



סימוכין 117719

לכבוד:
המשתתפים בהליך

שלום וברכה,

הנדון: הליך 22/26 לקבלת הצעות ייעוץ משפטי חיצוני קבוע

מענה לשאלות הבהרה מס' 1

1. בהתאם להוראות הליך פומבי מס' 22/26 שפרסמה המועצה האזורית גדרות (להלן ובהתאמה: "ההליך" ו"המועצה"), להלן טבלת שאלות ההבהרה אשר הוגשו בקשר עם ההליך והתשובות בגינן, עד למועד האחרון להגשת השאלות.
2. יובהר כי נוסח השאלות המפורט להלן, אינו זהה בהכרח לנוסח שנשאל, וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
3. כלל ההבהרות, השינויים, העדכונים, התיקונים והתוספות האמורים במכתב זה, ייחשבו כאילו נכללו במסמכי ההליך מלכתחילה.
4. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי ההליך.
5. אין להסתמך על כל הסבר ו/או פירוש שניתן, בעל-פה או בכתב, על ידי מי מטעם המועצה, ככל שניתן, בכל פורום או צורה.
6. השינויים היחידים מהאמור במסמכי ההליך וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט במכתב זה, ובמכתבי הבהרות נוספים שיצאו מאת המועצה.
7. בעת הגשת ההצעה, על המציע להדפיס את תשובות המועצה לכל שאלות ההבהרה, ולצרף אותן, ואת כל מכתבי ההבהרות שיצאו מאת המועצה, לכל אחד מעותקי ההצעה הנמצאים במעטפת ההצעה, כשהן חתומות בכל עמוד ע"י המציע, בהתאם להוראות ההליך.
8. להלן שאלות המתמודדים והתשובות שניתנו על ידי המועצה:





מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובה
1.	מסמכי הפניה	סעיף 11	1. מה מספר שעות העבודה שנדרשו למועצה וסופקו לה עבור השירותים המפורטים בסעיף 11 והכלולים בתשלום החודשי הקבוע/ הריטיינר, בכל חודש, במהלך כל אחת מהשנים 2024-2025? 2. מה כמות ההשגות ועררי הארנונה שהוגשו נגד המועצה בשנים 2024 – 2025 3. האם השירותים כוללים ייצוג בליטיגציה? ככל שלא, מה שכר הטרחה עבור ייצוג המועצה בתיקי ליטיגציה?	אין מידע על מספר השעות, בכל אופן מדובר בשירות גלובלי השגות ועררים – 2 ערערים בשנים 24-25, השגות – כרגע יש 15 בשנה אבל לאור סקר הנכסים זה צפוי לגדול ליטיגציה - לא כלולה, ההתקשרות לייצוג בהליכים משפטיים תתבצע בהתאם להוראות הדין וחוזר מנכ"ל
2.	מסמכי הפניה	סעיף 34	מועד התשלום לא עומד בהוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017, ואינו תואם את סעיף 47 להסכם. נבקשם לעדכן את הסעיף.	הבקשה מתקבלת- תשלום יבוצע בתוך 30 ימים ממועד הגשת הדו"ח כמפורט בסעיף 47 להסכם.
3.	נספח א' – הצעת המציע	שכר הטרחה החודשי הקבוע	נבקשם להעלות את שכר הטרחה החודשי, אשר נראה כי אינו משקף את כמות השירותים המבוקשת.	שכ"ט ללא שינוי
4.	נספח א' – הצעת המציע	שכר הטרחה החודשי הקבוע	נבקש לדעת מה השירותים המוחרגים מהריטיינר ומה שכר הטרחה עבור אותם שירותים?	כלל השירותים המשפטיים כלולים בריטיינר
5.	נספח ב' – פירוט ניסיון מקצועי	כשירות – סעיף 1	יש לעדכן את הדרישה לתעודת רישיון לשנת 2026.	הבקשה מתקבלת
6.	נספח ו' – הסכם התקשרות	סעיף 17	יש לעדכן את ההפניה בסעיף.	הבקשה מתקבלת. ההפניה בסעיף 17 להסכם ההתקשרות הינה לסעיף 45
7.			מה היקף שעות עבודה חודשי משוער בריטיינר	ראה סעיף 1 לעיל
8.			מבוקש שכ"ט שעתי עבור הליכים משפטיים בסך של 500 ₪ + מע"מ לשעה	ההתקשרות לייצוג בהליכים משפטיים תתבצע בהתאם להוראות הדין וחוזר מנכ"ל
9.			האם למועצה אזורית גדרות יש ועדה מקומית לתכנון ובניה משלה?	יש וועדה מרחבית - שורקות

בברכה,

המועצה האזורית גדרות

העתק: תיק הליך

