

שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)
 מבנה 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 05 עבודות איטום					
תת פרק 05.01 אחזקת גגות קיימים					
05.01.0010	איטום גגות שטוחים ב-2 שכבות של יריעות ביטומניות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפז 5R" או "ביטומגום 5R" או "ספירפלקס 5R לבן" או "ישראלנבה 5R" או ש"ע, עם שריון לבד פוליאסטר וציפוי עליון מחול. היריעות בשכבה התחתונה מולחמות לתשתית והיריעות בשכבה העליונה עם ציפוי אגרגט מולחמות ליריעות השכבה התחתונה, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS-474" או "פריימר B-191" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר, עבודה כוללת קילוף יריעות ישנות וסילוקן מהשטח (תיקונים לפי הצורך)	מ"ר	50.00		
05.01.0020	"מקל סבא" מצנר מתכת בקוטר "4 כולל עגון הצנר בבטון, זווית ואיטום מסביב לצנר	יח'	4.00		
05.01.0030	טיפול בפתחי מרזבים קיימים, ניקוי הפתח, תיקון היריעה ואיטום במריחות חמות	יח'	5.00		
סה"כ 05.01 אחזקת גגות קיימים					
סה"כ 05					



005 : דף מס': 023

שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)
 מבנה 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 08 מתקני חשמל					
תת פרק 08.01 מתקני חשמל					
08.01.0010	הקצבה לתיקוני חשמל: כל העבודות בפרק זה יבוצעו בהתאם למחירים בסעיפי "דקל" לאחר הנחה של 20% וישולמו ע"פ ביצוע בפועל	קומפ'	1.00	28,500	לא לסיכום
08.01.0020	גוף תאורה פאנל לד, מסגרת אלומיניום, כיסוי אקריל חלבי במידות 60X60 ס"מ הספק 33W 3800LM, מגיע עם דרייבר מק"ט ELX0161 דוגמת ecoled או ש"ע, מותקן מושלם (להחלפת גופים קיימים)	יח'	100.00		
08.01.0030	פירווק גוף תאורה קיים פאנל 60X60 ס"מ	יח'	100.00		
סה"כ 08.01 מתקני חשמל					
סה"כ 08					



שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)
 מבנה 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 09 עבודות טיח					
תת פרק 09.01 טיח פנים					
09.01.0020	פסי טיח פנים שתי שכבות ברוחב עד 35 ס"מ במקומות שנדרשים טיפול לרבות ביצוע התלכדות עם אלמנטי טיח קיים בצורה מקצועית שלא תורגש (מקומות עם סדקים). העבודה תבוצע בהוראת הפיקוח.	מטר	155.00		
09.01.0030	שכבת שליטה של שטחי טיח פנים קיים ו/או אלמנטי בטון טרום, השליטה תהיה בתוספת חומר פולימרי כדוגמת מלפלסט או שווה ערך, למרות כל התיקונים והסתימות בשטחי הטיח והבטון עד לקבלת שטחים חלקים.	מ"ר	155.00		
סה"כ 09.01 טיח פנים					
תת פרק 09.02 טיח חוץ					
09.02.0010	תיקון טיח חוץ שתי שכבות על שטחים מישוריים לרבות שכבת הרבצה תחתונה בטיט צמנטי בתוספת דבק בטון בעובי 5 מ"מ וביצוע התלכדות עם אלמנטי טיח חוץ קיים בצורה מקצועית שלא תורגש, על שטחים, צרים, קטנים ומפוזרים כנדרש (לאחר גירוד צבע קיים במקומות של טיח פגום, בערך 50% משטח הקירות)	מ"ר	550.00		
סה"כ 09.02 טיח חוץ					
סה"כ 09					



שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)
 מבנה 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 11 עבודות צביעה					
תת פרק 11.01 צבע פנים					
11.01.0010	חידוש צבע סופרקריל בחללי ומשרדי הבנין כולל ע"ג קירות ותקרות גבס	מ"ר	1000.00		
11.01.0030	חידוש צבע סופרקריל ע"ג קירות ומחיצות במקלט	מ"ר	120.00		
11.01.0040	חידוש צבע פוליסיד ע"ג תקרות במקלט	מ"ר	55.00		
סה"כ 11.01 צבע פנים					
תת פרק 11.02 שליכט אקרילי צבעוני					
11.02.0010	שיקום חזיתות ע"י שליכט אקרילי צבעוני בשטחים של צבע קיים, הגוון לפי בחירת המזמין לרבות גירוד ויישור צבע קיים (עבודת טיח שחור תשולם בנפרד)	מ"ר	750.00		
סה"כ 11.02 שליכט אקרילי צבעוני					
סה"כ 11					



שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)
 מבנה 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 15 מתקני מיזוג אוויר					
תת פרק 15.01 תעלות פח					
15.01.0010	תעלות פח מגולוון ללחץ נמוך בעובי פח 1.0 מ"מ לרבות פירוק תעלות ישנות	מטר	40.00		
סה"כ 15.01 תעלות פח					
תת פרק 15.02 מזגנים מפוצלים					
15.02.0010	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 2.5 (BTU/HR 24,000) כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	יח'	3.00		
15.02.0020	השלמת צנרת גז וחשמל למזגן עם מעטה למיזוג אוויר (צמ"א) הכוללת 2 צינורות נחושת מבודדים בקטרים "1/2", "7/8", צינור חשמל עם כבל רב גידי, הכל מאוגד יחדיו בשרוול (מעל 2.0 מ"א הראשונים הכלולים במחיר התקנת מזגן), לרבות מילוי גז ושמן כנדרש לתוספת צנרת זו	מטר	45.00		
סה"כ 15.02 מזגנים מפוצלים					
סה"כ 15					



שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)
 מבנה 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 19 עבודות מסגרות חרש					
תת פרק 19.01 קירוי מרפסת מטבח					
19.01.0010	קונסטרוקציה פלדה קלה לקירות חוץ בגובה עד 3.0 מ', מבוצעת מפרופילי "C" ברוחב 152 מ"מ מפלדה מגולוונת (גילון 200 גר/מ"ר ומאמץ כניעה של 300 מגפ"ס) עם חורים אליפטיים במידות 40/80 מ"מ, הפרופיל בעובי מינימלי של 1.2 מ"מ כדוגמת "מייטק" או ש"ע, הניצבים מבוצעים במרווחים של 40-60 ס"מ, לרבות כל החיזוקים, מחברים, ברגים, עוגנים, הדביק רצועת קומפריבנד בתחתית הקונסטרוקציה וכל חומרי העזר הנדרשים. (המחיר אינו כולל חיפוי)	מ"ר	12.00		
19.01.0020	סינוך גגות בלוחות פח טרפזי בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע, בעלי גובה גל של 53 מ"מ, לרבות אביזרי איטום וחיבור	מ"ר	12.00		
19.01.0030	מזחלה מפח מגולוון בעובי 2 מ"מ ובפריסה של עד 1250 מ"מ	מטר	16.00		
סה"כ 19.01 קירוי מרפסת מטבח					
תת פרק 19.02 סינוך גגון בכניסה ראשית					
19.02.0010	סינוך בלוחות פוליקרבונט חלולים בעובי 16 מ"מ בצבע "פרימלייט", לרבות אביזרי חיבור ואיטום	מ"ר	46.00		
19.02.0020	פירווק לוחות פוליקרבונט קיימים מגגון קיים ללא קונסטרוקציה פלדה, בשטח עד 250 מ"ר לרבות סילוק חומר מפורק למקום מוסדר	מ"ר	46.00		
סה"כ 19.02 סינוך גגון בכניסה ראשית					
תת פרק 19.03 פרגולה במרפסת החדשה					
19.03.0010	פרגולה מקונסטרוקציה קלה כדוגמת הקיימת במרפסת מול כניסה ראשית	טון	1.50		
19.03.0020	סינוך גגות או קירות, בלוחות פוליקרבונט מודולריים חלולים שקופים או חצי שקופים דוגמת "סנלייט" או ש"ע. הלוחות ברוחב 60 ס"מ ובעובי 10 מ"מ לרבות כל אביזרי החיבור והאיטום	מ"ר	30.00		
סה"כ 19.03 פרגולה במרפסת החדשה					
סה"כ 19					



שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)
 מבנה 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 22 אלמנטים מתועשים בבנין					
תת פרק 22.01 תקרות פריקות מאריחים מינרליים					
22.01.0010	אספקה והתקנת תקרה אקוסטית מלוחות מינרליים במידות 61/61 ס"מ לרבות קונסטרוקציה והפרופילים הנדרשים (תיקונים במידת הצורך)	מ"ר	20.00		
22.01.0020	מחיצות גבס חד-קומיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 120-125 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי נמדדים בנפרד)	מ"ר	20.00		
22.01.0030	תוספת למחיצות גבס עבור דופן דו קומית (בשני הצדדים)	מ"ר	20.00		
סה"כ 22.01 תקרות פריקות מאריחים מינרליים					
סה"כ 22					



שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)
 מבנה 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 24 הריסות ופירוקים					
תת פרק 24.01 פירוקים שונים					
24.01.0010	פירוק תקרות אקוסטיות במקומות שונים של המבנה בהתאם להוראת המזמין	מ"ר	20.00		
24.01.0020	הריסת קירות בנויים ומטויחים ו/או מחופים בקרמיקה, בעובי 20 ס"מ או 22 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה	מ"ר	6.00		
סה"כ 24.01 פירוקים שונים					
סה"כ 24					



שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)
 מבנה 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 41 גיבון והשקיה	
				תת פרק 41.01 גינה טיפולית	
		100.00	מ"ר	הסרת צמחיה וניקוי השטח	41.01.0010
		100.00	מ"ר	עיבוד הקרקע לעומק 20 ס"מ, לרבות הפיכת הקרקע ותיחוחה בכלים מכניים ויישור גני סופי, באדמות קלות ובינוניות, בחלקה אשר שטחה עד 250 מ"ר	41.01.0020
		2.00	מ"ק	קומפוסט לשטחים שגודלם עד 250 מ"ר (בכמות של כ-25 מ"ק לדונם)	41.01.0030
		30.00	מ"ק	אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח - בכמויות קטנות: עד 10 מ"ק במשאית אחת או עד 20 מ"ק בשתי משאיות	41.01.0040
		1.00	יח'	ראש מערכת קוטר 2" עבור פעולה של טפטוף או פעולה של המטרה, מופעל ע"י בקר השקיה הפועל עפ"י זמן לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרר אוויר משולב, מגוף הידראולי ראשי מברונזה או מגוף חשמלי DC, מסנן 50 מ"ש או מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים וכל אביזרי החיבור והמחברים הנדרשים (ההפעלות ימדדו בנפרד)	41.01.0050
		500.00	מטר	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רעם נטפים" או ש"ע, קוטר 17 מ"מ, טפטפת כל 20-30 ס"מ, לרבות אביזרי חיבור ומייצבים	41.01.0060
		300.00	מטר	חפירת תעלות באדמה קלה עד בינונית, באמצעות כלי מכני (טרנש'ר) בעומק 30 ס"מ וכיסוי חוזר, עבור צנרת השקיה בקטרים החל מ-16 מ"מ עד 32 מ"מ, המחיר כולל הובלת הכלים	41.01.0070
		100.00	מטר	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 קשיח, קוטר 50 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	41.01.0080
		50.00	מטר	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 קשיח, קוטר 40 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	41.01.0090
		50.00	מטר	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 32 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	41.01.0100
		50.00	מטר	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 25 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	41.01.0110
		50.00	מטר	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 20 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	41.01.0120

להעברה בתת פרק 1.41.01



023
 דף מס': 014

שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)
 מבנה 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
41.01.0130	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 16 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מטר	50.00		
41.01.0140	נטיעת שתילים גודל מס' 3 (1 ליטר)	יח'	300.00		
41.01.0150	נטיעת שתילים גודל מס' 4 (3 ליטר)	יח'	100.00		
41.01.0160	טיעת שתילים ממיכל מס' 7 (25 ליטר) מעוצבי גזע	יח'	10.00		
41.01.0170	עצים "גודל 10" בקוטר גזע "4 ו- 60 ליטר קומפוסט לעץ	יח'	5.00		
סה"כ 41.01 גינה טיפולית					

סה"כ 41



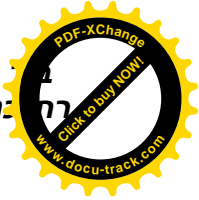
שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)
 מבנה 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 42 ריהוט חוץ					
תת פרק 42.01 ספסלים, אשפתונים ושולחנות פיקניק					
42.01.0010	נגיש- ספסל עם מסעד יד דגם "לביא" מק"ט 1139 תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 170/67 ס"מ ובגובה 80 ס"מ, מסעדי היד יצוקים יחד עם רגלי הספסל ועשויים מיצקת ברזל. מושב הספסל והמשענת מלוחות עץ אורן צבועים ו/או מלוחות עץ במבוק	יח'	3.00		
42.01.0020	נגיש- שולחן פיקניק דגם "קק"ל" לרבות משענת, במידות 175/175 ס"מ, גובה 78 ס"מ, עשוי מעץ אורן צבוע בשתי שכבות	יח'	2.00		
42.01.0030	אשפתון דגם "שחר" תוצרת חב' "אי אם שגב" או ש"ע, העשוי מפח מנוקב מגולוון וצבוע בתנור, קוטר 37 ס"מ וגובה 70 ס"מ, לרבות אשפתון פנימי מגולוון מחובר בשרשרת, האשפתון על צוקל, עמוד או בסיס בטון	יח'	2.00		
סה"כ 42.01 ספסלים, אשפתונים ושולחנות פיקניק					
סה"כ 42 ריהוט חוץ					



שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)
 מבנה 2 סיכור גגות במבני המועצה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 19 עבודות מסגרות חרש					
תת פרק 19.03 סיכור גגות במבני המועצה					
19.03.0010	סיכור גגות של סככה/מבני המועצה בלוחות פוליקרבונט בגוון לפי בחירת המזמין, לוח גלי קשיח בעל גל מלבני 75/16/0.8 מ"מ דוגמת "סנטף מלבני" או ש"ע לרבות שינויים והתאמות הנדרשים בקונסטרוקציית גג קיימת	מ"ר	630.00		
19.03.0020	פירוק ופינוי לוחות אסבסט מגגות סככה/מבני המועצה ע"י קבלן מורשה לעבודות אסבסט ובהתאם לכל ההנחיות של משרדי הממשלה (משרד להגנת הסביבה ומשרד העבודה)	מ"ר	630.00		
סה"כ 19.03 סיכור גגות במבני המועצה					
סה"כ 19 עבודות מסגרות חרש					
סה"כ סיכור גגות במבני המועצה					



המועצה האזורית גדרות שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)

כתב כמויות/הצעת מחיר (ריכוז)

05/07/2023

דף מס': 019

שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)

סך מבנה	סך פרק	
		מבנה 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש
		פרק 02 עב' בטון יצוק באתר
		פרק 05 עבודות איטום
		פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
		פרק 07 מתקני תברואה
		פרק 08 מתקני חשמל
		פרק 09 עבודות טיח
		פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
		פרק 11 עבודות צביעה
		פרק 15 מתקני מיזוג אוויר
		פרק 19 עבודות מסגרות חרש
		פרק 22 אלמנטים מתועשים בבנין
		פרק 24 הריסות ופירוקים
		פרק 41 גימון והשקיה
		פרק 42 ריהוט חוץ
		פרק 82 פיגומים
		פרק 90 עבודות שונות (מגרש פטאנק)
		סה"כ 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש
		מבנה 2 סינון גגות במבני המועצה
		פרק 19 עבודות מסגרות חרש
		סה"כ 2 סינון גגות במבני המועצה



020 :דף מס' 023

שיפוץ מרכז יום לקשיש גדרות בעשרת (2023)

סך מבנה	
	מבנה 1 שיפוץ מרכז יום לקשיש
	מבנה 2 סינך גגות במבני המועצה

סך הכל	
	סה"כ כללי
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחזותמת הקבלן