מפניהם.

27.5. מבלי לפגוע באחריות הקבלן כאמור לעיל, ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים בידיו ועל חשבונו במשך כל תקופת חלותו של חוזה זה, לכל הפחות, ביטוחים כמפורט להלן בסכומים ובגבולות אחריות שיקבעו על ידו על פי שיקול דעתו, אך שלא יפחתו מגבולות האחריות ומהתנאים הקבועים באישור על קיום ביטוחים, כאמור בנספח ג' 1 לחוזה.

27.6. הקבלן מתחייב להמציא למועצה, כתנאי לחתימת חוזה זה, את האישור על קיום ביטוחים, כשהוא חתום כדין על ידי חברת ביטוח מורשית הפועלת בישראל ואינו מסויג. הצגת אישור על קיום ביטוחים תקין ושאינו מסויג, במשך כל תקופת תוקפו של החוזה ו/או תקופת העבודות ו/או עד המסירה הסופית של העבודות ו/או יציאתו של הקבלן מאתר העבודות ו/או במועד תקופת התחזוקה (המאוחר מבין המועדים), וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד המועצה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים, חתום כדין ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי יסודי בחוזה זה.

27.7. הקבלן יחזור וימציא למועצה, לפחות 14 יום לפני תפוגת הפוליסות המצוינות באישור, אישור קיום ביטוחים מעודכן ליתרת תקופת ההתקשרות. לא עמד הקבלן בהתחייבותו זו, יראו את הקבלן כמי שהפר את הסכם ההתקשרות הפרה יסודית, המקנה למועצה אפשרות לבטל את המשך ההתקשרות, ולתביעת הקבלן בגין נזקים ועלויות שייגרמו לה, הנובעות מהפסקת ההתקשרות האמורה.

27.8. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

27.9. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות, באופן המפקיע את זכויות המועצה על פי הפוליסות, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המועצה, על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב כך.

27.10. הקבלן אחראי לתשלום מלוא דמי הביטוח, ולתשלום השתתפויות עצמיות במקרה נזק.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

27.11. הקבלן יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי חוזה זה, לרבות לנזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות או העולות על גבולות האחריות הנקובים בפוליסות.

27.12. בכל מקרה של מתן צו סילוק יד, ללא כל קשר לעילת הצו, מתחייב הקבלן להנחות את מבטחיו להעביר את הבעלות על הפוליסות המדוברות לטובת המועצה ועל שמה, בתוך 4 ימי עבודה ממועד מתן הצו האמור.

27.13. הצדדים מתחייבים להודיע זה לזה מיד ולא יאוחר מ-7 ימים קלנדריים מקבלת כל דרישה ו/או תביעה שהוגשו נגד כל צד בקשר לחוזה זה.

27.14. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

28. <u>ערבות לביצוע החוזה</u>

28.1. להבטחת מילוי חיובי הקבלן בהתאם לחוזה זה, ימציא הקבלן למועצה, עובר לחתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת "המועצה האזורית גדרות", אוטונומית, ברת פירעון עם דרישה, בסך של **<u>15,000</u>** ₪ (ובמילים: חמש עשרה אלף שקלים חדשים) (להלן: "**ערבות לביצוע החוזה**"). נוסח ערבות לביצוע החוזה יהא אך ורק לפי הנוסח המצורף כנספח ג' 2 לחוזה.

28.2. ערבות הביצוע תישאר בתוקפה בכל מהלך תקופת הביצוע. היה ובשלב כלשהו תפקע ערבות הביצוע והקבלן לא האריכה, לא תשלם המועצה תשלומים כלשהם לקבלן, עד להארכתה או חידושה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר שעומד לרשות המועצה.

28.3. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

29. <u>פיצויים מוסכמים</u>

29.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות המועצה, מוסכם בזאת כי המועצה תהיה רשאית להפחית מהתמורה ו/או לגבות מהקבלן פיצויים מוסכמים, בכל מקרה בו הספק לא ביצע את השירותים כמתחייב ע"פ החוזה ו/או בהתאם למועדים ו/או בכל מקרה בו הספק לא מילא אחר התחייבויותיו, לרבות כמפורט להלן:

נושא / ליקוי / פיצוי מוסכם ליחידה בכל מקרה	**סכום**
אי עמידה בזמנים	25% מהתמורה המגיעה לקבלן עבור כל חודש עיכוב, ולא פחות מ-1000 ₪ לכל יום עיכוב
העסקת עובד בניגוד להוראות המפקח	500 ₪, לכל יום
אי ביצוע הנחיה שהועברה לקבלן, בכתב, על ידי	2,000 ₪ למקרה

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

המפקח, בדבר תיקון לקוי על פי המפרט	
אי תיקון ליקוי בטיחותי	1,000 ₪, לכל מקרה
אי ביצוע תיקון נזק לתשתיות במועד	1,000 ₪, לכל מקרה
הפרה של הנחייה/הוראה של הגורם הרלבנטי במועצה	2,000 ₪ למקרה
ביצוע העבודה שלא לשביעות רצון המפקח	1,000 ₪, לכל הפרה
ביטול חוזה ע״י הקבלן ו/או בקשת הקבלן להפסיק את ההתקשרות במהלך פרויקט	פיצוי מוסכם בשיעור ההפרש שבין שכ״ט שהיה אמור לקבל הקבלן לבין שכ״ט לו יהיה זכאי קבלן אחר שיקבע ע״י המועצה לביצוע השירותים

29.2. סכומי הפיצויים המוסכמים הינם לפני מע״מ.

29.3. סכומי הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד, כמוגדר בתנאי החוזה.

29.4. הפיצויים המוסכמים לעיל הינם פיצויים מצטברים ואין בהפעלת פיצוי מוסכם כלשהו כדי לגרוע מזכות המועצה להפעלת פיצוי מוסכם אחר, או לנקוט בפעולה או סעד אחר העומד לזכות המועצה על פי הוראות החוזה או הוראות הדין, בהתאם לעניין.

29.5. הפיצויים המוסכמים יקוזזו מהתמורה המגיעה לקבלן, בהתאם לחוזה ולהוראות המועצה, או בכל דרך אחרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמלא של המועצה.

29.6. המועצה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים מכל סכום שיגיע לקבלן, ו/או כל סכום שלדעת המועצה מגיע לה ו/או לכל צד ג׳, על פי הוראות החוזה או על פי דין, מהקבלן, בכל זמן שהוא, וכן רשאית המועצה לגבותו מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת.

29.7. החלטתה של המועצה תהא סופית ומכרעת, ולקבלן לא תהיה כל זכות טענה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או כנגד מי מטעמה, בגין האמור לעיל.

29.8. תשלום הפיצויים המוסכמים, ניכויים או גבייתם, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו עפ״י חוזה זה ואין בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר העומדים לרשות המועצה עפ״י חוזה זה ובהתאם לכל דין.

30. <u>העדר בלעדיות</u>

בתקופת ההסכם זה, המועצה אינה מתחייבת לבצע את השירותים נשוא הסכם זה באופן בלעדי באמצעות הקבלן, והיא שומרת על זכותה לבצע את השירותים נשוא ההסכם ו/או שירותים מסוג דומה באמצעות יועצים נוספים ו/או קבלנים נוספים ו/או ספקים נוספים ו/או לבצע את השירותים בעצמה. הקבלן מצהיר, באופן בלתי חוזר, כי מוותר על כל טענה ו/או

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע״י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

השגה ו/או תביעה בקשר לעניין זה.

31. <u>ביקורת</u>

31.1. גזבר המועצה ומבקר המועצה, או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לקיים ביקורת אצל הקבלן בכל הקשור במתן השירות, או בתמורה הכספית נשוא הסכם זה.

31.2. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל, יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הקבלן הקשורים למתן השירותים, עיון בתכניות, ברשימות, כתבי כמויות, אמדנים, צילומים, פרסומים, תכתובות, דו"חות עבודה, פנקסים, חוזים וכיוצ"ב, והעתקתם.

31.3. מובהר כי אי מתן אפשרות לבצע ביקורת כראוי, לשביעות רצונה המלא של המועצה, בהתאם להוראות מכרז זה ו/או לנהלי המועצה ו/או בהתאם לנהלי משרדי הממשלה ו/או בהתאם להוראות הגורם המתקצב, עלולים להביא לביטול תשלום התמורה לקבלן, כולו או חלקו, להשעיית ו/או ביטול הסכם זה, ללא חובה שתוטל על המועצה למתן התראה נוספת או אחרת. סעיף זה הנו יסודי בהסכם זה.

32. <u>קיזוז ועיכבון</u>

32.1. למועצה עומדת זכות קיזוז על התמורה שתגיע לקבלן מהמועצה, בין אם על פי הסכם זה ובין אם על פי כל הסכם אחר ו/או על פי כל חשבון, אופן או עילה אחרים. המועצה תהיה רשאית לעכב כספים אלו תחת ידה עד לסילוק כל סכום שהקבלן יהיה חייב בתשלומו למועצה, בין שחובת הקבלן תנבע מהסכם זה או מהתחייבות אחרת מסוג כלשהו.

32.2. כמו כן, תהיה המועצה רשאית לנכות, לחלט ו/או לקזז, כל סכום שהקבלן יהיה חייב בתשלומו למועצה, בין על פי הסכם זה ובין מכח כל עילה אחרת, כנגד כל סכום שיגיע לקבלן מהמועצה, בין על פי הסכם זה ובין על פי כל הסכם אחר, או כל חשבון או כל אופן או עילה כלשהי, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב, וזאת ללא צורך במתן הודעה מוקדמת בגין ביצוע הניכוי / חילוט / הקיזוז.

32.3. הוראות הסעיפים האמורים לעיל אינן גורעות מזכות המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

32.4. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

33. <u>אי הסכמה וחילוקי דעות</u>

מוסכם בזאת שאי הסכמה ו/או חילוקי דעות בקשר לתשלום התמורה ו/או הוצאות לקבלן, כולן או חלקן, לא יהוו עילה להפסקת מתן השירותים ו/או השהייתם ו/או עיכוב בביצוע השירותים, והקבלן ימשיך להעניק במלואם, באופן מעולה, בהתאם ללוחות הזמנים, הוראות החוזה והנחיות המועצה.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

34. <u>סודיות ושמירה על פרטיות</u>

הקבלן מתחייב לשמור בסוד כל מידע (Information), ידע (Know-How), מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, תמונה, וידאו, איור, ציור, תרשים, שרטוט, מדידה, מודל, אישור, היתר, חוזה, הסכם, חוות דעת, מספרי טלפונים ומספרי טלפון ניידים, כתובת למשלוח דואר, כתובת דוא"ל, קוד, סיסמא, יישומי מחשב ויישומי טלפונים ניידים, ספרות מקצועית, הוראות ומסמכים טכניים, נהלים, תרשימי זרימה, פרוספקטים טכניים, וכן כל מידע אודות המועצה ו/או אודות תושביה ו/או מקבלי השירות אצלה ו/או כל הקשור בה, אשר יגיע לידי הקבלן או למי מטעמו בקשר למתן השירותים במכרז זה (להלן – "**מידע סודי**"), בין בכתב ובין בע"פ, בין אם באופן ישיר ובין אם בעקיפין, בין אם נתקבל בקשר עם ו/או במהלך מתן השירותים או לאחר מכן.

35. <u>זכויות יוצרים</u>

35.1. כל זכויות היוצרים ושאר הזכויות הקנייניות על תכניות, נתונים, שרטוטים, היתרים, אישורים, רישיונות, דו"חות, חישובים, חוות דעת, ספרות, טקסטים, הוראות ומסמכים, נספחים, טיוטות, הוראות הפעלה, מפרטים, תרשימים, איפיונים, ניירות עבודה, צילומים, פרוספקטים, פרסומים, חוברות, פטנטים, תמונות, איורים, מפות, קטעי וידיאו, גרפיקה וכל חומר אחר אשר ייעשה בו שימוש ו/או יפותח ו/או יירכש ו/או יותאם על ידי הקבלן בעצמו או על ידי קבלן משנה שלו, בכל מדיה קיימת או שתהיה (להלן – "**המסמכים**"), יהיו רכוש המועצה הבלעדי והמוחלט, והקבלן ו/או למי מטעמו לא תהא כל זכות בהם, לא יהא רשאי להעבירו או לגלות פרט כלשהו אודותיו לצד שלישי, והקבלן מוותר בזאת ויהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

35.2. כל המסמכים כאמור יועברו לחזקת המועצה מיד עם דרישתה הראשונית, בין בעל פה ובין בכתב, ולא תהיה לקבלן ו/או למי מטעמו כל טענה ו/או תביעה בנוגע לכך.

35.3. מובהר בזאת כי המועצה זכאית לעשות במסמכים כל שימוש, לרבות הכנסת שינויים במסמכים אשר הוכנו על ידי הקבלן, העתקה, פרסום, הפצה, ביצוע, שידור, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה, ובין היתר למכרם, להשכירם, להעבירם ו/או לעשות כל עסקה בהם, ללא כל צורך בבקשת רשות מהקבלן ו/או בעדכון הקבלן, ובלי שהקבלן ו/או כל מי מטעמו יהיו זכאים לקבלת תמורה ו/או תוספת תמורה ו/או פיצוי ו/או שיפוי בגין השימוש האמור.

35.4. הקבלן מצהיר כי לא הפר או יפר כל זכות יוצרים ו/או פטנט ו/או סוד מסחרי של אדם ו/או גוף כלשהו, לצורך או במהלך ביצוע מחויבויותיו על פי חוזה זה. באם יתברר כי הקבלן לא קיים הצהרתו זו, יגן הקבלן, על חשבונו, על המועצה מפני כל תביעה ולפיה המועצה מפרה זכויות יוצרים בגין שימושו בתכנות כלשהן, מפר פטנט, זכויות יוצרים או כל זכות אחרת, וכן ישלם את סכומי ההוצאות, הפיצויים, שכר טרחת עורך דין שייפסקו בתביעות האלה לחובת המועצה, בפסק דין חלוט, ובלבד שהמועצה תודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ותאפשר לו לנהל את ההגנה כנגדה. המועצה רשאית לדרוש מהקבלן כי החומרים נשואי התביעה יוחלפו בחומרים אחרים ש"ע שאינם מפירים, על חשבונו המלא

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

של הקבלן; ככל ונבצר מהקבלן החלפת החומרים, יפצה הקבלן את המועצה בכך שיזכה אותה בכל סכום ששולם על ידה עבור החומרים נשואי התביעה.

35.5. הקבלן אינו רשאי לציין את זהותו על גבי כל חומר שהוכן על ידו לצרכי הפעילויות, לרבות סמליו, סימניו המסחריים, סמליליו (לוגו), שמו ו/או כל אזכור אחר המזהה אותו. מובהר כי ציון זהות הקבלן לא תקנה לקבלן זכויות יוצרים ו/או זכות כלשהי לגבי התוצרים ו/או המסמכים.

35.6. כל האמור בפרק זה יהיה בתוקף אף לאחר תום תקופת הסכם זה וימשיך לחול ללא הגבלת זמן.

36. <u>ניגוד עניינים</u>

36.1. הקבלן מצהיר כי בתקופת החוזה, אין ולא תהיה בפעילותו העסקית והמקצועית, שלו ו/או של עובדיו ו/או של מי המועסק מטעמו בקשר להסכם זה או בקשריהם העסקיים, כל ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים, לרבות (אך מבלי למעט) קשר של עבודה עבור כל גורם הקשור לפרויקט או מי מטעמם וכי לא קיים חשש לניגוד עניינים בין עיסוקיו האחרים שלו ו/או של מי הפועלים מטעמו, כאמור לעיל, לבין השירותים נשואי חוזה זה.

36.2. מודגש בזאת, כי סוגיית ניגוד העניינים הינה מאושיות ההתקשרות ולפיכך על הקבלן האחריות לכך שהוא, עובדיו, שלוחיו, קבלני המשנה וכל מי מטעמו, יידע את היועץ המשפטי של המועצה, בכתב, מיד ובכל שלב שהוא על כל חשש לאפשרות ניגוד עניינים.

36.3. הקבלן, עובדיו, שלוחיו, קבלני המשנה וכל מי מטעמו מתחייבים בזאת שלא להשתמש במידע ו/או בידע שהגיעו אליו תוך כדי מתן שירותים למועצה, בעבודתו עם גורמים אחרים, ולמנוע מצב של אפשרות לניגוד עניינים כאמור לעיל, גם לאחר הפסקת מתן השירותים למועצה.

36.4. הקבלן, עובדיו, שלוחיו, קבלני המשנה וכל מי מטעמו מתחייבים בזאת לא להגיש לכל צד שלישי, כל שירות או מידע הנוגעים במישרין או בעקיפין לשירותים שעל הקבלן לבצע לפי חוזה זה, בין שהשירות או המידע כאמור מוגש בתמורה ובין שלא בתמורה – פרט לשירותים החלים עליו במפורש מתוקף ההתקשרות, ועל פי חוזה זה.

36.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת שבמשך כל תקופת מתן השירותים על ידו למועצה, ידאג לכך שלא ייווצר מצב של ניגוד אינטרסים שלו או מי מטעמו בגין פעולות המתבצעות ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו עבור גורם כלשהו.

36.6. הקבלן מתחייב בקיום הוראות פרק זה ומתחייב להחתים את כל עובדיו, את כל מי שיועסק מטעמו וכל מי שייתן לו שירות בגין ועבור מכרז זה, על תצהיר והתחייבות כאמור בנוסח המצ"ב כנספח ב' 9. הפרת ההתחייבות האמורה באמצעות מי מהפועלים מטעמו תחשב גם כהפרת התחייבות של הקבלן עצמו כלפי המועצה.

36.7. הפרת פרק זה תיחשב הפרה יסודית של ההסכם, על כל המשתמע מכך, וידוע לקבלן כי הדבר יסב נזק רב, ישיר ועקיף, ממוני ולא ממוני, למועצה

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

36.8. מבלי לגרוע מהאמור ומכל זכות או סעד המוקנים למועצה על פי כל דין ו/או הסכם, ישפה ו/או יפצה הקבלן את המועצה בגין כל הוצאה, הפסד, אובדן ו/או נזק שיגרמו לה עקב הפרת המחייבות בפרק זה על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו כאמור לעיל.

36.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור בפרק זה ובנספח לאי קיום ניגוד העניינים, מתחייב הקבלן לפעול אך ורק בהתאם להוראות היועץ המשפטי של המועצה בכל דבר ועניין הקשור בניגוד עניינים, ללא כל הסתייגות או עוררין.

37. <u>איסור העברת זכויות</u>

37.1. הקבלן אינו רשאי להמחות, להעביר, לשעבד או למשכן, בכל דרך שהיא, לצד שלישי את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, ולא יערוך הסכם כלשהו בדבר ביצוען של התחייבויותיו, כולם או חלקן, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם ניתנה לכך הסכמת המועצה, מראש ובכתב. ניתנה הסכמת המועצה כאמור, בין במפורש ובין מכללא, יהא הקבלן רשאי לבצע את העבודות, כולן או חלקן, באמצעות קבלני משנה מטעמו, אולם לא יהיה בכך לשחרר אותו מחובותיו, מאחריותו ומהתחייבויותיו בגין כל פעולה ו/או מחדל ו/או רשלנות של קבלני משנה כאמור ו/או מי מטעמם על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

37.2. הפעלת קבלן משנה, באם וככל שתאושר על ידי המועצה, תהא בכפוף לעמידתו של קבלן המשנה בכל דרישות המכרז והמפרט, לרבות דרישות הדין הרלוונטיות למכרז, גם אם יחולו לאחר תחילת ההתקשרות עם הקבלן.

37.3. במקרה של הפעלת קבלני משנה באישור המועצה כאמור לעיל, תהיה המועצה וכל מי מטעמה רשאים לפנות בכל עניין הקשור לפעילות זו לקבלן ו/או לקבלן המשנה, על פי בחירתם.

37.4. המועצה רשאית לשעבד ו/או למשכן ו/או להמחות ו/או למכור זכויותיה ו/או חובותיה לפי הסכם זה, על פי שיקול דעתה המלא, המוחלט והסופי, בכפוף לכך שבמקרה של המחאה או מכירה, הנמחה או הרוכש יקבלו על עצמם את מלוא ההתחייבויות המומחות ו/או הנמכרות, לפי העניין. במקרה של העברה כאמור, ימציא הקבלן, באופן מיידי, ערבויות חדשות, באותם תנאים לטובת הנעבר, ללא שתהיה לו כל דרישה כלפי המועצה.

38. <u>שלילת יחסי עובד-מעביד</u>

38.1. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא קבלן עצמאי ואיננו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד מעביד עם המועצה ואין לו, ולא יהיה בכוונתו לעשות כן, והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או תמורה ו/או זכויות הנובעים מקיומם של יחסי עובד מעביד.

38.2. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל העובדים הדרושים לביצוע העבודות, את ההשגחה והפיקוח עליהם, את ההנחיה וההוראה לביצוע העבודות, את אמצעי התחבורה, הכלים והציוד, ניהול האתר וכל דבר אחר הכרוך בעבודתם כשהם נתונים לפיקוחו, מרותו והשגחתו במישרין או באמצעות באי כוחו המוסמכים.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

38.3. נקבע בזאת ומוצהר במפורש שהתמורה שהמועצה משלמת לקבלן אינה מהווה משכורת ולא שכר עבודה, אלא תמורה עבור שירותים. עבודות אלו מבוצעות על ידי נותן השירותים ועל ידי מי מטעמו, בהיותו קבלן עצמאי בלתי תלוי ובאי היות היחסים בין המועצה לבין נותן השירותים, עובדיו ו/או מי מטעמו, יחסים בין עובד למעביד. יובהר כי שירותי הקבלן, ניתנים על ידו כקבלן עצמאי וזאת מהיותו מבצע את עבודתו כבעל עסק עצמאי והן מהכוונה המפורשת של הצדדים שלא יהיו שירותי הקבלן משולבים בעבודתה של המועצה. לא ייווצרו יחסים של עובד ומעביד בין המועצה לבין הקבלן, והקבלן מצהיר כי אינו זכאי לכל תשלום ו/או תמורה ו/או זכויות כלשהן המגיעות לעובד ממעבידו על פי כל דין ו/או נוהג.

38.4. הקבלן מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו על מנת לבצע את השירותים לפי הסכם זה, ויהיה אחראי באופן מוחלט ובלעדית לעובדיו ובכלל זה לביצוע כל התשלומים, המועצה והניכויים, שיש לבצעם לרבות שכר, משכורת, דמי ביטוח, דמי ביטוח לאומי, מס הכנסה, דמי הבראה, שכר שעות נוספות, דמי חופשה, דמי מחלה, תשלומים לקרן פנסיה ו/או לקופת גמל, פיצויי פיטורים וכל תשלום אחר החל על המעסיק בהתאם לכל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או הסכם אחר שהקבלן צד לו והוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יוארכו.

38.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן לקיים כלפי עובדיו הוראות כל חוק ולשלם לעובדיו את השכר והתנאים הסוציאליים להם הם זכאים על פי הוראות כל דין, לרבות: חוק שירות התעסוקה, התשי"ט – 1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א – 1951; חוק דמי מחלה, התשל"ו – 1976; חוק דמי מחלה (היעדרות בשל מחלת ילד), התשנ"ג-1993; חוק דמי מחלה (היעדרות בשל מחלת הורה), התשנ"ד- 1993; חוק דמי מחלה (היעדרות בשל מחלת בן זוג), התשנ"ח- 1998; חוק חופשה שנתית, התשי"א - 1951; חוק עבודת נשים, התשי"ד – 1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, התשנ"ו- 1996 ; חוק עבודת הנוער, התשי"ג – 1953; חוק החניכות, התשי"ג – 1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), התש"ט – 1949; חוק הגנת השכר, התשי"ח – 1958; חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג – 1963; חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) , התשנ"ה- 1995; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות, התשס"א- 2001;חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב- 2002; חוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל תקין), התשנ"ז-1997; החוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח-1998; חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות, התשנ"ח-1998; חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, והכל כפי שיעודכנו מעת לעת לרבות כל חוק נוסף בתחום יחסי העבודה והוראות רשות מוסמכת בעניין, ולרבות מכוח הסכמים קיבוציים החלים עליהם וכולל צווי הרחבה, ולמלא כלפיהם את הוראות כל דין לרבות לעניין שכרם, תנאי העסקתם, ביטוח לאומי, הפרשות סוציאליות, ביטוח, בטחון ובטיחות.

38.6. המועצה תהא זכאית לקבל כל פרט על תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי הקבלן, וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה לרבות תשלום שכר מינימום.

38.7. היה ויוכח למועצה, מעיון ובדיקת המסמכים הנ"ל ומשיחותיה עם עובדי הקבלן, במישרין או בעקיפין, כי הקבלן הפר את זכויות עובדיו בניגוד לאמור לעיל, ייחשב הדבר

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

להפרה מהותית של הקבלן את החוזה, המקנה למועצה זכות להפסקת ההתקשרות לאלתר, וכן לחילוט סכום הערבות כפיצוי מוסכם וקבוע מראש, וזאת בנוסף לכל סעד או תרופה אחרים או נוספים המוקנים למועצה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, הכול לאחר מתן הודעה, בכתב, של 30 יום מראש לתיקון ההפרה.

38.8. הקבלן בלבד יהיה אחראי לכל תשלום או שיפוי לנזק או לפיצויים או לכל תשלום אחר המגיע לעובדיו או למי המועסק מטעמו ובכל הקשור והכרוך בביצוע הסכם זה במישרין או בעקיפין ולא תהיה לקבלן כל טענה ו/או תביעה בגין תשלומים אלה כלפי המועצה.

38.9. הקבלן יהיה אחראי באחריות מוחלטת למהימנות עובדיו, ליושרם האישי, ויפצה את המועצה בגין כל נזק שייגרם לה כתוצאה מגניבה ו/או חבלה ו/או הפרת אמון ו/או כל מעשה ו/או מחדל שנגרמו על ידי מי מהם.

38.10. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, על הקבלן להבהיר היטב לעובדיו ולכל מי מטעמו, כי חלה עליהם חובת התנהגות הולמת ומכובדת. התנהלות מבזה במהלך ו/או עקב ביצוע מתן השירותים, כלפי אדם, בשל גזעו, מוצאו, דתו, מקום מגוריו, גילו, מינו, נטייתו המינית או מוגבלות, תהווה עילה לבירור על ידי המועצה, ובמקרים חמורים - תהווה עילה להפרת הסכם.

38.11. במתן השירותים מתחייב הקבלן לפעול בהתאם להנחיות שיקבל מזמן לזמן מאת המועצה. מוצהר בזאת כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למועצה או למי מטעמה, לפקח, לאשר, לבקר, להדריך או להורות, כיוצרות יחסי עובד-מעביד, ולכן לא תהיינה לקבלן ו/או לכל המועסקים על ידו זכויות של עובד מועצה או עובד המועסק על ידי הממשלה, או הפסקת ביצוע העבודה על פי הסכם זה מכל סיבות שהן.

38.12. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, בין בעל פה ובין בכתב, לחדול מלהעסיק בביצוע מתן השירותים כל עובד מעובדיו, והקבלן יהיה חייב לסיים את עבודת העובד, וזאת מבלי שהמועצה תידרש לנמק את הוראתה ו/או לפצות את הקבלן בגין הוצאות, נזקים ו/או הפסדים שעלולים להיגרם לו עקב כך. היה והקבלן החליט עקב כך, על פיטורי העובד מעבודתו בה, יהא זה על דעתו בלבד והוא מתחייב לעשות זאת על פי כל דין.

38.13. למען הסר ספק, כל חיוב מחיובי המועצה בסעיף זה, לא יחול בכל צורה משתמעת, בין במישרין ובין בעקיפין, על המועצה והקבלן יהיה מנוע מלהעלות בעתיד, הוא ו/או מישהו מטעמו ו/או מי מעובדיו ו/או מחליפיו, כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי הקבלן על פי סעיף על המועצה.

38.14. הקבלן מצהיר שאין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו או בין מי מטעמו לבין המועצה יחסי עובד ומעסיק.

38.15. הקבלן מתחייב שלא להעסיק עובדי מועצה במתן שירותים על פי חוזה זה.

38.16. הקבלן מצהיר בזה כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, הוא פועל כמעסיק עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, או הפסד שיקרו ו/או יגרמו לו ו/או לעובדיו ו/או על ידי עובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

38.17. על אף האמור לעיל, היה, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי המועצה היא מעסיקתו של הקבלן או של אדם המועסק על ידו, או הפועל מטעמו בביצוע ההסכם, אזי מתחייב הקבלן לשפות מייד את המועצה בגין כל הוצאה או נזק שייגרמו לה בשל כך.

39. <u>תשלומי מיסים, אגרות היטלים</u>

מובהר כי על כל צד לשאת בתשלום המסים, האגרות, ההיטלים, הקנסות ותשלומי החובה, הנובעים מהחתימה והכניסה לתוקף של הסכם זה בהתאם להוראות הדין החל, ולשאת באופן בלעדי בכל הוצאותיו שייגרמו לו בקשר עם המו"מ, החתימה על הסכם זה וביצועו.

40. <u>שונות</u>

40.1. ספרי המועצה, חשבונותיה, ותחשיבי גזבר המועצה, ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן, למועדיהם, לשיעור ההוצאות ולמועדי הוצאתן, ולתחשיבי ושיעורי הפיצויים המוסכמים.

40.2. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הנן כמופיע במבוא להסכם.

40.3. הודעות לצורך הסכם זה, למעט הודעות שיש לרשמן ביומן העבודה, תהינה בכתב בלבד, ותימסרנה ביד או תשלחנה בדואר רשום, לפי בחירת הצדדים, על פי מעני הצדדים הנקובים בכותרת הסכם זה או לכל כתובת אחרת עליה יודיע צד למשנהו בכתב כאמור, ויראו כל הודעה שנמסרה או נשלחה כאמור כאילו נתקבלה על ידי נמענה כדלקמן:

(א) אם נמסרה ביד - בעת מסירתה; (ב) אם נשלחה בדואר רשום לכתובת הצד השני, כנגד אישור קבלה - כעבור ארבעה ימי עסקים מהמועד שנמסרה למשלוח בדואר כאמור.

40.4. הקבלן יודיע למועצה, ללא שיהוי, על כל שינוי בכתובתו. הודעה לפי סעיף זה תינתן לכל אחד מהבאים, באותו המועד: גזבר המועצה; מהנדס המועצה; ולשכת ראש המועצה.

40.5. מוסכם בזאת כי אך ורק לבתי המשפט במחוז מרכז תהא סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל סכסוך ו/או מחלוקת בין הצדדים בקשר להסכם זה, לרבות לעניין כריתתו, קיומו, הפרתו ו/או ביטולו.

40.6. כל עניין הקשור ו/או הנובע מהליכי מכרז זה ו/או כל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי המכרז, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד, בנוסחם מעת לעת, והוא יתפרש על פי חוקים אלה, אשר יגברו על כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר.

40.7. בחתימה על הסכם זה, מסכימים ומצהירים הצדדים, באופן בלתי חוזר, כי הסכם זה על כל נספחיו, צרופותיו והבהרותיו, ממצה את כלל ההסכמות בין הצדדים, ואין כל תוקף לכל מו"מ, הצעה, הצהרה, מצג, נוהג, התחייבות, סיכום או הבטחה, שניתנו, בין בכתב ובין אם בעל פה, במישרין או בעקיפין, בין במפורש ובין במרומז, בין לפני ובין אחרי חתימתו של חוזה זה, בנושאים הקשורים באמור בהסכם זה.

40.8. בהתאם לכך, כל הצעה, מסמך, מכתב, תכנית, כתב כמויות, שרטוט, הדמיה, אמדן, מחירים, מפרט, הצעת מחיר או חילופי דברים מכל סוג שהוא, בין בעל-פה בין בכתב,

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

שהוחלפו בין הצדדים ו/או סוכניהם ו/או יועציהם ו/או נציגיהם ו/או אחרים מטעמם, לפני חתימת חוזה זה, ואשר אינם מצורפים לחוזה זה, הנם בטלים ומבוטלים ולא יהא להם כל תוקף מחייב כלפי הצדדים.

40.9. כל שינוי או תיקון או ויתור להסכם זה יהיו בכתב בלבד ובחתימת כל מורשי החתימה של שני הצדדים. שינוי או תיקון שלא בכתב וללא חתימת כל מורשי החתימה משני הצדדים - לא ייחשב כמחייב.

40.10. הסכמת אחד הצדדים לסטייה מתנאי ההסכם, לא תשמש תקדים, ואין ללמוד ממנה גזירה שווה למקרים אחרים.

40.11. הימנעות של המועצה מנקיטת פעולה (או מאי נקיטת פעולה) במקרה מסוים או במקרים מסוימים, לא יחשב הדבר כויתור, ארכה, הנחה, או הימנעות מזכויות אלה על פי הסכם זה או על פי כל דין, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים לאחר מכן, ולא ישמשו מניעה לכל תביעה, והמועצה תוכל להשתמש בזכויותיה בכל עת.

40.12. הקבלן מתחייב כי הוא וכל מי מטעמו ימנעו מכל מעשה ו/או מחדל העלול ליצור או לגרום את הרושם, כי היחסים בינו לבין המועצה שונים באופן כלשהו מאלה המוגדרים בהסכם זה. מוסכם כי אם בית משפט ו/או גורם מוסמך כלשהו יחליט, למרות כוונת הצדדים המפורשת, כי הקבלן ו/או כל מי מטעמו, הנו עובד של המועצה ו/או מי מטעמה, אזי ישפה הקבלן את המועצה ואת כל מי מטעמה בכל הוצאה שתגרם לה עקב כך, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחה.

40.13. הצדדים מצהירים כי הם קיבלו ייעוץ משפטי מתאים, נפרד, עצמאי ובלתי תלוי, לצורכי מכרז זה והחתימה על הסכם זה.

40.14. הסכם זה ייכנס לתוקף, רק לאחר הוספת החתימה והחותמת של מורשי החתימה כדין מטעם המועצה, לחתימותיהם של כל מורשי החתימה של הקבלן.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד הנקובים לעיל:

(בחתימת יד ובחותמת)

חתימת המועצה:

(באמצעות מורשי החתימה:

ה"ה _____, ת.ז. _____

ה"ה _____, ת.ז. _____

חתימת הקבלן:

(באמצעות מורשי החתימה מטעמו:

ה"ה _____, ת.ז. _____

ה"ה _____, ת.ז. _____)

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז

חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

אישור על קיום ביטוחים - נספח ג' 1

לכבוד
המועצה האזורית גדרות ו/או חברות עירוניות ו/או תאגידים עירוניים
ו/או גופי סמך רשותיים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או נבחריהם ו/או יועציהם
(להלן: "**הרשות**")

אנו הח"מ, _____ חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזאת כי הפקנו עבור _____ **ח.פ.** _____ (להלן: "**הקבלן**") פוליסות ביטוח עבודות קבלניות, צד שלישי, חבות מעבידים, אחריות מקצועית וחבות המוצר אשר כוללות את הסעיפים והתנאים המפורטים להלן במלואם והמתייחסת לעבודות נשוא ההסכם ההתקשרות (להלן: "**העבודות**").

<u>מהות העבודות:</u> שיפוצים במבנה הספריה האזורית הציבורית

<u>הכיסוי לא יפחת מתנאי "ביט" הרלוונטיים למועד תחילת העבודות.</u>

<u>פוליסה זו אינה חלק מפוליסה הצהרתית. היה והפוליסה הינה פוליסה הצהרתית, מוסכם כזאת כי גבולות האחריות והיקפי הכיסוי לא ייפגעו מהודעות על אירועים או תביעות בפרויקטים אחרים המבוטחים ע"פ פוליסה זו.</u>

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של הרשות כמפורט ברישא למסמך זה, הקבלן, קבלני המשנה של הקבלן בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

הביטוח כולל פרקי ביטוח כדלקמן:

1. **<u>פרק א' - ביטוח עבודות קבלניות</u>**: מס' פוליסה: _____
תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____
אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן עצמו.

שווי העבודות הקבלניות הינו - ש"ח.
על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

1.1. יכלל כיסוי להוצאות פינוי הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.1.)

1.2. יכלל נזק לרכוש עליו עובדים עד לסך של 30% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.2.)

1.3. יכלל כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחידי המבוטח או למזמין בסך של 30% מסכום הבטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.3.)

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

1.4. יכלל כיסוי להוצאות בגין תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים, לרבות מנהלי תביעות אך למעט שמאות נגדית, לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.2.)

1.5. יכלל כיסוי הנובע מתכנון לקוי ו/או עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים. (munich Re END 115או נוסח לוידס 3 DE) (נזק ישיר בשיעור של 40% משווי הפרויקט)

~~1.6. יכלל כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבעוהעידת אדמה.~~

1.7. יכלל כיסוי לתקופת הרצה למערכות אלקטרומכניות לתקופה של 30 יום בגין שבר מכני וקילקולים חשמליים. (סעיף 1.4.1.3. בפוליסה)

1.8. סכום הפיצוי במקרה של נזק יעמוד על מלוא כעלות כינונו מחדש של הרכוש.

~~1.9.~~ הפוליסה תכלול סעיף תחזוקה "מורחבת" של 24 חודש, ~~אשר לאחריה תהיה בתוקף תקופת תחזוקה " רגילה " של 12 חודש נוספים)~~ (סעיף 1.4.2. , סעיף 5.8.2. , וסעיף 9.7.2.)

1.10. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

מו"מ בזאת כי הכיסוי יישא בתוקפו גם לגבי חלקים שנמסרו לרשות או החל השימוש בהם ובכפוף לנוסח MR- 116.

2. פרק ב' - **<u>ביטוח צד שלישי:</u>** מס' פוליסה : _____

תאריך תחילה :_____ תאריך סיום : _____

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של 4,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של -.4,000,0000 ₪ לתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

2.1. כל אדם , שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.

2.2. יצוין במפורש בפוליסה כי הרשות, כל הבאים מכוחן, נבחריהם ועובדיהם ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.

2.3. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי.

2.4. הפוליסה כוללת הרחבות בגין נזק ישיר עקב פגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים בגבול של 500,000 ₪ למקרה, נזק תוצאתי כתוצאה מפגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים עד לסך 500,000 ש"ח. (Endorsement 102) (הרחבה 7.2.)

2.5. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן מעבר למבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה וסייג 6.1. לפרק ב' מבוטל בזאת עד לסך של 1,000,000 ש"ח. (Endorsement 119)

2.6. סייג 6.3. (רכוש בשליטתו ו/או בחזקתו של המבוטח) לא יחול על רכוש הנמצא בחזקתו ו/או שליטתו לתקופת העבודה בלבד.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד : ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

2.7. הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד הרשות (הרחבה 1 בתנאי ביט)

2.8. הפוליסה כוללת כיסוי לנזקי רעד ו/או הסרת משען ו/או החלשה של תמך בגבול אחריות של -.1,000,000 ש״ח לאירוע, הכלול בגבול האחריות של הפוליסה. (הרחבה 2 לתנאי ביט) (Endorsement 120) (הרחבה 7.3.)

2.9. הפוליסה כוללת כיסוי בגין נזקי גוף וגם או רכוש הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי ו/או מכונה ניידת לרבות כזה הנחשב רכב ע״פ פקודת התעבורה ושלא חלה חובה לבטח כלים אלו ע״פ פקודת רכב מנועי ו/או ע״פ חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים התשל״ה 1976 על כל תיקוניו, גבול האחריות בגין הרחבה זו לא יעלה על -.1,000,000 ש״ח לאירוע ועל -.2,000,000 ₪ לתקופת ביטוח, מעבר למבוטח בפוליסת הבטוח של הכלי המבוטח. **(הרחבות 7.4. ו 7.5)**

2.10. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. פרק ג׳ - **<u>ביטוח חבות מעבידים:</u>** מס׳ פוליסה: _____

תאריך תחילה:_____ תאריך סיום: _____

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של -.6,000,000 ש״ח לתובע ולסך של -.20,000,000 ש״ח לאירוע אחד ולתקופת הביטוח .

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

3.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.

3.2. הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.

3.3. <u>הפוליסה אינה כוללת הסתייגות כל שהיא בגין עבודות בגובה או בעומק</u>.

3.4. הפוליסה תכלול סעיף שיפוי וכן ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון. (הרחב 11.9.)

4. **<u>ביטוח אחריות מקצועית</u>** מס׳ פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח אחריות מקצועית לקבלן ולעובדיו וגם או לקבלני משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטח שלא יפחת מסך -.1,000,000 ש״ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחידי המבוטח.

4.1. הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבוטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח.

4.2. הביטוח מכסה אחריות הקבלן למעשי ו/או למחדלי הפועלים מטעמו, במשותף עמו או עבורו.

4.3. הביטוח מורחב לשפות את הרשות בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע״י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבוטח לכלול את הרשות בכפוף לסעיף ״אחריות צולבת״.

4.4. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

4.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, ***ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.***

5. **<u>ביטוח חבות המוצר</u>**. מס׳ פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

הביטוח מכסה אחריותו של הקבלן בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם על ידי או עקב מוצרי הקבלן, בגבול אחריות למקרה אחד ובסה״כ לתקופת הביטוח שלא יפחת מסך 1,000,000 ש״ח .

5.1. התאריך הרטרואקטיבי בביטוח אינו מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת ההסכם.

5.2. הרשות נכללה בשם המבוטח בכל הנוגע לאחריותה עקב מוצרי הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

5.3 בסייג 3.18 לפוליסה נוספה הסיפא: **על אף האמור ,מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח** ״.

5.4. הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי הרשות, ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחיו בגין נזק המכוסה בביטוח זה.

5.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיות ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, ***ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות***.

6. **<u>הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:</u>**

6.1. כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע״י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד (הח״מ).

6.2. המבוטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את הרשות כמפורט ברישא למסמך זה, המפקח (למעט אחריתו המקצועית), קבלנים וקבלני משנה של הקבלן.

6.3. **המועצה האזורית גדרות נקבעה מוטב בלתי חוזר ע״פ סימן ב׳ לחוק חוזה הביטוח לגבי פרק א׳ לפוליסה לביטוח עבודות קבלניות (סעיף 4.10.) וכן לצורך סעיף 15.10 בתנאים הכלליים של הפוליסה (תנאי ביט 2016) או סעיף 18 בתנאים הכלליים לפוליסה (תנאי ביט 2013).**

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע״י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

6.4. במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח וגם או הרשות, אלא אם כן נודיע לרשות על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטול או אי החידוש לתוקף.

6.5. הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן שלח המבטח לרשות הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.

6.6. בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום שאינו אירוע מתמשך מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, או רכוש של הרשות, כ"כ לסייג 14.7. תתווסף הסיפא - **על אף האמור ,מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח**.

6.7. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלרשות זיקה אליו או שהרשות התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודות, למעט קבלני משנה וספקים של הרשות ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

6.8. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות הרשות מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע לרשות, שלעניין זה מוגדר ראש ה רשות או גזבר/ חשב ה רשות או הממונה על הביטוחים אצל רשות .

6.9. כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי הרשות. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס לרשות הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את הרשות במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי הרשות יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.

6.10. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.

6.11. חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על הקבלן בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.

6.12. המבטח מצהיר בזאת כי ידוע לו כי חתימתו ע"ג אישור קיום ביטוחים זה הינו תנאי מוקדם לקיום ההתקשרות בין הקבלן לרשות, ובהיעדר חתימתו ע"ג אישור ביטוחים הרשות לא היתה מתקשרת עם הקבלן, אף במחירים אחרים.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

6.13. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. אין בכך בכדי לגרוע מחובת הזהירות של המבוטח ו/או מזכויות המבטח על פי הפוליסה ו/או ע"פ חוק חוזה הביטוח.

6.14. הפוליסות כפופות לתנאי אישור קיום ביטוחים זה עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ אישור זה.

ולראייה באנו על החתום:

_____	_____	_____	_____
שם המבטח	**שם החותם**	**תאריך**	**חתימה וחותמת**

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז

חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

נוסח ערבות לביצוע החוזה - נספח ג' 2

(נוסח להגשה לאחר הזכיה)

תאריך: _____/___/___

שם הבנק _____, מס' הסניף _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס' _____

לכבוד

המועצה האזורית גדרות

הנדון: <u>ערבות מס'</u> _____

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____, מרח' _____ (להלן: "**הזוכה**"), אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של **<u>15,000</u>** ₪ (במילים: **<u>חמש עשרה אלף שקלים חדשים</u>**), אשר תדרשו מאת הזוכה בקשר עם חוזה לפי מכרז מס' <u>08/19</u> ולהבטחת מילוי תנאי דרישות מסמכי החוזה ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך סכום הערבות ובתוספת הפרשי ההצמדה, לא יאוחר מ-7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס ו/או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו ו/או באופן כלשהו ו/או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לזוכה בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל ובתוספת הפרשי הצמדה.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול והיא בתוקף החל מיום הוצאתה ועד ליום **<u>1/6/2020</u>** (כולל) ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך: _____ **(חתימה וחותמת, וחותמת הסניף):** _____

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז

חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

תכניות, כתבי כמויות ומסמכים טכניים

מסמך ד'

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

רשימת מיקומים -נספח ד' 1

מס'	שם מוסד	מיקום
1	מבנה הספריה הציבורית במועצה האזורית גדרות	רח' האשל, עשרת, נ.צ 31.823223, 34.747182

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

תכניות, כתבי כמויות ומסמכים טכניים -נספח ד' 2

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו והסכמנו לכל האמור במסמכי המכרז
חתימת וחותמת המציע (בתאגיד: ע"י מורשי החתימה של המציע, בצירוף חותמת התאגיד) _____

אומדן

03/11/2019
דף מס': 001

שיפוץ ספריה 2019

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<u>פרק 00 הערות כלליות</u> 1. כל העבודות כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. למרות שאין פרק 24 ב"אוגדן הכחול" מחייבים שאר הפרקים שבאוגדן את הסעיפים שבפרק זה (במידה ומתאימים) 2. כל עבודות ההריסה, הפירוק, הניסור וכו' כוללות סילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר. 3. האלמנטים המפורקים הראויים לדעת המפקח לשימוש חוזר, יפורקו בזהירות מירבית, כדי למנוע פגיעה בשלמותם, ויאוחסנו במחסן שברשות המזמין ללא תמורה נוספת ועל חשבון הקבלן על הקבלן ועל חשבונו לכסות ביריעות ניילון את המדפים, ספרים וכל הציוד של הספריה במהלך ביצוע עבודות להבטיח אי גרימת נזקים ושלמות הציוד 4. כל המחירים כוללים אספקה והרכבה לרבות חומרים, עבודה ורווח				
	סה"כ 00 הערות כלליות				
	<u>פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</u> **<u>תת פרק 06.1 דלתות לארונות שירות</u>**				
06.1.010	דלת לארונות שירות, חד או דו כנפית, עשויה מלוחות סנדוויץ ציפוי פנים וחוץ פורמיקה לרבות משקוף עץ ופרזול, מורכבת בנישה בנויה	מ"ר	3.00	1,500.00	4,500.00
	סה"כ 06.1 דלתות לארונות שירות				**4,500.00**

מחיר לעבודות נוספות יקבע לפי מחירון "דקל" בהנחת 15 %

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<u>תת פרק 06.2 מעקות פלדה</u>				
06.2.010	מעקה פלדה, אופקי או משופע לפודסט ומהלך מדרגות, בגובה 1.3 מ', המאחז מפרופיל מלבני חלול במידות 50/25/2 מ"מ, העמודים במרחק עד 1.5 מ' מפרופיל 50/50/2 מ"מ. בתחתית המעקה פרופיל שטוח. למאחז ולפרופיל השטוח מרותכים מוטות ברזל קוטר 10 מ"מ כל 10 ס"מ. המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון בגובה לפי התקן	מטר	4.00	500.00	2,000.00
	סה"כ 06.2 מעקות פלדה				**2,000.00**
	<u>תת פרק 06.3 שונות</u>				
06.3.010	פירוק ארונות וחיפוי עץ מהקיר עם חלונות, תיקוני טיח, שתי שכבות שפכטל וצביעה בשתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
06.3.020	פירוק והתקנת כוניות ומדפים בשטחי העבודה ע"י החברה המתמחה בעבודות מסוג זה, שינוע רהיטים וקרטונים עם הספרים	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
	סה"כ 06.3 שונות				**6,000.00**
	סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה				**12,500.00**
	<u>פרק 07 מתקני תברואה</u>				
	<u>תת פרק 07.1 שונות</u>				
07.1.010	החלפת צינורות הזנה לחדר שירותים ולכל הכלים הסניטריים לרבות חיבור לקו מים ראשי ולכל הנקודות קצה קיימות, שתי נקודות מים לאסלות לרבות ברזי ניל, פירוק צינורות מים ודולחין קיימים, קופסאות ביקורת מכל הסוגים, פירוק אסלות קיימות, ריצוף קיים ברצפה וחיפוי קיר מתחת לכיורים, התקנת צינורות דולחין, קופסאות ביקורת, מחסום רצפה "4/"8, ריצף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 במידות 60/60 ס"מ לרבות רובה אקרילית	קומפ'	1.00	15,000.00	15,000.00
07.1.020	אסלה מונובלוק מחרס לבן סוג א' דגם "לוטוס" דוגמת "לאסון" או ש"ע לרבות מושב ומכסה כבד	יח'	2.00	1,300.00	2,600.00
	סה"כ 07.1 שונות				**17,600.00**
	סה"כ 07 מתקני תברואה				**17,600.00**

מחיר לעבודות נוספות יקבע לפי מחירון "דקל" בהנחת 15 %

03/11/2019
דף מס': 003

שיפוץ ספריה 2019

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סך הכל*
	<u>פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי</u>				
	<u>תת פרק 10.4 ריצוף דמוי פרקט</u>				
10.4.001	ריצוף דמוי פרקט לומינציה מלוחות בגוון פרקט קיים , בעובי 8 מ"מ, דרגת שחיקה AC4, לוחות הבסיס עשויות MDF, חיבור קליק בהתקנה צפה על תשתית ספוג בעובי 3 מ"מ המצופה "בילד - אין" בניילון אטום. אחריות יצרן והמתקין	מ"ר	40.00	250.00	10,000.00
10.4.002	שיפולים לפרקט לומינציה מאותו דגם בגובה 7 ס"מ	מטר	30.00	20.00	600.00
10.4.003	סף אלומיניום להתחברות בין משטח פרקט לריצוף קיים	מטר	6.00	30.00	180.00
10.4.013	קילוף והורדת כיסוי שטיחים מריצוף ושיפולים קיימים, לרבות ניקוי כל שאריות הדבק	מ"ר	40.00	25.00	1,000.00
10.4.023	השלמת פרקט מדגם קיים בחד עיון 2 לרבות שיפולים לאחר פירוק ארונות מקיר החלונות, החלפת לוחות ושיפולי פרקט פגומים בחדר עיון 2 וחדר קריאה לילדים	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
	סה"כ 10.4 ריצוף דמוי פרקט				**14,780.00**
	סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי				**14,780.00**
	<u>פרק 11 עבודות צביעה</u>				
	<u>תת פרק 11.1 צבע פנים</u>				
	הסעיפים מתייחסים לעבודות בחדר עיון, חדר קריאה לילדים וחדר ספרניות				
11.1.010	תיקון סדקים בקירות פנים לרבות: סיתות הטיח לאורך הסדק ברוחב 15 ס"מ, עד פני הבלוק, טיוח בטיח צמנט לרבות רשת XPM	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
11.1.020	תיקון סדקים נימיים בטיח קיים ע"י ביצוע חריץ 4/10 מ"מ ומילוי במסטיק סיליקון אקרילי	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
11.1.030	חידוש צבע פנים קיים על קירות ותקרות בשתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע עד 3 גוונים לרבות הסרת צבע רופף וסתימת חורים	קומפ'	1.00	10,000.00	10,000.00
	סה"כ 11.1 צבע פנים				**13,000.00**
	סה"כ 11 עבודות צביעה				**13,000.00**

מחיר לעבודות נוספות יקבע לפי מחירון "דקל" בהנחת 15 %

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סך הכל*
	<u>פרק 12 עבודות אלומיניום</u>				
	<u>תת פרק 12.1 ויטרינות כניסה</u>				
12.1.011	ויטרינה במידות 260/100 ס"מ אלומיניום מאולגן/צבועה כדוגמה קליל 2000 זכוכית 8 מ"מ מחוסמת ובה משולבת דלת נפתחת במידות 100/210 ס"מ, זכוכית 8 מ"מ מחוסמת חלבית, זוג ידיות, סטופר ומחזיר שמן מתאימים, מחיר כולל משקוף עיוור, פירוק ויטרינה קיימת, תיקוני טיח וצבע	יח'	1.00	8,000.00	8,000.00
12.1.021	ויטרינה במידות 260/160 ס"מ אלומיניום מאולגן/צבועה כדוגמה קליל 2000 זכוכית 8 מ"מ מחוסמת ובה משולבת דלת ציר שני אגפים במידות 100/210 ס"מ ו60/210 ס"מ, זכוכית 8 מ"מ מחוסמת שקופה, ידית ומנעול בהלה, ידית בצד חיצוני, מחזיר שמן וסטופר מתאימים, מחיר כולל משקוף עיוור, פירוק ויטרינה קיימת, תיקוני טיח וצבע	יח'	1.00	12,000.00	12,000.00
12.1.031	דלת ציר אגף אחד במידות 155/210 ס"מ מאולגנת/צבועה כדוגמה קליל 4500 או ש"ע, זכוכית 8 מ"מ מחוסמת שקופה, ידית ומנעול בהלה, ידית בצד חיצוני, מחזיר שמן וסטופר מתאימים, מחיר כולל משקוף עיוור, פירוק ויטרינה קיימת, חציבת קיר מעל מפלס הרצפה, סגירת רווחים בין משקוף לקירות בבנייה/יציקה, תיקוני טיח וצבע	יח'	1.00	7,000.00	7,000.00
	סה"כ 12.1 ויטרינות כניסה				**27,000.00**
	<u>תת פרק 12.2 חלונות אלומיניום</u>				
	מחירים כוללים פירוק חלונות קיימים תיקוני טיח וצבע				
12.2.020	חלון נגרר אגף על אגף של 3 אגפים ב-3 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 7000 או ש"ע, במידות 320/150 ס"מ, זיגוג - זכוכית מחוסמת בעובי 5 מ"מ לרבות רשת יתושים מניילון או אלומיניום ומסילה בתוך משקוף החלון	יח'	1.00	7,500.00	7,500.00
	להעברה בתת פרק 12.2				**7,500.00**

מחיר לעבודות נוספות יקבע לפי מחירון "דקל" בהנחת 15 %

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סך הכל*
	מהעברה				**7,500.00**
12.2.030	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/ צבוע כדוגמת קליל 7000 או ש"ע, במידות 125/150 ס"מ, זיגוג - זכוכית מחוסמת בעובי 5 מ"מ לרבות רשת יתושים מניילון או אלומיניום ומסילה בתוך משקוף החלון	יח'	2.00	3,000.00	6,000.00
12.2.040	החלפת זיגוג בחלון אלומיניום קבוע במידות 150/200 ס"מ לזכוכית טריפלקס 3 + 3 מ"מ ושכבת PVB 0.38 מ"מ	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
12.2.050	ציפוי פנימי בהדבקה על החלונות קבועים בתקרת אולם קריאה לילדים לחסימת קרינת שמש, הצללה וחיסכון באנרגיה, עשוי מפוליאסטר רב-שכבתי מסוג "אל-סאן רפלקטיבי" דגם "OPTIVIEW" תוצרת "קוטלב חניתה" או ש"ע, מעביר אור 70%-95%, הצללה ודחיית חום 70%-85%	קומפ'	1.00	3,500.00	3,500.00
12.2.060	פירוק מרקיזות מעל החלונות לרבות סתימת חורים ותיקוני צבע	קומפ'	3.00	400.00	1,200.00
12.2.070	איטום חלונות אלומיניום באולם קריאה לילדים	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
	סה"כ 12.2 חלונות אלומיניום				**21,200.00**
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום				**48,200.00**
	<u>פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין</u>				
	<u>תת פרק 22.1 תקרות פריקות מאריחים מינרליים</u>				
22.1.010	תקרה אקוסטית במידות 60/60 ס"מ, 61/61 ס"מ לפי דוגמה קיימת באולמות קריאה. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה ופרופילי גמר "L" ו"Z" מאלומיניום סביב הקירות עד לביצוע מושלם של העבודה	מ"ר	40.00	200.00	8,000.00
22.1.020	פירוק תקרה אקוסטית קיימת לרבות פירוק אלמנטי תליה, גופי תאורה והבידוד	מ"ר	40.00	40.00	1,600.00
	להעברה בתת פרק 22.1				**9,600.00**

מחיר לעבודות נוספות יקבע לפי מחירון "דקל" בהנחת 15 %

03/11/2019
דף מס': 006

שיפוץ ספריה 2019

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				**9,600.00**
22.1.030	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ או 60/60 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי קונסטרוקציה	מ"ר	10.00	100.00	1,000.00
22.1.040	סגירת פתח בתקרה במידות 2.4/1.00 ע"י לוחות צמנטבורד או ש"ע בעובי 10 מ"מ, קונסטרוקציה מפח מגולוון בעובי 0.7 מ"מ, לרבות מילוי המישקים ותפרים במרק (שפכטל) הכל עד גמר מושלם לרבות צביעה	קומפ'	1.00	800.00	800.00
	סה"כ 22.1 תקרות פריקות מאריחים מינרליים				**11,400.00**
	<u>תת פרק 22.2 שונות</u>				
22.2.010	פירוק, איחסון והתקנה מחדש של מערכת מחיצות קיימת לרבות תיקון ו/או החלפת פרזול	קומפ'	1.00	1,000.00	1,000.00
	סה"כ 22.2 שונות				**1,000.00**
	סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין				**12,400.00**
	<u>פרק 40 עבודות פיתוח</u>				
	<u>תת פרק 40.1 פיתוח</u>				
40.1.010	סידור יציאת חירום כולל מדרגות טרומיות מבטון בגוון צבעוני בחתך 40/15-17 ס"מ (רום ושלח) ברוחב 180 ס"מ לרבות משטח בטון מזויין ב-30 משופע, מצע מהודק בחלל מתחת למשטח בטון, פודסט במידות 180/150 ס"מ ביציאה מדלת חירום מרוצף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מלבניות במידות 10/20 ס"מ גוון צבעוני, יציקת קיר תומך מבטון מזויין ב-30 בדופן של פודסט והמדרגות עם בליטה של 30 ס"מ מעל מפלסים של הפודסט והמדרגות. מחיר כולל כל הפירוקים, חציבות, התאמות הנדרשים ועיגון קיר תומך לקיר הבניין	קומפ'	1.00	12,000.00	12,000.00
	סה"כ 40.1 פיתוח				**12,000.00**
	סה"כ 40 עבודות פיתוח				**12,000.00**

מחיר לעבודות נוספות יקבע לפי מחירון "דקל" בהנחת 15 %

אומדן (ריכוז)

03/11/2019
דף מס': 007

שיפוץ ספריה 2019

	סך תת פרק	סך פרק
פרק 00 הערות כלליות		
סה"כ 00 הערות כלליות		
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה		
תת פרק 06.1 דלתות לארונות שירות	4,500.00	
תת פרק 06.2 מעקות פלדה	2,000.00	
תת פרק 06.3 שונות	6,000.00	
סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה		12,500.00
פרק 07 מתקני תברואה		
תת פרק 07.1 שונות	17,600.00	
סה"כ 07 מתקני תברואה		17,600.00
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי		
תת פרק 10.4 ריצוף דמוי פרקט	14,780.00	
סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי		14,780.00
פרק 11 עבודות צביעה		
תת פרק 11.1 צבע פנים	13,000.00	
סה"כ 11 עבודות צביעה		13,000.00
פרק 12 עבודות אלומיניום		
תת פרק 12.1 ויטרינות כניסה	27,000.00	
תת פרק 12.2 חלונות אלומיניום	21,200.00	
סה"כ 12 עבודות אלומיניום		48,200.00
פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין		
תת פרק 22.1 תקרות פריקות מאריחים מינרליים	11,400.00	
תת פרק 22.2 שונות	1,000.00	
סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין		12,400.00

מחיר לעבודות נוספות יקבע לפי מחירון "דקל" בהנחת 15 %

03/11/2019
דף מס': 008

שיפוץ ספריה 2019

	סך תת פרק	*סך פרק*
פרק 40 עבודות פיתוח		
תת פרק 40.1 פיתוח	12,000.00	
סה"כ 40 עבודות פיתוח		12,000.00

	סך הכל
סה"כ כללי	**130,480.00**
17% מע"מ	**22,181.60**
סה"כ כולל מע"מ	**152,661.60**

מחיר לעבודות נוספות יקבע לפי מחירון "דקל" בהנחת 15 %

שם, חתימה וחותמת הקבלן תאריך