



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 20/15 מיום 26/5/2026

משתתפים:

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| 1. ערן גלזר | ראש המועצה |
| 2. עינב בוסליק | חברת מליאה |
| 3. מיכל מוריץ | חברת מליאה |
| 4. יואל זרון | חבר מליאה |
| 5. שרית עמרם כץ | חברת מליאה |
| 6. זיו דגן | חבר מליאה |
| 7. משה ארנון | חבר מליאה |
| 8. יעקב (יקי) טקו | חבר מליאה |
| 9. זהר נוי-רבינוביץ' | חברת מליאה |
| 10. עפר ברשם | חבר מליאה |
| 11. יערה רם | חברת מליאה |
| 12. גיא שמש | חבר מליאה |
| 13. אוהד פטל | חבר מליאה |
| 14. ענת דריאל | חברת מליאה (הצטרפה באיחור) |
| 15. קרולין קנדיוטי פרץ | חברת מליאה |

נעדרים:

- | | |
|--------------------|------------|
| 1. ראובן גמזון | חבר מליאה |
| 2. נתי סעידי | חבר מליאה |
| 3. פולינה סויבלזון | חברת מליאה |
| 4. יעל דהן | חברת מליאה |

נוכחים:

- | | |
|-----------------|-----------------------|
| ○ יניב קקון | מנכ"ל המועצה |
| ○ ערן לבב | גזבר המועצה |
| ○ עו"ד תומר טבק | יועמ"ש |
| ○ מטי מויאל | מבקרת המועצה |
| ○ ליו כאדר | מנהלת לשכת ראש המועצה |

סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה
2. פרוטוקול ועדת תמיכות
3. מינוי חברי ועדת ערר
4. אישור תקציב – גן הדרום, משגב דב
5. אישור עדכון תעריפי ארנונה - גן הדרום
6. פתיחת תב"רים
7. אישור פרוטוקול ועדת השקעות
8. מינוי רשם הנכסים של המועצה – מר ערן לבב
9. אישור נוהל בית עלמין



דיון והחלטות:

1. עדכוני ראש המועצה:

ראש המועצה מציג את עיקרי העשייה בחודש האחרון.

חברי המליאה ערן גלזר, גיא שמש, יואל זרון, שרית עמרם כץ, עופר ברשם, זיו דגן ויניב קקון מנכ"ל המועצה השתתפו בדיון.

**ענת דריאל חברת המליאה הצטרפה לישיבה
תומר טבק יועמ"ש המועצה הצטרף לישיבה**

2. אישור ודיון פרוטוקול וועדת תמיכות:

ראש המועצה מציג את הנושא.

חברי המליאה ערן גלזר, מיכל מוריץ, גיא שמש, יואל זרון, שרית עמרם כץ, עופר ברשם, ענת דריאל, יערה רם, משה ארנון, יעקב (יקי) טקו, אוהד פטל, קרולין קנדיוטי פרץ וערן לבב גזבר המועצה השתתפו בדיון.

הצבעה:

בעד:

ערן גלזר, עינב בוסליק, מיכל מוריץ, גיא שמש, יואל זרון, שרית עמרם כץ, עופר ברשם, זיו דגן, ענת דריאל, יערה רם, משה ארנון, יעקב (יקי) טקו, אוהד פטל וזהר נוי רבינוביץ.

נמנעים:

קרולין קנדיוטי פרץ

אין מתנגדים

החלטה 115/15:

המליאה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול וועדת התמיכות מיום 14.4.26 וועדת המשנה מיום 20.4.26.



3. אישור מינוי חברי וועדת ערר:

ראש המועצה מציג את החברי הוועדה:

עו"ד שחף משה אבות - יושב ראש (ת.ז. 022409452)
רו"ח גיל רוטמן - חבר (ת.ז. 066654328)
עו"ד ליטל שור - חברה (ת.ז. 031199896)

חברי המליאה ערן גלזר, שרית עמרם כץ, ענת דריאל, יניב קקון מנכ"ל המועצה ותומר טבק יועמ"ש המועצה השתתפו בדיון.

הצבעה:

בעד:

ערן גלזר, עינב בוסליק, מיכל מוריץ, גיא שמש, יואל זרון, שרית עמרם כץ, עופר ברשם, זיו דגן, ענת דריאל, יערה רם, משה ארנון, יעקב (יקי) טקו, אוהד פטל, קרולין קנדיוטי פרץ וזהר נוי רבינוביץ.

אין מתנגדים.

אושר פה אחד

החלטה 116/15:

המליאה מאשרת פה אחד את חברי וועדת הערר:

עו"ד שחף משה אבות - יושב ראש (ת.ז. 022409452)
רו"ח גיל רוטמן - חבר (ת.ז. 066654328)
עו"ד ליטל שור - חברה (ת.ז. 031199896)

4. אישור תקציב - משגב דב:

ראש המועצה וגזבר המועצה מציגים את התקציב:

תקציב משגב דב 660,000 ₪ והאצלת הסמכויות הסטנדרטית

חברי המליאה ערן גלזר, מיכל מוריץ, גיא שמש, שרית עמרם כץ, ענת דריאל, משה ארנון, יעקב (יקי) טקו, אוהד פטל, קרולין קנדיוטי פרץ, יניב קקון מנכ"ל המועצה, ערן לבב גזבר המועצה ותומר טבק יועמ"ש המועצה השתתפו בדיון.

הצבעה:

בעד:



ערן גלזר, עינב בוסליק, מיכל מוריץ, גיא שמש, יואל זרון, שרית עמרם כץ, עופר ברשם, זיו דגן, ענת דריאל, יערה רם, משה ארנון, יעקב (יקי) טקו, אוהד פטל, קרולין קנדיוטי פרץ וזהר נוי רבינוביץ.

פה אחד
אין מתנגדים.

החלטה 117/15:
המליאה מאשרת פה אחד את אישור התקציב לוועד מקומי משגב דב על סך 660,000 ₪ והאצלת סמכויות.

5. אישור תקציב- גן הדרום:

ראש המועצה וגזבר המועצה מציגים את התקציב:
תקציב גן הדרום 583,236 ₪

חברי המליאה ערן גלזר, מיכל מוריץ, גיא שמש, שרית עמרם כץ, ענת דריאל, משה ארנון, יעקב (יקי) טקו, אוהד פטל, קרולין קנדיוטי פרץ, יניב קקון מנכ"ל המועצה, ערן לבב גזבר המועצה ותומר טבק יועמ"ש המועצה השתתפו בדיון.

בדיון עלה נושא השתתפות המועצה בתקציב הוועד בסך 70,000 ₪ לשנת 2026 לאור תעריף הארנונה הנמוך של המושב והקושי לאזן את התקציב. סוכם כי הסכום יהווה הלוואה של המועצה לוועד.

הצבעה:

בעד:

ערן גלזר, עינב בוסליק, מיכל מוריץ, גיא שמש, יואל זרון, שרית עמרם כץ, עופר ברשם, זיו דגן, ענת דריאל, משה ארנון, יעקב (יקי) טקו, אוהד פטל וזהר נוי רבינוביץ.

נגד:

יערה רם

נמנעים:

קרולין קנדיוטי פרץ

החלטה 118/15:

המליאה מאשרת ברוב קולות את תקציב הוועד המקומי גן דרום והאצלת הסמכויות, ע"ס 583,236 ₪ כאשר השתתפות המועצה לשנת 2026 בסך של 70,000 ₪ יועבר כהלוואה ובכפוף לאישור הוועד המקומי לקבלתה."



6. אישור עדכון תעריפי ארנונה – גן הדרום:

ראש המועצה וגזבר המועצה מציגים את הנושא

עדכון תעריף למגורים מ-12.39 ₪ למ"ר ל-16 ₪ למ"ר עד 170 מ"ר
מ-3.03 ₪ למ"ר ל-8 ₪ לכל מ"ר מעל 170 מ"ר

התעריף בש"ח למ"ר	הסיווג
11.00	משרדים
11.00	מסעדות, קיוסקים, חנויות, מרכולים, בתי מסחר שונים ודומיהם
16.87	תחנות דלק, מבנים, סככות ומבנים נלווים כולל השטח שמיכלי הדלק תופסים
11.00	מחסן מסחרי
11.00	מועדוני תרבות, מוסדות בריאות וחינוך פרטים
11.00	מועדוני תרבות, מוסדות בריאות וחינוך פרטיים
72.9	בנקים, מוסדות פיננסיים וחברות ביטוח
5.00	בתים לארוח כפרי
7.00	מלאכה זעירה (נגריה, מסגריות, מוסכים, מתפרות ודומיהם)
1.11	קרקע תפוסה
4.00	קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים
0.15	קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח
1.62	חנוונים מקורים
8.00	אנטנות ותחנות ממסר (לפי שטח בסיס)

חברי המליאה ערן גלזר, גיא שמש, זיו דגן, ענת דריאל, אוהד פטל וזהר נוי רבינוביץ השתתפו בדיון.

הצבעה:

בעד:

ערן גלזר, עינב בוסליק, מיכל מוריץ, גיא שמש, יואל זרון, שרית עמרם כץ, עופר ברשם, זיו דגן, ענת דריאל, יערה רם, משה ארנון, יעקב (יקי) טקו, אוהד פטל, קרולין קנדיוטי פרץ וזהר נוי רבינוביץ.



נגד:

אוהד פטל

החלטה 119/15:

המליאה מאשרת ברוב קולות את עדכון תעריפי הארנונה למגורים ועסקים לפי הטבלה לעיל – גן הדרום.

7. אישור תב"רים:

ראש המועצה וגזבר המועצה מציגים את התב"רים

מספר תב"ר	שם תב"ר	סכום מאושר	הגדלה/ הקטנה	סה"כ לאישור	הכנסות מקרנות הרשות	עדכון הכנסות מגורם חיצוני	שם הגורם המממן	הערות
860	הצבת מיגונית	95,000		95,000		95,000	קרן קיימת לישראל	
859	רכישת רכב בטחון	195,000		195,000		195,000	קרן השמירה	

חברי המליאה ערן גלזר, גיא שמש, זיו דגן, ענת דריאל, יעקב (יקי) טקו, קרולין קנדיוטי פרץ, זהר נוי רבינוביץ ויניב קקון מנכ"ל המועצה השתתפו בדיון.

הצבעה:

בעד:

ערן גלזר, עינב בוסליק, מיכל מוריץ, גיא שמש, יואל זרון, שרית עמרם כץ, עופר ברשם, זיו דגן, ענת דריאל, יערה רם, משה ארנון, יעקב (יקי) טקו, אוהד פטל, קרולין קנדיוטי פרץ וזהר נוי רבינוביץ.

אין מתנגדים.

אושר פה אחד

החלטה 120/15:

המליאה מאשרת פה אחד את אישור התב"רים כפי שמופיע בטבלה.



8. אישור פרוטוקול וועדת השקעות :

ראש המועצה וגזבר המועצה מציגים את הפרוטוקול.

חברי המליאה זיו דגן, יעקב (יקי) טקו, זהר נוי רבינוביץ וערן לבב גזבר המועצה השתתפו בדיון.

הצבעה:

בעד : פה אחד

ערן גלזר, עינב בוסליק, מיכל מוריץ, גיא שמש, יואל זרון, שרית עמרם כץ, עופר ברשם, זיו דגן, ענת דריאל, יערה רם, משה ארנון, יעקב (יקי) טקו, אוהד פטל, קרולין קנדיוטי פרץ וזהר נוי רבינוביץ.

אין מתנגדים.

אושר פה אחד

החלטה 121/15:

המליאה מאשרת פה אחד את אישור פרוטוקול וועדת השקעות.

9. מינוי מר ערן לבב כרשם הנכסים של המועצה:

ראש המועצה מציג את הנושא.

הצבעה:

בעד :

ערן גלזר, עינב בוסליק, מיכל מוריץ, גיא שמש, יואל זרון, שרית עמרם כץ, עופר ברשם, זיו דגן, ענת דריאל, יערה רם, משה ארנון, יעקב (יקי) טקו, אוהד פטל, קרולין קנדיוטי פרץ וזהר נוי רבינוביץ.

אין מתנגדים.

אושר פה אחד

החלטה 122/15:

המליאה מאשרת פה אחד את מינויו של מר ערן לבב כרשם הנכסים של המועצה.



10. אישור נוהל בית העלמין:

ראש המועצה מציג את הנושא.

חברי המליאה ערן גלזר, יואל זרון, עופר ברשם, ענת דריאל וקרולין קנדיוטי פרץ השתתפו בדיון.

הצבעה:

בעד:

ערן גלזר, עינב בוסליק, מיכל מוריץ, גיא שמש, יואל זרון, שרית עמרם כץ, עופר ברשם, זיו דגן, ענת דריאל, יערה רם, משה ארנון, יעקב (יקי) טקו, אוהד פטל, קרולין קנדיוטי פרץ וזהר נוי רבינוביץ.

אין מתנגדים.

אושר פה אחד

החלטה 123/15:

המליאה מאשרת פה אחד את נוהל בית העלמין.

יניב קקון
מנכ"ל המועצה

ערן גלזר
ראש המועצה