



מכרז פומבי מס' 16/23

**שירותי פיקוח צמוד על עבודות
שיקום כבישים במועצה האזורית
גדרות**

אוגוסט 2023

תנאים כלליים, מידע והוראות נוספות למשתתפים במכרז

מכרז פומבי מס' 16/23 שירותי פיקוח צמוד על עבודות שיקום כבישים

המועצה האזורית גדרות (להלן: "המועצה" או "הרשות"), מבקשת בזאת לקבל הצעות מכרז פומבי מס' 16/23 שירותי פיקוח צמוד על עבודות שיקום כבישים, על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז, הסכם ההתקשרות והנספחים המצורפים אליהם.

מסמכי המכרז יועמדו לעיון באתר האינטרנט של המועצה, שכתובתו <http://gderot.muni.il/> (להלן – "אתר האינטרנט"), אך הנוסח המחייב הוא זה המופיע במסמכי המכרז שנרכשו מהמועצה בלבד. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה, בימי א'-ה' בשעות העבודה (בין 08:30 בבוקר ל-15:00 בצהריים), בתמורה לסך של 100 ₪, שלא יוחזרו למציעים, בשום מקרה.

שאלות ובקשות להבהרות יש לשלוח בכתב בלבד, בקובץ WORD, אל אחראית המכרזים במועצה, גב' לימור רובינזון, בדוא"ל limor@gderot.muni.il, בהתאם לתנאי המכרז, מועדיו וההוראות למשתתפים. יש לוודא קבלת הדוא"ל, בטלפון מס' 08-8549129.

מסמכי הבהרות יועלו לאתר האינטרנט של המועצה, ואפשר שישלחו באמצעות הדוא"ל למציעים. משכך, באחריות המציעים לבדוק ולוודא בכל עת ביחס להבהרות, ככל ויהיו.

ההצעה, בצירוף כל מסמכי המכרז הנדרשים והנספחים כשהם חתומים ע"י המציע כנדרש, תוכנס למעטפה סגורה ואטומה, ללא סימני זיהוי כלשהם, עליה יירשם "מכרז פומבי מס' 16/23", בלבד. המעטפה תוכנס, לאחר החתמתה בחותמת "וועדת המכרזים", אל תוך תיבת המכרזים הממוקמת במשרדי המועצה, וזאת **לא יאוחר מיום 13/8/2023 בשעה 12:00 בצהריים**. בתוך המעטפה יהיו **2** עותקים זהים, מודפסים, של ההצעה, כאשר עותק אחד יסומן "מקור" והשני "העתק". אין לשלוח את ההצעות באמצעות פקסימיליה או דואר או דואר אלקטרוני. הצעות אשר יוגשו לאחר מועד ההגשה, או במקום שלא למקום שנקבע לעיל, לא יתקבלו ולא יובאו לדיון.

המועצה רשאית לקחת בחשבון את ניסיון המציע, ניסיונה של המועצה עם המציע (לטובה או לרעה), שמירה על הוראות ביטחון ובטיחות, ומומחיותו המקצועית של המציע. יובהר כי המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר, הנמוכה ביותר, המיטיבה ביותר ו/או כל הצעה בכלל, והיא רשאית לבטל מכרז זה ו/או את ההצעה, מכל סיבה שהיא, לפי ראות עיניה ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

ההצעה תעמוד בתוקפה החל ממועד הגשתה לתיבת המכרזים ולמשך 120 ימים, ללא זכות חזרה מצד המציע. המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעות ככל שיתארכו הליכי המכרז.

בכבוד רב,

יוסי קנדלשיין

ראש המועצה האזורית גדרות

תנאי המכרז והוראות למשתתפים – מסמך א'

1. מבוא

- 1.1. המועצה האזורית גדרות (להלן: "המועצה" או "הרשות"), מזמינה בזאת הצעות מחיר למתן שירותי פיקוח צמוד על עבודות שיקום כבישים, בשטחי המועצה.
- 1.2. ההיקף המתוכנן והמוערך של עבודות שיקום הכבישים, נכון למועד פרסום פניה זו, עומד על כ-4,000,000 ₪ (כולל מע"מ), למשך תקופת ביצוע של כ-8 חודשים (להלן: "הפרויקט").
- 1.3. יודגש כי העבודות בפרויקט מתוכננות להתבצע באופן מייד, ולפיכך נדרשת זמינות מלאה מצד המציע.
- 1.4. המציע ינקוב בהצעתו באחוז התמורה המבוקשת על ידו, ביחס לעלות ביצוע הפרויקט, לצורך פיקוח צמוד על הפרויקט.

2. תנאי סף

- התנאים המפורטים להלן הינם תנאים מוקדמים המחייבים את כל המציעים. הצעה שאינה עונה על כל התנאים המפורטים להלן, לא תידון ותידחה על הסף. על כל התנאים (במצטבר) להתקיים באישיות המשפטית של המציע עצמו, במועד הגשת ההצעות.
- 2.1. המציע הינו יחיד או תאגיד רשום כדין. על המציע לצרף תעודת עוסק מורשה וכן תעודת התאגדות ואישור מורשי חתימה ככל שמדובר בתאגיד.
 - 2.2. המציע בעצמו בעל ניסיון קודם מוכח במתן שירותי פיקוח צמוד לעבודות כבישים, תשתיות ופיתוח, ל-3 פרויקטים לפחות, כאשר עלות כל אחד מהפרויקטים לא פחתה מ-2,000,000 ₪ (לפני מע"מ), במהלך 4 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה.
 - ההוכחת תנאי סף זה, יצרף המציע קורות חיים, פרופיל משרד, רשימת הלקוחות להם העניק שירותים, המלצות מאת הלקוחות, ולמלא את הטבלה המצורפת למסמכי המכרז, בנספח ב'1.
 - 2.3. המציע בעל אישור כדין על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים אכיפת ניהול חשבונות התשל"ו – 1976, אישור ניכוי מס במקור, ניהול פנקסי חשבונות, אישור מע"מ ותעודת עוסק מורשה. יש להקפיד כי כל האישורים תקפים.
 - 2.4. המציע אינו מצוי בניגוד עניינים. לצורך הוכחת תנאי סף זה, על המציע למלא תצהיר, בנוסח המצורף לפניה זו.
 - 2.5. מסמכים ונתונים נוספים שעל המציע לצרף להצעתו:

מבלי לגרוע מחובתו של המציע לצרף את כלל המסמכים ו/או האישורים שצויינו לעיל והמפורטים במסמך זה, עליו לצרף להצעתו גם את כל המסמכים הבאים, כשכולם מלאים וחתומים על ידי המציע בתחתית כל עמוד בחתימת מורשי החתימה מטעם המציע ובחותמת המציע, ומאומתים כנדרש: כלל מסמכי המכרז וכלל נספחיו, ההסכם

עמוד 2 מתוך 43

ההתקשרות, כל אישור, רישיון, היתר, הסמכה, תעודה או אסמכתא, שצוין כי נדרש להגישו במצורף לטופס ההצעה, לצורך הוכחת עמידתו של המציע במלוא תנאי הסף ולצורך מתן השירותים על ידו, בהתאם לכל דין, כלל מסמכי ההבהרות שפרסמה המועצה, פרופיל המציע, לרבות צורת ההתאגדות של המציע, תיאור פעילותו של המציע בתחום השירותים נשואי מכרז זה, פירוט לקוחות עבורם ביצע המציע שירותים בתחום נשוא מכרז זה, קורות חיים של המציע ושל בעלי המציע, לרבות קורות חיים, תעודות אקדמיות, תעודות הסמכה, פירוט הניסיון, האישורים והרישיונות הרלוונטיים כשם תקפים עבור כל מי מטעם המציע, וכן אישור קיום ביטוחים (נספח ג' 1).

2.6. כל האישורים והמסמכים הנדרשים יהיו ע"ש המציע בלבד ויהיו תקפים למועד האחרון להגשת ההצעה.

2.7. לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירות נשוא המכרז. המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה, בהתאם ללוחות הזמנים שתקצוב לכך. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, תהא רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

3. טבלת ריכוז מועדים

מועד	פעילות
3/8/2023	מועד פרסום המכרז
7/8/2023 שעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות
9/8/2023 שעה 16:00	מועד פרסום השאלות והתשובות
13/8/2023 בשעה 12:00 בצהריים	המועד האחרון להגשת הצעות
במועד עליו תודיע המועצה למציע הזוכה	מועד חתימה על הסכם ההתקשרות

3.1. במקרה של אי התאמה בין המועדים שצוינו לעיל לבין מועדים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים אך ורק המועדים בטבלה זו.

3.2. המועצה שומרת לעצמה שיקול דעת בלעדי ומוחלט לשנות ו/או לדחות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל, בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של המועצה, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה ו/או הסתייגות ו/או דרישה בקשר לכך.

4. שאלות הבהרה

4.1. מציע יוכל לקבל הבהרות לסתירות, שגיאות, אי התאמות, חוסר בהירות או ספקות כלשהם, שימצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא. במקרה כזה, עליו לפנות לקבלת הבהרות למועצה בכתב בלבד.

עמוד 3 מתוך 43

- 4.2. המועד האחרון להגשת שאלות המציעים מפורט בטבלת ריכוז התאריכים, או כפי שיעודכן באתר האינטרנט של המועצה, אם יעודכן.
- 4.3. שאלות ובקשות להבהרות יש לשלוח בכתב, בקובץ WORD בלבד, אל אחראית המכרזים, גב' לימור רובינזון, בדוא"ל limor@gderot.muni.il, בהתאם לתנאי המכרז, מועדיו וההוראות למשתתפים. יש לוודא קבלת הדוא"ל, בטלפון מס' 08-8549129.
- 4.4. הפניה תכלול את הפרטים כדלקמן: בשורת כותרת הדואר האלקטרוני, חובה על המציע לציין בכותרת: "מכרז פומבי מס' 16/23 - שאלות הבהרה". הפניה תכלול את פרטי השואל, כתובת דואר אלקטרוני ופרטי התקשרות.
- 4.5. המציע נדרש להתייחס בשאלותיו למספר הסעיף במכרז ו/או במפרט ו/או בנספח, בהתאם לפורמט בטבלה הבאה:

מס"ד	מס' סעיף	במכרז/ במפרט/ בנספח	עמ'	השאלה/ בקשה להבהרה
1				

- (מובהר כי המציע רשאי להוסיף שורות לטבלה הנ"ל, בהתאם למספר השאלות/ בקשות להבהרה הנדרשות על ידו, אך מבלי לשנות את פורמט הטבלה).
- 4.6. כל הבהרה, שינוי, תיקון, עדכון ו/או תוספת אשר ייערכו בכתב ע"י המועצה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים, יחייבו את המועצה. למען הסר ספק, תשובות המועצה תהווינה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ותחייבנה את הצדדים.
- 4.7. במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז המקוריים לבין האמור בתשובות למציעים (מסמכי ההבהרות), יגבר האמור בתשובות למציעים (מסמכי ההבהרות). במקרה של סתירה בין התשובות לבין עצמן, יגבר האמור בהודעה המאוחרת יותר.
- 4.8. על המציע להדפיס את תשובות המועצה לשאלות ההבהרה, ככל שאלו יינתנו, ולצרף אותן להצעתו במעטפת ההצעה, כשהן חתומות בכל עמוד על ידי המציע.
- 4.9. תשובות לשאלות ההבהרה יפורסמו באתר האינטרנט, וייתכן שישלחו למציעים. על המציע חלה האחריות המלאה והבלעדית להתעדכן בתשובות המועצה וכן בעדכונים שוטפים אשר יפורסמו באתר האינטרנט, כאמור. פרסום ההבהרות באמצעות אתר האינטרנט יחשב לכל דבר ועניין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמציעים.
- 4.10. העברת השאלות, ומתן (או אי מתן) תשובות - אינם דוחים את המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

5. רכישת מסמכי המכרז

- 5.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת סך של 100 ₪, שישולמו במזומן או באמצעות המחאה לפקודת המועצה (שזמן פירעונה יום רכישת מסמכי המכרז), או באמצעות כרטיס אשראי של המציע. דמי רכישת מסמכי המכרז לא יוחזרו בשום מקרה.

עמוד 4 מתוך 43

5.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר, כי אי הגשת הצעה על ידי מי מרוכשי מסמכי המכרז, מכל סיבה שהיא ו/או אי זכיית מציע במכרז, לא יזכו את רוכשי מסמכי המכרז בהחזר דמי רכישת חוברת המכרז.

6. אופן הגשת ההצעה

6.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע") כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד, למעט אם הוגדר במפורש אחרת.

6.2. על המציע למלא באופן מלא ושלם את כל האישורים והמסמכים הדרושים בעת ההגשה שצוינו לעיל, לחתום עליהם ולצרפם להצעתו. כל עמוד בהצעה, לרבות בנספחים להצעה, הצעת המחיר, הסכם ההתקשרות, האישורים, ההיתרים, התעודות, תשובות המועצה לשאלות ההבהרה, יוחתם בחותמת הרשמית של המציע, וחתימה מקורית של מורשי החתימה מטעם המציע, וחתימת רו"ח או עו"ד, בהתאם לנדרש.

6.3. על המציע לקרוא ולעיין היטב בכל מסמכי המכרז, להדפיסם, ולמלא בדיו צבעונית, את הטעון השלמה הנדרש.

6.4. ההצעה למכרז, תוגש ארוזה במעטפה אחת, חתומה, סגורה ואטומה היטב, ללא ציון פרטי המציע או סימן זיהוי חיצוני אחר. על המעטפה יירשם שם ומספר המכרז בלבד.

6.5. **בתוך המעטפה האחת, יש לצרף 2 (שני) עותקים זהים**, מודפסים, שלמים, מלאים וכוללים את כל מסמכי ההצעה, כאשר עותק אחד יסומן "מקור" והשני "העתק".

6.6. מציע המעוניין להשתתף במכרז, ישלשל את המעטפה, בעצמו או באמצעות נציגו, **אך ורק** לתיבת המכרזים המסומנת "תיבת מכרזים", הנמצאת בבניין המועצה, במהלך שעות העבודה המקובלות, עד למועד האחרון להגשת הצעות כמפורט בטבלת ריכוז המועדים.

6.7. **על המציע לוודא הכנסה פיסית של ההצעה לתיבת המכרזים. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים, מכל סיבה שהיא, במועד האחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים, כמפורט בטבלת ריכוז המועדים, לא תפתח ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.**

6.8. תשומת לב המציעים כי אפשר שייתכנו קשיים בנגישות, באיתור מבנה המועצה, בשילוט, בהכוונה, במציאת חניה באזור, בסידורי האבטחה, בסידורי בריאות הציבור, בקיום שעת חירום או מצב מיוחד בעורף, במציאת מיקום תיבת המכרזים בבניין המועצה וכיוצ"ב, אשר אפשר שיעכבו את המציעים בהגשת הצעתם. על המציעים לקחת את כל נתונים אלו בחשבון ולהיערך לכך בהתאם ומבעוד מועד.

6.9. על המציע למלא את הצעתו באופן ברור וחד-משמעי. כל שינוי, תוספת, הערה, מחיקה ו/או כל פעולה אחרת שיעשו במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות ו/או התניה ו/או בקשה לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין אם באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יילקחו בחשבון ועלולים להביא לפסילת ההצעה. בכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י המועצה, ללא כל שינוי, מחיקה, תוספת או הסתייגות.

עמוד 5 מתוך 43

7. הצעת המחיר

7.1. הצעת המחיר תמולא על ידי המציע בכתב יד ברור, בדיו צבעוני (לא בצבע שחור), את הטעון השלמה בטופס ההצעה **בנספח ב' 2**.

7.2. **המציע ינקוב בתמורה, באחוז (%) מעלות ביצוע הפרויקט.**

"עלות ביצוע הפרויקט": כלל התשלומים שישולמו ע"י המועצה לקבלן הראשי בגין ביצוע הפרויקט, הקשורים במישרין להקמת הפרויקט ו/או לביצוע העבודות לפי תכנונם או המלצתם של היועצים, אשר המציע פיקח במישרין על ביצוען באתר העבודות. למען הסר כל ספק, המע"מ שיתווסף לתמורה לקבלן הראשי, שכר יועצים, שכר תכנון, שכר ניהול, שכר מנהלה, תקורות, עלות ציוד, עמלות ריביות, עמלות, התייקרויות או כל עלות אחרת של הון - **לא ייכללו** במסגרת "עלות ביצוע הפרויקט", לצורך חישוב התמורה. לתמורה שתשולם למציע, יתווסף מע"מ כדין, כשיעורו ביום התשלום.

7.3. **המציע רשאי להציע תמורה שלא תפחת מ-2% (להלן: "תמורה מינימאלית"), ולא תעלה על 3.0% (להלן: "תמורה מקסימלית").** הצעה שתפחת מהתמורה המינימאלית, או שתעלה על התמורה המקסימלית – **תיפסל על הסף, ולא תובא לדיון.**

7.4. במקרה של סתירה בין התמורה במילים, לבין התמורה בספרות, שהציע מציע בהצעתו בנספח ב' 2, תהא רשאית וועדת המכרזים לתקן טעויות סופר או טעויות חשבוניות שנפלו בהצעה, על פי שיקול דעתה המלא, המוחלט והבלעדי, ומבלי צורך לנמק את החלטתה. התיקון שבוצע יתועד ויובא לידיעת המציע, ולמציע לא יהיו טענות ו/או תביעות בגין כך.

8. (בוטל)

9. (בוטל)

10. הליך בדיקת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

10.1. הערכת המציעים תיעשה על בסיס המידע שיומצא במסגרת ההצעה ובנוסף, על בסיס מידע שיתקבל, ככל שיתקבל, מצד ג' כלשהו, או שייאסף על ידי וועדת המכרזים. הגשת ההצעה מהווה הצהרה והסכמה בלתי חוזרת מצד המציע, על כך שהוועדה רשאית לפנות לקבלת מידע מכל מקור, לרבות אלה אשר ששמותיהם וכתובתם מופיעים בהצעה.

10.2. הוועדה רשאית (אך לא חייבת), לפנות במהלך תהליך הבדיקה וההערכה אל המציעים, כולם או חלקם, בדרישה להשלמת מסמך או מידע כלשהו, הדרושים לצורך בחינת ההצעה או בכדי לקבל הבהרות להצעתם, או בכדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות או הדרושים לשם ניהול תקין והוגן של המכרז.

10.3. תגובת המציעים שתוגש עד המועד אותו קבעה ועדת המכרזים בפנייתה, תצורף להצעה ותחשב כחלק בלתי נפרד ממנה. אם לא תינתן תשובה, תדון ועדת המכרזים בהצעה על בסיס המידע המצוי בידיה או תפסול ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

10.4. הוועדה רשאית לזמן כל מציע וכל בעת תפקיד במציע, בכל שלב, לפני הבחירה בזוכה ולאחר מכן, להציג בפניה את ההצעה שהגיש, כולה או מקצתה, או כדי לברר פרטים מסוימים או שאלות העולות בקשר עם הצעתו. לא התייצב מציע ו/או בעל תפקיד במציע בפני הוועדה, תדון ועדת המכרזים בהצעה על בסיס המידע המצוי בידיה או תפסול ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

10.5. (בוטל)

1.1. שלבי בדיקת ההצעות בהליך זה:

1.1.1. **שלב א' – בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף:** וועדת המכרזים תבדוק את קיומם של כל המסמכים אשר הוגשו ותוקפם היה לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות, באשר לעמידתן בתנאי הסף.

1.1.2. **שלב ב' – חישוב מרכיב ההצעה הכספית – משקל של 70% מהציון הסופי:** מרכיב ההצעה הכספית/מחיר יהווה 70% מסך שקלול הציון הסופי של המציע. הציון למרכיב הכספי/מחיר לכל הצעה יינתן באופן יחסי להצעת המחיר הכוללת הנמוכה/ הזולה ביותר, בהתאם לנוסחה הבאה:

$$\text{ציון מחיר משוקלל של המציע} = 70 \times \frac{\text{אחוז (\% מעלות ביצוע הפרויקט הנמוך ביותר שהוצעה למועצה)}}{\text{אחוז (\% מעלות ביצוע הפרויקט של ההצעה הנבחרת)}}$$

1.1.3. **שלב ג' – חישוב מרכיב הערכת איכות – משקל של 30% מהציון הסופי:** מרכיב האיכות יהווה 30% מסך שקלול הציון הסופי של המציע. וועדה מקצועית מטעם המועצה תהיה רשאית (אך לא חייבת) לראיין את המציעים שעברו את תנאי הסף, ולהעניק ציון למרכיב האיכות, עבור כל הצעה, על פי אמות המידה הבאות:

אמת המידה	אופן בחינת הניקוד	ניקוד מירבי
השכלה מקצועית של המפקח הצמוד	עבור תואר הנדסאי או טכנאי/ת בתחום הנדסה אזרחית או אדריכלות – 5 נק' עבור תואר של מהנדס בתחום הנדסה אזרחית/ אדריכלות – 10 נק' עבור כל תואר אחר או נוסף – 0 נק'.	10 נק'
רמה מקצועית של המפקח	הוועדה תבחן ותתרשם בדבר התאמת המפקח למתן השירותים, ובכלל זה בקיאות בתחום המקצועי של הפיקוח, ידע מקצועי, ניסיון המפקח עם המועצה (לטובה או לרעה), הקפדה על נהלים ועמידה בדרישות הרגולציה, הקפדה על לוחות זמנים, שירותיות, אמינות, שביעות רצון לקוחות, זמינות למתן השירותים, והתרשמות כללית. המועצה תהא רשאית (אך לא חייבת), לפנות לגופים להם נתן המציע שירותים בעבר ו/או לזמן את בעלי ו/או מנכ"ל המציע ו/או המפקח הצמוד, לראיון.	30 נק'

עמוד 7 מתוך 43

<p>10 נק'</p>	<p>וועדת המכרזים תפנה, לפי שיקול דעתה, לרשויות מקומיות אותן ציין המציע בהצעתו, לצורך סקר שביעות רצון משירותי המציע.</p> <p>הניקוד יינתן על ידי הלקוחות, במסגרת שיחות טלפון שתקיים הוועדה המקצועית עם מספר שווה של לקוחות ועד 3 לקוחות ביחס לכל מציע, מכלל לקוחות המציע שצוינו בהצעת המציע לצורך עמידה בתנאי הסף ו/או ללקוחות אחרים של המציע להם סיפק המציע שירותים דומים לשירותים נשואי המכרז, וזאת אף אם לקוחות אלו לא פורטו בהצעת המציע, והכל לפי בחירת הוועדה המקצועית.</p> <p>מובהר כי, אם וככל תעשה הוועדה המקצועית שימוש בזכותה לפנות ללקוחות אחרים של המציע, אשר לא פורטו בהצעה, ייעשה הדבר באופן שוויוני כלפי כל המציעים.</p> <p>במקרה שבו תשובת הלקוח תהיה, כי השאלה אינה רלוונטית ו/או כי הוא אינו מוכן ו/או יודע להשיב, תהא הוועדה המקצועית רשאית לפנות לנציג אחר אצל אותו לקוח, או בלקוח אחר, אשר ישיב על כל השאלות.</p> <p>אם המציע סיפק למועצה שירותים מסוג השירותים נשואי המכרז בעבר, המועצה תהא רשאית להיחשב כאחד הלקוחות לצרכי בחינת האיכות, גם אם לא צוינה בהצעה.</p>	<p>שביעות רצון לקוחות</p>
<p>40 נק'</p>	<p>סה"כ</p>	

מובהר כי הוועדה המקצועית תהיה רשאית לקבל החלטה אף ללא ראיון, וזאת בהסתמך על מסמכי ההצעה, בלבד.

1.1.4 שלב ד' – שקלול ההצעות:

1.1.4.1. חישוב הציון הסופי של כל הצעה, יהיה שקלול של ציון ההצעה הכספית, בתוספת ציון מרכיב האיכות.

1.1.4.2. ההצעות תדורגנה בהתאם לגובה הציון הסופי. מציע אשר הצעתו קיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, באותו המסלול, ידורג במקום הראשון, ויתר ההצעות ידורגו אחריו, בהתאמה.

10.10. הבחירה בין ההצעות:

10.11. הבחירה בהצעה הזוכה תהיה, ככלל, בהתאם להוראות הליך זה.

10.12. מובהר ומודגש בזאת בבירור ובמפורש, כי המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר, או הצעה כלשהי, והיא שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה, או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי, המלא והסופי.

10.13. במסגרת שיקולי המועצה בבחינת ההצעות, תהא רשאית המועצה (אך לא חייבת), להביא בחשבון, בין היתר, את הטעמים והשיקולים הבאים:

10.14.1. טיב ואיכות השירותים המוצעים והתאמתם לדרישות המועצה;

10.14.2. אמינות, יכולת, כישורים, כושר ביצוע, חוסן כלכלי, ניסיונו וכישוריו

של המציע לתת את השירות ברציפות ובטיב מעולה, ניסיונה של

עמוד 8 מתוך 43

המועצה עם המציע (לטובה או לרעה), ניסיונו של המציע בשירותים דומים בעבר, ציוד המציע, המלצותיו המקצועיות, הקפדתו על בטיחות, וחוות דעת מכל גורם בגין מתן שירותים קודמים ו/או נוכחיים;

10.14.3. סכסוכים משפטיים שהיו למציע עם המועצה ו/או עם רשויות מקומיות אחרות שעניינן הפרת חוזה על ידי המציע ו/או ביצוע שירות לקוי ו/או חריגה מלוחות הזמנים, או כל סכסוך משפטי אחר המתקיים בפועל ביום סגירת המכרז.

10.14.4. חשד שההצעה אינה עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים, וכי במידה ויתעורר חשד סביר שלא כך הדבר, שומרת לעצמה המועצה את הזכות לפסול את ההצעה;

10.14.5. הצעה משותפת של מספר מציעים;

10.14.6. הצעת מציע, אשר המחיר הכלול בה נמוך באופן בלתי סביר מהמחיר שנקבע באומדן הפנימי של המועצה ו/או מהמחיר שהוצע למועצה על ידי ספקים אחרים בהתקשרויות קודמות, או מהמחיר שנראה למועצה כמחיר הוגן וסביר עבור השירותים מהסוג שהוצע;

10.14.7. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות הקיימת למועצה.

10.15. הציעו שני מציעים או יותר, שהצעותיהם נמצאו כשרות בשלב א', הצעות כספיות זהות, רשאית (אך לא חייבת) וועדת המכרזים לערוך התמחרות ביחס לאותם מציעים בלבד, לעניין הצעת המחיר בלבד, עד לקבלת ההצעה המיטיבה ביותר עם המועצה, מבלי שתהיה למציעים כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

10.16. כשיר שני:

10.16.1. ועדת המכרזים רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה, לקבוע כי המציע אשר הגיש את ההצעה שדורגה במקום השני ייחשב כ"כשיר שני". ככל שייקבע "כשיר שני" כאמור, הודעה על כך תימסר, בכתב, לאותו המציע.

10.16.2. הצעתו של הכשיר השני תמשיך להיות תקפה ותחייב אותו לכל דבר ועניין, וכן חתימתו על הסכם ההתקשרות תמשיך להיות תקפה ותחייב אותו לכל דבר ועניין, במשך 6 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה במכרז.

10.16.3. הכשיר השני יפעל בהתאמה מלאה לכל תנאי המכרז והסכם ההתקשרות כפי שהם חלים על המציע הזוכה.

10.16.4. ההוראות האמורות לעיל לעניין "כשיר שני" יחולו אף לגבי "כשיר שלישי".

10.17. מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, מהוראות כל דין ומן ההלכה הפסוקה, וועדת המכרזים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המלא והבלעדי, לדחות את כל או חלק מן ההצעות, לקבל הצעה כלשהי, בשלמותה או חלקים ממנה ו/או ליישם אותה בשלבים ו/או שלא להזמין את כל השירותים לפי מכרז זה ו/או שלא לבחור בזוכה כלשהו למכרז ו/או לפצל את

הזכייה בין מספר זוכים ו/או לבטל את זכייתו של המציע ולקבוע זוכה אחר תחתיו ו/או להשהות את הליכי המכרז ו/או ההתקשרות עם המציע הזוכה ו/או לבטל מכרז זה ו/או לערוך מכרז חדש ו/או תהליך אחר על פי דין ו/או לא להתקשר בהסכם עם גורם כלשהו, להרחיב, לצמצם או לממש את המכרז בשלבים, מכל סיבה שהיא, לרבות לאחר החתימה על ההסכם עם המציע הזוכה לפי מכרז זה.

10.18. המציעים, והמציע הזוכה במכרז, מוותרים מראש ויהיו מנועים מלטעון כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי וועדת המכרזים ו/או כלפי כל מי מטעמה, לרבות בדבר צפיות הסתמכות או אובדן רווח כלשהו.

11. הודעה על זכייה וההתקשרות

11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה לזוכה. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל-פה, לא תחייב את המועצה ולא תהווה כל טענת השתק או מניעות כלפי המועצה.

11.2. מובהר בזאת במפורש, כי לא יראו את הודעת הזכייה כקיבול הצעת המציע, והקיבול יעשה רק עם הוספת חתימותיהם של מורשי החתימה של המועצה על ההסכם. אולם, הגשת ההצעה וחתימת המציע על גבי ההסכם כחלק ממסמכי הצעתו, מהווים הצעה בלתי הדירה, שהמציע אינו יכול לחזור בו ממנה, ובלבד שההצעה עדיין בתוקף, כאמור בהוראות המכרז.

11.3. על המציע הזוכה להמציא למועצה, בתוך 7 ימים קלנדריים מיום הודעת המועצה, את האישור המקורי בדבר קיום ביטוחים (להלן – "אישור על קיום ביטוחים"), חתום כדין ע"י חברת ביטוח מורשית הפועלת בישראל ואינו מסויג (אך ורק בהתאם לנוסח בנספח ג'1).

11.4. לא מילא הזוכה אחר אחת מהתחייבויותיו כמפורט לעיל, תוך התקופה האמורה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח הודעת זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות המציע הזוכה.

11.5. המועצה תיתן הודעה, בדוא"ל או טלפונית, ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם.

12. ביטול הליך המכרז

מעבר לאמור לעיל, ובנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית המועצה לבטל את הליך המכרז על פי דין, שומרת המועצה לעצמה את הזכות לבטל את הליך המכרז, באחד או יותר מהמקרים הבאים:

12.1. התברר למועצה כי התקיים פגם בהליך המכרז ו/או בניהולו ו/או בבחירת ההצעה הזוכה.

12.2. התברר למועצה, לאחר הוצאת מסמכי הליך המכרז, כי נפלה טעות משמעותית במפרט ו/או בדרישות המפורטות במסמכים ו/או שהושמטו נתונים ו/או דרישות מהותיות מהמפרט או ממסמכי הליך המכרז, באופן שיש בו כדי ליצור הטעיה אצל המציעים או אצל מציעים אפשריים.

- 12.3. רק הצעה אחת עונה על כל התנאים המוקדמים והדרישות האחרות, המפורטות במסמכי הליך הרכישה; אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של המועצה לבחור בהצעה יחידה כזוכה במכרז והכל על פי הוראות הדין.
- 12.4. ביטל מציע, לאחר שקיבל מהמועצה הודעת זכיה במכרז, את הצעתו, או שחזר מהצעתו מכל סיבה שהיא.
- 12.5. סברה המועצה כי יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תאמו הצעות או מחירים ו/או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו. במקרה זה, המועצה לא תשלם כל פיצוי למציע כלשהו בהקשר לביטול הליך המכרז.
- 12.6. השתנו צרכי המועצה, באופן המצדיק, לדעת המועצה, ביטול הליך המכרז.
- 12.7. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות), תשל"ד-1973, או הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951, או הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971, או הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד: הממשלה, או הכרזת מלחמה לפי חוק יסוד: הממשלה, או הפעלת הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 על המועצה.
- 12.8. היעדר אישורים מתאימים להוצאת המכרז ו/או ההסכם אל הפועל, כולו או חלק ממנו.
- 12.9. שיקולי יעילות ואינטרס ציבורי אחר.

13. ביטול זכייה או הודעת זכייה

- 13.1. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל זכייה ו/או את הודעת הזכייה, בהתאם להוראות הדין ובכל אחד מהמקרים הבאים:
- 13.1.1. הגיע לידי ועדת המכרזים מידע על המציע ו/או ההצעה, אשר סביר כי היה משפיע על החלטתה, אילו היה זה בידה, טרם קבלת החלטה על זכיית המציע;
- 13.1.2. המציע הזוכה לא חתם על החוזה בתוך פרק הזמן הקבוע במכרז;
- 13.1.3. המציע הזוכה חזר מהצעתו למכרז, טרם החתימה על החוזה או לאחריה, ובטרם החל בביצוע התחייבויותיו על פי החוזה;
- 13.1.4. המציע הזוכה לא המציא ביטוחים, בהתאמה מלאה להוראות החוזה;
- 13.1.5. קיים ספק סביר, אם יהיה ביכולתו של המציע הזוכה להיות ערוך במועד לביצוע השרות, על פי השלבים ולוחות הזמנים, שנדרשו במכרז;
- 13.1.6. אי אישור המציע על ידי ועדת המכרזים, או דחיית ההמלצה ע"י ראש המועצה.
- 13.2. המועצה לא תשלם כל פיצוי למציע, בגין כל נזק שנגרם בהסתמך על או בהקשר להודעת הזכייה, שבוטלה כאמור. אין באמור לעיל כדי לגרוע משאר הסעדים והתרופות העומדים לרשות המועצה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.

14. ביטוח

- 14.1. על המציע הזוכה יהיה לקיים, על חשבוננו, בכל תקופת ההתקשרות (לרבות בתקופת הארכת התקשרות או תקופת אופציה, ככל שאלו קיימות), פוליסת ביטוח כמפורט בהסכם המכרז. הביטוחים ייערכו על-ידי המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין, ועותק מאישור קיום הביטוחים יימסר למועצה, כתנאי לחתימת חוזה המכרז ולהוצאת צו התחלת עבודה.
- 14.2. בשעת הגשת ההצעה למכרז על ידי המציע, יחתום המציע על אישור בדבר קיום ביטוחים, ללא הערות ו/או השמטות ו/או הסתייגויות ו/או תיקונים, וזאת כאישור לכך שהמציע בדק עם מבטחו ואין להם כל הסתייגות באשר לנוסח, התנאים והכיסויים הנדרשים על ידי המועצה. יודגש כי בשלב ההגשה אין צורך להחתים את חברת הביטוח.
- 14.3. בשעת החתימה על הסכם המכרז, ימציא המציע הזוכה לרשות את אישור המבטח, בהתאם לנוסח נספח ג' 1, המהווה את התחייבויות המציע הזוכה לעריכת הביטוחים.
- 14.4. כמו כן, ככל שהדבר יידרש על ידי המועצה, המציע הזוכה מתחייב להצטייד בביטוח רלבנטי נוסף ותקף ביחס לכל עבודה מוזמנת - בהתאם לדרישות המועצה וכתנאי לתחילת ביצוע העבודות.
- 14.5. מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי ומלא להסכים או לסרב לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור עריכת ביטוחים, בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי ומלא שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה המציע הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה כנדרש, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע כלפי הרשות ועלול לגרום לביטול הזכייה ולחילוט ההמחאה הבנקאית שניתנה.
- 14.6. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא יהיה בכך כדי להטיל אחריות כלשהו על המועצה ו/או לצמצם את אחריותו של המציע הזוכה על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

15. עיון במסמכים

- 15.1. עיון במסמכים יעשה בהתאם ובכפוף לקבוע בצו המועצות האזוריות, תשי"א – 1950, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.
- 15.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים, שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים, יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים, ויסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.
- 15.3. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים. במידה שהחלקים שסימן המציע בהצעתו כסודיים סומנו גם בהצעותיהם של מציעים אחרים כסודיים, הרי שוועדת המכרזים תהא רשאית לדחות על הסף את דרישתו לעיין באותם החלקים בהצעות האמורות.

15.4. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

15.5. שיקול הדעת המלא והמוחלט בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות כל דין ולאמות המידה המחייבות רשות מינהלית.

16. שימוש בחומר המכרז

16.1. מסמכי המכרז הם קניינה הרוחני של המועצה, אשר מושאלים למציעים אך ורק לצורך הגשת ההצעות. אין לעשות שימוש במסמכי המכרז, בכולם או בחלקם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, כל שימוש שאינו לצורך הכנת ו/או הגשת ההצעות במכרז זה.

16.2. בתום הליכי המכרז ולאחר זכיית המציע, תהא המועצה רשאית להשתמש, באופן הוגן וסביר, בכל חומר שהוגש למכרז על ידי המציעים, לפי שיקול דעתה המלא, ומבלי שתשולם למציעים תמורה כלשהי. החומר שהוגש למכרז לא יוחזר למציעים בכל מקרה.

17. תנאים כלליים

17.1. ההסכם המצורף למכרז זה, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לראות את המכרז ואת ההסכם, הנספחים והצרופות, כמסמך אחד שחלקיו משלימים זה את זה.

17.2. ממועד חתימת הסכם ההתקשרות על ידי מורשי החתימה של המועצה, יחליפו הוראות הסכם ההתקשרות את תנאי המכרז.

17.3. מודגש כי אין המועצה מתחייבת על חתימה ו/או על מועד חתימה על חוזה התקשרות.

17.4. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה ו/או דו-משמעות ו/או פירוש שונה בין הוראה כלשהי שבמסמכי המכרז והחוזה לבין הוראה אחרת שבהם ו/או במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז, יגברו המסמך ו/או ההוראה הבאים להוסיף על זכויות הרשות, לפי פירוש הרשות, ולא תעמוד לזכות המציע הזוכה טענה של פירוש כנגד המנסח.

17.5. סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים ו/או הקשורים למכרז זה, בין טרם נקבע זוכה במכרז ובין לאחר שנקבע בו זוכה, תהא אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז.

17.6. המציע יישא בעצמו ועל חשבונו בהוצאות והעלויות הקשורות ו/או הנובעות מהכנת והגשת הצעתו למכרז. המציע לא יהיו זכאי לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיו כאמור.

17.7. למציע לא תהיה כל זכות, מכל מין וסוג שהיא, לשיפוי או תשלום או השתתפות מהמועצה, או מכל גורם מטעמה, לרבות (אך מבלי למעט) וועדת המכרזים ו/או שלוחיה, יועציה, נציגיה ו/או מכל מי מטעמה, בגין כל נזק או הוצאה, מכל מין וסוג, שיישא המציע או מי מטעמו בשל כל טעם או עילה, בגין או בקשר עם המכרז, לרבות קיומו, הפסקתו, עיכובו, שינוי תנאיו או ביטולו או בעקבות אי קבלת הצעת המציע, והמציע מוותר בזאת

על דרישה ו/או טענה ו/או תביעה לפיצוי ו/או שיפוי כלשהו מאת המועצה ו/או בשל האמור לעיל או כל חלק ממנו.

17.8. למציע הזוכה לא תהא כל זכות תביעה בגין אי מימוש הזכייה, חלקה או בכלל. זכיה במכרז זה אינה מבטיחה בלעדיות למציע הזוכה, כולם או חלקם.

17.9. כתובת המועצה הנה כמפורט במסמכי המכרז; כתובת המציע הנה הכתובת שנקבעה ונכתבה במסמכי הצעתו; כל הודעה שתשלח על ידי המועצה ו/או וועדת המכרזים של המועצה, לכתובת המשתתפים במכרז, תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים במכרז תוך ארבעה ימי עסקים מהמועד שנמסרה למשלוח בדואר כאמור, ואם נשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני - תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה; ואם נמסרה במסירה ביד – בעת מסירתה.

בברכה,

המועצה האזורית גדרות

הצהרת המשתתף במכרז – נספח ב' 1

תאריך: _____

לכבוד המועצה האזורית גדרות (להלן – "המועצה")

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרת המשתתף במכרז 16/23

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, המשמש בתפקיד _____ ב _____ ח.פ.ע.מ., (להלן: "המציע"), ומורשה חתימה במציע, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם המציע במכרז מס' 16/23. אני מצהיר/ה כי הנני כשיר ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע. האמור בתצהיר זה בלשון רבים נאמר בשמי ובשם המציע.

פרק א' - פרטים אודות המציע

	שם המציע המלא, כפי שהוא רשום במרשם
	כתובת מלאה של התאגיד (כולל מיקוד)
	טלפון קווי במשרד הראשי של התאגיד
	אתר האינטרנט של התאגיד
	כתובת דוא"ל של התאגיד
	סוג התאגיד ומספרו
	תאריך הרישום של התאגיד
	שמות הבעלים על התאגיד
	שם המנהל הכללי
	פירוט תחומי העיסוק העיקריים

איש הקשר מטעם המציע, למכרז זה:

	שם מלא
	כתובת
	מספרי טלפון קווי ונייד
	מס' פקס'
	דואר אלקטרוני

המוסמכים לחתום ולהתחייב (ביחד/לחוד) בשם המציע על הגשת המענה למכרז ועל הסכם ההתקשרות:

שם מלא: _____ ת"ז: _____

שם מלא: _____ ת"ז: _____

עמוד 15 מתוך 43

פרק ב' - הצהרות המציע בדבר יכולות וניסיון

1. ניסיון המציע

המציע בעצמו בעל ניסיון קודם מוכח במתן שירותי **פיקוח צמוד לעבודות כבישים, תשתיות ופיתוח, ל- 3 פרויקטים** לפחות, כאשר עלות כל אחד מהפרויקטים לא פחתה מ-**2,000,000 ₪** (לפני מע"מ), במהלך **4** השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה.

#	שם הגוף לו ניתנו השירותים	הפריקט (תיאור הפריקט, היקף ב- מ"ר ובש"ח)	פירוט שירותי הפיקוח הצמוד שניתנו	תקופת מתן השירותים		איש קשר בגוף הציבורי			
				מיום (חודש ושנה)	עד יום (חודש ושנה)	שם	תפקיד	טל'	דוא"ל
1				___/___	___/___				
2				___/___	___/___				
3				___/___	___/___				
4				___/___	___/___				
5				___/___	___/___				

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, מצ"ב אסמכתאות, תעודות, ואישורים מאת מקבלי השירותים.

2. הצהרת מורשי החתימה בגין מסמכי המכרז וההצעה

א. הנני מורשה חתימה ב _____, ח.פ./ ע"מ _____, שהנו המציע במכרז מס' 16/23 שפרסמה המועצה, והנני מוסמך כדין להגיש הצעתנו זו.

ב. הנני מצהיר כי הצעת המציע אושרה כדין על ידי הגופים המוסמכים במציע, וההצעה מהווה הצעה תקפה, מחייבת ובלתי חוזרת של המציע (באמצעות החברים במציע).

ג. הנני מצהיר ומאשר, כי קראתי והבנתי את צרכי המועצה ודרישותיה, קיבלתי את כל ההבהרות וההסברים, ברשותנו ובכוחנו הניסיון, הידע, הכישורים, האמצעים, כ"א הדרוש, החומרים, הכלים והציוד, וכל יתר האמצעים הנדרשים לביצוע התחייבויות הזוכה במכרז זה, ברמה מקצועית מעולה, וימשיכו להיות ברשותנו לאורך כל תקופת ההתקשרות, לרבות הארכות, אם וככל שתהיינה, בהתאם לדרישות המכרז ועל פי התחייבותנו בהסכם.

ד. אני מצהיר כי המציע קרא, עיין והבין את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, עיין בכל התשריטים, השרטוטים והתכניות, בחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים במכרז, קיבל את ההבהרות הדרושות לו, ערך את כל הבדיקות והתחשיבים הנדרשים לשם קבלת החלטה טרם שהגיש את ההצעה במכרז, הפיזיים, הטכניים, ההנדסיים, הפיננסיים, המשפטיים, הכלכליים, העסקיים, הביצוע, התפעול את כלל הגורמים והסיכונים העשויים להשפיע על הצעתו ו/או על ביצוע העבודות, ואת כל החוקים, הצווים, התקנות, והדרישות הרגולטוריות, וכי המציע מתחייב לעמוד בכל דרישות המכרז על כל תנאיו ונספחיו לרבות הסכם ההתקשרות, שקל את כל השיקולים הנדרשים עבורו, לרבות כל דבר שעשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתו. לפיכך, נהיה מנועים ומוותרים מראש מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז.

ה. בהתאם לכל האמור לעיל, המציע מתחייב לציית לכל ההוראות והתנאים המופיעים בכל מסמכי המכרז ובנספחיו המצורפים לו ובכלל זה לכל הוראותיו ותנאיו של הסכם ההתקשרות, ובכלל זה בתמורה המוצעת, ובכלל זה הננו מקבלים את סמכויותיה של וועדת המכרזים ו/או המועצה, ללא סייג.

ו. אני מצהיר כי למציע ניסיון מוכח כאמור והוא עומד בכל דרישות ותנאי הסף במכרז.

ז. אני מצהיר כי המציע הנו בעל כל הרישיונות, הסיווגים המתאימים, התעודות, ההסמכות, הרישויים, ההתקנים וההיתרים הנדרשים עפ"י דין למתן השירותים נשוא המכרז.

ח. אני מצהיר ומסכים לכל תנאי המכרז ומתחייבים למלא אחר כל דרישות המכרז, אם נזכה בו, בדיוקנות, ביעילות, בנאמנות, ברציפות, במיומנות וברמה מקצועית גבוהה, לאורך כל תקופת ההתקשרות, והכול בהתאם ובכפוף להוראות המכרז ולהסכם ההתקשרות.

ט. אני מצהיר כי המציע בעל איתנות פיננסית, העונה על כל תנאי הסף של המכרז, וכי המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל, פירוק ו/או חדלות פירעון, ואין כל בקשות תלויות ועומדות מולו מסוג זה, וכי נגד המציע לא הוגשו תביעות העלולות לסכן את המשך פעילותו ו/או לגרום לו לחדלות פירעון.

י. אני מצהיר בזאת כי כל הפרטים המופיעים במסמכי המכרז, על כל צרופותיו ונספחיו, ידועים לנו ואנו מקבלים אותם במלואם ללא סייג. הצעה זו מוצעת לאחר שבדקנו את כל התנאים הכרוכים במתן השירות ומצאנו אותם מתאימים וראויים, ואנו מוותרים בזאת על כל טענה של אי הבנה, פגם או אי התאמה אחרת.

יא. מובן ומוסכם על המציע, מראש, כי ככל שהצעת המציע לא תעבור את תנאי הסף – ההצעה תפסל ולא תובא כלל לדיון. כמו כן, אנו מסכימים כי היה והצעתנו הכספית תהיה שקולה להצעה של מציע נוסף, תהא רשאית הרשות לערוך בינינו התמחרות עד לקבלת ההצעה הכספית הטובה ביותר, בכפוף לדין.

יב. היה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:

יג. לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירותים נשואי המכרז.

יד. כי עד מועד התחלת ביצוע השירות אחזיק את כל האישורים, ההיתרים, התעודות והרישיונות הנדרשים לשימוש והפעלת המקום לפי כל דין, אבצע במהירות וביעילות כל דרישה של כל רשות

מוסמכת בקשר עם האישורים, תעודות ורשיונות האמורים לעיל והנני מתחייב כי אישורים, תעודות ורשיונות אלה יהיו בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות מכח המכרז, אף אם תוארך.

טו. להפקיד בידי הרשות את העתקי כל המסמכים, האישורים, הרשיונות, ההיתרים והמסמכים האחרים, הנדרשים מאיתנו במסמכי המכרז.

טז. כי הרשות תהיה רשאית להוסיף חתימתה לחוזה, אשר צורך להצעתנו כשהוא חתום על ידינו, וברור לנו כי רק ממועד חתימתו על ידי הרשות יהיה החוזה תקף ומחייב לכל דבר ועניין. הרשות תהא גם זכאית להשלים בחוזה כל פרט חסר לפי הצעתנו זו.

יז. ידוע לנו ומוסכם עלינו, כי בכל מקרה של סתירה בין הוראה כלשהי שבמסמכי המכרז והחוזה לבין הוראה אחרת שבהם ו/או במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז, יגברו המסמך ו/או ההוראה הבאים להוסיף על זכויות הרשות, לפי פירוש הרשות, ולא תעמוד לזכותנו טענה של פירוש כנגד המנסח.

יח. אין בהצהרות בטופס זה כדי לגרוע מההצהרות ומצגים המציע המפורטים במסמכי המכרז.

זהו שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי אמת ולראיה באתי על החתום:

שם מורשה החתימה	ת.ז.	חתימה ידנית וחתימת תאגיד	תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____, ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתמ/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ , עו"ד
 תאריך
 חתימה וחתימת

הצעת המחיר – נספח ב' 2

תאריך: _____/_____/_____

לכבוד המועצה האזורית גדרות (להלן – "המועצה")

א.ג.נ.,

הנדון: הצעת מחיר - מכרז פומבי מס' 16/23

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____ משמש בתפקיד _____ של _____, ח.פ./שותפות/ ע"מ _____

(להלן – "המציע") וחתימתי, בצירוף חותמת המציע, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין. לאחר שבחנתי בזהירות והבנתי את כל התנאים למכרז, הסכמתי להתקשרות, והמסמכים המצורפים למכרז זה, הנני מגיש למועצה את הצעת המחיר שלנו, וכך מצהיר ומתחייב כלפי המועצה, כדלקמן:

1. אנו מורשים ומוסמכים כדין ליתן הצהרה והצעה זו בשמו ובעבורו של המציע.
2. ידוע לנו כי על הצעה זו חלים כל הכללים והתנאים המפורטים בתנאי המכרז וההסכם, על כל מסמכיהם, נספחיהם ופרטיהם, קראנו אותם, הבנו אותם היטב, קיבלנו את מלוא המידע שהיה דרוש לנו, ובהתאם לכך החלטנו להגיש את ההצעה.

3. **התמורה המבוקשת על ידנו הנה בגובה % _____ (ובמילים: _____ אחוזים), מעלות ביצוע הפרויקט,**

ובתוספת מע"מ כדין.

[נובהר כי על ההצעה לכלול עד ספרה אחת אחרי הנקודה העשרונית. הצעות שיוגשו עם שתי ספרות ומעלה יעוגלו בהתאם למקובל (4-1 יעוגלו למטה, 9-5 יעוגלו מעלה)].

"עלות ביצוע הפרויקט": כלל התשלומים שישולמו ע"י המועצה לקבלן הראשי בגין ביצוע הפרויקט, הקשורים במישרין להקמת הפרויקט ו/או לביצוע העבודות לפי תכנונם או המלצתם של היועצים, אשר המציע פיקח במישרין על ביצוען באתר העבודות. למען הסר כל ספק, המע"מ שיתווסף לתמורה לקבלן הראשי, שכר יועצים, שכר תכנון, שכר ניהול, שכר מנהלה, תקורות, עלות ציוד, עמלות ריביות, עמלות, התייקרויות או כל עלות אחרת של הון - **לא ייכללו** במסגרת "עלות ביצוע הפרויקט", לצורך חישוב התמורה. לתמורה שתשולם למציע, יתווסף מע"מ כדין, כשיעורו ביום התשלום.

4. **המציע רשאי להציע תמורה שלא תפחת מ-2% (להלן: "תמורה מינימאלית"), ולא תעלה על 3.0% (להלן: "תמורה מקסימלית"). הצעה שתפחת מהתמורה המינימאלית, או שתעלה על התמורה המקסימלית – תיפסל על הסף, ולא תובא לדיון.**

5. הצעתנו נכונה ומעודכנת למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה ותחייב את המציע בכל תקופת ההתקשרות, כולל הפסקות וכולל הארכות, אם וככל שתהיינה.

6. הצעתנו, ככל שתזכה, תבוצע על ידי המציע באופן מסור, מקצועי, אמין, נאמן, ברציפות, ברמה מקצועית מעולה, בהתאם להוראות והנחיות המועצה, על פי כל דין.

7. הצעתנו הנה קבועה וסופית, וכוללת את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים בכל המסמכים הכלולים במכרז זה על נספחיו, גם אם לא צוין, או צוין בחלקו, וקיום כל התחייבויותינו על פי תנאי הסכם ההתקשרות.
8. מובן לי כי המועצה לא תכיר בכל טענה הנובעת מאי הבנת או טעות בהבנת תנאי כלשהו במכרז או מאי התחשבות בו.

שם מורשה החתימה	ת.ז.	חתימה ידנית וחותמת תאגיד	תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____, ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתמ/ה בפני על התצהיר דלעיל.

עו"ד, _____

חתימה וחותמת

תאריך

תצהיר העדר הרשעות - נספח ב' 4

תאריך: _____/_____/_____

לכבוד המועצה האזורית גדרות (להלן: "המועצה")

הנדון: הצהרה בדבר היעדר הרשעות קודמות למציע שהוא תאגיד

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מרחוב _____
עיר _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים
בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

- אני מורשה החתימה של _____, מס' ח.פ./שותפות _____
(להלן – "המציע") וחתימתי, בצירוף חתימה של מורשה חתימה נוסף ובצירוף חותמת המציע,
מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
- אני מורשה ומוסמך כדין ליתן הצהרה זו בשמו ובעבורו של המציע.
- הנני עושה תצהירי זה כחלק מהשתתפות המציע במכרז פומבי מס' 16/23 וכתנאי להשתתפות
המציע במכרז והגשת הצעה במסגרתו.
- הריני מצהיר בזאת כי המציע לא הורשע ו/או נחקר בעבירה ביטחונית או בעבירות לפי חוק
מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס
ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383
עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו לפי חוק המרשם
הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.

או

- המציע נחקר ו/או הורשע (מחק את המיותר) בעבר בחשד לביצוע העבירות הבאות
_____ (יש לפרט את העבירות מתוך המנויות לעיל).
- ידוע לי כי הרשות רשאית לפסול את הצעת המציע, ככל שיתברר כי הצהרה זו איננה נכונה.
- זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

שם מורשה החתימה	ת.ז.	חתימה ידנית וחותמת תאגיד	תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום
_____ הופיעה בפניי במשרדי ברח' _____, מר/גב'
_____, ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית, שהינו מורשה
חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עלי/ו להצהיר את האמת וכי
ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתמ/ה בפני על התצהיר דלעיל.

עו"ד, _____

חתימה וחותמת

תאריך

עמוד 21 מתוך 43

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 - נספח ב' 5

תאריך: _____/_____/_____

לכבוד

המועצה האזורית גדרות (להלן – "המועצה")

א.ג.נ.,

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני נותן תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם המועצה במכרז מס' 16/23 שפרסמה המועצה, ואני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

משמעותו של המונח "מומחה חוץ" - תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה: הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית; הוא שוהה בישראל כדין; בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית; בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר איננה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה לסטטיסטיקה.

3. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

4. (סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") במכרז זה.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

5. כמו כן אני מצהיר, כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות"), בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, לא חלות על המציע. לחילופין, ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע, הרי שהנני מצהיר כי הוא מקיים אותן, בין היתר כמפורט להלן:

א. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, המשתתף מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק

- שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן ;
- ג. אם המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל, ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור לעיל, המציע מצהיר בזאת, כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן ;
- ג. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שתהיה.
6. המציע לא יעסיק, בין במישרין ובין בעקיפין, לצורך ביצוע העבודות נשוא פנייה זו, עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת, בין אם על ידי המציע ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר. ידוע למציע, כי העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות במסגרת תצהיר זה תהווה אי עמידה בתנאי הסכם ההתקשרות, ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות מצד המציע.
7. ידוע לי כי הרשות רשאית לפסול את הצעת המציע, ככל שיתברר כי הצהרה זו איננה נכונה.
- זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

שם מורשה החתימה	ת.ז.	חתימה ידנית וחתימת תאגיד	תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____, ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתמ/ה בפני על התצהיר דלעיל.

עו"ד, _____

חתימה וחתימת

תאריך

תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים - נספח ב' 9

תאריך: _____

לכבוד

המועצה האזורית גדרות (להלן – "המועצה")

הנדון: תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מרחוב _____ עיר _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני מורשה החתימה של _____, מס' ח.פ./שותפות _____ (להלן – "המציע") וחתימתי, בצירוף חתימה של מורשה חתימה נוסף ובצירוף חותמת המציע, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
2. אני מורשה ומוסמך כדין ליתן הצהרה זו בשמו ובעבורו של המציע.
3. הנני עושה תצהירי זה כחלק מהשתתפותי במכרז מס' 16/23 שפרסמה המועצה (להלן – "המכרז") וכתנאי להשתתפות המציע במכרז והגשת הצעה במסגרתו.
4. המציע קרא, מבין, מתחייב ומצהיר כי אין הוא יודע על מניעה חוקית ו/או חוזית ו/או כלכלית ו/או אופרטיבית כלשהי, שיש בה כדי למנוע ו/או לעכב ו/או להפריע למתן השירותים על פי הסכם זה, וכי המציע אינו קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף, בכל עניין אחר שיש בו ניגוד עניינים, חשש לניגוד עניינים או מראית עין לניגוד עניינים, ביחס להתחייבויותיו היה וייחתם הסכם עם המועצה האזורית גדרות (להלן – "המועצה" או "המזמין").
5. המציע מתחייב ומצהיר כי אין למציע ו/או לנושאי המשרה במציע ו/או לבן משפחתו (לרבות בני משפחתה מדרגה ראשונה) של בעל השליטה במציע, ו/או לתאגידים הקשורים עם המציע, כל עניין כלכלי או אחר העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עם המועצה והשירותים שעל המציע לספק לה, היה ויבחר כזוכה במכרז, במסגרת תנאי המכרז הנ"ל. לעניין זה "תאגידים קשורים" – חברות בנות, חברות בעלות אחזקה בחברה המציעה, או חברות בהן קיימת אחזקה לחברת האם של החברה המציעה.
6. אין למציע ו/או לנושאי המשרה בו, קרוב משפחה שהוא חבר מליאת המועצה ו/או פקיד במועצה ו/או עובד המועצה.
7. לעניין זה "קרוב משפחה" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות. "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
8. המציע מתחייב להימנע במשך כל תקופת ההסכם עם המועצה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה, שירות ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים ביחס להסכם עם המועצה.
8. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע למציע כי עליו לדווח מראש, בכתב, למועצה, על כל כוונה שלו ו/או של כל מי מטעמו, להתקשר עם כל גורם כאמור בתצהיר זה, ולפעול אך ורק בהתאם להוראות היועץ המשפטי של המועצה בעניין. מובן ומוסכם עלי כי המועצה רשאית לא לאשר

- לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלה בהקשר זה.
9. המציע מתחייב ומצהיר, כי היה ובתקופת ההתקשרות עם המועצה במסגרת המכרז הנ"ל, יובא לידיעתו ניגוד עניינים כאמור, או אם ייווצר חשד לניגוד עניינים שכזה, יודיע עליו בכתב, באופן מידי ליועץ המשפטי של המועצה, והוא יתנהל באופן גלוי, פתוח וכנה, יסייע למועצה ויעביר למועצה כל מידע העשוי להיות רלוונטי לקביעה האם קיים ניגוד עניינים אצלו.
10. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין המועצה לבין המציע, המציע מתחייב ומצהיר לקבל על עצמו, בכל עת, כל החלטה והוראה של המועצה בנושא, ולהמנע מכל ערעור ו/או השגה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי המועצה. שיקול דעתה של המועצה הנו סופי, בלעדי, מלא ומוחלט, ובכלל זה החלטה על הפסקת ההתקשרות.
11. ידוע למציע כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעת המציע, ככל שיתברר כי הצהרה זו איננה נכונה.

זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

שם מורשה החתימה	ת.ז.	חתימה ידנית וחתימת תאגיד	תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברח' _____, מר/גב' _____, ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית, שהינו מורשה חתימה של המציע ומוסמך לחייבו בחתימתו, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתמ/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ עו"ד,

חתימה וחתימת

תאריך

חוזה ההתקשרות – מסמך ג'

שנערך ונחתם ב-עשרת ביום _____ לחודש _____ לשנת 2023

בין: המועצה האזורית גדרות, ח.פ. 500244322

שכתובתה עשרת, ד.ג. עמק שורק 7685800

מס' טל' 08-8549100, מס' פקס' 08-8549110

דוא"ל moaza@gderot.muni.il

(להלן: "המועצה" או "הרשות")

מצד אחד

לבין: _____ ע"מ/ח.פ. _____

מכתובת _____

טל' _____ פקס' _____

דוא"ל _____

(להלן: "המפקח" או "הספק")

מצד שני

הואיל והמועצה מעוניינת לקבל שירותים, כמוגדר בהסכם זה;

והואיל והספק הגיש הצעת מחיר, שהתקבלה, במסגרת מכרז מס' 16/23 שביצעה הרשות;

והואיל והספק מצהיר כי לו, ולכל העובדים והיועצים מטעמו, ידע, השכלה, ניסיון, האיתנות הפיננסית, המיומנות, הרישיונות, ההיתרים וההרשאות הנדרשים על פי כל דין, והאמצעים הדרושים לביצוע התחייבויותיו על פי כל תנאי הסכם זה והוא עוסק, כעיסוקו העיקרי, במתן השירותים מהסוג הנדרש;

והואיל והצדדים מעוניינים להתקשר בהסכם מחייב, והכל בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה ותנאיו ובכפוף להוראות כל דין;

והואיל: והצדדים מעוניינים להעלות על הכתב את היחסים המשפטיים ביניהם

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא והגדרות:

- 1.1 המבוא להסכם, מסמכי המכרז וכלל הנספחים מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.2 המבוא להסכם זה והצהרות הצדדים בו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.3 חלוקתו של ההסכם לסעיפים, מתן כותרות לסעיפים וכן סדר הסעיפים, נקבעו לצורכי נוחות הקריאה בלבד, ואין לייחס להם כל כוונה אחרת או להשתמש בהם לצורך פרשנות ההסכם והוראותיו.
- 1.4 פקודת הפרשנות תחול על החוזה. לצורך הפרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בפקודה האמורה.

2. הצהרות המפקח:

המפקח מצהיר בזאת כדלקמן:

עמוד 26 מתוך 43

- 2.1. כי קיבל לידיו מן המועצה את כלל מסמכי הסכם ההתקשרות, על כל נספחיו, כי עיין בהם, קרא אותם, התייעץ, בדק והבין את תוכנם וכי קיבל מן המועצה את כל ההסברים והמידע שביקש ושנדרש לצורך מילוי כלל התחייבויותיו.
- 2.2. כי בדק, ביקר וסייר פיזית בשטח ובסביבתו, קודם להגשת הצעתו למכרז, בדק באופן עצמאי ובמומחיות הנדרשת, למד היטב את היקף השירותים הנדרשים וכל הנתונים הדרושים לו לצורך מתן השירותים, השיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות העלולות להשפיע על מתן השירותים, עיין היטב בדרישות הסכם התקשרות זה, מצא אותם מתאימים לצרכיו, ובהתאם לכך החליט לחתום על הסכם זה. המפקח מצהיר כי אין לו, ולא יהיו לו, כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות, כספיות או אחרות, כלפי המועצה, שמקורן באי ידיעה או אי הבנה של תנאי או נתון כלשהו.
- 2.3. כי אין כל מניעה, מכל מין וסוג שהוא, לפי דין או לפי הסכם, להתקשרותו בהסכם זה וכי הסכם זה הנו במסגרת מסמכי תאגיד המפקח, ונחתם על ידי מורשי חתימה מטעמו כדין.
- 2.4. כי כל הצהרותיו במסמכי המכרז השונים אותם הגיש הינן אמת, והן תעמודנה במלוא תוקפן לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 2.5. כי הוא מכיר את כל החוקים, התקנות, הדינים, הצווים, ההוראות, ההנחיות, הנהלים, בקשר ועבור מתן השירותים, ויפעל בהתאם אליהם, כדין.
- 2.6. כי עומדים לרשותו מלוא היכולת הפיננסית, הכלכלית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים, הציוד, הכלים, כוח האדם המקצועי, וכל דבר אחר הדרוש למתן השירותים על הצד הטוב ביותר, באופן רציף ותוך הקפדה על מילוי כל התנאים וההוראות, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת, ובכל הוראה ו/או נוהג אחרים, לשביעות רצונה המלא של המועצה, בהתאם להוראות חוזה זה, במועדים הנקובים בו, על פי כל דין.
- 2.7. כי הוא ו/או מי מעובדיו שיועסק על ידו במסגרת חוזה זה, הינם בעלי כל הרישיונות, התעודות, האישורים, ההסמכות, ההכשרות וההיתרים הדרושים על פי כל דין לשם ביצוע השירותים, והוא מתחייב כי יקיים ויגרום לכך שהוא ועובדיו יקיימו אחר כל התנאים והדרישות המפורטים בהם וכי כל הרישיונות ויתר האישורים כאמור ימשיכו ויעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההתקשרות וכן ימציא למועצה ו/או למנהל מעת לעת, או על פי דרישה, העתק מהרישיונות כאמור.
- 2.8. כי מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הרי שכל פעולה הקשורה בביצוע השירותים ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין, תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון / היתר / מילוי אותו תנאי על ידי המפקח ו/או מי מעובדיו.
- 2.9. כי הוא יעסיק במשך תקופת חוזה זה וכל עוד חלות עליו התחייבויות על פי חוזה זה, כוח אדם מקצועי, מיומן, מוכשר, מתאים, בעל הניסיון והכישורים הדרושים ובמספר המתאים, וכי הוא וכל מי מטעמו מחזיקים בכל האישורים, ההיתרים וההסמכות הנדרשים על פי כל תקן ו/או דין לביצוע העבודות וכי אישורים אלה יהיו בתוקף למשך כל תקופת ההסכם.
- 2.10. כי יקדיש את כל זמנו, מרצו, כושרו, ידיעותיו וניסיונו למתן שירותים אלו, ויפעל בשקדנות,

במסירות, באמונה ובנאמנות, ביושר, במסירות, ובמיומנות המקצועית והכישורים המתבקשים והמתחייבים מכך במילוי הסכם זה ויעשה כמיטב יכולתו למימוש יעיל, ואפקטיבי של הסכם זה, לתועלת שני הצדדים יחדיו.

2.11. שלא יעביר ו/או ימחה ו/או יסב ו/או יתן במתנה ו/או יוריש ו/או ימשכן לאחר את זכויותיו ו/או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, וכן מתחייב שלא לשתף איש ו/או גוף אחר בהסכם זה, אלא אם קיבל על כך את הסכמת המועצה, בכתב ומראש.

2.12. כי יעמוד בדרישות הבטיחות מכוח כל דין החלות על סוג השירותים הניתנים על ידו בהתאם להוראות הסכם זה.

2.13. כי הוא נושא באחריות המלאה והבלעדית כלפי המועצה בכל הנוגע לביצוע התחייבויותיו.

2.14. מובהר כי נכונותן של הצהרות המפקח המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד המפקח.

3. השירותים

המפקח יספק למועצה שירותי "פיקוח צמוד" על הפרויקט, הכוללים, בתמצית ובין היתר, פיקוח על איכויות העבודות ההנדסיות בהתאם לתוכניות ביצוע ומפרטים טכניים והנדסיים וכן פיקוח על זמני ומשכי הביצוע של הפרויקט, בהתאם להתחייבויות הקבלן המבצע, הוראות הסכם ההתקשרות, היתר הבניה, נהלי העבודה של המועצה, מיטב הפרקטיקה המקצועית ובהתאם לכל דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המציע הזוכה יעניק למועצה את השירותים הבאים –

3.1. היערכות לעבודות הפיקוח הצמוד:

הכרת האתרים ותנאיהם, לרבות מגבלות ומטרדים; למידת מכרז הביצוע, ההיתרים, תכניות העבודה, המפרטים וכתבי הכמויות; הכנה וסיכום על תכנית פיקוח, נהלי עבודה ותכנית בקרת איכות, תכנית לניהול חשבונות ולמעקב אחר לוחות זמנים, בהתאם להוראות המכרז והנחיות מהנדס המועצה; הגדרת פורום לפגישות תיאום, קידום ומעקב אחר הפרויקט; ווידוא הימצאות כל האישורים, ההיתרים והסמכות הדרושים בדין לביצוע העבודות; הכנת רשימת קבלני משנה, ספקים, יועצים, אנשי מקצוע ועובדים; והכנת פרוגרמות בדיקות ומעקב איכות.

3.2. משימות במהלך עבודת הפיקוח:

נוכחות יומיומית, הכרת הפעילות ומתן אישורים בתום כל שלב עבודה למעבר לשלב הבא; בדיקה שוטפת ושיטתית, ווידוא התאמת הפעילות באתר, להוראות הסכם ההתקשרות, לתכניות העבודה, לתוכניות המאושרות לביצוע, לאישורים וללוחות הזמנים; ניהול רישום של כל קבלני המשנה, צוותי המדידה, הספקים ואנשי המקצוע מטעם הקבלן המבצע; ביצוע בקרת איכות, עד לקבלת התוצאה האיכותית ביותר; ווידוא איכות חומרי הגלם והמוצרים המסופקים לאתר, ווידוא התאמתם למפרטים ולהוראות הסכם ההתקשרות עם הקבלן; דיווח על אירועים שוטפים, אירועים מיוחדים, דיווח על תקלות, אירועי

בטיחות ו-"כמעט ונפגע"; ניהול יומן מעקב יומי, רישום, צילום, תיעוד ומעקב אחר כל מסמך ותכנית או שלבי עבודה בפרויקט; אישור כמויות, ווידוא מחירים ואישור סופי; בדיקה תוצאות וחוו"ד מעבדה, לפי הצורך; בדיקה ואישור AS-MADE; בדיקה ואישור חשבונות חלקיים וסופיים.

3.3. משימות בסיום העבודה:

ביצוע בדיקות ומעקב אחר ביצוע כל ההשלמות הנדרשות לשביעות רצונו המלאה; הכנת תיק מסכם לפרויקט, שיימסר למהנדס המועצה ללקוח לכל היותר בתום 30 ימים קלנדריים ממועד סיום הפרויקט, ובו מופיעים הדברים הבאים, לכל הפחות –

סיכום פרטים אודות העבודה; עלויות העבודה והשוואתן למסגרת התקציב שנקבעה מראש; כתב כמויות סופי עם ציון חריגות והסברים אודות החריגות הללו, ככל שהיו; פירוט לוחות זמנים, העמדה/החריגה מהם; פירוט כל ממצא חריג שהתגלה במהלך הפרויקט, ואופן הטיפול בו; סיכום בדיקות, בהשוואה לתכנון המקורי; העתקי יומני עבודה שכוללים סיכומי ישיבות ודו"חות פיקוח, וצילום התמונות; אישורי מסירה של כל שלבי העבודה, ופרוטוקולים מסיורי המסירה.

3.4. מובהר כי כל השירותים כוללים השתתפות בדיונים, בישיבות, בסיוורים, בשימועים, הוצאת חוו"ד מקצועיות ודיווחים, באופן פרונטלי ו/או בהיוועדות חזותית, עם ועבור הגורמים המקצועיים במועצה ו/או עם המציע הזוכה במכרז, לפי הצורך והעניין, במועצה ומחוצה לה.

4. בוטל

5. רישיונות, היתרים ואישורים

5.1. המפקח יחזיק, במשך כל תקופת ההסכם, את כל ההיתרים, האישורים, התעודות והרישיונות הנדרשים על פי כל דין, ויבצע כל דרישה של הרשויות המוסמכות המופקדות על הרישוי ו/או מתן היתרים ו/או אישורים ותעודות.

5.2. המפקח ידאג לחידוש תוקף כל היתר ו/או אישור ו/או תעודה ו/או רישיון מעת לעת ועל פי דרישות הדין, טרם פקיעתם. ההוצאות הכרוכות בכך יחולו בלעדית על המפקח.

5.3. לא השיג המפקח רישיון ו/או היתר כאמור, או שבוטל, הושעה או הותנה רישיון ו/או היתר זה, לא יהא בכך כדי לפטור את המפקח ממילוי כל התחייבויותיו כאמור בהסכם זה.

5.4. כל האמור בפרק זה מהווה תנאי מהותי, שהפרתו, או הפרת כל חלק ממנו, מהווה הפרה מהותית של ההסכם.

6. תקופת ההתקשרות

6.1. תקופת ההתקשרות בהסכם זה הינה למשך 12 חודשים החל ממועד חתימת הצדדים על הסכם זה (להלן: "תקופת ההתקשרות"). כאשר הרשות בלבד רשאית, לפי שיקול דעתה

הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-2 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, או חלק מהן (להלן: "תקופת האופציה"). אין בזכות הברירה של המועצה להארכת תקופת ההתקשרות, לחייב את הרשות במימוש הארכת תקופת ההתקשרות.

6.2. המועצה תהא רשאית להביא הסכם זה לידי סיום, בכל עת, בהודעה של שלושים (30) יום מראש ובכתב למפקח, וזאת בהתאם לשיקול דעתה וללא צורך לנמק את החלטתה. ניתנה הודעה כאמור, תסתיים תקופת ההתקשרות ויסיימו תוקפו של הסכם זה בתום תקופת שלושים (30) הימים ממועד מתן ההודעה.

6.3. מבלי לפגוע בזכותה לעשות כן על פי דין, תהא למועצה הזכות לבטל הסכם זה ו/או להביאו לידי סיום לאלתר בכל אחד מן המקרים המפורטים להלן:

6.3.1. קבעה המועצה כי מתן השירותים אינו מתבצע כראוי, ולאחר 7 ימים קלנדריים לא תיקן המפקח את הטעון תיקון.

6.3.2. הסתבר כי התקשרות זו נעשתה על בסיס מצג עובדתי כוזב של המפקח.

6.3.3. התברר כי הצהרה כלשהי של המפקח שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהמפקח לא גילה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

6.3.4. נשלל ו/או הותלה ו/או לא חודש רישיון, היתר, אישור ו/או הסמכה הנדרשים למפקח ו/או למי מעובדיו, הנדרשים לביצוע שירותים אלו על ידי המפקח, ע"י גוף מורשה או על ידי בית המשפט.

6.3.5. כשהמפקח הורשע בפלילים, בעבירה שיש חשש ממשי כי יש בה כדי לפגוע בקיום אחת מהתחייבויות בקשר עם חוזה זה או ביצועו.

6.3.6. במקרה אשר בו ניתן נגד המפקח צו פירוק, או צו כינוס נכסים, או צו הקפאת חייבים, או שמונה כונס נכסים לחלק מהותי של רכוש, או אם מונה מפרק זמני, או קדם מפרק, על המפקח, או אם המפקח הגיע לפשרה או סידור עם נושיו (כולם או חלקם), או אם המפקח הינו ו/או עתיד להיות בהסדר נושים - והכול במקרה שמינוי ו/או צו כאמור לא בוטל, כליל תוך 60 ימים קלנדריים מיום הינתנו.

6.3.7. המפקח קיבל החלטה על פירוק מרצון.

6.3.8. במקרה והוטל עיקול על חלק מהותי מרכוש המפקח, המונע מהמפקח את המשך התקין של קיום התחייבויותיו, כולן ו/או חלקן, או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם רשות שיפוטית כלשהי, המונעת את המשכם התקין של קיום התחייבות המפקח, והעיקול או הפעולה כאמור, לא הוסרו ולא הופסקו תוך 7 ימים קלנדריים מיום הטלת העיקול או עשיית הפעולה.

6.3.9. המפקח הפר תנאי יסודי מתנאי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים קלנדריים לאחר שקיבל ההתראה על כך בכתב מאת המועצה.

6.3.10. המפקח לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיהם מחמת מחלה, פטירה, חוסר כשרות לפעולות משפטיות ו/או העדר אמצעים מתאימים לעמידה בהתחייבויותיהם.

7. בטיחות

- 7.1. המפקח מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם, שלומם ובריאותם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר.
- 7.2. המפקח ידאג לכך, שעובדיו, סוכניו, וכל אדם שיבוא בשמו ו/או מטעמו, יכירו את הוראות הדין בנושאי הבטיחות, הבריאות והגיהות, את תקנות הבטיחות, הבריאות והגיהות, ואת אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע ושינהגו בהתאם.

8. פיקוח וניהול

- 8.1. המועצה תהא רשאית לבצע פיקוח ולערוך ביקורות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל עת ובכל שלב, זאת, בין היתר, על מנת לבדוק את קיום התחייבויותיו של המפקח על פי הסכם זה, עמידה בלוחות הזמנים, מענה לדרישות המקצועיות, וכל דבר אחר הקשור להסכם.
- 8.2. מהנדס המועצה (להלן: "המהנדס") ישמש כנציג המורשה מטעם המועצה לצורך מתן הוראות לביצוע השירותים (לעיל ולהלן: "המנהל").
- 8.3. בכל מקרה שהמנהל הוסמך בלעדית לפי הוראת הסכם זה לקבוע, להחליט, להורות, להכריע, או לאשר - קביעתו, החלטתו, הכרעתו, אישורו לגבי אותו עניין או אותה שאלה, יהיו סופיים, בלתי ניתנים לערעור ומחייבים את הצדדים, כאילו הוסכמו על ידם.
- 8.4. למען הסר ספק, יובהר, כי, בכל מקרה, פעולותיו של המנהל לא יטילו על המועצה אחריות כלשהי לגבי טיב השירותים של המפקח והאחריות הבלעדית לביצוע השירותים תחול על המפקח בלבד.
- 8.5. המפקח ימסור בכתב למנהל, דין וחשבון ו/או הסברים לעניין ביצוע השירותים מעת לעת וכן ימסור למתאם כל הסבר שיידרש על ידו לעניין חשבוניותיו ו/או אחר.

9. בוטל

10. התמורה

- 10.1. בגין מתן מלוא השירותים וביצוע התחייבויותיו של המפקח, תשלם המועצה למפקח שיעור השווה ל- % _____ (ובמילים: _____ אחוזים) מעלות ביצוע הפרויקט.

"עלות ביצוע הפרויקט": כלל התשלומים שישולמו ע"י המועצה לקבלן הראשי בגין ביצוע הפרויקט, הקשורים במישרין להקמת הפרויקט ו/או לביצוע העבודות לפי תכנונם או המלצתם של היועצים, אשר המציע פיקוח במישרין על ביצוען באתר העבודות. למען הסר כל ספק, המע"מ שיתווסף לתמורה לקבלן הראשי, שכר יועצים, שכר תכנון, שכר ניהול, שכר מנהלה, תקורות, עלות ציוד, ריהוט רחוב, סימונים, התקני בטיחות, עיצוב, גינון,

עמלות ריביות, עמלות, התייקרויות או כל עלות אחרת של הון - לא ייכללו במסגרת "עלות ביצוע הפרויקט", לצורך חישוב התמורה. לתמורה שתשולם למציע, יתווסף מע"מ כדין, כשיעורו ביום התשלום.

10.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי ככל שהמועצה תטיל ביצוע עבודה נוספת כלשהי על המפקח, שאינה כלולה במסגרת הסכם זה - הכרוכה בתשלום נוסף כלשהו - על המפקח לפנות לגזבר המועצה, לקבל מראש אישורו בדבר תוספת עלויות, ככל שקיימות. בהעדר הסכמה, בכתב, החתומה על ידי גזבר המועצה - לא יחול שינוי בתמורה שתשולם למפקח.

10.3. מובהר ומוסכם בזאת כי התמורה דלעיל היא התמורה היחידה שתשולם למפקח עבור אספקת השירותים כמפורט בהסכם. שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה לא ישולמו על ידי המועצה לא במהלך תקופת הסכם זה ולא אחריה עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף למתן השירותים, לא למפקח ולא לאדם אחר.

10.4. כל מס, היטל, אגרה, קנס, עיצום כספי, תשלום חובה וכיוצ"ב, מכל סוג ומין החלים או אשר יחולו בעתיד על התמורה ו/או על השירותים יחולו על המפקח וישולמו על ידו בלבד.

10.5. בתקופת ההתקשרות, התמורה שתשולם למציע הזוכה, לא תוצמד למדד כלשהו. המפקח לא יתבע או ידרוש ולא יהיה רשאי לתבוע או לדרוש מהמועצה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשערי מטבעות, התייקרויות, שינויים בכל מדד שהוא, הטלתם או העלאתם של מיסים, אגרות, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם נוסף אחר.

10.6. מוסכם כי בכל מקרה בו המפקח ישלים רק חלק מעבודות כל שלב ושלב, הוא יהיה זכאי לחלק משיעור התמורה המגיע בגין אותו שלב לפי היקף עבודתו בגין אותו שלב, בקיזוז נזקים שנגרמו (ככל שנגרמו) למועצה בשל התנהלות המפקח, והכל לפי קביעתה הבלעדית של המועצה,

10.7. מועדי ודרך תשלום התמורה:

10.7.1. מועדי תשלום התמורה למפקח עבור מתן השירותים ייקבעו בהתאמה לחשבונות מצטברים שיוגשו ע"י הקבלן הראשי בפרויקט, שיבצע בפועל את הפרויקט, בכפוף לעמידת המפקח בדרישות ההסכם.

10.7.2. כל חשבון של המפקח שיוגש בהתאם לאמור לעיל, ויאושר על-ידי המנהל, ישולם בתנאים של "שוטף + 45 ימים" מיום אישור החשבון, ללא הצמדה בגין התקופה שמיום הגשתו ועד למועד שנקבע לתשלום.

10.7.3. התמורה תשולם כנגד חשבוניות מס שימסור המפקח למועצה.

11. בוטל

12. בוטל

13. כח עליון:

- 13.1. מוצהר ומוסכם בזאת במפורש בין הצדדים, כי הצדדים לא יחשבו כמי שהפרו את החוזה או כמי שלא קיימו תנאי מתנאיו אם הסיבה להפרת החוזה או לאי קיום התנאי תהיה סיבה של "כח עליון" אשר לצדדים לא היתה נגיעה בקשר אליו או שליטה עליו.
- "כח עליון" - שריפה, התפוצצות, אסונות טבע, מצב חירום רפואי/ בריאות העם, שביתות, השבתות, מלחמה או הכרזת מצב חירום ו/או מצב מיוחד בעורף על ידי הרשויות המוסמכות, גיוס מילואים נרחב, צווים ממשלתיים או עירוניים בדבר הפסקת עבודות ו/או כל סיבה אחרת שאיננה בהשפעתו או תחת שליטתו של המועצה או המפקח, לפי העניין, ואינה תוצאה של רשלנות או מחדל מצידם.
- 13.2. הפרה של החוזה על ידי צד כלשהו מסיבה של כח עליון לא תשמש עילה בידי הצד השני לבטל חוזה זה, כולו או מקצתו.

14. הפרת ההסכם ותרופות

- 14.1. מוסכם בין הצדדים כי הוראות סעיפים 2, 3.1-3.3, 3.5, 3.6, 3.12, 3.13, 3.15, 3.18, 5, 6, 7, 9, 15, 16, 20, 23, 24, 25, הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה, המזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 15,000 ₪, לכל מקרה, לכל סעיף ולכל הפרה.
- 14.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ומכל סעד העומד לרשות המועצה על פי הסכם זה או על פי דין, מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את המועצה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:
- 14.2.1. קבעה המועצה כי מתן השירותים אינו מתבצע כראוי, ולאחר 7 ימים קלנדריים לא תיקן המפקח את הטעון תיקון.
- 14.2.2. הסתבר כי התקשרות זו נעשתה על בסיס מצג עובדתי כוזב של המפקח.
- 14.2.3. התברר כי הצהרה כלשהי של המפקח שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהמפקח לא גילה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- 14.2.4. המפקח הסב את החוזה, כולו או כל חלק ממנו, בניגוד להוראות חוזה זה.
- 14.2.5. כשיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי המפקח או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.
- 14.2.6. נשלל ו/או הותלה ו/או לא חודש רישיון, היתר, אישור ו/או הסמכה הנדרשים למפקח ו/או למי מעובדיו, הנדרשים לביצוע שירותים אלו על ידי המפקח, ע"י גוף מורשה או על ידי בית המשפט.
- 14.2.7. המפקח הורשע בפלילים, בעבירה שיש חשש ממשי כי יש בה כדי לפגוע בקיום

אחת מהתחייבויות בקשר עם חוזה זה או ביצועו.

14.2.8. במקרה אשר בו ניתן נגד המפקח צו פירוק, או צו כינוס נכסים, או צו הקפאת חייבים, או שמונה כונס נכסים לחלק מהותי של רכוש, או אם מונה מפרק זמני, או קדם מפרק, על המפקח, או אם המפקח הגיע לפשרה או סידור עם נושיו (כולם או חלקם), או אם המפקח הינו ו/או עתיד להיות בהסדר נושים.

14.2.9. המפקח קיבל החלטה על פירוק מרצון.

14.2.10. במקרה והוטל עיקול על חלק מהותי מרכוש המפקח, המונע מהמפקח את המשך התקין של קיום התחייבויותיו, כולן ו/או חלקן, או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם רשות שיפוטית כלשהי, המונעת את המשכם התקין של קיום התחייבות המפקח, והעיקול או הפעולה כאמור, לא הוסרו ולא הופסקו תוך 7 ימים קלנדריים מיום הטלת העיקול או עשיית הפעולה.

14.2.11. ניתנה החלטה של גורם מוסמך לפיו אין המועצה רשאית להתקשר, או להמשיך להתקשר, עם המפקח בהסכם זה.

14.2.12. המפקח הפר תנאי יסודי מתנאי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים קלנדריים לאחר שקיבל ההתראה על כך בכתב מאת המועצה.

14.3. הפר המפקח חוזה זה הפרה יסודית, תהא המועצה זכאית, מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנים לה על פי חוזה זה או על פי כל דין, לבטל את החוזה, להשיב את הסכומים ששולמו למפקח כשהם נושאים ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החודשית המפורסמת על ידי החשב הכללי במשרד האוצר, מחושבת ממועד התשלום למפעיל ועד למועד השבת הסכומים בפועל לידיה.

14.4. לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה על פי חוזה זה כביטול ההסכם על ידי המועצה, אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב למפעיל, והמפקח יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי ההסכם, כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול ההסכם כאמור.

15. אחריות וביטוח

15.1. המפקח מתחייב כי לפני כניסתו למתחם או לחצרי המועצה או תחילת ביצוע העבודות (לפי המוקדם מבין המועדים), תהיינה בידי פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על שמו ועל חשבונו הכל כמפורט ב"אישור עריכת ביטוחי המפקח", המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומסומן כנספח ג'1 (להלן: "אישור הביטוח").

15.2. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, מתחייב המפקח להמציא למועצה, במועדים האמורים בסעיף 15.1 לעיל, את אישור הביטוח, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מורשית לפעול בישראל.

15.3. המפקח מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור בסעיף 15.2 לעיל ובסעיף 15.9. להלן הינו תנאי מתלה ומקדמי לביצוע העבודות ו/או הפעלת עסקו של המפקח והמועצה תהיה רשאית למנוע ממנו להתחיל בביצוע העבודות ו/או למנוע את הפעלת עסקו

- של המפקח ו/או להפסיקם בכל שלב שהוא, וללא הודעה נוספת ו/או אחרת, היה ואישורי עריכת הביטוח לא הומצאו לה במועד כאמור בסעיף 15.2 לעיל.
- 15.4. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד, כאמור בסעיף 15.2 לעיל, לא תפגע בכל התחייבויות המפקח לרבות על פי הסכם זה.
- 15.5. ביטוחים נוספים - מבלי לגרוע מאחריות המפקח על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייב המפקח כי לפני תחילת ביצוע עבודתו ועד לסיום התחייבויותיו על פי הסכם זה, תהינה בידיו פוליסות ביטוח תקפות הכל כמפורט להלן:
- 15.5.1. כל ביטוח נוסף או משלים אשר נדרש על פי חוק ו/או אשר לדעת המפקח נדרש כנגד הסיכונים ו/או הנזקים האפשריים שהוא אחראי להם לפי הסכם זה ולפי כל דין ואשר אינם כלולים בביטוח העבודות הקבלניות או בביטוחי המפקח האחרים לרבות במפורש ביטוח מתאמנים בחדר כושר לפי כל חוק או תקנה. כמו כן, מתחייב המפקח לוודא כי כל המועסקים ו/או הפועלים מטעמו, מחזיקים בכל עת בביטוחים הנדרשים על פי כל החוקים והתקנות המחייבים.
- 15.6. המפקח מודע לכך שהסדרי שמירה במתחם נועדו לצרכיה של המועצה בלבד והיא רשאית לשנותם ו/או להפסיקם בכל מועד שהוא ואין היא חייבת בדווח על שינויים כאמור לכל גורם שהוא לרבות למפעיל. חוק השומרים התשכ"ז-1967 - אינו חל על ההסכם ועל נספחיו. קיום הסדרי שמירה ע"י המפקח טעונה את אישורו המוקדם, בכתב, של קב"ט המועצה. אי לכך, המפקח מתחייב שלא להתחייב לצד שלישי כלשהו לרבות במפורש קבלני משנה או חברות ביטוח על ביצוע שמירה מטעם המועצה.
- 15.7. המפקח פוטר את המועצה, את כל הפועלים מטעמה מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק, ישיר או עקיף, שיגרמו לו, לרכושו או לרכושו מי מטעמו או לרכוש שהוא אחראי לו, המובא למתחם או לסביבתם על ידי ו/או מטעם המפקח, מכל סיבה שהיא. הפטור מחבות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 15.8. המפקח מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא כי ביטוחיו יחודשו מעת לעת לפי הצורך, ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות ובכל מקרה כל עוד הסכם ההתקשרות בינו ובין המועצה תקף אף אם ההסכם לא הוארך פורמאלית אולם הינו מקוים בפועל.
- 15.9. לא יאוחר מ-5 ימי עבודה לפני מועד תום תקופת ביטוחי המפקח כמפורט באישור הביטוח, מתחייב המפקח להפקיד בידי המועצה את אישור הביטוח בגין הארכת תוקפו לתקופת ביטוח נוספת. המפקח מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור הביטוח במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד ההסכם בתוקף. לעניין ביטוח אחריות המוצר יחול הביטוח לתקופה נוספת של שנתיים לאחר תום ההסכם ויסופק אישור עריכת ביטוח תקף בהתאם.
- 15.10. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי קביעת סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות כמפורט בסעיף 15.5.1 לעיל וכן באישורי עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המפקח שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על המפקח לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. המפקח מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות

האחריות המזערית כאמור.

15.11. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה תחשב כהפרה יסודית של החוזה. על אף האמור, איחור של עד 10 ימים בהצגת אישור הביטוח לא תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

16. (בוטל)

17. פיצויים מוסכמים

17.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות המועצה, מוסכם בזאת כי המועצה תהיה רשאית להפחית מהתמורה ו/או לגבות מהספק פיצויים מוסכמים, בכל מקרה בו הספק לא ביצע את השירותים כמתחייב ע"פ החוזה ו/או בהתאם למועדים נשוא חוזה זה ו/או בכל מקרה בו הספק לא מילא אחר התחייבויותיו, לרבות כמפורט להלן:

סכום	נושא / ליקוי / פיצוי מוסכם ליחידה בכל מקרה
1,000 ₪, לכל מקרה	אי עמידה בנהלים ו/או בדרישות ההסכם, כאשר ההפרה לא תוקנה בתוך 7 ימים מיום הדרישה
1,000 ₪, לכל מקרה	הפרה של הנחייה/הוראה של מהנדס המועצה
פיצוי מוסכם בשיעור הפרש שבין שכ"ט שהיה אמור לקבל המפקח לבין שכ"ט לו יהיה זכאי המפקח האחר שיקבע ע"י המועצה לביצוע השירותים, בתוספת 12% תקורה למועצה	ביטול הסכם ע"י המפקח ו/או בקשת המפקח להפסיק את ההתקשרות במהלך הפרויקט
30,000 ₪	עזיבת המפקח את הפרויקט, שלא מחמת דרישה של המועצה

17.2. סכומי הפיצויים המוסכמים הינם לפני מע"מ.

17.3. סכומי הפיצויים המוסכמים יישא ריבית פיגורים מצטברת, בשיעור שנתי של 10% בחישוב חודשי, הצמודים למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי הוא מדד חודש יוני 2023.

17.4. הפיצויים המוסכמים לעיל הינם פיצויים מצטברים ואין בהפעלת פיצוי מוסכם כלשהו כדי לגרוע מזכות המועצה להפעלת פיצוי מוסכם אחר, או לנקוט בפעולה או סעד אחר העומד לזכות המועצה על פי הוראות החוזה או הוראות הדין, בהתאם לעניין.

17.5. מקום בו ההפרה לא תוקנה באותו יום עבודה והמשיכה ליום אחר, ייחשב הדבר כמקרה חדש ביום העבודה החל למחרת (המקנה פיצוי נוסף) וכך הלאה, עד לתיקון מלא של ההפרה.

17.6. המועצה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים בכל דרך חוקית. החלטתה של המועצה תהא סופית ומכרעת, ולמפעיל לא תהיה כל זכות טענה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או כנגד מי מטעמה, בגין האמור לעיל.

17.7. תשלום הפיצויים המוסכמים, ניכויים או גבייתם, לא ישחרר את המפקח מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה ואין בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר העומדים לרשות המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין.

18. העדר בלעדיות

המועצה מצהירה כי בתקופת ההסכם זה, היא אינה מתחייבת לבצע את השירותים נשוא הסכם זה באופן בלעדי באמצעות המפקח, והיא שומרת על זכותה לבצע את השירותים נשוא ההסכם ו/או שירותים מסוג דומה באמצעות קבלנים נוספים ו/או לבצע את השירותים בעצמה. המפקח מצהיר כי הוא מוותר על כל טענה ו/או תביעה בקשר לעניין זה.

19. ביקורת

19.1. מזכיר/ מנכ"ל המועצה, ומבקר המועצה יהיו רשאים בכל עת, על פי שיקול דעתם הבלעדי, לקיים ביקורת אצל המפקח בכל הקשור במתן השירות.

19.2. המפקח מתחייב להישמע להוראות המועצה בכל העניינים הקשורים למתן השירותים.

19.3. מובהר כי אי מתן אפשרות לבצע ביקורת כראוי, לשביעות רצונה המלא של המועצה, עלולים להביא להשעיית ו/או ביטול הסכם זה, ללא חובה שתוטל על המועצה למתן התראה נוספת או אחרת. הוראות פרק זה הן יסודיות בהסכם זה.

20. עיכבון

20.1. מוסכם כי אין, ולא תהיה, למפעיל, זכות עכבון כלשהי בתשתית, במבנה ו/או בכל מתקן ו/או חלק של אלה ובכל הנמצא עליהם והוא מוותר בזאת, במפורש ובאופן בלתי חוזר, על כל זכות עיכבון המוקנית לו על פי כל דין, ככל שמוקנית לו זכות כזו.

21. סודיות ושמירה על פרטיות

21.1. המפקח מתחייב לשמור בסוד כל מידע (Information), ידע (Know-How), מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, תמונה, וידאו, אודיו, ציור, תרשים, שרטוט, מדידה, אישור, היתר, חוזה, הסכם, חוות דעת, מספרי טלפונים ומספרי טלפון ניידים, כתובת למשלוח דואר, כתובת דוא"ל, קוד, סיסמא, יישומי מחשב ויישומי טלפונים ניידים, הוראות ומסמכים טכניים, נהלים, וכן כל מידע אודות המועצה אשר יגיע לידי המפקח או למי מטעמו (להלן – "מידע סודי"), בין בכתב ובין בע"פ, בין אם באופן ישיר ובין אם בעקיפין, בין אם נתקבל בקשר עם ו/או במהלך מתן השירותים או לאחר מכן.

- 21.2. המפקח יאבטח את כל המידע הסודי המגיע אליו במסגרת מכרז זה, ויפעל בהתאם לחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 והתקנות שהותקנו מכוחו, כפי שיעודכנו מעת לעת.
- 21.3. המפקח מצהיר, כי הוא מודע לסנקציות הפליליות והאזרחיות להן הוא עלול להיות צפוי (בנוסף לסעדים בשל הפרת ההסכם), אם יפר את ההוראות החלות עליו בנוגע לאבטחת מידע, וזאת על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

22. פרסום, דוברות ויחסי ציבור

המפקח ו/או כל מי מטעמו, יקבל את אישור המועצה, מראש ובכתב, לכל ראיון, כתבה ו/או פרסום בגורמי תקשורת מכל סוג שהוא, לרבות מדיה כתובה, אלקטרונית, דיגיטלית, טלוויזיונית, רדיופונית ו/או אחרת (להלן - "גורמי תקשורת"), ולרבות משלוח ו/או פרסום הודעות, צילומים, קומוניקטים או פרסומים מטעם המפקח או מי מטעמו, בכל מדיה שהיא, בכל עניין הנוגע בהסכם זה ו/או בביצועו, בפעילות המועצה ו/או מי מטעמה.

23. ניגוד עניינים

- 23.1. המפקח מצהיר כי בתקופת החוזה, אין ולא תהיה בפעילותו, שלו ו/או של עובדיו ו/או של מי המועסק מטעמו בקשר להסכם זה או בקשריהם העסקיים, כל ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים, לרבות (אך מבלי למעט) קשר של עבודה עבור כל גורם הקשור לפרויקט או מי מטעמו וכי לא קיים חשש לניגוד עניינים בין עיסוקיו האחרים שלו ו/או של מי הפועלים מטעמו, כאמור לעיל, לבין השירותים נשואי חוזה זה.
- 23.2. (בוטל)
- 23.3. (בוטל)
- 23.4. המפקח, עובדיו, שלוחיו, קבלני המשנה וכל מי מטעמו מתחייבים בזאת לא להגיש לכל צד שלישי, כל שירות או מידע הנוגעים במישרין או בעקיפין לשירותים שעל המפקח לבצע לפי חוזה זה, בין שהשירות או המידע כאמור מוגש בתמורה ובין שלא בתמורה – פרט לשירותים החלים עליו במפורש מתוקף ההתקשרות, ועל פי חוזה זה.
- 23.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפקח מתחייב שבמשך כל תקופת ההסכם, ידאג לכך שלא ייווצר מצב של ניגוד אינטרסים שלו או של מי מטעמו בגין פעולות ו/או עבודות המתבצעות ע"י המפקח ו/או מי מטעמו עבור גורם כלשהו.
- 23.6. המפקח מתחייב בקיום הוראות פרק זה ומתחייב להחתיים את כל עובדיו, את כל מי שיועסק מטעמו וכל מי שייתן לו שירות בגין ועבור מכרז זה, על תצהיר והתחייבות כאמור בנוסח המצ"ב כנספח ב' 9. הפרת ההתחייבות האמורה באמצעות מי מהפועלים מטעמו תחשב גם כהפרת התחייבות של המפקח עצמו כלפי המועצה.
- 23.7. הפרת פרק זה תיחשב הפרה יסודית של ההסכם, על כל המשתמע מכך, וידוע למפעיל כי הדבר יסב נזק רב, ישיר ועקיף, ממוני ולא ממוני, למועצה

23.8. מבלי לגרוע מהאמור ומכל זכות או סעד המוקנים למועצה על פי כל דין ו/או הסכם, ישפה ו/או יפצה המפקח את המועצה בגין כל הוצאה, הפסד, אובדן ו/או נזק שיגרמו לה עקב הפרת המחייבות בפרק זה על ידי המפקח ו/או מי מטעמו כאמור לעיל.

23.9. (בוטל)

23.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור בפרק זה ובנספח לאי קיום ניגוד העניינים, מתחייב המפקח לפעול אך ורק בהתאם להוראות היועץ המשפטי של המועצה בכל דבר ועניין הקשור בניגוד עניינים, ללא כל הסתייגות או עוררין.

24. איסור העברת זכויות

24.1. המפקח אינו רשאי להמחות, להעביר, לשעבד או למשכן, בכל דרך שהיא, לצד ג' את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, ולא יערוך הסכם כלשהו בדבר ביצוען של התחייבויותיו, כולם או חלקן, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם ניתנה לכך הסכמת המועצה, מראש ובכתב.

24.2. הפר המפקח את האמור לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל הסכם זה, על אתר.

25. שלילת יחסי עובד-מעביד

25.1. המפקח מצהיר בזאת כי הוא מפעיל עצמאי ואיננו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד מעביד עם המועצה ואין לו, ולא יהיה בכוונתו לעשות כן, והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או תמורה ו/או זכויות הנובעים מקיומם של יחסי עובד מעביד, על פי דין ו/או על פי נוהג.

25.2. המפקח מתחייב לספק, על חשבונו, את כל העובדים הדרושים לביצוע העבודות, את ההשגחה והפיקוח עליהם, את ההנחיה וההוראה לביצוע העבודות, את אמצעי התחבורה, הכלים והציוד, ניהול האתר וכל דבר אחר הכרוך בעבודתם כשהם נתונים לפיקוחו, מרותו והשגחתו במישרין או באמצעות באי כוחו המוסמכים.

25.3. פעולות המפקח, ניתנים על ידו כמפעיל עצמאי וזאת מהיותו מבצע את עבודתו כבעל עסק עצמאי והן מהכוונה המפורשת של הצדדים שלא יהיו שירותי המפקח משולבים בעבודתה של המועצה. לא ייווצרו יחסים של עובד ומעביד בין המועצה לבין המפקח, והמפקח מצהיר כי אינו זכאי לכל תשלום ו/או תמורה ו/או זכויות כלשהן המגיעות לעובד ממעבידו עפ"י דין ו/או נוהג.

25.4. המפקח מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו על מנת לבצע את השירותים לפי הסכם זה, ויהיה אחראי באופן מוחלט ובלעדית לעובדיו ובכלל זה לביצוע כל התשלומים, המועצה והניכויים, שיש לבצעם לרבות שכר, משכורת, דמי ביטוח, דמי ביטוח לאומי, מס הכנסה, דמי הבראה, שכר שעות נוספות, דמי חופשה, דמי מחלה, תשלומים לקרן פנסיה ו/או לקופת גמל, פיצויי פיטורים וכל תשלום אחר החל על המעסיק בהתאם לכל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או הסכם אחר שהמפקח צד לו והוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יוארכו.

- 25.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב המפקח לקיים כלפי עובדיו הוראות כל חוק ולשלם לעובדיו את השכר והתנאים הסוציאליים להם הם זכאים על פי הוראות כל דין, לרבות: חוק שירות התעסוקה, התשי"ט – 1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א – 1951; חוק דמי מחלה, התשל"ו – 1976; חוק דמי מחלה (היעדרות בשל מחלת ילד), התשנ"ג – 1993; חוק דמי מחלה (היעדרות בשל מחלת הורה), התשנ"ד – 1993; חוק דמי מחלה (היעדרות בשל מחלת בן זוג), התשנ"ח – 1998; חוק חופשה שנתית, התשי"א – 1951; חוק עבודת נשים, התשי"ד – 1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, התשנ"ו – 1996; חוק עבודת הנוער, התשי"ג – 1953; חוק החניכות, התשי"ג – 1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), התשי"ט – 1949; חוק הגנת השכר, התשי"ח – 1958; חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג – 1963; חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה – 1995; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות, התשס"א – 2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002; חוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל תקין), התשנ"ז – 1997; החוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח – 1998; חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות, התשנ"ח – 1998; חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, והכל כפי שיעודכנו מעת לעת לרבות כל חוק נוסף בתחום יחסי העבודה והוראות רשות מוסמכת בעניין, ולרבות מכוח הסכמים קיבוציים החלים עליהם וכולל צווי הרחבה, ולמלא כלפיהם את הוראות כל דין לרבות לעניין שכרם, תנאי העסקתם, ביטוח לאומי, הפרשות סוציאליות, ביטוח, בטחון ובטיחות.
- 25.6. המפקח בלבד יהיה אחראי לכל תשלום או שיפוי לנזק או לפיצויים או לכל תשלום אחר המגיע לעובדיו או למי המועסק מטעמו ובכל הקשור והכרוך בביצוע הסכם זה במישרין או בעקיפין ולא תהיה למפעיל כל טענה ו/או תביעה בגין תשלומים אלה כלפי המועצה.
- 25.7. המפקח יהיה אחראי באחריות מוחלטת למהימנות עובדיו, ליושרם האישי, ויפצה את המועצה בגין כל נזק שייגרם לה כתוצאה מגניבה ו/או חבלה ו/או הפרת אמון ו/או כל מעשה ו/או מחדל שנגרמו על ידי מי מהם.
- 25.8. על המפקח להבהיר היטב לעובדיו ולכל מי מטעמו, כי חלה עליהם חובת התנהגות הולמת ומכובדת. התנהלות מבזה במהלך ו/או עקב ביצוע מתן השירותים, כלפי אדם, בשל גזעו, מוצאו, דתו, מקום מגוריו, גילו, מינו, נטייתו המינית או מוגבלות, תהווה עילה לביטול על ידי המועצה, ובמקרים חמורים - תהווה עילה להפרת הסכם.
- 25.9. במתן השירותים מתחייב המפקח לפעול בהתאם להנחיות שיקבל מזמן לזמן מאת המועצה. מוצהר בזאת כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למועצה או למי מטעמה, לפקח, לאשר, לבקר, להדריך או להורות, כיוצרות יחסי עובד-מעביד, ולכן לא תהיינה למפעיל ו/או לכל המועסקים על ידו זכויות של עובד מועצה או עובד המועסק על ידי הממשלה, או הפסקת ביצוע העבודה על פי הסכם זה מכל סיבות שהן.
- 25.10. המנהל יהיה רשאי להורות למפעיל, בין בעל פה ובין בכתב, לחדול מלהעסיק בביצוע מתן השירותים כל עובד מעובדיו, והמפקח יהיה חייב לסיים את עבודת העובד, וזאת מבלי שהמועצה תידרש לנמק את הוראתה ו/או לפצות את המפקח בגין הוצאות, נזקים ו/או הפסדים שעלולים להיגרם לו עקב כך. היה והמפקח החליט עקב כך, על פיטורי העובד מעבודתו בה, יהא זה על דעתו בלבד והוא מתחייב לעשות זאת על פי כל דין וחוקה.

- 25.11. למען הסר ספק, כל חיוב מחיובי המועצה בסעיף זה, לא יחול בכל צורה משתמעת, בין במישרין ובין בעקיפין, על המועצה והמפקח יהיה מנוע מלהעלות בעתיד, הוא ו/או מישהו מטעמו ו/או מי מעובדיו ו/או מחליפיו, כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי המפקח על פי סעיף על המועצה.
- 25.12. המפקח מצהיר שאין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו או בין מי מטעמו לבין המועצה יחסי עובד ומעסיק.
- 25.13. המפקח מצהיר בזה כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, הוא פועל כמעסיק עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, או הפסד שיקרו ו/או יגרמו לו ו/או לעובדיו ו/או על ידי עובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 25.14. על אף האמור לעיל, היה, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי המועצה היא מעסיקתו של המפקח או של אדם המועסק על ידו, או הפועל מטעמו בביצוע ההסכם, אזי מתחייב המפקח לשפות מייד את המועצה בגין כל הוצאה או נזק שייגרמו לה בשל כך.

26. תשלומי מיסים, אגרות היטלים

למען הסר ספק, מובהר כי על כל צד לשאת בתשלום כל המסים, האגרות, ההיטלים, הקנסות, העיצומים ותשלומי החובה, הנובעים מן החתימה והכניסה לתוקף של הסכם זה בהתאם להוראות הדין החל ולשאת באופן בלעדי בכל הוצאותיו שייגרמו לו בקשר עם המשא ומתן, החתימה על הסכם זה וביצוע הסכם זה.

27. שונות

- 27.1. ספרי המועצה, חשבוניותיה, ותחשיבי גזבר המועצה, ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים, למועדיהם, לשיעור ההוצאות ולמועדי הוצאתן, ולתחשיבי ושיעורי הפיצויים המוסכמים.
- 27.2. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הנן כמופיע במבוא להסכם.
- 27.3. הודעות לצורך הסכם זה תהינה בכתב בלבד, ותימסרנה ביד או תשלחנה בדואר רשום, לפי בחירת הצדדים, על פי מעני הצדדים הנקובים בכתרת הסכם זה או לכל כתובת אחרת עליה יודיע צד למשנהו בכתב כאמור, ויראו כל הודעה שנמסרה או נשלחה כאמור כאילו נתקבלה על ידי נמענה כדלקמן:
- (א) אם נמסרה ביד - בעת מסירתה; (ב) אם נשלחה בדואר רשום, בפקס או בדוא"ל לכתובת הצד השני, כנגד אישור קבלה - כעבור ארבעה ימי עסקים מהמועד שנמסרה למשלוח בדואר כאמור.
- 27.4. המפקח יודיע למועצה, ללא שיהוי, על כל שינוי בכתובתו. הודעה לפי סעיף זה תינתן לכל אחד מהבאים, באותו המועד: גזבר המועצה; מהנדס המועצה; ולשכת ראש המועצה.

- 27.5. מוסכם בזאת כי אך ורק לבתי המשפט במחוז מרכז תהא סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל סכסוך ו/או מחלוקת בין הצדדים בקשר להסכם זה.
- 27.6. בחתימה על הסכם זה, מסכימים ומצהירים הצדדים, באופן בלתי חוזר, כי הסכם זה על כל נספחיו, צרופותיו והבהרותיו, ממצה את כלל ההסכמות בין הצדדים, ואין כל תוקף לכל מו"מ, הצעה, הבנה, הצהרה, נוהג כללי בענף או בין הצדדים, התחייבות, הוראות מכח הסכמים קודמים שנכרתו בין הצדדים (ככל שנכרתו), הסדרים קודמים, סיכום או הבטחה שניתנו, בכתב או בעל פה, במישרין או בעקיפין, במפורש או במרומז, בין לפני ובין אחרי חתימתו של הסכם התקשרות זה, בנושאים הקשורים באמור בהסכם זה.
- 27.7. כל הצעה, מסמך, מכתב, תכנית, שרטוט, אמדן, מחירים, הצעת מחיר או חילופי דברים מכל סוג שהוא, בין בע"פ ובין בכתב, שהוחלפו בין הצדדים ו/או יועציהם ו/או נציגיהם ו/או אחרים מטעמם, לפני חתימת חוזה זה, ואשר אינם מצורפים לחוזה זה - בטלים ומבוטלים ולא יהא להם כל תוקף מחייב כלפי הצדדים.
- 27.8. כל שינוי או תיקון או ויתור להסכם זה יהיו בכתב בלבד ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים.
- 27.9. הסכמת אחד הצדדים לסטייה מתנאי ההסכם, לא תשמש תקדים, ואין ללמוד ממנה גזירה שווה למקרים אחרים. הימנעות של המועצה מנקיטת פעולה (או מאי נקיטת פעולה) במקרה מסוים או במקרים מסוימים, לא יחשב הדבר כויתור, ארכה, הנחה, או הימנעות מזכויות אלה על פי הסכם זה או על פי כל דין, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים לאחר מכן, ולא ישמשו מניעה לכל תביעה, והמועצה תוכל להשתמש בזכויותיה בכל עת.
- 27.10. המפקח מתחייב כי, הוא וכל מי מטעמו, ימנעו מכל מעשה ו/או מחדל העלול ליצור או לגרום את הרושם, כי היחסים בינו לבין המועצה שונים באופן כלשהו מאלה המוגדרים בהסכם זה. מוסכם כי אם בית משפט ו/או גורם מוסמך כלשהו יחליט, למרות כוונת הצדדים המפורשת, כי המפקח ו/או כל מי מטעמו, הנו עובד של המועצה ו/או מי מטעמה, אזי ישפה המפקח את המועצה ואת כל מי מטעמה בכל הוצאה שתגרם לה עקב כך, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחה.
- 27.11. הסכם זה ייכנס לתוקף, אך ורק לאחר הוספת החתימה והחותמת של מורשי החתימה כדין מטעם המועצה, לחתימותיהם של כל מורשי החתימה של המפקח.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד הנקובים לעיל:

חתימת המפקח:

באמצעות מורשי החתימה מטעמו:

חתימת המועצה:

באמצעות מורשי החתימה מטעמה:

אישור על קיום ביטוחים - נספח ג' 1

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם מועצה אזורית גדרות ו/או גופי הרשות ו/או מנהלים ו/או עובדיהם של כל הנ"ל	שם	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> ממזמין שירותים <input type="checkbox"/> ממזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר:
ת.פ.ח./ז.פ.	ת.פ.ח./ז.פ.	ת.פ.ח./ז.פ.	העיסוק המבוטח: מתן שירותי פיקוח צמוד על עבודות שיקום כבישים במועצה האזורית גדרות	
מען עשרת	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: תאגידים עירוניים ו/או עובדים ומנהלים)	מען		

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
					לתקופה*	למקרה*		
צד ג*					1,000,000		ש"ח	302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329
אחריות מעבידים**					20,000,000		ש"ח	309, 319, 328, 350
אחריות מקצועית *					1,000,000		ש"ח	301, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 332 (6 חודשים), 328

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
040; 084

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

* ניתן לערוך את ביטוח צד ג' ואחריות מקצועית במסגרת פוליסה משולבת.
** היועץ ראשי שלא לערוך ביטוח אחריות מעבידים בכפוף למתן הצהרה לשביעות רצונה העירייה כי לא יעסיק עובדים בכל הקשור בעבודתו עבור העירייה.
**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

עמוד 43 מתוך 43